

# tõstab kodu hinda

energiamärgise saamiseks. Sellest tulevalt tellib korteriühistu juhatus energiämärgise.

Energiämärgise väljastamise õigus on hetkel energiämärgise väljastamisõigust omavatel, energiaauditi tegemisega tegelevatel ning ka ehitise ekspertiise tegevatel ettevõtetel. Nende ettevõtete nimekirja leidub majandus- ja kommunikatsiooniministeeriumi kodulehel olevas MTRI andmebaasis ning ka Kredexi kodulehel olevas nimekirjas.

Kui juhatus ei ole ühe kuu jooksul energiämärgist tellinud, võib seda teha ka müüja ise. Kuna energiämärgise tellimine on majandamiskulu (korteriühistu seaduse § 151 lg 1), võib müüja tehtud energiämärgise koostamisega kantud kuld korteriühistult sisse nõuda.

Töödega alustades võtab energiämärgise koostaja korteriühistult vajalikud andmed energiämärgise koostamiseks (võimalikud allikad on raama-

ENERGIAMÄRGIS		
Hoone kategooria: ELAMUD		Ehitusaasta:
Hoone kasutamise otstarve:		Ehitusregistri kood:
Soojusvarustus:		Kõetav pind, m <sup>2</sup> :
Energiatüüp:		
Tellijä:		
Aadress:		
Energiämärgis on koostatud:		
Kaalitud energiamärgis (KEK)	Vähe kulutav	Klass
	A	
	B	
	C	
	D	
	E	
	F	
	G	
Kaalitud energiamärgis + kWh/(a·m <sup>2</sup> ):		
Märgise väljastamise koostaja:	Märgis kehtib kuni:	

## Energiämärgise näidis.

tupidamine, majandusaasta tegevuskava jne); hangib andmeid hoone kohta (näiteks ehitusregistrist kasulik pind) ja arvutab energiatarbimise kraadpäeva-dega korrigeeritult ning määrab hoone energiaklassi.

Üks kraadpäev väljendab 1 °C erinevust arvestusliku sisetemperatuuri ja ööpäeva (24tunnise perioodi) keskmise välisõhu temperatuuri vahel.

Energiämärgise väljastaja kogub ka vaatlusandmeid asjaoludest, mis võivad energiaklassi suurel määral mõjutada (si-sekliima, hoone kasutamise sagedus jne) ning koostab üldised soovitusel energiätõhususe parandamiseks hoones. Edasi annab energiämärgise koostaja tellijale energiämärgise ning korteriühistu juhatus annab omakorda kõigile korteriomanikele koopia energiämärgisest.

Eramajade omanikele kehtib sarnane tegevuskava, ainult et seal käivitab tellimisprotsessi majaomanik ise ning temale jääb ka energiämärgise originaal, mitte koopia.

Kokkuvõtlikult pole energiämärgise hankimine keeruline, mehhanism toimib, vastavad ettevõtted on olemas, tuleb need üles leida ja nende poole pöörduda.

## Kes soovib sooja põrandat aastakümneteks, valib DEVI küttekaabli!



Põrandad on külmad?

Veetorud külmuvad lõhki?

Trepid ja kõnniteed on libedad?

Autoga ei pääse garaaži?

Jääpurikad ähvardavad nii inimesi kui autosid?

Majade fassaadid jäätuvad?

**DEVI kaabelküttesüsteemid lahendavad need probleemid lihtsalt ja soodsalt!**

Deviflex™ küttekaablitel ja Devimat™ küttemattidel on garantii aeg 10 a, teistel DEVI toodetel 2 a. Saadaval hästivarustatud ehitusmaterjalide ja elektritarvikute kauplustes.

Tel: 65 65 325, devii@devi.ee, www.devi.ee

**DEVI**™  
intelligentne valik