



TALLINNA
AASTAARUANNE
2005

Tallinna Linnavalitsus
Vabaduse väljak 7, 15199 Tallinn
Telefon +372 640 4141
www.tallinn.ee

Kujundus: Art Industria
Fotod: Erik Riikoja, Art Industria
Trükitud taaskasutatud paberile

TALLINNA
AASTAARUANNE
2005

TALLINNA AASTARUANNE
2005

7. LINNA JUHTIMINE

11. LINNA ARENG

13. TEGEVUSARUANNE

43. FINANTSARUANNE





Aasta 2005 oli Tallinna juhtimisel poliitiliselt sündmusterikas: alles oli üle saadud kahest peaaegu järjestikku toimunud võimuvahetusest, kui algas tormiline valimiskampaania. 2005. aasta valimiste järel võttis Tallinnas esmakordselt vastutuse linna juhtimise eest üks poliitiline jõud - Keskerakond. Linnavõimude vahetusest hoolimata suudeti eelmisel aastal mitmed tallinlastele olulised küsimused linnas lahendada. Lisaks uutele tänavalõikudele ja rattateedele valmis enam kui tosina aasta järel taas uus, kaasaegne lasteaed, hoogsalt jätkati koolide renoveerimist, alustati mitmete uute spordirajatiste ehitust.

Viimastel aastatel on Tallinn üha enam toetanud innovatiivset, teaduspõhist arengut ja laiapõhjalist diskussiooni Tallinna tuleviku teemadel. Erinevaid tulevikustsenaariume pakkusid mullu arengu- ja visioonikonverentsil mitmed Eesti visionäärid. Hea koostöö näiteks on Tallinna Tehnikaülikooliga ettevõtlusinkubaatorite rajamine ja teaduspõhise tehnoloogiainkubaatori töösse rakendamine. Eelmisel aastal loodud Tallinna Ülikool saab loodetavasti baasiks, kus humanitaarvaldkonna spetsialistid omandavad, aga ka uurivad kaasaegse ühiskonna toimemehhanisme ja arenguid, mis kindlasti võimaldab paremini arvestada inimeste soove ja vajadusi.

Kinnitan, et linn on ka nüüd püüdnud elanike huve järjest enam arvestada. Teenindussaalid linnaosades pakuvad linlasele teavet võimalikult kodukoha lähedal, laiendatud on mitmeid teenuseid ja toetusi abivajajatele, uudse algatusena toitlustatakse eelmisest sügisest kõiki põhikoolide õpilasi linnaeelarve toel tasuta.

Mullu käivitatud üritustesarjast „Tallinn liigub“ aktiivne osavõtt tõestas, et paljud tallinlased peavad lugu tervisest ja liikumisest ning hindavad kõrgelt õlg-õla tunnet. Ühtse perena suudetakse ühise eesmärgi nimel palju ära teha. Usun, et meie kõigi eesmärk on Tallinn elanikusõbralikumaks, kaunimaks ja hoolivamaks muuta.

TOOMAS VITSUT

Linnavolikogu esimees



Käesolev trükis võtab kokku Tallinna linna 2005. aasta tegemised. Eesti kiires arengus ja viimaste aastate majanduskasvus on Tallinnal kui pealinnal täita oluline roll. Ligikaudu 4/5 Eestisse tehtud otseinvesteeringutest on tulnud pealinn. Eelmisel aastal Tallinnat külastanud turistide arv ületab seitsme ja poole kordselt linnas elavate inimeste arvu.

Vanalinna ja rahvusvaheliste konverentside korraldamise poolest on Tallinn tuntud üle maailma. Linna ümber kerkivad uued elurajoonid on heaks näiteks, et pealinn on kujunenud ligitõmbavaks keskuseks.

Möödunud aasta oli linnajuhtimise seisukohast muutuste aasta, toimusid kohalike omavalitsuste valimised. Aasta jooksul vahetus linnas võim kolm korda. Võimulolijad esindasid erinevaid arengusuundi, ent läbivaks jooneks olid ikkagi linna pikaajalises arengukavas aastani 2025 ettenähtud prioriteedid. Jätkusid elamuehitusprogrammid, lastemänguväljakute ja koolide renoveerimine, erinevate toetuste eraldamine ja väikeettevõtluse arendamine. Ühiselt seisti hea linnaelanike arvu säilimise ja jätkuva tõusu eest. Algatati liikumine ohtlike veoste linnast väljaviimiseks.

Tallinn alustas kandideerimist 2011. aasta Euroopa Kultuuripealinna tiitlile. Meie konkurentideks Eestiseselt olid Tartu, Pärnu ja Rakvere. Lõppenud aastal sündis Tallinnas ka Euroopa Rohelise Pealinna idee, millele otsustati toetust otsida kõikidelt Euroopa pealinnadelt.

Tallinn on Eesti tugevaim trump!

JÜRI RATAS

Tallinna linnapea





1. LINNA JUHTIMINE

Esmakordselt mainitakse Tallinna raadi 15. mail 1248, mil Tallinn sai endale Lübecki linnaõigused. Siitpeale jäi Tallinna raad kõigi linnaelu valdkondade juhiks ligi kuueks ja pooleks sajandiks. 26. märtsil 1877 kehtestati Balti linnades 1870. aasta Vene üldine linnaseadus. Raad asendati valitava volikogu (duuma) ja linnaametiga (uprava). Linnavolikogu valis ka linnapea. Raad jäi püsima vaid kohtuasutusena.

9. juulil 1889 kehtestati Balti provintssides Vene 1864. aasta kohtuseadus, millega Tallinna raad likvideeriti. Tänapäeval tähistatakse 15. mail Tallinna päeva, linna valitsetakse aga järgmise struktuuri järgi:



JOONIS 1. TALLINNA LINNA JUHTIMISE STRUKTUUR



1.1 LINNAVOLIKOGU

Tallinna Linnavolikogu on Tallinna kui kohaliku omavalitsusüksuse esinduskogu, mis valitakse linna hääleõiguslike elanike poolt. Linnavolikogu on sõltumatu ning tegutseb ainult linnaelanike huvides ja nende nimel. Volikogu valitakse kohaliku omavalitsuse volikogu valimise seaduse alusel üldistel, ühetaolistel ja otsestel valimistel neljaks aastaks. 2006. aasta oli kohalike valimiste aasta. Tallinna linnavolikogu VI koosseisu valimised toimusid 16. oktoobril 2006.

Linnavolikogu töötab täiskoguna, samuti komisjonide ja fraktsioonide kaudu. Alalised komisjonid moodustatakse probleemvaldkonniti omavalitsuse poolt lahendamist vajavate linnaelu probleemide väljaselgitamiseks ja lahendusteede leidmiseks. Linnavolikogu tehnilise teenindamise tagab linnavolikogu kantselei, mis on kohaliku omavalitsuse ametiasutus. Fraktsiooni võivad moodustada kolm või enam linnavolikogu liiget, kes on valitud sama nimekirja järgi. Ühte nimekirja kuuluvad linnavolikogu liikmed võivad moodustada ainult ühe fraktsiooni.

Tallinna Linnavolikogus on 63 liiget.

Linnavolikogu korralised istungid toimuvad iga paarinädala neljapäeval algusega kell 16.00.

1.2 LINNAVALITSUS

Linnavalitsus on omavalitsusüksuse täitevorgan. Linnavalitsus täidab temale pandud ülesandeid õigusloome, majandustegevuse, kontrolli ja elanike kaasamise kaudu. Tallinna Linnavalitsus koosneb 7 liikmest: linnapeast ja 6 abilinnapeast. Linnavalitsus juhib linna ametiasutuste (v.a linnavolikogu kantselei) ja nende hallatavate asutuste tegevust, osaleb linnavolikogu poolt kehtestatud korraks aktsionärina, osanikuna, asutajana ja liikmena eraõiguslikes juriidilistes isikutes.

Tallinna Linnavalitsuse praegusesse koosseisu kuulub kokku 7 liiget: linnapea ja 6 abilinnapead.

Tallinna linnapea on Jüri Ratas.

Abilinnapead on Taavi Aas, Kaia Jäppinen, Kalev Kallo, Merike Martinson, Jaanus Mutli ja Olga Sõtnik.

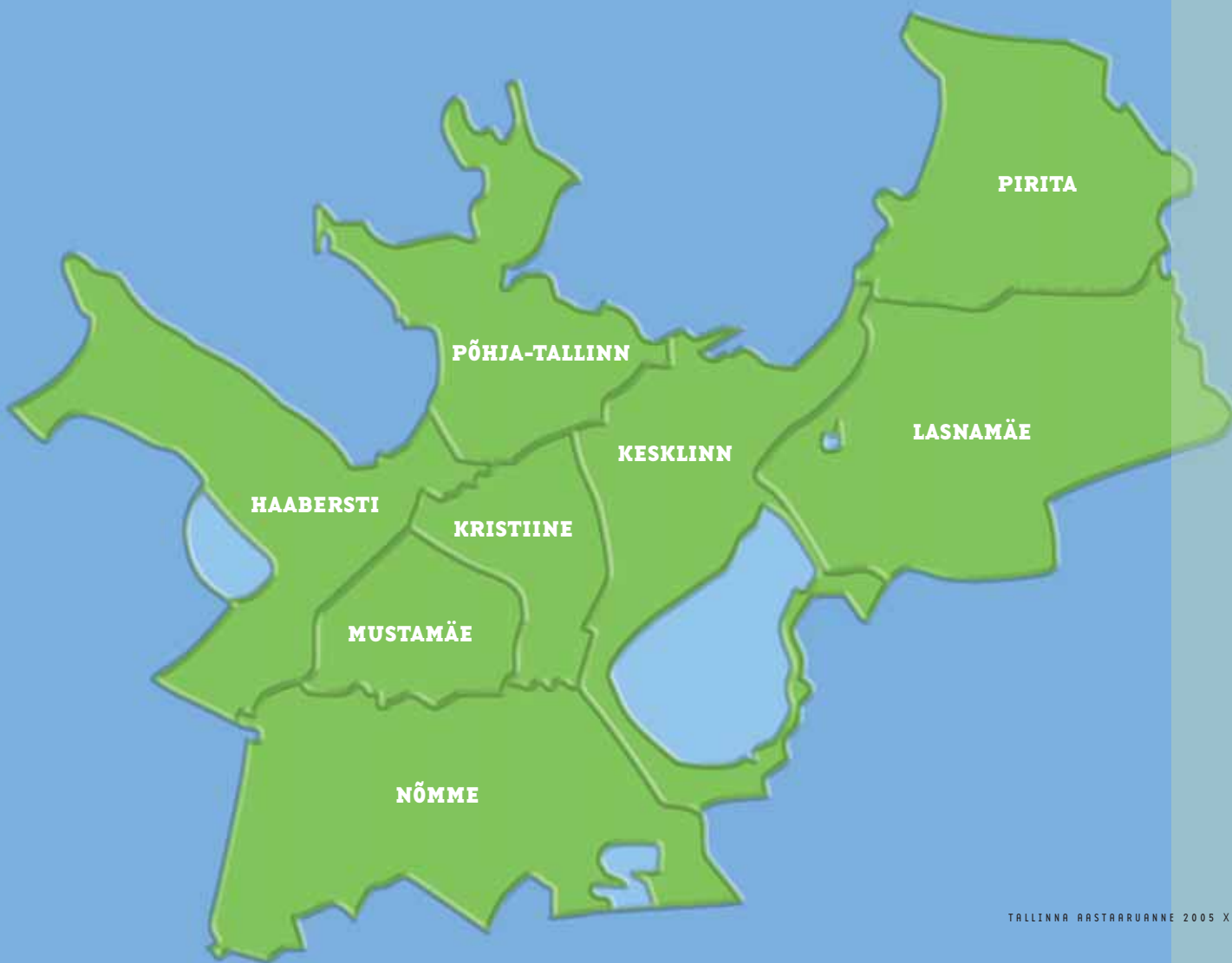
Linnavalitsuse töö vorm on istung. Linnavalitsuse korralised istungid toimuvad reeglina igal kolmapäeval linnavalitsuse istungite saalis algusega kell 10.00.

1.3 LINNAOSAD

Kohaliku omavalitsuse ülesannete paremaks täitmiseks on Tallinna linn jaotatud linnaosadeks. Tallinna linn koosneb 8 erinevast linnaosast (vt. Joonist 2). Linnaosa valitsus on linna ametiasutus, mis täidab talle Tallinna õigusaktide ja tema põhimäärusega pandud ülesandeid linnaosa haldusterritooriumil. Valitsust juhib linnaosa vanem, kelle kinnitab ametisse ja vabastab ametist linnavalitsus linnapea ettepanekul. Halduskogu ülesanne on linnaosa valitsusele ja linnavolikogu komisjonidele soovituslike ettepanekute esitamine linnaosa valitsuse töö ja haldusterritooriumi elu paremaks korraldamiseks.



JOONIS 2. TALLINNA LINNAOSAD







2. LINNA ARENG

Viimase kümne aasta jooksul on Tallinna linnaruum muutunud atraktiivsemaks tänu paljude uusehitiste rajamisele, muuhulgas Tallinna city väljaarendamisele. Märkimisväärselt on linna ilmet positiivses suunas muutnud ja elanike liikumist ning ligipääsu parandanud ka infrastruktuuride korrastamine. Tallinna visiitkaardiks on kujunemas sadama-ala, mis nihutab kesklinna atraktiivse tsooni mere piirini ning annab Tallinnale ka linnaehituslikult merelinna mõiste.

Linna arengu seisukohalt on üheks prioriteetsemaks valdkonnaks ettevõtlus. Ettevõtlusalane aktiivsus on Tallinnas jätkuvalt kõrgem kui mujal Eestis. Tallinna geograafiline asend loob eeldused olla vahendajaks Ida ja Lääne vahel. Tallinn koos oma lähiumbrusega on olnud väliskapitali jaoks Eestis seni peamine kasvukeskus. Ligikaudu 4/5 Eestisse tehtud otseinvesteeringutest on tehtud Tallinnasse. Ettevõtluse edukat arengut Tallinnas toetab ka äritegevuseks vajalike kommunikatsioonide olemasolu: telefonide, internetiühenduste ja mobiiltelefonide arv elaniku kohta on võrreldav arenenud Läänemeremaadega. Linna kultuurielu eesmärgiks on tagada eesti kultuuritraditsioonide kestmine ja elujõulisus kõigis valdkondades ning pakkuda elanikele mitmekülgeid vaba aja ning eneseteostuse võimalusi.

Hea ja väerika kultuuripärandihoidja ning aktiivse kultuurikeskusega pretendeerib Tallinn Euroopa Kultuuripealinna tiitlile aastal 2011. Tallinnas paikneb arvestatav osa Eesti kutse- ja kõrghariduse potentsiaalset. Ettevõtluse suundumusel teadmismahuka tootmise laiendamisele aktualiseerub veelgi kvalifitseeritud kaadri ettevalmistamine. Tallinn pakub parimat keskkonda isiksuse arenguks ja elus edukaks toimetulekuks läbi elukestva õppe ning sisuka eneseteostuse. Tallinnas on ka väga head võimalused rahvusvahelise koostöö süvendamiseks haridusvaldkonnas teiste Läänemeri-riikidega. Linna sotsiaalpoliitika taotleb puute ja krooniliste tervisehäiretega linnaelanikele teistega võrdsete võimaluste loomist aktiivseks osalemiseks igapäevaelus.



Tallinn on kujundamas samuti terviklikku ja professionaalset laste hoolekandesüsteemi, mis aitab ennetada sotsiaalsete probleemide tekkimist ja süvenemist ning on orienteeritud perede toimetuleku tagamisele.

Eakate elanike jaoks taotletakse neile eneseväärikust säilitava elustandardi kindlustamist, mis loob võimalused iseseisvaks toimetulekuks ja emotsionaalseks rahuloluks ning tagab teiste eärühmadega võrdse positsiooni ühiskondlikus elus.

Hea elukeskkonna kujundamisel on oluline ühistranspordi kui linna ühe prioriteedi arvestamine liikluskorralduses ja linnaplaneerimises. Jalgratturite ja jalakäijate liiklustravalisuse tõstmiseks vajab linnaruum liikluskorralduslikku rahustamist. Oluliselt suurendatakse tähelepanu vähemkaitstud liiklejatele: jalakäijad, jalgratturid, rulluisutajad. Pargid, mänguväljakud ning avalikud ja lihtsalt mõnusa väljasolemise kohad muutuvad järjest olulisemaks. Sel suunal on viimastel aastatel ära tehtud nii mõndagi märkimisväärsed, seda eelkõige linna parkide ja mänguväljakute väljaehitamisel. Erilist rõhku pannakse linnas metsade säilitamisele. Metsad aitavad leevendada jätkuvalt suurenevast keskkonnakoormusest tingitud reostuse mõjusid, olles ühtlasi keskkonnaseisundi olulisemaks indikaatoriks.

Tänavavõrgu arendamise osas nähakse ette põhjapaneva meetmekompleksina linna ida-lääne suunas väljaveninud piirkondade ühendamiseks ja linnakeskusest transiitliikluse mõödajuhtimiseks kahe ida-läänesuunalise magistraaltee väljaarendamist, mis kannavad tinglikke nimetusi Põhja- ja Lõunaväil. Tallinna kui merelinna jaoks on oluline tagada sujuv juurdepääs linna maa-alal paiknevatele sadamatele, samuti reisisadama parem ühendamine linnaga jalakäijate tarbeks.

Tallinna areng järgneval 20 aastal saab olema kiire, aga tasakaalustatud. Kaasates oma arenguks vajalikke ressursse Euroopa Liidu struktuurifondidest ning tehes tihedat rahvusvahelist koostööd Läänemere teiste pealinnadega, on Tallinn kujunemas innovaatiliseks elamis-, õppimis- ja töökeskkonnaks.



3. TEGEVUSARUANNE

3.1 Linnaplaneerimine

Linnaplaneerimine on kujunenud viimaste aastate jooksul Tallinna linnas üheks prioriteetsemaks tegevusvaldkonnaks. Sellest annavad tunnistust kasvõi järjest juurde tekkivad arengupiirkonnad või kerkivad kõrghooned südalinnas.

ÜLDPLANEERIMINE

2005. aastal jätkati juba varasematel aastatel alustatud Nõmme, Mustamäe ja Pirita linnaosade üldplaneeringu koostamist, millest Mustamäe üldplaneering on läbinud nii avalikustamise kui ka maavanema järelevalve-protseduurid ning esitatakse kehtestamiseks 2006. aastal. 2005. aastal kehtestati aga Astangu ja Pelgulinna ehitusmäärused. Lisaks valmisid Kadrioru, Kalamaja, Veerenni, Kassisaba, Süda-Tatari, Uus-Maailma, Torupilli ja Tallinn-Väikse asumite arhitektuur-ajaloolised inventariseerimised. Lõpetati Kadrioru, Kalamaja, Veerenni ja Süda-Tatari asumite ehitusmäärused, mis kehtestatakse 2006. aastal vastavat linnaosa hõlmava teemaplaneeringuna või linnaosa üldplaneeringu koosseisus. 2005. aastal algatati ka Lasnamäe elamualade üldplaneering, mille koostamise alusuuringuna telliti Lasnamäe elamualade parkimiskorralduse uuring.

Lisaks on Tallinna linnas täna aktuaalsed kõrghoonete teemaplaneeringud. Selle käigus valmisid järgmised temaatilised uuringud:

- Tallinna kõrgelamu (sotsioloogiline küsitlus). /Tallinna Ülikool/
- Kõrghoonete rajamisega kaasnedavad negatiivsed mõjud (ekspert hinnang). /OÜ E-Konsult/
- Kõrghooned Tallinnas - turuülevaade. /ERI Kinnisvara/
- Aeronavigatsiooni, lennuliikluse ja lennuohutuse ekspertiis. /Lennuliiklusteeninduse AS/
- Kõrghoonete nõudluse ja hinnangu uuring erinevate ettevõtete põhjal. /SaarPoll OÜ/

DETAILPLANEERIMINE

Detailplaneeringute teenistus koosneb alates 2005. aastast planeerimispiirkondade kaupa neljast osakonnast. Igas osakonnas on lisaks osakonnajuhatajale detailplaneeringute arhitekt (tegeleb detailplaneeringutega) ja ehitusprojektide arhitekt (tegeleb projekteerimistingimuste ja ehitusprojektidega), menetleja (LV eelnõude ettevalmistamine) ning tehnik-assistent (tehnilised ja graafilised küsimused). Lisaks eelnimetatud teenistujatele kuulub teenistusse direktor, koordinaator ja juhi abi. Töö organiseerimine planeerimispiirkondade kaupa on otstarbekam ja loogilisem, muutunud situatsiooni arvestades töötati välja detailplaneeringute menetlemise senisest paremini reguleeritud kord.

2005. aastal muudeti Tallinna linna ehitusmäärusega detailplaneeringute eskiiside koostööstamise järjekorda: eskiisi esimeseks läbivaatajaks enne koostööstamist teiste ametite poolt määrati Tallinna Linnaplaneerimise Amet. See on vähendanud eskiisis suurte muudatuste tegemist pärast koostööstamist ning välistanud eskiiside korduvkoostööstamist.



2005. AASTA OLULISEMAD DETAILPLANEERINGUD:

Põhja-Tallinn ja Haabersti:

- Alustati Kopli liinide ja lähiala detailplaneeringu koostamisega, mille eesmärk on Kopli poolsaare lõpus asuva maa-ala rekonstrueerimine korterelamualaks. Valmis Kopli liinide ja lähiala detailplaneeringu eskiisi linnaehituslik analüüs ja hoonestusettepanek.
- Valmis Sirbi, Kopliranna, Vasara tänava ja mere vahelise ala detailplaneeringu eskiis. Detailplaneeringu eesmärk on näha alale ette munitsipaalelamute ehitamine.



Kesklinn:

- Valmis ja kiideti linnavalitsuse poolt heaks Kesklinna Sadama ala detailplaneeringu eskiis, mille eesmärk on näha ette võimalusi linnahalli ja sadama vahelise ala kasutuselevõtmiseks tuues sisse avaliku funktsiooni.

Lasnamäe ja Pirita:

- Kehtestati detailplaneering Lasnamäe Vene õigeuskikiriku ehitamiseks.
- Viidi läbi ideekonkurss saamaks lahendusi Lasnamäe Pae puhkeala kasutuselevõtmiseks.

Mustamäe, Kristiine ja Nõmme:

- Võeti vastu nn Kadaka aiandi detailplaneering, millega kavandatakse Mustamäele uut suuremahulist elamurajooni.
- Võeti vastu ülimalt probleemne Nõmme keskuse detailplaneering. Nõmme keskuse detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemustest lähtuvalt toimus ka kaks avalikku arutelu planeeringu avalikustamisel esitatud ettepanekute ja vastuväidete käsitlemiseks.

DETAILPLANEERINGUTE JA PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE MENETLUSEGA SEONDUVAD TOIMINGUD AASTAL 2005

TOIMING	ARV
Detailplaneeringute algatamise taotlusi laekunud	318
Detailplaneeringute algatamise taotlustele vastatud	303
Projekteerimistingimuste taotlusi laekunud	1307
Projekteerimistingimuste taotlustele vastatud	1289
Detailplaneeringuid algatatud	73
Detailplaneeringuid vastu võetud	119
Detailplaneeringuid linnavalitsuses kehtestatud	70
Detailplaneeringuid volikogus kehtestatud	22
Detailplaneeringuid kehtestatud kokku	92

EHITUSJÄRELEVALVE

Tallinnas on tänasel päeval probleemiks eksploatatsioonis olevate hoonete korraline järelevalve, seda eriti Lasnamäe, Mustamäe ja Õismäe suurpaneelramute puhul, milledest vanimate elamute iga hakkab küündima juba projekteeritud kasutuseani ning sellest tulenevalt nõuab erilist tähelepanu. Ehituslubade osakond väljastas 2005. aastal 2853 ehitusluba. Ettekirjutusi koostati 142 korral ning väärteotsuseid tehti 27 korral. Ehitusjärelevalve teenistuse ettekirjutuste alusel on Tallinna linnapildist kadunud mitmed linnakeskkonda risustavad ja ohtlikud varemed. Neist suurim oli Kadriorus, Koidula tn 21 asunud endine jäähall ja ujula.





3.2 Elamuehitus

Linna elamumajanduse eesmärgiks on linna eluasemete kvaliteedi parandamine, elamupiirkondade väljaarendamine ja munitsipaalelamuehituse arendamine, sealhulgas: osalemine uuselamuehituspriirkondades tehnilise infrastruktuuri väljaehitamise planeerimises ja korraldamises.

ELURUUMIDE ÜÜRILE ANDMINE

2005. aastal anti kokku üürile 311 eluruumi, nendest 122 asusid Tallinna linna poolt ehitatud uutes või rekonstrueeritud elamutes. Kokku anti tagastatud eluruumide üürnikele üürile 134 eluruumi, millest 45 olid sotsiaaleluruumid. Lisaks otsustas Tallinna Linnavolikogu 2005. aastal kokku 39 munitsipaalkorterite üürilepingu sõlmimise.

Tallinna Linnavalitsus otsustas 2005. aastal 381 munitsipaaleluruumi ja sotsiaaleluruumi ning tööandja eluruumi üürilepingu pikendamise või mittepikendamise (kokku 67 korraldust).

Seisuga 1. jaanuar 2006 on linnaosade valitsustes Tallinna linnalt munitsipaaleluruumi üürimist taotleva isikuna arvele võetud 3346 isikut, nendest 2054 tagastatud eluruumide üürnikku. Sotsiaaleluruumi taotlejana on arvele võetud 382 isikut.

ELAMUTES ASUVATE MITTEELURUUMIDE ERASTAMINE

Tallinna linn on tellinud Aktsiaseltsilt Arco Vara Tallinna Büroo, OÜ Uus Maa, AS Arco Vara, ERI Kommertskinnisvara Lahenduste OÜ ja AS Rime Kinnisvara Vahendus 33 mitteiluruumi erastamise alghinna määramise. Koostöös linnaosade valitsustega on eelnimetatud kinnisvarafirmade atesteeritud hindajad hinnanud erastatavaid mitteiluruumi 24 objektile ning tegeletakse erastamistingute ettevalmistamise ja sõlmimisega. Samuti valmistatakse ette mitteiluruumi hindamisaktid koos seonduvate lisamaterjalidega esitamiseks Tallinna linnale kuuluvate mitteiluruumide alghindade läbivaatamise komisjoni, mis peaks pakkuma vastavate aktsepteeritud hindamisaktide baasil ettepanekud linnavalitsusele otsuste tegemiseks.

Linnaosa	Erastatavaid mitteeluruume kokku	Alghind LV poolt kinnitatud	Kinnitatud alghind (kroonides)	Erastatud mitteeluruume	Erastamistingute väärtus	sh väärtusest 20% rahas
Haabersti	31	21	4 814 290	14	5 083 540	1 016 708
Kesklinn	374	340	351 840 489	289	288 178 539	57 635 707.8
Kristiine	40	40	8 548 448	37	8 043 733	1 608 746.6
Lasnamäe	14	13	5 037 795	13	5 037 795	1 007 559
Mustamäe	-	-	-	-	-	-
Nõmme	13	13	3 786 958	13	3 839 320	767 864
Pirita	1	1	596 880	1	596 880	119 376
Põhja-Tallinn	135	129	31 626 962	94	23 568 803	4 713 760.6
KOKKU	608	557	406 251 822	461	334 348 610	66 869 772

ÜLEVADE MITTEELURUUMIDE ÜRILEPINGUTEGA SEONDUVAST SEISUGA 31.12.2005

Linnaosa	lepingute arv	pind kokku m ²	lep kaetud pind m ²	vaba pinda m ²
Haabersti	37	6056,8	588,50	168,3
Kesklinn	470	82 898,79	80 816,39	2 082,40
Kristiine	9	1168,9	1168,9	0
Lasnamäe	28	3 826,21	3 826,21	0
Mustamäe	54	9 157,62	9 099,62	58
Nõmme	36	7315,5	7143,3	172,2
Pirita	31	4845	4845	0
Põhja-Tallinn	142	46 623,00	42 273,50	4 350,30
KOKKU	807	161891,82	149 761,42	6 831,20

Amet	lepingute arv	pind kokku m ²
Elamumajandusamet	7	2220,10
Haridusamet	98	21 777,98
Kommunaalamet	1	763
Kultuuriväärtuste Amet	19	6 277,00
Sotsiaal ja Tervish. Amet	20	80 174,80
Perekonnaseisusamet	1	115
Spordi- ja Noorsooamet	11	12 464,20
KOKKU	157	123 792,08
Linnakantselei	11	4142,5
Linnavolikogu	3	376



LINNAVARA

Linnavara osakond kooskõlastas 2005. aastal 2 linnavalitsuse korralduse eelnõu, mis käsitlesid Tallinna linnale vara omandamist. Lisaks valmistab linnavara osakond ette:

- 1) A. Weizenbergi tn 22, 26, 33 asuvate kinnistute omandamise ja Nunne tn 8 ehitise võõrandamise otsuse eelnõu - Tallinna Linnavolikogu 07.04.2005 otsus nr 85;
- 2) Rahumäe tee 2/2 asuva kinnistu omandamise otsuse eelnõu - Tallinna Linnavolikogu 03.06.2005 otsus nr 152;
- 3) E.Vilde tee 90 asuva ehitise 1/2 mõttelise osa omandamise otsuse eelnõu - Tallinna Linnavolikogu 22.09.2005 otsus nr 239.

ELAMUEHITUS

Tallinna Elamumajandusameti juhtimisel ja tellimisel on 2005. aastal valminud kaks suuremat ehitusobjekti ja alustati viie objekti ehitust. Objektide andmed on toodud alljärgnevas tabelis.

aadress	ehitusaeg	üldpindala m ²	eluruumide pindala (m ²)	korterite arv (tk)	Tubade arv			
					1-toal	2-toal	3-toal	4 ja enam
Uus-Maleva tn 6	juuli 04-märts 05	3 898	3 237	86	69	15		2
Kivimurru 12a	dets 04- aug 05	321	241	12	12			
Hooldekodu tee 23	juuli 05- juuni 06	2 582	2 093	64	36	26		2
Hooldekodu tee 23a	juuli 05- juuni 06	2 582	2 129	68	40	28		
Hooldekodu tee 23b	juuli 05- juuni 06	875	747	24	16	8		
Hooldekodu tee 21	juuli 05- juuli 06	2 468	2 127	68	44	24		
Tuulemaa tn 6	jaan 05 -märts 06	3 450	1 905	84*	84*			
Kokku		16 176	12 479	423	318	101		4

* - kahe või kolme voodikohaga tuba.

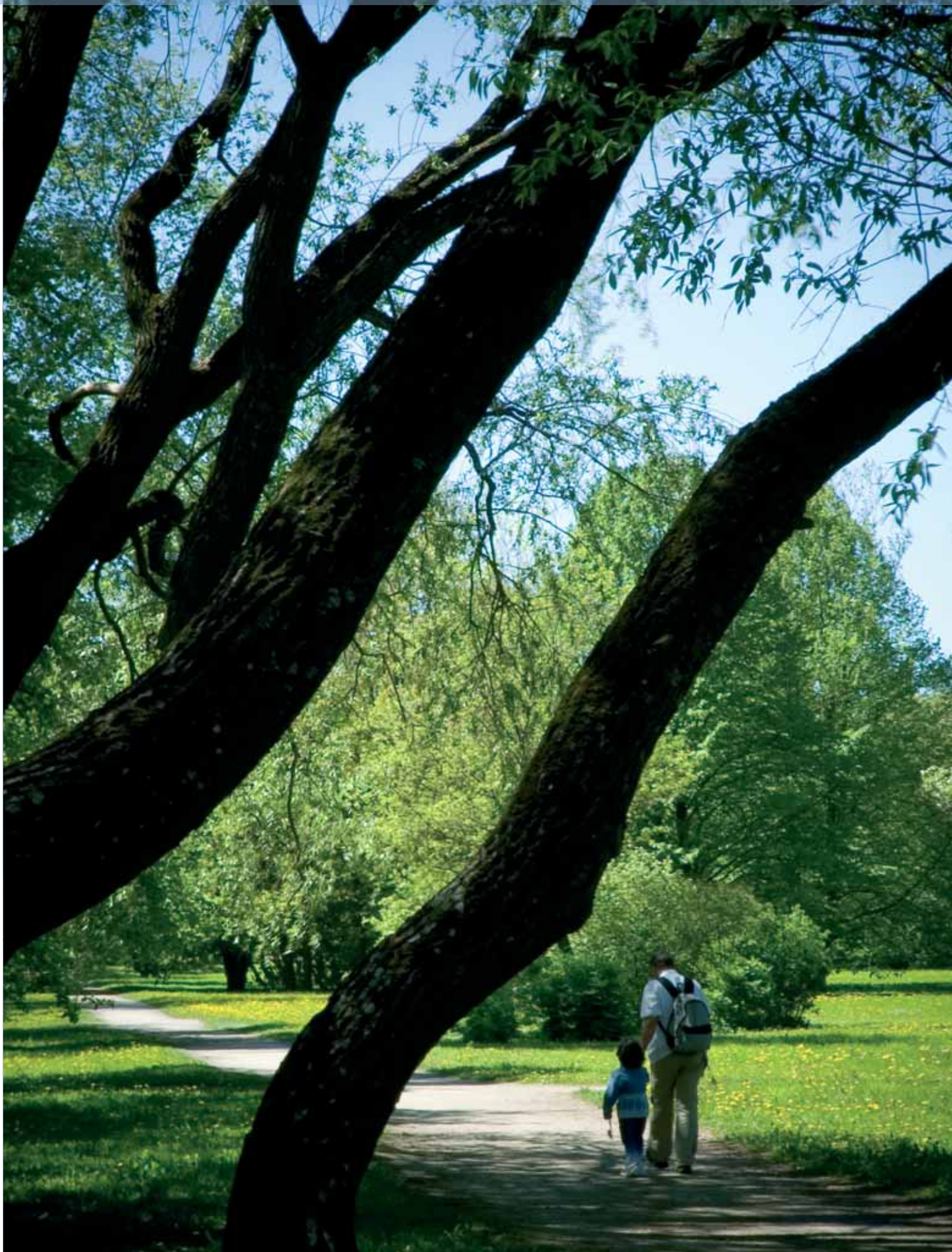
Uus-Maleva tn 6 hoone puhul ehitati endine Kopli ametikooli kolmekorruseline ühiselamu ümber neljakorruseliseks munitsipaalelamuks. Hoone esimesel korrusel paiknevad 8 korterit, mis on kohandatud liikumispuuetega inimestele ja kaks viietoalist korterit kerge vaimse puudega inimestele nn rühmakoduks.

Kivimurru tn 12a elamu ehitati üles põlenud hoone vundamendile. Kahekorruselise elamu kõik korterid on ahiküttega, kusjuures tualettruum ja pesuruum on korterite peale trepikojas ühised. Kortерid on mõeldud väikese sissetulekuga peredele.

Hooldekodu tee 21 ja 23, 23a, 23b hoonete puhul on tegemist täiesti uute korterelamutega. Hooned on arhitektuurselt lihtsa ja modernistliku vormikeelega, kolmekorruselised, tasakatusega ja välisviimistlusmaterjaliks valdavalt

horisontaalne töödeldud puitlaudis. Elamud on liigendatud sektiioonideks, kus igas sektiioonis on 12 korterit ehk neli korterit korrusel. Kortерid on valdavalt ühe- ja kahetoalised ökonoomsed väikekorterid. Lisaks tavakorteritele paikneb kahes elamus ka 11 korterit liikumispuudega inimestele ja kaks viietoalist korterit kerge vaimse puudega inimestele nn rühmakoduks.

Tuulemaa tn 6 alustati endise ühiselamu ümberehitust sotsiaalrajatuseks. Hoone neljal korrusel on kokku 84 tuba, millest suurem osa on kolme voodikohaga ja 18 tuba kahe voodikohaga. Kõikidel korrustel on ruumid kahe ühisköögi, tualettide ja dušide tarbeks. Hoone majandamiseks on teenindavale personalile kohandatud 16 ruumi. Eelpool mainitud objektide kogumaksumus on ca 146 miljonit krooni.





W

3.3 Keskkonnakaitse ja kommunaalmajandus

KESKKONNAUURINGUD

2005. aastal teostati linna tellimisel mitmeid suuremahulisi uurimistöid. Valmisid Pirita rannavööndi keskkonnauuringud, mis andsid ülevaate mere lainetest ja võimaliku kõrge veetaseme negatiivsetest mõjudest supelrannale. Ranna keskkonnauuringute põhjal tehti ettepanek rannakaitserajatiste väljatöötamiseks ning koostati lähteülesanne projekteerimiseks. Samuti algatati eeltööd Kakumäe ranniku mereliste protsesside uurimiseks, et leida lahendusi pankranniku kaitseks.

Lasnamäe linnaosa elanikele puhkevõimaluste arendamisel on oluline praegu söötis oleva Pae veehoidla äärsel piirkonnal korrastamine. Vaadeldava piirkonna keskkonnaseisundi hindamiseks viidi läbi Pae veehoidla puhkeala keskkonnauuringud. Keskkonnauuringute käigus anti ülevaade vanast paemurrust tekkinud veekogu põhjast hüdrokeemilisest ning vee-elustiku ja põhjataimestiku seisukorrast, mille alusel on võimalik täpsustada veekogu edasise kasutamise võimalusi.

Jätkus ka vee seire mitmetel Tallinna veekogudel. Mustjõe oja seire eesmärgiks oli koguda andmeid Mustjõe oja ja Mustjõe oja suubuvate reostusallikate kohta. Sademevee seire käigus hinnati Tallinna lahte suubuva sademevee kvantiteeti ja kvaliteeti.

JÄÄTMEMAJANDUS

Jäätmemajanduse alal parenes oluliselt elanike võimalus ära anda mitmesuguseid jäätmeid, et suunata need taaskasutusse või eesmärgiga vähendada nende keskkonnamõju. Nii täienes ohtlike jäätmete kogumise süsteem 7 uue konteineriga, alustati elektroonikajäätmete kogumist, soetati ja seati üles 100 uut patareikasti ning alustati vanarehvide vastuvõtmisega elanikelt.

Tööd alustas Tallinna esimene kompostimisväljak, mis võimaldab linna elanikel ja asutustel soodsalt ära anda aedadest ja parkidest kogutud orgaanilisi jäätmeid. Alustati Tallinna üleminekut olmejäätmete korraldatud veole, 2005. aastal kuulutati välja esimesed 5 konkurssi jäätmevedajate leidmiseks.

Keskkonnamajanduse teadlikkuse tõstmiseks jätkati vastavate kampaaniate läbiviimist. Jäätmekampaania "Prügihunt", autovaba päev ja looduskaitsekuu üritused on leidnud kindla koha iga-aastases ürituste kalendris.

INFOVIIDAD KALMISTUTEL

Aitamaks külastajaid hauaplatside leidmisel ja kalmistu territooriumil orienteerumiseks paigaldati Metsakalmistu 3 peamise sissepääsu juurde infoviidad, millele on kantud kalmistu skeem, teedevõrk, kvartalite numbrid, kaitsealused hauaplatsid ja kabel. Kasutatud on paekivi ja musta graniiti. Kvartalite peateede nurkadesse paigaldati 29 kvartalite nimetustega graniidist tulpa.

KALMISTUTE INFOSÜSTEEM

Arendatakse välja Tallinna kalmistutega seotud infosüsteem ja andmekogu, mis on seotud digikaardiga. Selle lahendusega on tavakasutajal võimalik internetist saada mitmesugust informatsiooni kalmistute kohta: kalmistu asukoht, kontori lahtioleku aeg, eeskirjad, pakutavate teenuste hinnakirjad ning hooldusteenuste tellimise võimalus. Arhiivandmete sidumine kaardiga on algatatud ja jätkub 2006. aastal.

HALJASTUSE INFOSÜSTEEM

2005. aastal loodi Tallinna haljastuse hoolduse ja järelevalve infosüsteemide tarkvara. Infosüsteemi eesmärgiks on koguda ning kasutusele võtta linna hooldatavate haljastute mõõdistamise tulemid, haljastu ruumiline paiknemine linna kaardil koos tunnuste, pindala ning hooldusklassidega. Samuti on võimalik sisestada andmed Tallinna haldusterritooriumil asuvate metsade kohta. Nimetatud andmed kujuneksid alusandmeteks haljastute hoolduse ning järelevalve menetlemisel linna poolt.

HEAKORRAKUU

2005. aastal oli aprillikuu nimetatud heakorrakuuks. Selle käigus heakorrastati Tallinna linna territoorium, pakuti linnaosadele ja linnaelanikele soodsamaid võimalusi aia- ja pargijäätmetest vabanemiseks, koguti ohtlikke jäätmeid ning elektri- ja elektroonikajäätmeid, korraldati Tallinna koolidele vanapaberi kogumise võistlus „Anname paberile uue elu”.

TÄNAVAVALGUSTUS

Tallinna linnas oli seisuga detsember 2005 kokku 41 545 tänavavalgustit. 2005. aastal püstitati Kommunaalameti poolt Tallinna linnas ca 2000 tänavavalgustit. Täielikult on valgustatud Mustamäe ja Kristiine linnaosade nimedega tänavad. Nõmme linnaosas on rajamine lõppfaasis.

Tallinna linn osales Rahvusvahelise Linnavalgustuse Liidu poolt korraldataval iluvalgustuse konkursil. Tallinn on alates 2004. aastast Rahvusvahelise Linnavalgustuse Liidu (LUCI Liit) liige.

Oktoobris 2005 avati Russalka mälestusmärgi valgustus. Valgustus skulptuuri ümber taastati originaalkujul. See ettevõtmine oli üks panustest Tallinna Euroopa kultuuripealinnaks kandideerimisel.

JALGRATTATEED

Tallinna linna jalgrattateede ja märgistatud jalgrattaradade kogupikkus on 140 738 meetrit, millele lisandus 8 788 meetrit jalgrattateid 2005. aasta novembris, s.h avati 1,7 km pikkune ja 3...3,5 m laiune ning ümbritseva miljööga sobiva valgustusega kergliiklustee Pärnamäe tee ja Lükati tee vahelisel Kloostrimetsa tee lõigul.

TALLINNA KOMMUNAALAMETI 2005. A TEGEVUSKULUD (TUHAT KROONI)

	Täpsustatud 2005. a eelarve	Tekkepõhine täitmine
Teede ja tänavate korrashoid	229065	228915
Viru väljak 6 kinnistu rahaliste kohustuste tasumine Ühisliisingu AS-ile	8262	8262
Eraldised Harjumaa Päästeteenistusele omaavalitsuslike ülesannete täitmiseks	8952	8952
Vetelpääste avalikes supelrandades	1100	1104
Toetus korteriühistutele õuealade heakorramiseks	15000	14611
Elamumajanduskulud	221	82
Vesi ja kanalisatsioon	58068	58067
Muud heakorrakulud	1709	1724
Üldvalitsemine	9741	9637
TEGEVUSKULUD KOKKU	332118	321717



3.4 Ühistransport

ÜHISTRANSPOORDIALANE TEENINDAMINE

Tallinlasi teenindab 56 bussi-, 4 trammi- ja 8 trolliliini, kokku 68 liini. Ühistranspordiliinidel hakkas 2005. aastal tööle 15 uut ja 20 kasutatud autobussi, 6 uut madalapõhjalist trollibussi ja 6 kasutatud trammi. Aasta lõpus oli sõidukite keskmine vanus bussidel 13, trammidel 20,5 ja trollidel 14,2 aastat. 2006-2009 on planeeritud soetada kokku 100 uut ühissõidukit. 2005. aastal ehitati välja ja rekonstrueeriti 35 ühistranspordipeatust ja kapitaalselt remonditi 26 ühistranspordipeatust. 22 ühistranspordipeatuse taskusse paigaldati tugevdatud confaltsegukate.

2005. aastal jätkati Tallinna linna ühistranspordisõitjate loendussüsteemi arendamist, et koguda lähteandmeid liinitöö optimeerimiseks. Aasta lõpuks olid loendusreadmed paigaldatud 31-le ühissõidukile.

PILETISÜSTEEM

Tallinna ühtse piletisüsteemi liinidel on kasutusel paberist piletid (talongid, kaardid ja tunnipiletid) ja elektrooniline ID-kaardil põhinev makse- ja kontrollisüsteem (Isikutunnistus = ID-kaart), mis käivitati alates 01.03.2004. Alates 20.06.2005 on lisaks elektroonilistele tunnipiletitele ühtse piletisüsteemi ühissõidukites kasutusel paberist 1- ja 2-tunni piletid ning 24- ja 72-tunni kaardid. Sõiduõigus kehtib alates kompostris fikseeritud momendist piletil märgitud aja jooksul. Piletikontrolli teenust ostetakse sisse erafirmalt, kes teostab piletikontrolli 65 kontrolõriga ning kaetud on kogu ühissõidukite tööaeg.

TALLINNA TRAMM

2005. aastal algatati Tallinnas välisrahastusega projekt "Tallinna tramm". Projekti hoidjaks määrati Tallinna

Transpordiamet. Tallinna Linnavolikogu 8. septembri 2005 otsuse nr 218 kohaselt osaleb Tallinna linn projektis "Tallinna tramm", mille elluviimise esimeses etapis on kavas rajada Lasnamäed kesklinnaga ja Tallinna Lennujaama olemasoleva trammiteede võrgustikuga ühendavad trammiliinid. Ettevalmistavate töödena projekti teostatavus-tasuvusuuringu tegemiseks ja taotluse koostamiseks toetuse saamiseks Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondist viidi Tallinna Transpordiameti tellimisel 2005. aastal AS ETP Grupp poolt läbi uurimus "Lasnamäe trammiliini alternatiivsete marsruutide tehniline uuring ja arhitektuuriline lahendus" ning tehti United Partners OÜ poolt töö "Lähteülesanne projekti "Tallinna tramm" teostatavus-tasuvusuuringu läbiviimiseks ja Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondile esitatava toetustaotluse koostamiseks".

PILOOTPROJEKT TALLINNA JA VIIMSI HALDUSTERRITOORIUMIL

Alates augustist 2005 käivitus Harjumaa ühistranspordi ühtse piletisüsteemi pilootprojekt Tallinna ja Viimsi valla vahel. Pilootprojekti eesmärgiks oli Tallinna linna ja Viimsi valla elanike sõidutingimuste parandamine kahe omavalitsusüksuse piires. Seega muutus bussiühendus Tallinna linna ja Viimsi valla vahel tööpäeva sees ja ka nädalavahetusesti oluliselt tihedamaks. Viimsi valla territooriumile jäävad busside 1A ja 38 liinilõigud.

Projekti peavedajaks on MTÜ Harjumaa Ühistranspordikeskus, mille ülesandeks ongi Ühistranspordiseaduse § 7 lõike 3 kohaselt arendada ühistransporti maakonna piirides, nn maakonnaliinidel.

Projekti raames ühildati liinivõrk ning loodi ühiskaart täiskasvanutele - 300 krooni ja sooduskaart õpilastele - 110



krooni. Mõlema ühiskaardiga saab sõita kõikidel Viimsi valla autobussiliinidel ja Tallinna linna ühtse piletisüsteemi autobussi-, tramm- ja trollibussiliinidel. Uute piletiliikide müügitulust kuulus Tallinna linnale 57%. Piletitulu ja Viimsi valla poolt Tallinnale eraldatav dotatsioon korvavad liiniveo kulud, st käesoleva projekti raames pole Tallinnal täiendavaid kulusid. Projektikohaselt anti sõidusoodustusi vaid õpilastele ja pensionäridele, muidugi kehtivad kõik riigi poolt antud sõidusoodustused.

Pilootprojekti kaugemaks eesmärgiks on edasimineku tervet Harjumaad hõlmavale ühistranspordialasele integreerumisele, arvestades nii positiivseid kui negatiivseid kogemusi. Nelja kuu vältel müüdi 1589 ühiskaarti ja 2680 sooduskaarti ehk kokku 4269 kaarti. Tallinna Transpordiamet sai antud kaartide müügist tulu 413 000 krooni.

PROJEKT SMILE

Tallinn osaleb rahvusvahelises projektis SMILE, mille abil töötatakse välja prioriteedisüsteemi rakendamise kava Tallinna linnas ning tõstetakse ühistranspordi teeninduskvaliteeti täiustades reisijainfot. SMILE (towards Sustainable Mobility for people in urban areas) on Euroopa Liidu teaduse ja tehnoloogilise arendustegevuse 6. raamprogrammi CIVITAS II programmi projekt, mille raames toetatakse linnu uute lahenduste leidmisel linnatranspordi jätkusuutlikkuse parandamiseks ja keskkonnasäästlikumaks muutmiseks. Projekt kestab neli aastat.

Projekti kogumaksumus on 71,6 miljonit krooni. Linn finantseerib projekti nelja aasta vältel kokku 40,1 miljoni krooni ulatuses (s.h 11,4 miljonit krooni mitterahaline panus), mille kulud kaetakse vastavate aastate linnaelarvest. Euroopa Liidu poolt finantseeritakse projekti 30,2 miljoni krooni ulatuses.

2005. aastal viidi läbi:

riigihange „APC süsteemi laiendamine lähtuvalt EL projektist SMILE”, mille käigus paigaldati kuuetele Tallinna Autobussikoondise AS-i bussile ja kuuetele Tallinna Tramm- ja Trollibussikoondise AS-i trollile sõitjate loendusseadmed projekti hindamise võimaldamiseks;

riigihange „Transpordialase riigihanke tehnilise lähteülesande koostamine”, mille käigus valmistati Tallinna Tehnikaülikooli poolt ette prioriteedi- ja infosüsteemide ostmiseks vajalik üksikasjalik lähteülesanne ning valmistati ette Pakkumise kutse dokumentatsioon eelnimetatud hanke väljakuulutamiseks.



3.5 Hoolekanne ja tervishoid

LASTE HOOLEKANNE

Laste ja lastega perede toimetuleku tagamiseks korraldas sotsiaal- ja tervishoiuamet järgmiste teenuste osutamist: psühholoogiline nõustamine, arendustegevus ja nõustamine päevakeskuses, psühhosotsiaalne nõustamine ja praktiline pereabi, tugiisikuteenus, sotsiaalne rehabilitatsioon käitumis- ja sõltuvushäiretega lastele, ranitsad 1. klassi minevatele lastele, imiku hoolduspakid, hooldamine laste varjupaigas, ema- ja lapse varjupaigateenus, hooldamine perekonnas, hooldamine laste hoolekandeesutuses, laste abi- ja infotelefon, lastekaitse valveteenistus.

Laste varjupaigateenust kasutas Tallinna Lastekodu imikute ja puuetega laste keskuses 16 last ja Kopli keskuses 10 last kuus ning Tallinna Laste turvakeskuse varjupaigas kuni 16 last kuus.

PUUETEGA INIMESTE HOOLEKANNE

Tallinnas on puuetega inimeste arv aastatega kasvanud. Seoses sellega töötatakse välja ja rakendatakse uusi teenuseid puudega inimestele.

2005. aastal osutati nõustamisteenust 1300 tundi järgmiselt: tööhõivealane nõustamine vaimupuudega inimestele 510 tundi, pimekurtide ja pimedate nõustamine 100 tundi, kuulmispuudega laste ja noorte ning nende perede nõustamine 120 tundi, psühholoogi grupidöö ja individuaalkonsultatsioonid nägemispuudega inimestele 100 tundi. Uudse teenusena osutatakse sotsiaalnõustamise teenust kurtidele 470 tundi. Nõustamisteenuste maht on jäänud püsima vaatamata suurele vajadusele selle teenuse järele.

Päevategevuse ja -hoiu teenust osutasid munitsipaalasutused Puuetega Noorte Õppekeskus Juks 90 kliendile ja Päevakeskus Käo 74 kliendile. Puuetega Noorte Õppekeskuse toetusel on saanud töökoha 4 isikut.

Päevakeskus Käo sai juurde mänguväljaku, arendati ja sisustati kommunikatsioonikeskust, kus saavad teenust kõnetud lapsed.

Puudega inimese perekonda toetavate teenustega toetatakse puudega lapse perekonda koolivaheaegadel, et võimaldada vanematel tööd jätkata. Teenust osutati 123 lapsele järgmiselt: 25 vaimupuudega lapsele päevategevus 37 päeva, 18 liikumis-, liit- ja nägemispuudega lapsele 5-ööpäevane laager, 48 kuulmispuudega lapsele 23-ööpäevane laager, 32 pimedat ja nägemispuudega last olid laagris 7 päeva ööpäevaringselt ja kolmes päevategevuse laagris. Pakutava teenuse maht ei rahulda vajadusi. Toetati viipelevatele lastevanematele viipekeele kursuste läbiviimist nii eesti kui vene keeles, et parandada kasvatustööd perekonnas ja võimaldada vanematele paremat kontakti lastega. Kursustel on osalenud 30 inimest.

2005. aastal suunati toetatud elamise teenusele 8 noort, kellele linn eraldas 2 viietoalist korterit. Toetatud elamise teenusele võtmisel on prioriteediks lastekodust elluastuvad psüühiliste erivajadustega noored, kelle rehabilitatsiooniplaanides on suunamine toetatud elamisele. Kokku on linn eraldanud 6 korterit ja teenust saavad 20 noort. Riik toetab teenust osaliselt. Planeeritud toetatud elamise teenuse maht - 30 klienti - ei ole täidetud.

EAKATE HOOLEKANNE

2005. aastal jätkati Tallinna linna rahvapensionisaajatele, vanadus-, töövõimetus- ja toitjakaotuspensionäridele ühekordse sotsiaaltoetuse maksmist 500 krooni suuruses summas. Linn on jätkuvalt võimaldanud eakatel ja toimetulekuraskustes isikutel saada tasuta juriidilist abi, mida osutatakse linna poolt pensionäride organisatsioonidele eraldatud majas aadressil Paldiski mnt 36a. 2005. aastal valmis ka Pirita Sotsiaalkeskus ning renoveeriti ja laiendati Kesklinna Sotsiaalkeskust.

2005. aastal osutati koduhooldust 1204 isikule, suurem osa neist on eakad. 2005. aastal alustati tasulise koduhoolduse osutamist.

Alates 2005. aasta sügisest tegutseb linnas 8 eelarvelist sotsiaalkeskust, kus suurema osa klientidest moodustavad pensionärid. Linn toetab ka 3 eakatele tegevust pakkuvat MTÜd (Vanurite Eneseabikeskus, Tallinna Pensionäride Ühendus ja Kodulinn).

KRIISIRÜHMADE HOOLEKANNE

Valdkonna hoolekandeteenuste osutamine ja areng on suunatud isikute sotsiaalse tõrjutuse ennetamisele ja iseseisvaks toimetulekuks. Selleks pakutakse linna poolt: abivajajate kindlustamist ajutise peavarju ja eluasemega (koos lisanduvate sotsiaalteenustega), rehabilitatsiooniteenuseid sotsiaalselt tundlikele sihtgruppidele, toitlustamist, vältimatut sotsiaalabi, õiguslaselise nõustamise teenust ning rehabilitatsiooniteenuseid vanglast vabanenud isikutele.

2005. aastal oli öömaja-varjupaigakohtade arv 214. Alates 2005. aastast osutatakse varjupaigas olijatele koduõendus- hooldusteenust. Varjupaigateenust on praegu võimalik pakkuda ainult nendele kodututele, kes oma tervisliku seisundi tõttu vajavad ööpäevaringset kõrvalabi ja hooldust.

Ühiselamutüüpi eluasemeteenuste osutamisega alustati 2005. aastal ja teenuse osutamise maht suureneb jätkuvalt. Septembris 2005 alustas tööd 42-kohaline sotsiaalmajutusüksus aadressil Akadeemia tee 34, detsembris alustati teenuse osutamist 214-kohalises sotsiaalmajutusüksuse hoones aadressil Tuulemaa 6.

ARSTIABI

Esmatasandi arstiabi kättesaadavus paranes seoses 5 uue perearstinimistu tegevuse käivitamisega. Jätkuvalt eraldati linna eelarvelistest vahenditest rahalist toetust summas 28 900 krooni nimistu kohta, et aidata 245 perearstil katta ruumide tegevuskulusid või muretseda infotehnoloogiat. Toetati perearsti saatekirjaga plaaniliste haigete transporditeenust haiglaravile. Teostati kõigi perearstikeskuste kaardistamine saamaks ülevaadet ruumide funktsionaalsusest, praksiste varustatusest aparatuuri ja inventariga. Toetati kaks korda aastas ülelinnaliste pere- ja eriarstide konverentside ning pereõdede konverentsi läbiviimist.

TERVISEEDENDAMINE

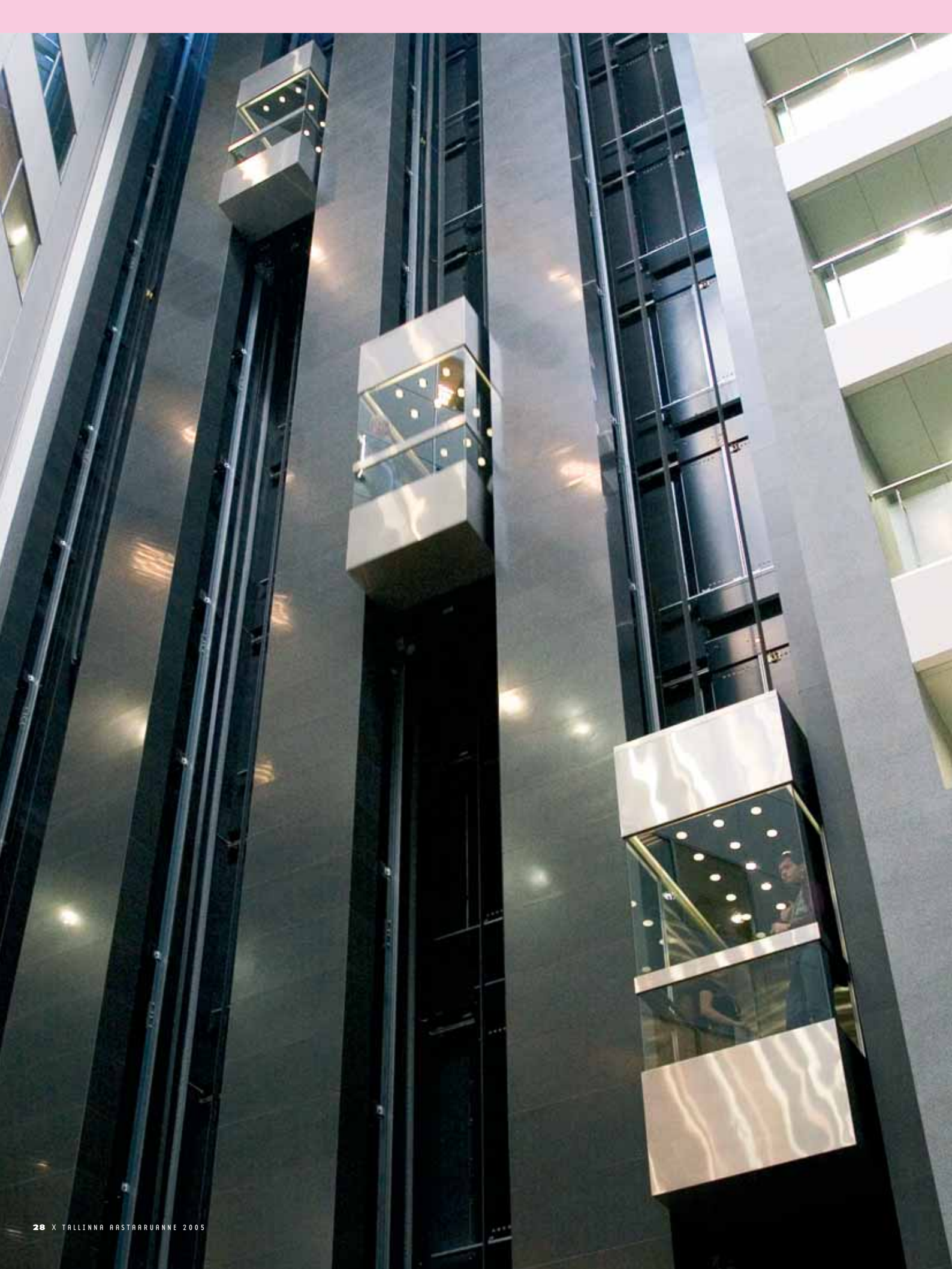
Südame-veresoonkonna haiguste ennetamiseks loodi tervisenõukogu ja praktiliseks tegevuseks 2 tervisetuba. Viidi läbi kampaania "Ei tubakale, jah elule". Koostatud ülevaade terviseradadest ja jalgrattateedest linna koduleheküljel aitab kaasa sobiva vabaajategevuse leidmisele. Südamenädala raames viidi arvukalt läbi tervispäevi alates lasteaedadest ja lõpetades eakate ning Tallinna Linnavalitsuse töötajatega, 26 teemakohast väikeprojekti rahastati summas 407 535 krooni.

Tervisliku koolipuhveti ja koolieelsete laste liikumiskasvatuse projektiga osaleti messil Laps 2005, venekeelse elanikkonna teavitamiseks korraldati temaatiline saatesari Raadio 4-s. Laste liikumisharjumuse kujundamiseks viidi koolides ja lasteaedades läbi 26 matkaprojekti summas 89 240 krooni. Aprillis 2005 korraldati rahvusvaheline konverents „Naiste tervis alanud sajandil“ koos Euroopa Naiste Tervise Uuringu Assotsiatsiooniga. Koolitervishoiuteenuse osutamine toimub 2005. aasta sügisest SA Tallinna Koolitervishoid arstide ja õdede poolt. Koolide tervishoiukabinettide korrastamiseks paigaldati kõikidesse kabinettidesse suitsu- ja liikumisandurid, alustati õpilaste tervisekaartide unifitseerimisega.

ENNETUSTEGEVUS

Erilist tähelepanu osutab linn narkomaaniaennetusele. Koostöös Tervise Arengu Instituudi ja Sotsiaalministeeriumiga avati Tallinnas kaks uut keskust, Kaksikdiagnoosiga sõltlaste päevakeskus ja Madala läve keskus, millest viimane kohtuvaidluse tõttu küll täies mahus veel ei tööta. Linn osaleb kuni 2006. aasta lõpuni HIV-ennetusele orienteeritud Tallinna ja Helsingi vahelises rahvusvahelises projektis - Huuta. 2005. aastal toimus projektis osalevate asutuste ja organisatsioonide vahel mitmeid seminare, visiite, kampaaniaid, anti välja infomaterjale.





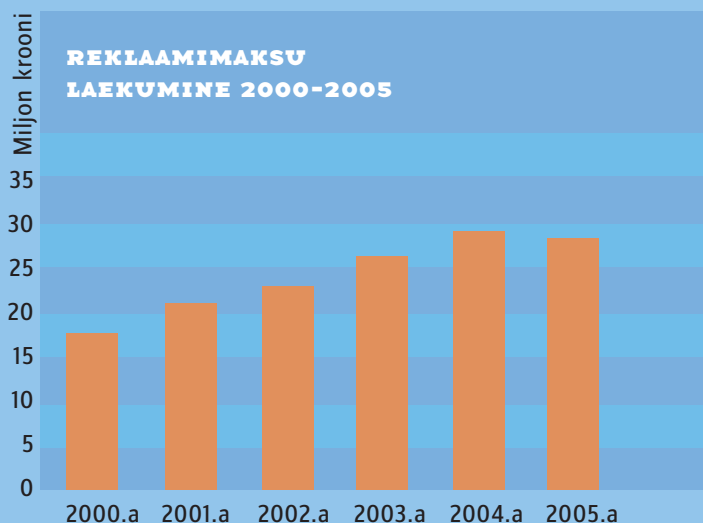


3.6 Ettevõtlus

Ettevõtlusalane aktiivsus on Tallinnas jätkuvalt kõrgem kui mujal Eestis. Tallinna geograafiline asend loob eeldused olla vahendajaks Ida ja Lääne vahel. Tallinn koos oma lähiümbrusega on olnud väliskapitali jaoks Eestis seni peamine kasvukeskus. Seda toetab nii vajalike kommunikatsioonide olemasolu kui ka hea majanduskeskkond.

REKLAAMIMAKS

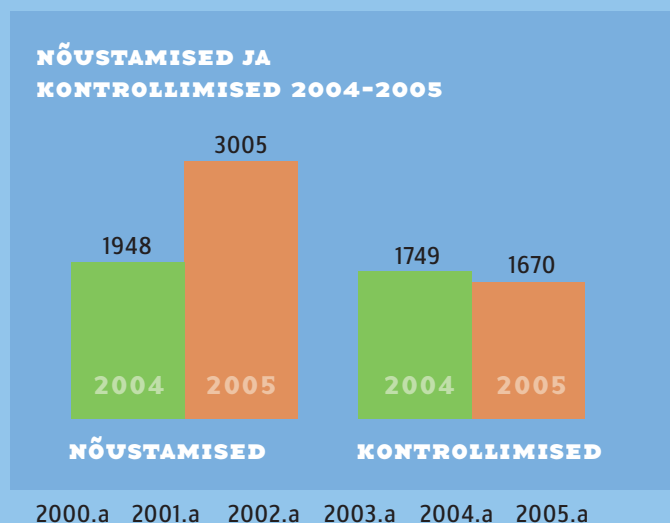
Kolme tegutsemisaasta jooksul on kogutud reklaamimaksu 85 miljonit krooni. Maksu laekumine on kasvanud vaatamata asjaolule, et erinevalt varasemast on kehtiva korra kohaselt maksust vabastatud ettevõtete nimed, logod, kontaktandmed juhul, kui nimetatud reklaam asub hoonel, milles ettevõtte tegutseb.



Lisaks on ligi 1000 ettevõtjat oma reklaamid teisaldanud, mille tulemusena on oluliselt paranenud linnapilt. Reklaamimaksu määr on jätkuvalt 5 krooni ühelt ruutmeetritl ööpäevas olenemata asjaolust, kas reklaami eksponeeritakse kesklinnas või äärelinnas.

HINNA- JA TARBIJAKAITSE

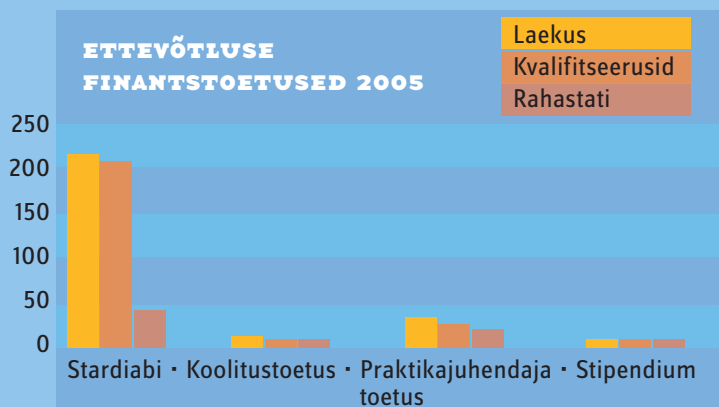
2005. aastal nõustati elanikke ja ettevõtjaid 3005 korral ning järelevalve korras kontrolliti 1670 jaekaubanduse, teeninduse, tootlustuse ja tänavakaubanduse müügikohta. Hinna ja tarbijakaitse teenistus laiendas nõustamistegevuse valdkonda kaubandus-teeninduse küsimuste lisamisega, mistõttu suurenes ettevõtjatest pöördujate arv.



Nõustamiste arvu kasvule avaldas mõju ka 2005. aastal kehtima hakanud seaduste muudatused, näiteks üüri piirmäära kehtetuks tunnistamine, pakendite tagatisraha kehtestamine. Kaubandus- ja teenindusettevõtjate poolt kaubandustegevusele esitatud nõuetest ja tarbijaõigustest kinnipidamise paranemise tulemusena on vähenenud kaebuste arv nende tegevusele.

STARDIABI

Tallinna Ettevõtlusamet väljastab stardiabi eesmärgiga stimuleerida ettevõtlusega alustamist ning toetada ja arendada väikeettevõtlust Tallinnas. Stardiabi saavad taotleda äriühingud, füüsilisest isikust ettevõtjad ja ettevõtlusega alustada soovivad isikud. Stardiabi taotlusi laekus 2005. aastal ettevõtlusametile 207, millest komisjoni kvalifitseerus 174. Rahastati 21% laekunud stardiabitaotlustest, kokku 43 projekti. Koolitustoetuse taotlusi laekus 7, rahuldati 6 ja rahastati 5, praktikajuhendaja toetusi laekus 34, rahuldati 22 ja rahastati 17, stipendiumi taotlusi laekus 5, rahuldati 5 ja rahastati 5.



2005. aasta jooksul registreeriti ettevõtja infopunktis 6079 pöördumist (s.h nii külastused kui päringud telefoni teel ning elektrooniliselt). Enamik pöördumisi oli seotud erinevate toetus- ja laenuvõimalustega, järgnevad ettevõtlusega alustamise ja äriplaani koostamise kohta tehtud päringud. Nõustatud on 184 alustavat ja 1044 tegutsevat ettevõtjat. Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusega sõlmitud baasfinantse erimislepingu raames on edastatud infot riiklike ettevõtluse toetusmeetmete, struktuurifondide jt ettevõtlusalaseid projekte rahastavate institutsioonide ja ettevõtluskonsultantide kohta, nõustatud alustavaid ja tegutsevaid ettevõtjaid, saadud koolitust ja teostatud aktiivselt infovahetust. 2005. aastal vahendati ettevõtja infopunkti kaudu infot 352 korral riiklike ettevõtlustoetuste kohta.

2005. aasta lõpus hakati koostama elektroonilist uudiskirja ehk newsletter'it, mille eesmärk on Tallinna tuntuse suurendamine ning investorite teadlikkuse tõstmine Tallinna investeerimisobjektidest ja ettevõtluskeskkonnast.

ÄRIÜHINGUTE ASUTAMINE JA LÕPETAMINE

Olulisim muudatus linna äriühingute omanikeringis toimus koos Aktsiaseltsi Tallinna Vesi aktsiate müümise ja börsil noteerimisega. Aktsiaseltsi senised omanikud Tallinna linn ja United Utilities (Tallinn) B.V müüsid kumbki 30% neile kuulunud aktsiatest avalikul enampakkumisel. Alates 1. juunist 2005 muutus aktsiaselts börsiettevõtteks ning kahele senisele suuromanikule lisandus kaks tuhat väikeaktsionäri. Aktsiate müümisest sai Tallinna linn tulu 415 miljonit krooni. Linna osalus aktsiaseltsis vähenes 49,6%-lt 34,7%-le. Enne aktsiate müümist ja börsil noteerimist vaatasid linnavalitsus ja aktsiaselts läbi nende vahel sõlmitud lepingud ning viisid lepingutesse muudatused, arvestades tulevase muutusi aktsiaseltsi juhtimiskorralduses.

2004. aastal asutatud Aktsiaselts Lasnamäe Tööstuspark alustas tööstusparki infrastruktuuri rajamist ning kruntide müümist hoonestajatele. Hoonestajate leidmiseks korraldas aktsiaselts 3 konkurssi, aasta lõpuks oli müüdnud või seatud hoonestaja kasuks hoonestusõigus 11 krundile.

Alates 2005. aastast kuuluvad kõik Aktsiaseltsi Tallinna Diagnostikakeskus aktsiad linnale. Endise enamusaktsionäri OÜ Diagnostic Family poolt ajavahemikul 21. juuli - 31. detsember 2004 tehtud tehingutele hinnangu andmiseks viis audiitorfirma läbi erikontrolli Aktsiaseltsis Tallinna Diagnostikakeskus ning siseauditi Aktsiaseltsis Ida-Tallinna Keskhaigla. Kontrolli tulemuste põhjal otsustas linnavalitsus esitada nõude Aktsiaseltsi Tallinna Diagnostikakeskus endiste juhatuse ja nõukogu liikmete vastu kahju hüvitamiseks summas 4,1 miljonit krooni 18-st.

Ettevõtlusamet esitas linnavalitsusele eelnõud linna äriühingute ja sihtasutuste nõukogudest 125 isiku tagasikutsumiseks ning 121 isiku määramiseks.

TALLINNA ETTEVÕTLUSPÄEV

27. septembril 2005 toimus Tallinna Ettevõtluspäev, mille eesmärgiks oli teadvustada ettevõtluse rolli linna arengus, arendada linna ja ettevõtete vahelist koostööd, tutvustada Tallinna toetusmeetmeid väikeettevõtete loomisel ja arendamisel ning tunnustada ettevõtjaid ja julgustada linlasi tegelema ettevõtlusega. Sihtrühmaks olid nii tegutsevad kui potentsiaalsed Tallinna ettevõtjad, samuti tudengid ja õpilased. 2005. aasta ettevõtluspäev keskendus teemale: uuendused, muutused, innovatsioon ettevõtlusvaldkonnas. Ettevõtluspäeva oluliseks eesmärgiks on ka omavahelise koostöö aktiveerimine tugistruktuuride vahel ning avaliku ja erasektori vahel.

ETTEVÕTLUSALASED VÄLISPROJEKTID

Tallinna Ettevõtlusamet on mitmete Euroopa Liidu struktuurifondide poolt rahastatavate projektide partner. Üheks välisprojektiks on INNOACT, mille peaeesmärgiks on innovatiivne tööturu arendus, mis seisneb nõutavate ametikohtade arvu ja olemuse väljaselgitamises masina-, metalli- ja aparaaditööstuses ning tööturul olevate sobivate kandidaatide väljaselgitamises, professionaalses koolituses, kutseksamitele saatmises ning sobivuse korral ka nende töölesuunamises Tallinn-Harju, Lõuna-Eesti ja Ida-Eesti ettevõtlusse. Projekt algas septembris 2004 ja kestab kuni aprillini aastal 2006.

Hetkeseisuga on projekti raames läbi viidud:

- Tööjõuvajaduse uuring sektori ettevõtetes
- Koostööskemid tööhõiveametite, kutsenõustajate ja tööd otsivate inimeste vahel
- Kutsenõustamistestid
- Koolituskursused kutsenõustamise läbinud töötajatele
- Töökohtade leidmine kutsesertifikaadi omandanud inimesele ettevõtetes

Teiseks suurimaks välisprojektiks, kus Tallinna Ettevõtlusamet kaasa lööb, on INNOCLUS II. INNOCLUS II eesmärgiks on juurutada innovaatilist klatriarendust masina-elektronika-tööstuses. Lisaks osaletakse projektis INNOMET II, mis käivitati 2005. aasta oktoobris ning mida juhib Tallinna Tehnikaülikool. Projekti tulemusena valmib ühtne metodoloogia erialade kutseoskuste kaardistamisest ning hindamisest erinevates riikides ning täiustatud andmebaasi mudel, mille abil on võimalik kaardistada kogu sektori vajadusi ning kvalifitseeritud tööjõu ja koolitusega seotud trende ja probleeme. INNOMET süsteemi on edaspidi võimalik ka teistesse sektoritesse üle kanda.

Tallinna Ettevõtlusamet on ka Interreg IIB BALTMET INNO projekti partneriks. Projekti üldesmärgiks on 11 Läänemere pealinnapiirkonna arengut tagava kõrgkoolide, teadus- ning arendustegevuse hetkeseisu analüüs ning piirkonna ühise tulevikustrateegia aluste väljatöötamine. Juhtpartner Helsingi linn + 13 lihtpartnerit (s.h Tallinn, Stockholm, Oslo, Berliin, Malmö, Kopenhaagen, Riia) + 3 vaatlejat (St. Peterburg, Vilnius, Varssavi). Projekti tulemusena arendatakse välja kohalike innovatsioonistrateegiate kontseptsioon, kohtturundusstrateegia, kaardistatakse olemasolevad klastrid; toimub koostöö teadusõppeasutuste, inkubaatorite, teaduparkide jne vahel.

Lisaks tegeleb Ettevõtlusamet projektiga HUMBER FORUM, mille eesmärk on levitada Inglismaa „edulugusid” tööhõive suurendamisele ning parendamisele suunatud tegevustes. Partneritena osalevad Kotka linn ja Tallinn kui piirkonnad, kuhu on koondunud sadama ja logistikaga seotud tegevusalad.

MENTORIKLUBI

Mentorklubi eesmärk on pakkuda Tallinna väikeettevõtjatele võimalust suhelda kogunud ettevõtluskonsultantide ja ettevõtluses töötavate või töötanud praktikutega. Lisaks uutele teadmistele on klubilise tegevuse peaeesmärgiks omavaheliste kogemuste jagamine ning koostöövõrgustiku teke. 2005. aasta märtsis lõppes mentorklubi 2. projekt, milles osales 52 ettevõtjat. Oktoobris käivitati järjekorras juba kolmas projekt 50 osalejaga, mis kestab 8 kuud. Lisaks seminaridele on plaanis korraldada tutvumisõhtuid tuntud ettevõtjatega. Mentorklubi projektis osaleb 10 mentorit. Ettevõtlusameti eeskujul on mentorprogrammid käivitunud käesoleval aastal ka mitmel teistel ettevõtlusorganisatsioonidel.



ETTEVÕTLUSINKUBAATORID

2005. aastal korraldas Tallinna Ettevõtlusamet 2 konkurssi ettevõtlusinkubaatorite asukakohtade ja inkubatsiooniteenuste taotlemiseks. Konkurssidele laekus kokku 22 taotlust, eelinkubatsiooni kvalifitseerus neist 20 taotlejat. Ettevõtjakoolituse läbis 12 ettevõtjat. Ettevõtlusinkubaatori asuka staatuse andis hindamiskomisjon 6-le taotlejale, hindamiskomisjoni positiivset otsust ootab 2006. aastal veel 6 alustavat ettevõtet.

Ettevõtlusamet koordineerib kahe ettevõtlusinkubaatori tööd: kaks aastat tegutsenud Lasnamäe ettevõtlusinkubaator 7 asukas-ettevõttega ja poolteist aastat tegutsenud Kopli ettevõtlusinkubaator, mille teenuseid kasutab 18 ettevõtet. 2005. aastal on ettevõtlusinkubaatoritest inkubatsiooniaja lõppemisel lahkunud 2 kasumlikult töötavat ettevõtet: Terviseportaal OÜ, Raumo Automaatika OÜ ning 1 igapäevaselt toimiv ettevõte: Saepuru Sass OÜ. Tegevus seiskus 2-l ettevõttel: O3 Ekspert OÜ, NewInvest OÜ. Aasta lõpul on hindamiskomisjoni positiivse otsuse korral ettevõtlusinkubaatori asukaks oodata veel kuni 6 algajat ettevõtjat, lisaks kuni 6 ajutise rendilepinguga ettevõtet.



3.7 Turism

TURISMIINFOKESKUS

2005. aastal külastas Tallinna Turismiinfokeskust 145 763 inimest, kellest 92% olid välismaalased. Aasta jooksul vastati 169 348 infopäringule. Võrreldes 2004. aastaga kasvas turismiinfokeskuse külastatavus 15% ning päringutele vastamine 12%.

Kõikidest vastatud päringutest 150 377 esitati turismiinfokeskuses kohapeal, 8077 päringut esitati kirjalikult ning 10894 telefoni teel. Kõige rohkem esitati päringuid kaubanduse teemal, millele järgnesid transport, ekskursioonid, vaatamisväärsused, muuseumid, sündmused, majutus ja teenindus.

TURISMIARENendus TALLINNAS

Eelmisel aastal tunnustati Tallinna majutusettevõtete tunnustamise komisjoni poolt 107 majutusettevõtet: 18 hotelli, 11 külalistemaja, 70 külaliskorterit, 4 hostelit, 2 puhkeküla- ja laagrit, 2 kodumajutust. Tallinna majutusettevõtetes suurenes kohtade arv 1256 võrra. Tunnustatavate hulka kuulusid nii alustavad majutusettevõtted kui ka Turismiseaduse alusel tunnustamistähtaja lõppemise tõttu uuele tunnustamisringile minevad majutusettevõtted.

Töötati välja ja käivitati eelmise aasta Turismiseaduse uuest redaktsioonist lähtuv majutusettevõtete majandustegevuse registris registreerimise süsteem Tallinnas ning valmistati ette järelevalvesüsteemi käivitamine. Igapäevaselt konsulteeriti 256 korral alustavaid ja tegutsevad majutusettevõtteid ning välismaiseid konsultatsioonifirmasid.

Osaleti turistide turvalisust, taksondust, avalikke tualette, turistide turvalisust, viitasid ja teeninduskvaliteeti käsitlevatel nõupidamistel. Hea koostöö eest autasustas Põhja Politseiprefektuur turismiosakonda aukirjaga. Tallinna turismiinfrastruktuuri parendamiseks tehakse tõhusat koostööd Eesti Turismitfirmade Liidu incoming sektsiooni, Eesti Hotellide ja Restoranide Liidu ning Tallinna Giidide Ühinguga. Osaletud on giidide atesteerimisel.

TALLINN CARD

2005. aastal osaleti Tallinn Card'iga linnaekskursioonidel, külastati muuseume ja vaatamisväärsusi 73 157 korda, mis on 47% võrra rohkem kui 2004. aastal. 2005. aastal müüdi 16 636 Tallinn Card'i, mis on 4322 pileti võrra rohkem kui aastal 2004. Kõige populaarsem toode on olnud 48h pilet.

Tallinn Card'i pakett perioodil 01.04.2005-31.03.2006 sisaldas 59 tasuta pakkumist, sh sissepääsud erinevatesse Tallinna vaba aja veetmise kohtadesse (muuseumid, vaatamisväärsused, meelelahutuskohad), tasuta linnaekskursioonid bussiga, jalgsi ja jalgrattaga, tasuta



linnatransport. Samuti kuulus paketti 27 eripakkumist erinevates Tallinna poodides ja restoranides, rahvusoperis ja linnaekskursioonil.

Novembris viidi läbi riigihange Tallinn Card'i elektrooniliste külastuste administreerimiseks. Süsteem rakendus 1. aprillist 2006.

KONVERENTSITURISM

Tallinna kui konverentslinna tuntust on 2005. aastal kasvatatud eelkõige riikides, kus paiknevad assotsiatsioonide ja korporatsioonide peakorterid: Saksamaal, Belgias, Prantsusmaal, Itaalias, Soomes ja Rootsis.

Nõustati ligi 40 ürituse organiseerijat välisriikidest, kellel sooviks konkreetse ürituse korraldamine Tallinnas. Kirjalikult on vastatud ja antud konsultatsioone ligi 96-le konverentsiturismi puudutavale e-mailile. Konsulteeriti konverentsiruumide ehitamist. Toimuvad kvartaalsed infotunnid konverentsi ettevõtjatele.

Linn osales rahvusvahelistel konverentsiturismi turundusüritustel, erinevatel messidel ja seminaridel, näiteks tuntud SHIE - Stockholm ja IMEX - Frankfurt ning paljudel teistel turismialastel üritustel. Erinevate tegevuste läbiviimiseks saadi toetust Phare ESC 2003 Turismiturunduse toetuskeemi raames projektile "Tallinna konverentsiturundus". Projekti eelarve on 1 095 262 krooni, millest 84,3% kaetakse Euroopa Liidu vahenditest.





3.8 Haridus

TALLINNA HARIDUSASUTUSTE KVALITEEDIAUHIND 2005

Neljandat aastat andis Tallinna Haridusamet välja haridusasutuste kvaliteediauhindu, mille eesmärgiks on tunnustada haridusasutuste kvaliteetset ja efektiivset tööd, anda koolijuhtidele ja õpetajatele lisamotivatsiooni ning aidata ellu viia Tallinna arengukava olulisi eesmärke, orienteerides haridussüsteemi kvaliteedi jätkuvalle tõstmisele.

HEA ÕPETAJA AUHIND

- Margarita Kempfi (Tallinna Rukkilille Lasteaed)
- Natalja Goliusova (Tallinna Õismäe Vene Lütseum)
- Rando Kuustik (Jacob Westholmi Gümnaasium)
- Tatjana Fomina (Mustamäe Laste Loomingu Maja)
- Tiina Toiger (Liivalaia Gümnaasium)
- Tiiu Sirge (Tallinna Lasteaed Pääsusilm)

HEA HUVITEGEVUSEGA KOOLI AUHIND

- Tallinna Laagna Gümnaasium
- Tallinna 21. Kool
- Õismäe Kool

HEA ÕPIKESKKONNAGA KOOLI/LASTEAI AUHIND

- Tallinna Liivamäe Lasteaed
- Tallinna 32. Keskkool

HÄSTI JUHITUD KOOLI AUHIND

- Tallinna Mustamäe Reaalgümnaasium

LAULIKU LASTEAED

2005. aastal valmis Nõmmele uus 4 aiarühmaga ja 2 sõimerühmaga 124-kohaline Lauliku Lasteaia hoone, aadressiga Kivimäe tn 17. Viimati ehitas linn uue lasteaia 12 aastat tagasi, kui 1993. aastal valmis Tallinna Vormsi Lasteaed.

Linna kaasaegseim lasteaed on kahekorruseline, üldpinnaga

1848 ruutmeetrit. Hoone esimesel korrusel on kaks sõimerühma ning üks nooremate laste aiarühm. Lisaks köögi- ja abiruumidega, võimlemissaal ning lasteaia personali ruumid. Teisel korrusel on kolm aiarühma ning muusikasaal. Kõik rühmaruumid koosnevad mängu- ja magamisruumist, lisaks on rühmaruumides ka väike nõudepesumasina ja kappidega köögiblokk ning omaette pesuruum koos WC-ga. Lasteaia keldrikorrusel on pesu- ja laoruumid ning katlamaja. Toidu transportimiseks hakkab korruste vahel käima lift.

Lauliku Lasteaia ehitus koos sisustusega läks linnale maksma 26 miljonit krooni. Lasteaia projekteerijaks oli AS Amhold, järelevalvet teostas AS Bucoma ja ehitas Facio Ehituse AS.

KOOLIDE INFOTEHNOLOOGIA JA E-KOOL

2004/2005. õppeaastal hangiti koolidesse 235 arvutit ja 95 sülearvutit. Koolides oli 2005. aasta seisuga 12,69 õpilase kohta arvuti. Otseselt õpilaste käsutuses on 27,8 (õpilast arvuti kohta) ja õpetajate kasutada 2,88 (õpetajat arvuti kohta). 2005. aasta seisuga on internetipõhise õppekeskkonna E-kooliga liitunud 90% Tallinna koolidest. Nendest 80% kasutavad E-kooli aktiivselt igapäevatoos.

OLÜMPIAADID 2004/2005. ÕPPEAASTAL

2004/2005. õppeaastal korraldati õpilastele üleriigiliselt olümpiaade 20 erinevas õppeaines. Enamik olümpiaade toimub neljas voorus: kooli-, piirkonna-, üleriigiline- ja rahvusvaheline. Tallinnas osales 2004/2005. õppeaastal koolivoorudes üle 6000 õpilase, neist 1510 pääses edasi ülelinnalistele võistlustele. Olümpiaadide üleriigilistesse lõppvoorudesse kutsuti Tallinnast 297 õpilast.

10 rahvusvahelisel olümpiaadil esindas Eestit 39 õpilast, neist 19 Tallinnast. Kaasa toodi 16 medalit, millest 10 pälvisid Tallinna õpilased.



3.9 Noorsootöö ja sport

NOORTE SPORDITEGEVUSE TOETAMINE

Alates 2005. aastast jaotati toetatavad spordialad kahte rühma ja kõik sportivad lapsed ning noored hakkasid võrdset saama toetust volikogu poolt määratud 31-l spordialal.

2005. aastal eraldas Tallinna Spordi- ja Noorsooamet sporditegevuse toetust 174-le spordiklubile ja -koolile 17 909 lapse ja noore organiseeritud sporditegevuse korraldamiseks kokku 71,2 mln krooni. Arvestuslik toetuse suurus ühe lapse või noore kohta oli 4000 krooni aastas.

Tallinna Linnavolikogu 8. septembri 2005 määrusega nr 47 kinnitati uus "Sporditegevuse toetamise kord". Uue korra järgi on toetust saavate laste ja noorte vanusepiiri alandatud. Lisaks 7-19 aastastele lastele ja noortele ning puuetega inimestele on toetuse saajate hulka arvatud ka 4- kuni 6-aastased lapsed. Toetatavate spordialade loetelu täiendati 10 uue spordialaga: curling, fitness, ju-jutsu, kick-boxing, kulturism, laskesport, laskesuusatamine, ratsutamine, tšestepord ja taekwondo.

Tallinna linn toetas 2005. aastal rahvusvahelisi suurvõistlusi ja muid spordiprojekte kokku 5 700 114 krooniga. Sarnaselt varasematele aastatele leidsid toetamist paljud juba traditsioonilisteks kujunenud rahvusvahelised võistlused: nii tiitlivõistlused kui ka rahvusvahelise alaliidu egiidi all toimunud kõrgetasemelised spordiüritused. Suurimat linnapoolset toetust eraldati Tallinn International Horse Show'le, Tallinn International Open võistlustantsuvõistlusele, kergejõustikuüritustele Tallinn Meeting ning Jumping Gala, EOS Tallinn Grand Prix jalgrattavõistlusele, ekstreemspordiüritusele POP SESSION ja mitmevõistluse Reval Cup korraldamiseks. Kokku leidis toetamist 210 spordiprojekti.

TALLINN LIIGUB!

Lähtuvalt eesmärgist suurendada linlaste kehalist aktiivsust ning propageerida tervise liikumist, käivitus programm "Tallinn liigub!". Programmi kaasati spordiürituste korraldajad ning läbiviidud meediakampaania abil õnnestus linlastel osa võtta mitmetest tervise liikumise üritustest kepikõnnist rattasõiduni.

NOORTELAAGRID JA ÜHENDUSED

2005. aastal toetas spordi- ja noorsooamet noortelaagreid summas 1 500 000 krooni ning kokku oli 67 lepingupartnerit. Linnavälistes laagrites sai osaleda 4383 Tallinna noort, suurem osa laagreid leidis aset suvisel perioodil. Laagrid olid puhke-, seiklus-, kunsti- ja spordikallakuga ning ka erivajadustega noortele.

Tallinna Spordi- ja Noorsooamet korraldas Eesti Noorsootöö Keskuse toetusel kevadel ka noorte- ja projektlaagrite kasvatajate koolitusi. Koolitustel osales kokku 159 täiskasvanut.

2005. aastal toetas spordi- ja noorsooamet linna 13 noorteühendust. Majanduskulude osaliseks katteks jagati toetusi kokku summas 350 000 krooni. Noorteühendused tegutsevad erinevates valdkondades: muusika, meedia, osalus, liiklus jm.

TALLINNA LINNA NOORTENÕUKOGU

Tallinna linna noortenõukogu kogunes 2005. aastal 4 korda. Noortenõukogu esitab ettepanekuid linnavalitsusele noorsoopoliitika kujundamiseks linnas ja noorsootöö paremaks korraldamiseks. 2005. aastal olid arutlusel järgmised teemad: noortenõukogu töökord, erinoorsootöö korraldamine, noorsooprojektide ideede konkurss, millest

sündis Noorteöö projekt, aga samuti noortelaagrite toetamine, linna noorsootöö areng laiemalt ja rahvusvahelistes noorsootöö-alastes võrgustikes osalemine.

AASTA SPORDI TUNNUSTUSÜRITUSED

Juba üheteistkümnendat korda tunnustas ja autasustas Tallinn oma parimaid sportlasi, teist korda sportmängude võistkonda. Traditsiooniliselt said toetust ka olümpiaveteranid. Eesmärgiga näidata pealinna spordipilti terviklikumana tunnustas linn esmakordselt ka juuniorportlasi, suurürituste korraldajaid ja sporditegevuse toetajaid. Samuti anti parimale mees- ja naissportlasele ning nende treeneritele ja parimale võistkonnale esmakordselt välja rahalised preemiad kogusummas 300 000 krooni. Naisnominentideks olid Irina Embrich, Maarika Võsu, Maret Ani ja Jana Kolukanova, meessportlaste kandidaatideks Gerd Kanter, Andrus Värnik, Ott Kiivikas ja Toomas Mets ning sportmängude võistkondadeks HC Chocolate Boys, BC Kalev/Cramo ja FC TVMK. 8. detsembril linnapea vastuvõtul Tallinna Reakojas kuulutati 2005. aasta parimaks naissportlaseks Maarika Võsu, keda treenib Heidi Rohi ja parima meessportlase tiitli pälvis Andrus Värnik, kelle juhendajaks on Heino Puuste. Parimaks sportmängude võistkonnaks nimetati HC Chocolate Boys, keda treenib Tarmo Volt. Ainsana pealinna sportmängude võistkonna nominentidest suutis HC Chocolate Boys pääseda Euroopa karikasarjas esimesest ringist kaugemale.

Esimest korda leidis aset ülelinnaline tunnustusauhindade konkurss „Suured teod Tallinna noortele ja Tallinna noorte suured teod“, mis kulmineerus 7. detsembril linnapea vastuvõtuga Tallinna Raekojas. Kategoorias „Suured teod Tallinna noortele“ sai tunnustusauhinna Estonian Business School, kes toetas MTÜ BGC Grupp noori karjäärikonverentsi „Sinu võimalused 06“ ettevalmistamisel ja läbiviimisel. Kategoorias „Tallinna noorte suured teod“ osutus võitjaks noortegrupp „3 Tarka“, kes võitsid 2005. aastal Eesti õpilasfirmade konkursi, esinesid ettekannetega noorteüritustel ja seminaridel ning olid Tallinna Noorsootöö Keskuse üritustesarja „Ettevõtja ja ettevõetav“ ning konkursi „Noorte Nokia“ eestvedajad.





3.10 Tallinn – Euroopa kultuuripealinnaks 2011

2005. aasta oli töörohke ja tulevikuks sihte rajav aasta – valmistusime kandideerima Euroopa Kultuuripealinnaks 2011. Pealinnana kannab Tallinn tervet rida riiklikke funktsioone, on ühtaegu nii riigi visiitkaart kui ka Eesti majanduslik ja kultuuriline mootor. Kultuuripealinnaks kandideerimise tööprotsessist on osa võtnud erinevad loomeinimesed ja kultuurivaldkondade arvamused. Kultuuripealinnaks kandideerimise nimel on töötanud kümned töörühmad ja pakutud on uusi ja huvitavaid ideid meie kultuurielu rikastamiseks. Tehtud ettepanekud võimaldavad koostada kultuurikalendri, kuhu jätkub igasse päeva igapäevase meelepärane sündmus. Kultuuripealinna taotluse ettevalmistamise käigus on tugevnenud koostöösidemed teiste Eesti piirkondadega, koostöö ülikoolidega ja Tallinna partnerlinnadega Euroopas.

KULTUURITEGU 2005

Tallinna linn valis esimest korda Tallinna Kultuuritegu 2005. Tallinna kultuuriteo auhinna asutamise soovisime süvendada huvi Tallinna mitmepalgelise kultuurielu vastu ning anda võimaluse tunnustada ja kiita positiivse elamuse taganud kultuurisündmuse tegijaid. Preemia kandidaatideks esitati 12 kollektiivi ning 8 üksikisikut. Tallinna Kultuuriteoks 2005. aastal tunnustati Birgitta festival. Birgitta Festivali näol oli tegemist uudse, omanäolise ja kõrge kunstilise tasemega süvamuusikasündmusega. Loovisikutest tunnustas linn Eesti Kunstimuuseumi peadirektorit Marika Valku ning õigeusu vaimuliku muusika festivali Credo loojat ja kunstilist juhti Valeri Petrovi. KUMU valimine oli kahtlemata 2005. aasta kogu riigi üks suurimaid kultuuritegusid ning Marika Valgu kui isiku panus sellesse on hindamatu.

PÄÄSKÜLA RAAMATUKOGU

2005. aastal said Tallinna elanikud uue raamatukoguhuone Pääskülas. Pääsküla raamatukogu on Eesti Vabariigi ajal esimene spetsiaalselt projekteeritud ja ehitatud raamatukoguhuone Tallinnas. Hoone autor on arhitektuuribüroo Arhitektid Muru & Pere OÜ. Sisearhitekt Katrin Kaevats koos Muru & Perega esitati raamatukogu sisekujunduse eest Sisearhitektide Liidu 2005 aastapreemia konkursile.

Hoone ehitamisel on arvestatud piirkonna ehitustraditsioonidega, hoone suhteliselt väike maht andis võimaluse läheneda mänguliselt ja tulemus on soe ja sõbralik. Pääsküla raamatukogu I korrusel paikneb täiskasvanute kirjanduse kojulaenus; II korrusel on lugemissaal 28 lugemiskoha ja 8 interneti töökohaga. Kaks internetikohta on varustatud ID-kaardilugejaga. II korrusel saavad lapsed raamatuid koju laenutada, kohapeal lugeda ning läbi kõrvaklappide muinasjutte kuulata. Raamatukogu pakub printimis- ja paljundusteenust, infopäringutele vastamist, raamatukogutundide jm lasteürituste korraldamist. Hoones on traadita interneti leviala. Raamatukogus on sobivad tingimused loodud ka liikumispuuetega inimestele.

Pääsküla raamatukogus rakendatakse arvutiteenindust. Lugejad saavad Tallinna Keskraamatukogu ühtse lugejakaardi, mida saab kasutada kõigis Keskraamatukogu arvutilaenutusele üleläänud osakondades ja harukogudes. Vajalikku raamatut saab otsida ka elektronkataloogist ESTER.

SALME KULTUURIKESKUS SAI 65 AASTASEKS

2005. aastal möödus 65 aastat Salme Kultuurikeskuse eelkäija avamisest Mustpeade vennaskonna hoones ja 40 aastat uue maja avamisest Salme tänaval. Täna seni täidab Salme Kultuurikeskus linna suurima kultuurikeskuse ja Tallinna linna vabalava rolli. Keskuses tegutseb 39 erinevat kultuurikollektiivi, sealhulgas 11 koori, 2 teatrit, 3 orkestrit, 5 tantsuansamblit, kus kokku osaleb 1400 lauljat-tantsijat-

pillimeest.

Juubeliaastal toimus Salme Kultuurikeskuses 172 erinevat üritust 104 754 osavõtjale, s.h 79 erinevat teatrietendust ligi 40 000 vaatajale. Kultuurikeskuse juubeli raames korraldasid maja enda harrastusühendused 17 erinevat kontserti-etendust 600 osavõtjaga.

Salme Kultuurikeskuse renoveeritud teatrisaal on aktiivses kasutuses. Seal annavad regulaarselt külalisetendusi kõik vabariigi kutselised teatrid. Kõige sagedamini Tallinna Linnateater, Rakvere Teater ja Vana Baskini Teater. Salme Kultuurikeskus on saanud tuntuks ka konverentsi- ja koolituskeskusena. 2005. aastal toimus seal 21 konverentsi ligi 11 000 külalisele.

MITTETULUNDUSLIKU TEGEVUSE TOETAMINE

Kultuuriväärtuste Amet toetas 2005. aastal 442 mittetulundusühingute poolt algatatud kultuuriprojekte kokku 10,7 miljoni krooniga. Toetuse saamiseks esitati 636 taotlust 22,04 miljoni krooni ulatuses. Sealhulgas toetati laste ja noorte projekte 1,346 mln krooniga, eakate projekte 0,1 mln krooniga, rahvusvähemuste projekte 3,69 mln krooni ulatuses. Sisuliselt jagunesid toetused järgmiselt: rahvakultuuriprojektid 1,1 mln krooni, muusikaprojektid 2,21 mln krooni, teatriprojektid 1,4 mln krooni, tantsuprojektid 0,8 mln krooni, kunstiprojektid 0,8 mln krooni ning kinoprojektid 0,13 mln krooni.

MUINSUSKAITSE

2005. aasta oli Tallinna kirikute restaureerimise projekti "Tallinna Kirikurenessanss" neljas aasta. Ühtekokku tehti restaureerimistöid kuues kirikus. Olulisemad restaureerimistööd tehti Tallinna Toomkirikus. Restaureeriti kolm kiriku akent ja valmistati ette kiriku torni avamine külastajatele. Torniluukidele paigaldati piirded, remondi- ja korrastustööd tehti ka torni treppidel ja trepikojas. Samuti alustati kiriku pikihoone põhjaseina laudise maalingute konserveerimise ja avamisega. Põhjalike uurimistööde käigus avastati kiriku oreilirõdu alt laudiselt maalingud, mis loovad illusiooni, et kiriku ruum on suurem. Maalingud on valminud 18. sajandil ja on hoolimata ülevärvimisest heas seisus. Kahes Tallinna kirikus korrastati kirikute katuseid. Olevistes vahetati amortiseerunud vaskplekk uue vastu, Kaarli kiriku katus värviti tervikuna. Peeteli kirikus korrastati kiriku pööning ja ehitati pööningule kiriku uue vahelae riputuskonstruktsioonid, et taastada ajalooline vahelagi. Issandamuutmise kirikus lõpetati välisfassaaditööd ning korrastati kiriku ukсед. Linnaeelarvest eraldati kirikute restaureerimiseks esialgselt 9 miljonit krooni.

2005. aasta üheks tähtsamaks sündmuseks oli endise diakonisside kabeli taaspüstitamise Pikva mõisa territooriumil. Tallinna Linnavalikogu poolt 16. mail 2002. aastal kehtestatud Pärnu mnt, Magdaleena tn, Asula Põik, Asula ja Kauba tänavate vahelise kvartaliosa detailplaneeringuga nähti ette endise diakonisside kabeli

lammutamine. Kuna tegemist ei olnud muinsuskaitsealuse mälestisega ning detailplaneering võimaldas lammutamist, ei olnud kabelit võimalik säilitada algsel kohal. Samas oleks pühakojade lammutamine olnud kultuuriliselt suur kaotus, kuna tegemist on sakraalarhitektuuri kontekstis unikaalse puitehitisega.

Kabeli teisaldamine on dokumenteeritud filmi kujul, kandmaks infot selle hoone loost ka tulevastele põlvedele. Sellised positiivsed eksperimendid, mille käigus leitakse ajaloolisele, unikaalsele ja kasutuskõlblikule hoonele uus asukoht sobivas kontekstis, aitavad oluliselt kaasa Eestis seni ikka veel suhteliselt visalt juurduvate säästva arengu põhimõtete levimisele ning juhivad tähelepanu vanade majade säilitamist soosivale tegevusele. Materjalide taaskasutuse idee laiemale levikule kindlustamiseks on taoliste eeskujude näitavate ettevõtjate toetamine hädavajalik.

PILDIPIIBEL

Tallinna Kultuuriväärtuste Amet andis 2005. aastal välja eksklusiivse infotrükise "Pildipiibel Tallinna Püha Vaimu kiriku vääridel", mis on kultuurimälestisi populariseeriva töö jätkuks. Trükis abistab ja toetab otseselt vanalinna muinsuskaitsejate ning giidide tänuväärset tegevust UNESCO Maailmapärandisse kuuluva Tallinna vanalinna tutvustamisel.

Raamat mõtestab lahti Tallinna Pühavaimu kiriku vääridele ehk rõdudele 1650.-60. aastatel maalitu alates maailma loomisest. Maalisüžeede eeskujuks on olnud sakslase Matthaeus Meriani menukas piibligravüüride sari "Icones bilicae" (1625-1627). Tuntud barokknikerdaja Elert Thiele töökojas loodud väärismaalid on ainus tänaseni Eestis säilinud niivõrd ulatuslik ja terviklik kunstilis-teoloogilise ideeprogrammiga ilmikutepiibel ajast, mil eestikeelset Piiblit polnud trükituna veel olemaski.

TALLINNA LINNATEATER

Tallinna Linnateater mängis hooajal 390 etendust 58 565 vaatajale. 40. teatrihooaja oluliseks sündmuseks oli värskeltremonditud vanima mängukoha, Väikese saali avamine. Väikese saali kohal ehitati välja katusealune korrus, mis annab juurde palju lavatehnilisi võimalusi, välja on vahetatud ka heli- ja valguspark. Pööningukorruse kõrvalruumi hakatakse kasutama päeval proovisaali ja õhtul Taevalava jalutussaalina. Väike saal sai endale ka uued istmed. Linnateater jätkab Väikeses saalis lavastuste "Tõestus", "Pianoola ehk Mehhaaniline klaver" ja "Sild" etendamist.

27.-31. detsembrini 2005 toimus Linnateatris III rahvusvaheline teatrifestival "Talveöö unenägu", mille juhiks oli seekord Jaan J. Leppik. Festivali raames toimus kümme etendust ning mitu seminari ja arutelu. Külalastajaid oli kokku 2 822. Festival lõppes suure aastavahetuse peoga üle kogu Linnateatri. Avatud olid temaatilised saalid, kus külalised võtsid vastu Linnateatri näitlejad, Taevalaval astusid tervitusnumbritega üles festivalikülalised ja musitseerisid muusikud.





4. FINANTSARUANDED*

Ülevaade linna laenudest

LINNA EELARVEST TAGASIMAKSTAVAD LAENUD JA VÕLAKIRJAD

Vastavalt valla- ja linnaelarve seadusele võib linn laenu võtta ja võlakirju emiteerida linna arengukavas ettenähtud investeringuteks. Tallinna linna laenude võtmise ja haldamisega tegeleb Tallinna linnakantselei finantsteenistuse linnakassa osakond. 2004. aasta lõpul oli linna eelarvest tagasimakstavaid laenukohustusi kokku kuus (vt tabel 4.1), 2005. aasta lõpul aga kaheksa (vt tabel 4.2). 2005.

aastal lõppes BankGesellschaft Berlini sündikaatlaenu tagastamine, võeti pikaajaline laen Svensk Exportkredit'lt mahus 22 369,1 tuh. eurot ehk 350 000 tuh. krooni ning emiteeriti võlakirjad Dexia Kommunalkredit Bank'i juhtimisel mahus 6 391,0 tuh. eurot ehk 99 997,5 tuh. krooni. Lisaks refinantseeriti Rahandusministeeriumilt 1994. aastal kaugkütte rekonstrueerimiseks võetud Maailmapanga (IBRD) laen. Refinantseerimise katteks võeti laen SEB Eesti Ühispangal. Maailmapanga laenu tabelis 4.1 ei kajastu, kuna laenu maksid tagasi teenuse tarbijad.

TABEL 4.1. LINNA LAENUPORTFELL SEISUGA 31.12.2004 (TUH KR)

Laenuandja/emissiooni korraldaja	Laen/ võlakiri	Algus	Lõpp	Maht	Valuuta	Maht EEK	Põhiosa jääk EEK	Intressibaas	Marginaal
BankGesellschaft Berlin	laen	2000	2005	13 191	EUR	206 396	41 279	4,34% fiks ¹	0,90%
SEB Eesti Ühispank	laen	2002	2008	205 700	EEK	205 700	159 965	6 k Euribor	0,60%
Nordea Bank Finland Plc	laen	2002	2008	22 245	EUR	348 059	345 624	3,54% fiks ²	0,60%
Nordic Investment Bank	laen	2003	2008	20 000	EUR	312 932	250 345	6 k Euribor	0,41%
Nordea Bank Finland Plc	laen	2003	2008	10 000	EUR	156 466	125 172	6 k Euribor	0,41%
Hypovereinsbank	võlakiri	2004	2014	28 755	EUR	449 918	449 918	6 k Euribor	0,25%
Kokku:							1 372 305	Kaalutud keskmine marginaal: 0,44%	

TABEL 4.2. LINNA LAENUPORTFELL SEISUGA 31.12.2005 (TUH KR)

Laenuandja/emissiooni korraldaja	Laen/ võlakiri	Algus	Lõpp	Maht	Valuuta	Maht EEK	Põhiosa jääk EEK	Intressibaas	Marginaal
SEB Eesti Ühispank	laen	2002	2008	205 700	EEK	205 700	114 261	6 k Euribor	0,60%
Nordea Bank Finland Plc	laen	2002	2008	22 245	EUR	348 059	246 874	3,54% fiks ²	0,60%
Nordic Investment Bank	laen	2003	2008	20 000	EUR	312 932	187 759	6 k Euribor	0,41%
Nordea Bank Finland Plc	laen	2003	2008	10 000	EUR	156 466	93 879	6 k Euribor	0,41%
Hypovereinsbank	võlakiri	2004	2014	28 755	EUR	449 918	449 918	6 k Euribor	0,25%
SEB Eesti Ühispank	laen	2005	2009	2 919	EUR	45 673	45 673	6 k Euribor	0,20%
Svensk Exportkredit	laen	2005	2015	22 369	EUR	350 000	350 000	3 k Euribor	0,09%
Dexia Kommunalkredit Bank	võlakiri	2005	2015	6 391	EUR	99 997,4	99 997	6 k Euribor	0,09%
Kokku:							1 588 364	Kaalutud keskmine marginaal: 0,31%	

Linna laenuportfelli kaalutud keskmine eluiga oli seisuga 31.12.2004 oli 5,9 aastat ja seisuga 31.12.2005 on 6,7 aastat.

* Allikas: Finantsteenistus

¹ Fikseeritud intressiswapi (IRS) tehinguga alates 22.02.2002

² Fikseeritud intressiswapi (IRS) tehinguga alates 03.06.2003

TABEL 4.3. LINNA EELARVELAENUDE JA VÕLAKIRJADE PLANEERITAV TEENINDAMINE (TUH KR)

Põhiosa	Võetud	2005	2006	2007	2008	2009	2010-2021
Bank Gesellschaft Berlin	2000	41 279					
SEB Eesti Ühispank	2001	45 704	45 704	45 704	22 852		
Nordea Bank Finland Plc	2002	98 750					
Nordic Investment Bank	2003	62 586		13 411	13 411	13 411	147 525
Nordea Bank Finland Plc	2003	31 293		6 706	6 706	6 706	73 763
HypoVereinsbank	2004			59 989	59 989	59 989	269 951
Svensk Exportkredit	2005				46 667	46 667	256 667
SEB Eesti Ühispank	2005		11 418	11 418	11 418	11 418	
Dexia Kommunalkredit Bank	2005						99 997
KOKKU		279 613	57 123	137 229	161 043	138 191	847 902
Võetav laen:	647 000,0	2006		46 214	46 214	46 214	508 357
PÕHIOISA KOKKU		279 613	57 123	183 443	207 258	184 405	1 356 260
Intress	Võetud	2 005	2 006	2 007	2 008	2 009	2010-2021
Bank Gesellschaft Berlin	2000	513					
SEB Eesti Ühispank	2001	3 591	3 200	2 285	457		
Nordea Bank Finland Plc	2002	8 856	3 521				
Nordic Investment Bank	2003	5 695	5 234	7 119	6 806	6 493	40 967
Nordea Bank Finland Plc	2003	2 839	2 617	3 560	3 403	3 247	20 484
HypoVereinsbank	2004	12 429	14 622	16 527	14 247	11 968	25 930
Svensk Exportkredit	2005	5 882	10 815	13 300	12 857	11 083	29 482
SEB Eesti Ühispank	2005	877	1 270	1 193	759	325	
Dexia Kommunalkredit Bank	2005	15	3 295	3 800	3 800	3 800	22 799
KOKKU		40 696	44 574	47 784	42 330	36 916	139 663
Võetav laen:	647 000,0	2006	9 705	25 418	23 569	21 721	110 736
Arvelduslaen		354	600	1 000	1 000	1 100	15 900
INTRESSIKULU KOKKU		41 049	54 879	74 202	66 899	59 737	266 299
Muu finantskulu (swap, tasud jne)		3 881	4 771	3 500	3 500	3 500	45 500
KOKKU FINANTSKULU		44 930	59 650	77 702	70 399	63 237	311 799

Tabelites on arvestatud 2003. aastal võetud Nordea Bank Finalnd Plc ja Nordic Investment Bank'i laenulepingute muutmisega, samuti 2002. aastal võetud Nordea Bank Finalnd Plc laenu planeeritava refinantseerimisega 2006. aastal.

TALLINNA LINNA VÕLAKOORMUS

Vastavalt Valla- ja linnaeelarve seadusele ei tohi linna kõigi tagasimaksmata laenude, tasumata kapitalirendi maksete ja emiteeritud võlakirjade ning muude rahaliste kohustuste kogusumma koos võetava laenu, kapitalirendi, emiteeritavate võlakirjade ja muude rahaliste kohustustega ületada 60 %

selleks eelarveaastaks kavandatud eelarvetuludest, millest on maha arvatud riigieelarvest tehtavad sihtotstarbelised eraldised.

Tagasimakstavate laenusummade ja laenuintresside, kapitalirendi maksete ja kapitalirendi intresside ning võlakirjade lunastamise kulude kogusumma ei või ületada ühelgi eelseisval eelarveaastal 20 % laenu võtmise, kapitalirendi kasutamise või võlakirjade emiteerimise eelarveaastaks kavandatud eelarvetuludest, millest on maha arvatud riigieelarvest tehtavad sihtotstarbelised eraldised. Eelnimetatud piiranguid ei kohaldata välisabi sildfinantseerimiseks võetavatele laenudele.

TABEL 4.4. TALLINNA LINNA VÕLAKOORMUS SEISUGA 31.12.2005 JA PROGNOOS (TUH KR)

	2005 tegelik	2006 eelarve	2007 prognoos	2008 prognoos	2009 prognoos	2010 prognoos
PUHASTULUD³	4 613 153	4 833 758	4 728 215	5 001 560	5 210 645	5 434 572
Võlakohustuste põhiosa tagastamine sh liisingud	376 842	137 065	244 339	217 877	184 424	172 987
Eelarvelaenude põhiosa tagasimaksed	279 613	57 123	183 443	207 258	184 405	172 987
Kapitaliinsingute põhiosa tagasimaksed	52 050	79 942	60 896	10 619	19	0
IBRD laenu tagastamine Rahandusministeeriumile	45 178					
Intresside tasumine ja muu finantskulu	53 711	65 426	78 444	70 401	63 237	55 218
Eelarvelaenude intressid	40 696	54 279	73 202	65 899	58 637	50 618
Kapitaliinsingute ja faktooringute intressid	8 619	5 776	742	2		
Arvelduslaenu intressid	354	600	1 000	1 000	1 100	1 100
IBRD laenu intressid Rahandusministeeriumile	162					
Muu finantskulu (swap, tasud jne)	3 881	4 771	3 500	3 500	3 500	3 500
Kokku põhiosa + intressid	430 553	202 491	322 783	288 278	247 662	228 205
% eelarve tuludest (va laen)	9%	4%	7%	6%	5%	4%
Seadusega lubatud laenu teenindamise kulud 20 % aasta eelarve tuludest (va laen)	922 631	966 752	945 643	1 000 312	1 042 129	1 086 914
Võlakoormus aasta lõpu seisuga	2 199 637	2 485 687	2 265 487	2 072 957	1 915 146	1 770 103

Linnaeelarve laenude põhiosa jääk ⁴	1 588 364	1 931 366	1 747 923	1 540 665	1 356 260	1 183 273
Kapitaliisiingute ja faktooringute jääk	151 477	71 534	10 638	19	0	0
Linna lühiajalised kohustused ⁵	411 116	431 672	453 255	475 918	499 714	524 700
Muud linna pikaajalised kohustused ⁶	48 681	51 115	53 671	56 354	59 172	62 131
Võlakoormus	48%	51%	48%	41%	37%	33%

³ Eelarve puhastuludesse on sisse arvestatud Riigieelarve § 5 lõige 2 - tasandusfondi vahendid, välja on arvatud laen, välisabi ja muud riigieelarvelised eraldised.

⁴ Arvestatud on 2006. aastal toimunud laenulepingute muutmisega, samuti planeeritava refinantseerimise ja 2006. aastal võetava eelarvelaenu (emiteeritavate võlakirjadega).

⁵ Prognoosimisel on arvestatud 5% kasvuga aastas.

⁶ Prognoosimisel on arvestatud 5% kasvuga aastas.

KONSOLIDEERIMATA BILANS (TUHANDETES KROONIDES)

	31.12.2005	korrigeeritud 31.12.2004
Varad		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	333 574	51 062
Finantsinvesteeringud	50 000	0
Maksu- ja trahvinõuded	268 221	180 140
Laenuõuded	5 605	4 716
Muud nõuded ja ettemaksed	143 159	112 550
Varud	1 251	1 547
Müügiootel põhivara	26	0
Käibevara kokku	801 836	350 015
Põhivara		
Osalused sihtasutuses ja mittetulundusühingutes	137 815	138 623
Osalused tütarettevõtjates ja sidusettevõtjates	1 420 665	1 531 761
Pikaajalised finantsinvesteeringud	42	25
Pikaajalised laenuõuded	10 686	15 489
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	43 000	99 919
Kinnisvarainvesteeringud	1 799 238	419 508
Materiaalne põhivara	12 643 947	5 438 867
Immateriaalne põhivara	13 459	4 915
Põhivara kokku	16 068 852	7 649 107
Varad kokku	16 870 688	7 999 122
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Saadud maksude, lõivude, trahvide ettemaksed	17	199
Võlad hankijatele	111 260	162 507
Võlad töövõtjatele	149 422	139 271
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	119 792	139 048
Eraldised	30 433	28 000
Laenukohustused	335 709	388 129
Tuletisinstrumentid	97	607
Lühiajalised kohustused kokku	746 730	857 761
Pikaajalised kohustused		
Võlad hankijatele	3 540	21
Pikaajalised kohustused ja saadud ettemaksed	2 254	3 178
Sihtfinantseerimine	42 887	44 301
Laenukohustused	1 404 131	1 226 791
Pikaajalised kohustused kokku	1 452 812	1 274 291
Kohustused kokku	2 199 542	2 132 052
Netovara		
Reservid	1 800	1 800
Akumuleeritud ülejääk	14 669 346	5 865 269
Netovara kokku	14 671 146	5 867 069
Kohustused ja netovara kokku	16 870 688	7 999 121

Tallinna linna 2005. aasta konsolideeritud majandusaasta aruande kinnitamine, Tallinna Linnavolikogu 15. juuni 2006 määrus nr. 31.

KONSOLIDEERIMATA TULEMIARUANNE (TUHANDETES KROONIDES)

	2005	korrigeeritud 2004
Tegevustulud		
Maksud	2 706 678	2 277 690
Müüdnud tooted ja teenused	670 983	644 399
Saadud toetused	964 053	816 936
Muud tulud	493 291	309 257
Tegevustulud kokku	4 835 005	4 048 282
Tegevuskulud		
Antud toetused	-465 961	-347 923
Töjõukulud		
Töötasukulud	-1 205 190	-1 171 117
Erisoodustused	-9 769	-12 536
Maksud ja sotsiaalkindlustusmaksed	-411 623	-405 580
Kokku töjõukulud	-1 626 582	-1 589 233
Majandamiskulud	-1 811 720	-1 614 296
Muud kulud	-340 228	-319 019
Põhivara amortisatsioon ja allahindlus	-572 237	-413 057
Tegevuskulud kokku	-4 816 728	-4 283 528
Aruandeperioodi tegevustulem	18 277	-235 246
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud ja -kulu	-54 013	-57 014
Tulemsosalustelt	338 613	39 130
Tulu hoiustelt ja väärtpaperitelt	6 743	1 217
Muud finantstulud ja -kulud	5 741	5 381
Finantstulud ja -kulud kokku	297 084	-11 286
Aruandeperioodi tulem	315 361	-246 532



TALLINNA LINNA EELARVE TÄITMISE ARUANNE 2005 (MLN KR)

Valdkond	1999 täitmine	2000 täitmine	2001 täitmine	2002 täitmine	2003 täitmine	2004 täitmine	2005 täitmine
TULUD	2 118	2 242	4 162	3 658	3 662	4 143	5 175
Riiklikud maksud	1 574	1 662	1 797	1 837	2 031	2 207	2 606
sh üksikisiku tulumaks	1 497	1 539	1 670	1 721	1 911	2 089	2 483
Kohalikud maksud	53	57	60	66	64	78	101
Tulud vara kasutamisest ja müügist	243	315	1 282	522	370	476	889
Finantstulud	14	3	26	8	4	8	20
Segatulud (muud tulud)	196	202	426	417	453	517	593
Eraldised riigilt			569	661	714	834	889
Välisabi							77
Kuludesse suunatud jäägid	38	3	2	147	26	23	
KULUD	2 331	2 370	3 813	4 222	4 173	4 505	5 062
Haridus	810	843	1 298	1 453	1 523	1 654	1 726
Kultuur	162	155	227	237	217	240	262
Sport	45	58	146	148	168	146	206
Sotsiaalhooldus	132	145	295	307	405	379	419
Tervishoid	40	35	73	31	29	30	68
Heakord	213	209	285	197	203	80	83
Transport	296	288	493	467	436	512	572
Kommunaalmajandus				59	89	60	69
Kommunaalehitus	34	75	105	135	217	135	206
Teedemajandus	225	193	357	452	223	527	706
Linnaplaneerimine	14	11	14	13	18	16	47
Korrakaitse	5	5	80	87	90	101	26
Üldvalitsemine	200	227	286	284	312	344	285
Elamumajandus, äriruumid	131	92	98	197	130	174	156
Ettevõtlus							53
Keskkonnakaitse							10
Muud	24	34	54	38	53	56	58
Aktsiate ost, aktsiakapitali suurendus			2	78	22	10	36
Kapitalirendi põhiosamaksed							17
Reservfondid				39	38	41	57
TULEM	-213	-128	349	-564	-511	-362	113
Tulu aktsiakapitali vähendamisest				431	119	73	
Laenude võtmine	371	304	206	395	615	450	496
Laenude ja intresside tagasimaksmine	167	167	329	-235	261	312	454

2004. aastast on eelarve ja selle täitmine tekkepõhine (eelmistel aastatel kassapõhine)

INVESTEERINGUTE TÄITMINE VALDKONDADE LÕIKES (MLN KR)

Valdkond	1996		1997		1998		1999		2000		2001		2002		2003		2004		2005					
	täitmine	osa-kaal %	täitmine	osa-kaal %	täitmine	osa-kaal %	täitmine	osa-kaal %	täitmine	osa-kaal %	täitmine	osa-kaal %	täitmine	osa-kaal %	täitmine	osa-kaal %	täitmine	osa-kaal %	täitmine	osa-kaal %				
Üldvalitsemine	8,5	1,7	0,4	0,1	10,8	2,4	4,2	0,7	2,1	0,4	5,6	0,6	8,5	0,8	14,9	1,7	18,3	2,1	29,8	3,1	32,0	2,9	24,9	2,2
Haridus	66,9	13,4	46,6	14,4	129,7	28,9	102,1	16,6	90,0	16,6	138,7	15,8	189,3	17,8	169,1	19,7	142,4	16,7	117,6	12,3	142,2	13,1	133,4	11,8
Kultuur	19,4	3,9	32,3	10,0	57,3	12,8	48,7	7,9	32,2	5,9	76,7	8,7	73,6	6,9	67,1	7,8	63,1	7,4	58,2	6,1	86,7	8,0	65,8	5,8
Muinsuskaitse			0,9	0,3	15,0	3,3	9,8	1,6	10,3	1,9														
Sport	14,4	2,9	2,8	0,9	4,9	1,1	7,7	1,3	17,1	3,2	53,4	6,1	62,5	5,9	66,2	7,7	41,9	4,9	65,6	6,9	66,8	6,1	64,6	5,7
Soisiaalhoolekanne	25,2	5,1	35,1	10,8	41,6	9,3	42,5	6,9	26,5	4,9	50,1	5,7	37,9	3,6	47,5	5,5	32,0	3,8	45,1	4,7	45,1	4,1	45,6	4,0
Tervishoid	4,3	0,9	6,0	1,9	7,0	1,6	10,8	1,8	11,5	2,1	15,0	1,7							1,0	0,1	1,7	0,2	1,7	0,2
Elamumajandus					20,6	4,6	77,6	12,6	47,0	8,7	58,4	6,6	148,9	14,0	106,8	12,4	138,4	16,2	4,0	0,4	47,0	4,3	72,6	6,4
Kommunaalehitus	99,3	20,0	33,7	10,4	17,5	3,9	34,4	5,6	79,9	14,7	104,9	11,9	135,3	12,7	217,3	25,3	135,3	15,9	205,2	21,5	212,5	19,5	206,0	18,2
Teedemajandus	239,6	48,1	155,2	47,9	118,7	26,4	224,6	36,5	192,2	35,4	357,1	40,6	401,5	37,7	163,0	19,0	273,5	32,1	416,3	43,5	438,7	40,3	444,9	39,4
Transport	10,1	2,0	11,0	3,4	23,7	5,3	52,3	8,5	33,7	6,2									0,7	0,1	3,8	0,4	3,7	0,3
Ettevõtlus															4,6	0,5	5,9	0,7	10,8	1,1	10,8	1,0	10,4	0,9
Keskonnakaitse											1,6	0,2												
Turvalisus ja korrakaitse					2,6	0,6					1,7	0,2	4,0	0,4	2,3	0,3	2,6	0,3	2,0	0,2	0,7	0,1	0,7	0,1
Muud (k.a osalused)	10,0	2,0									15,5	1,8	4,3	0,4									56,0	5,0
Kokku	497,7	100,0	324,0	100,0	449,4	100,0	614,7	100,0	542,5	100,0	878,7	100,0	1065,8	100,0	858,9	100,0	853,4	100,0	956,3	100,0	1088,0	100,0	1130,3	100,0
Sh 1. riigi rahast:																								
Haridus																	10,5		56,0		56,9			
Kultuur															6,4		9,0				8,4			
Sport																					0,1			
Elamuehitus															11,8		3,9				3,0			
Teedehitus															1,6		4,9				10,2			
Transport																					3,1			
Kokku															19,8		28,3		56,0		81,7			
2. välisabist:																								
Kommunaalehitus																								72,3
Teedehitus																								10,1
Kokku																								82,4

Muinsuskaitse investeeringud ühendati 2001. aastal kultuuri investeeringutega

Alates 2004. aastast on investeeringute mahu kajastatud ka välisabi

Riigilt saadud rahade kasutamine arvestatakse koos linnakassast tehtavate investeeringutega, nende täitmist ei eristata (2005)

Muudes investeeringutes kajastuvad 2005. aastal mitmed varade ja maade üleandmised

