

umbes pool leivast, teine pool tuleb otse tellijalt. Aga eks nad tulevad ikka selle juurde, kes võistlusel hästi esineb või kes on selline kindlapeale tegija.

Millised hooned teile linnapildist viimasel ajal silma on jäänud? Kõige rohkem meeldib mulle Rotermanni kvartal. Seal on olnud ikka superhea ja julge tellija, ka suurepärase lahenduse Kosmose poistelt.

City Plaza meeldib mulle samuti väga – ilus ja sihvakas hoone. Veel võiks mainida Eesti Maateemuuseumi ja Põhuteatrit, mis läheb varsti lammutamisele. See viimane ei ole midagi suurt, aga tal on arusaadav ja lihtne kontseptsioon.

Mis silma kriibib? Kriibib see, et linnahall seisab ja laguneb. Võiks mingi funktsiooniga selle lõpuks ikkagi kasutusele võtta. Riigil tuleks hoone korda teha ja rahva hüvanguks tööle panna.

Kas linnaarhitekt on see institutsioon, kes võiks selles vallas midagi ette võtta? Mida see linnaarhitekt teha oskab... Tema käes raha ega võimu pole. Ta saaks suunata ainult linna arhitektuurset ilmet ja tegevust.

Laias laastus võiks Eesti-suurune riik jõuda riigiarhitekti määramise tasemele. Kui tema otustada jääks see sama linnahall ehk mida sellega teha, siis läheks asjad kiiremini. Riigiarhitekt võiks olla kantsleriga võrdväärsel positsioonil, väga tugeva soovitusliku jõuga. Ta ei to

hiks olla poliitik, vaid lihtsalt üks inimene, kes on pikka aega Eesti arhitektuurielu juhtinud.

Kas riigiarhitekti ametikoha loomiseks on mingeid samme astunud? Jah. Kui justiitsminister oli Lang, siis sai sellega algust tehtud. Advokaatidega koos on esimesed sammudki astunud ja programmid välja mõeldud. Loodan, et lähiajal tehakse riigikogule ettepanek see ametikoht luua.

Kas Eesti seadused ja normatiivid aitavad arhitektuurset maastikku paremaks muuta või pigem hoilavad ohjes? Ei ole Eesti seadustel viiga midagi. Küsimus on pigem selles, et ehitajad püüavad peale suruda endile kasulikke valikuid. Arhitekt ei ole aga lihtsalt projekteerija, ta on ikkagi loovisiksus, kes vastutab objekti lõpliku ilme ja keskkonna eest. Tihti peale aga juhtub, et arhitektuurne projekt on justkui ehitusprotsessi rudiment.

See on seotud riigihangetega, kus praegu on määrav projekteerimise hind, mitte arhitektuurne tase. Arhitektide huvi oleks, et riigihanked korraldataks eraldi arhitektuurse loomingu ja projekteerimisprotsessi peale. Sellest võidakse nii tellija, lõpptarbija kui keskkond.

Tegelikult peaksid kõik riigihanked oma sisult arhitektuurivõistlused olema, aga 99 protsendil juhtudest nad seda ei ole. Pigem on need rahahankevõistlused, kus ei võida parim arhitektuurne lahendus, vaid kõige madalam projekteerimishind. Ongi küsimus, kuidas riigihanked paremini korraldada.



TTÜ raamatukogu kangasse mähkunud ilme.



VIIMSI Keskkooli puidukarva lahendus.

Uus lülitusviis...
kristallselge...
ultraõhuke...
puuduta...

Berker
TS Sensor



www.berker.com

Silmani Elekter AS:
Tallinn, 12915
Kadaka tee 56,
tel 671 1220,
faks 671 1221
info@silman.ee

Tartu, 50113 Vasara 50,
tel 742 8688,
faks 740 7101
tartu@silman.ee
www.silman.ee

B.
Berker