

Koostvõtja pangu ka kokku

Hoone teisaldamisel peaksid kogu töö tege-ma samad tegijad, sest hooletu lahtivõtmine võib hoone täiesti rikkuda.

“Kui on soov näiteks pal-kidest saun viia hoopis tei-se kohta, siis on see täiesti teostatav. Aga siin võiks jär-gida reeglit, et see, kes palk-maja koost võtab, paneb sel-le ise ka kokku. Olen näi-

nud juhuseid, kus mees ostis palkmaja, ning sai kahe eri-neva hoone palgid,” sõnab Ants Ploompuu. “Lahti võt-tes võib vana hoone ka täies-ti lõhkuda. Kui tegu pole just teisaldamisega, siis ma hoo-net päris lahti võtta ei soovi-ta. Nii on küll lihtne mõnd üksikut keskmist palki vahe-tada, aga õigem oleks hoonet siiski jupphaaval plommida ja parandada.”

Palkide vahetus on kulukas

Sageli annab vanu palke parandada plommimise teel, mõnikord tuleb aga asendada terve palk.

“Kõige aeganõudvam ja kallim on tervet palki asen-dada, eriti kui see jääb kes-kele ja kahelt poolt näha,” lausub Ants Ploompuu. “Eks kõik oleneb ka soovist, mil-list lõpptulemust inimene

ootab. Üldiselt tuleb alati ko-hale minna ja alles siis saab aja- ja rahakulu hinnata.”

Puutööd ilmastik ja aasta-ajad üldiselt ei takista. “Te-gutseme aasta läbi. Kui väl-jas oli -27 kraadi, siis ei töö-tanud, aga -10 on üsna tavaline töötemperatuur,” räägib Ploompuu. “Vihmaperioo-dil teeme töötsoonile katu-se peale.”

Äp TAUST

Korrastamine algab koristustööst

- ▶ Hoone ümbrus ja katus puhastada võsast ja okstest.
- ▶ Eemaldada vundamen-di ümbert huumusekiht, mis ületab selle serva.
- ▶ Palkide ja katuse seisukor-ra selgitamine.
- ▶ Maja tõstmisel hooli-kalt läbi mõelda hoone eel-

- nev toestamine. Mõne vana hoone tasakaalupunkt võib-ki olla näiteks ahi. Tavaliselt mõeldakse toestust sellises olukorras läbi mitu päeva.
- ▶ Vajadusel palkide plommi-mine või isegi asendamine.
- ▶ Oluline on veeninate kor-rektna paigaldus.

Vead võivad hoone hävitada

- ▶ Suur aknaavade proport-siooni muutmine, mis muu-dab hoone arhitektuuri eba-proportsionaalseks.
- ▶ Sobimatute tänapäevaste ehitusmaterjalide kasutami-ne, nt plastik jmt.
- ▶ Tsemendisegu kasutamine vundamendi parandamisel. lubjs-liivasegu asemel.
- ▶ Hoone ettevaatamatu tõstmine, lahtivõtmine ilma sisulise vajaduseta.
- ▶ Asendatav palk või plomm täidetakse ligilähedase suu-rusega puitprussidega, täi-

- tes vahed montaaživahuga.
- ▶ Seinä ülemise palgi paran-damisel unustatakse jälgi-da tappühenduste ja sarika-ühenduste säilimist. Palk-ühenduste nurgatapid olgu korralikult puust ühenduste või sepisklambritega kinni-tatud. Naeltest ei piisa.
- ▶ Tendripostid, mis hoiavad seinä avade ümbert jäiga, peavad säilima, muidu või-ivad seinad kõveraks vajuda.
- ▶ Vana maja uued osad va-juvad: jäigalt kinnitatud voo-derdised võivad puruneda.



Saunameister OÜ

professionaalne abimees
SAUNAEHITUSEL

**SEINALAUAD
LAVALAUAD
SAUNAHOOLDUS**

Saunade ehitus ja
renoveerimine –
KÜSI PAKKUMIST!

Tel 55 618 772 • Veerenni 54, Tallinn
www.saunameister.ee