

SISUJUHT

6-7 Uudised

8-12 Kas valida tüüp maja või arhitekti looming?



14-15 Kuidas katus talveks valmis seada?

16-21 Garaažid – varjualustest töökodadeni

22-25 Nutilukkude ülevaade

26 Uus puidust elementmaja Nordic Concept 2013

28-29 Eesti kuuri lugu

30 Idee – põhust ja plastist majad

Oma Maja

Toimetaja: Elen Luht, tel 667 0090, e-post: elen.luht@aripaev.ee

Reklaami projektijuht: Ellen Ostrat tel 667 0146, e-post ellen.ostrat@aripaev.ee ftp.aripaev.ee/incoming/Rekl

Kujundaja: Eve Rammo, eve.rammo@aripaev.ee

Fototoimetaja: Raul Mee, raul.mee@aripaev.ee

Äripäev

Peatoimetaja: Meelis Mandel
Väljaandja: AS Äripäev
Pärnu mnt 105, 19094 Tallinn
telefon: (372) 667 0195, (372) 667 0222

Toimetus:
e-post: aripaev@aripaev.ee
tel: (372) 667 0111

Reklaamiosakond:
e-post: reklaam@aripaev.ee
tel: (372) 667 0105

Tellimine ja levitamine:
e-post: register@aripaev.ee
tel: (372) 667 0099

Tellimine internetis:
www.aripaev.ee/tellimine

Äripäeva tellija eelised - ostukeskkond privileeg.aripaev.ee ja soodsaim võimalus soetada Äripäeva raamatuklubi raamatuid.

Äripäev veebis: www.aripaev.ee
Trükk AS Kroonpress

Toimetus võtab endale õiguse kirju ja kaastöid vajaduse korral lühendada. Toimetus kaastöid ei tagasta. Kõik ajalehes Äripäev ja tema lisa-des avaldatud artiklid, fotod, teabegraafika (sh päevakajalised, majanduslikud, poliitilised või religioosel teemal) on autoriõigusega kaitsitud teosed ning nende reprodutseerimine, levitamine ning edastamine mis tahes kujul on ilma ASI Äripäev kirjaliku nõusolekuta keelatud. Kaebuste korral ajalehe sisu kohta võite pöörduda Pressinõukogusse, pn@eal.ee või tel (372) 646 3363.

JUHTKIRI

Maja joonisest või klotsidest?

Kui mu vanaisa aastaid tagasi maja ehitamisest rääkis, siis rääkis ta ise ehitamisest.

Et võtad esiteks labida ja hakkad kaevama. Vundament, müürid ja katus – no mis see siis ära ei ole, eks ole. Toona ei osanud ma sellega ei nõustuda ega mitte nõustuda, imetlesin vaid, et küll on tubli mees, jõuab nii raskeid labidat hoida.

Ise ehitamine polnud loomulikult juba siis ainus võimalus, kuid praeguseks on võimalused veelgi laiemad. Kui on soov majas elada, siis küllap leiab ka viisi, kuidas oma soovi täita. Ostuvõimalust kõrvale jättes on majasoovijal kaks valikut: pöörduda arhitekti poole või hakata läbi lappama katalooge.

Arhitektiga koostöös saad endale maja täpselt enda soovide järgi. Tegelikult veel enam, arhitekt on seda teinud varemgi ja ta teab, et see, mida praegu küsid, ei pruugi olla see, mida tahaksid näiteks kümne aasta möödudes. Aega tuleb kõigi oma soovide esitamise (ja teadasaamise) jaoks varuda parasjagu. Vanarahvas teadis selle kohta öelda: kaua tehtud, kaunikene.

Tüüplahendus on aga justkui maja mustand, mis on sahtlis oma omaniku ootamas. Tüüpmajade lahendus on samuti arhitektide looming. Vahel on selles, et tüüplahendus on loodud keskmise soovi põhjal ning ühe projekti alusel saab püstitada mitu maja, mis ei pruugi kõik siiski ühesugused välja tulla.

Arhitekt Armin Valteri sõnul levib selle kõrval arusaam, et elementmaja võrdub tüüp maja, ehkki tegelikult on majatehased valmis tootma elementmaju alati ka eriprojektide alusel. Samal ajal pakub see suurt võitu kvaliteedis ja ehituse kiiruses. Seetõttu ei tasu peljata ka tehase maju ega arvata, et küllap on tegemist kahtlase välimusega n-ö põlluarenduse projektidega.

Majavaliku plusse ja miinuseid aitab seekord Oma Maja kaaluda. Aga et neid lõpuks üsna võrdselt kokku saab, siis lõplikku tõe teab vaid iga kaaluja ise.

Ä ELEN LUHT
Oma Maja toimetaja



”
Ei tasu peljata ka tehase maju ega arvata, et küllap on tegemist kahtlase välimusega n-ö põlluarenduse projektidega.