



EESTI NÕUKOGUDE SOTSIALISTLIKU VABARIIGI  
ÜLEMNÕUKOGU JA VALITSUSE  
**TEATAJA**

26. detsember 1986

Nr. 41 (776)

21. aastakäik

**SISUKORD**

**II**

659. EKP Keskkomitee ja Eesti NSV Ministrite Nõukogu määrus ehituses majandusmehhanismi täiustamise abinõude kohta.
660. Eesti NSV Ministrite Nõukogu määrus leiutustegevuse ning patendi- ja litsentsitöö parandamise kohta vabariigis.

**III**

Eesti NSV Ülemnõukogu naiste töö ja olme ning emade- ja lastekaitse komisjonis.



## II

EESTIMAA KOMMUNISTLIKU PARTEI KESKKOMITEE  
JA EESTI NSV MINISTRITE NÕUKOGU MÄÄRUS**659** Ehituses majandusmehhanismi täiustamise abinõude kohta

NLKP XXVII kongress, pidades meie maa sotsiaal-majandusliku arengu kiirendamises esmajärguliselt tähtsaks kapitaalehitust, püstitas ülesande korraldada põhjalikult ümber selle rahvamajandusharu majandamis-mehhanism, laiendada ehituse mastaape, suurendada investeerimisprotsessi efektiivsust ja lühendada selle kestust ning äratada kõigis ehitustegevuses osalejais majanduslikku huvi tootmisvõimsuste, objektide, rajatiste, elamute ja muude sotsiaalobjektide normatiivse ajaga käikuandmise tagamise, selle maksumuse alandamise ning materjali- ja töömahukuse vähendamise vastu. Tõsta ehitustegevus uuele industriaalsele ja organisatsioonilisele tasemele ning parandada selle planeerimise süsteemi. Viia ehitus- ja montaažiorganisatsioonid üle täielikule isemajandamisele ja isefinantseerimisele, laiendada ehitajate töökollektiivide õigusi ja suurendada nende vastutust töö lõpptulemuste eest.

Vastavalt NLKP Keskkomitee ja NSV Liidu Ministrite Nõukogu 14. augusti 1986. a. määrusele nr. 971 EKP Keskkomitee ja Eesti NSV Ministrite Nõukogu m ä ä r a v a d:

1. Võtta tarvitusele praktilised abinõud viie aasta ja aastaplaanide ning majandushoobade ja stiimulite kogu süsteemi osatähtsuse suurendamiseks tootmisvõimsuste, -objektide, rajatiste, elamute ja muude sotsiaalobjektide õigeaegse käikuandmise tagamises.

Pidada ehituses majandusmehhanismi täiustamise tähtsaimaks suunaks tellija- ja töövõtuorganisatsioonide lepingusuhete tugevdamist. Lepingutes ettenähtud kohustused peavad olema suunatud tootmisvõimsuste ja sotsiaalobjektide normatiivse ajaga käikuandmise ülesannete tingimusteta täitmisele. Töövõtuorganisatsioonide ja tellijate majanduslikud suhted peavad rajanema tootmis- ja sotsiaalobjektide ehituse kokkuleppehindadel.

Täiustada ehituskorralduse töövõtuvorme trustide ja ENSV Ehitusministeeriumi tasemel koos brigaadide, jaoskondade, ehitus- ja montaaživalitsuste, -trustide ja nendega võrdsustatud organisatsioonide töökorralduse ja töö stimuleerimise töövõtuvormide arendamisega.

Tellijate, töövõtjate ja finantseerivate pankade finants- ja krediidsuhete tugevdamiseks kehtestada, et arveldusi käikuandvat tootmisvõimsuste, tootmis- ja sotsiaalobjektide, lõpuleviidud tehnoloogiliste etappide ja töödekomplekside eest teeb tellija kogu ehituse ajaks sõlmitud töövõtulepingute alusel.

Tagada ehitus- ja montaažiorganisatsioonide järkjärguline üleminek täielikule isemajandamisele ja isefinantseerimisele. Võtta isemajandamise

aluseks kasum kui tähtsaim üldistav majanduslik näitaja, peamine allikas, mis tagab ehitusorganisatsioonide arengu ja töökollektiivide sotsiaalse arengu.

### **Ehitustegevuse planeerimise täiustamine ja töökollektiivide iseseisvuse laiendamine**

2. Vähendada plaaninäitajate arvu ning kinnitada ENSV Ehitusministeeriumile, Eesti NSV ministeeriumidele, riiklikele komiteedele ja keskasutustele ning linnade ja rajoonide täitevkomiteedele, kes teevad töövõtutöid, ning ehitus- ja montaažiorganisatsioonidele järgmised näitajad ja majanduslikud normatiivid:

viie aasta plaanis:

tootmisvõimsuste, -objektide, rajatiste, elamute ja muude sotsiaalobjektide käikuandmine. Tellijate ja töövõtjate vahel töövõtulepingute sõlmimise alusena määratakse kindlaks nende ehitus- ja montaažitööde mahud, mis on vajalikud võimsuste ja objektide ehituse ja normatiivse tähtajaga käikuandmise tagamiseks ning ehitus- ja montaažiorganisatsioonide võimsuste arendamise abinõude planeerimiseks;

kasum;

tööviljakuse kasv;

uue tehnika alased ülesanded;

elanikele tasuliste teenuste osutamise ülesanded;

tsentraliseeritud kapitaalmahutuste ning ehitus- ja montaažitööde limiidid oma kapitaalehituse osas;

kasumist eelarvesse tehtavate eraldiste normatiiv;

normatiivid tootmise arendamise fondi, sotsiaal- ja kultuuriürituste ning elamuehituse fondi ja materiaalse ergutamise fondi moodustamiseks kasumist tehtavatest eraldistest, mis jääb organisatsiooni käsutusse pärast eelarvesse tehtavaid eraldisi ja pangalaenu eest plaaniprotsentide tasumist;

teaduse ja tehnika arendamise ühtse fondi moodustamise normatiiv;

ehitusega tegelevate töötajate, sealhulgas juhtiv- ja insener-tehniliste töötajate ning teenistujate palganormatiiv.

Näitajad ja majanduslikud normatiivid kehtestatakse viie aasta plaanis aastajaotusega. Normatiivid peavad arvestama ehitustegevuse majandusliku efektiivsuse tõusu, need tehakse ehitus- ja montaažiorganisatsioonidele teatavaks viie aasta plaani näitajate hulgas ja aastaplaanides neid ei muudeta;

aastaplaanides:

tootmisvõimsuste, -objektide, rajatiste, elamute ja muude sotsiaalobjektide käikuandmine.

Tootmisvõimsuste ja -objektide käikuandmise näitajad kehtestatakse ka organisatsioonidele, kes monteerivad lepingute alusel põhilisi tehnoloogilisi ja energiaseadmeid;

töövõtutööde mahud, mis tuleb teha vastavalt töövõtulepingutele planeeritava aasta rakendusobjektidel, samuti tehnoloogiliste etappide

ja töödekomplekside osas objektidel, mis on kavas käiku anda järgnevatel aastatel;

kasum;

töövõljalikuse kasv;

tsentraliseeritud kapitaalvahetuste ning ehitus- ja montaažitööde limiidid oma kapitaalvahetuse osas;

plaanid täitmiseks vajalike materjalide, masinate, mehhanismide ja muude materiaal-tehniliste ressursside hangete mahud.

Ehitus- ja montaažiorganisatsioonid koostavad aastaplaanid ülesannete ja majandusnormatiivide alusel, mis on ette nähtud viie aasta plaanis, ehituskostuse normide ja tellijatega sõlmitud töövõtulepingute alusel ning ehitusorganisatsioonide võimsuste ühtlast koormamist arvestades.

ENSV Plaanikomiteel, ENSV Ehitusministeeriumil, Eesti NSV ministeeriumidel, riiklikel komiteedel ja keskasutustel ning linnade ja rajoonide täitevkomiteedel jätta töövõtutööde aastaprogrammi koostamisel jaotamata kuni 5 protsenti ehitus- ja montaažitööde mahust. Anda ehitus- ja montaažiorganisatsioonidele selle mahu piires õigus võtta oma objektide ehitamise plaani majandusliku stimuleerimise fondidesse arvatud täiendavalt teenitud vahendite arvel objekte linnade ja rajoonide täitevkomiteede tellimisel, samuti teisi ettenägemata töid.

ENSV Plaanikomiteel:

valmistada kehtestatud korras ette Eesti NSV kapitaalvahetuse aastaplaanide projektid nende esitamiseks planeeritavale eelneva aasta 1. juuniks NSVL Plaanikomiteele;

tagada, et ehitus- ja montaažiorganisatsioonidele tehtaks teatavaks NSVL Plaanikomitee täpsustatud kavandid planeeritavaks aastaks ehituste osas, mille tiitelnimestikud kinnitatakse NSV Liidu Ministrite Nõukogu poolt või NSVL Plaanikomiteega kooskõlastatult 2 nädala jooksul pärast nende saamist.

Peatöövõtuorganisatsioonidel jaotada vastavalt sõlmitud töövõtulepingutele tööde aastamahud kvartalite järgi, lähtudes vajadusest tagada tootmisvõimsuste ning tootmis- ja sotsiaalobjektide käikuandmine plaanis ettenähtud tähtajaks ning normatiivse ehitusvaru moodustamine. Alltöövõtuorganisatsioonidel jaotada tööde aastamahud kvartalite kaupa, arvestades peatöövõtjatega alltöövõtulepingutes kooskõlastatud vastavate töödekomplekside lõpuleviimise tähtaegu.

Aastaplaanid tuleb kinnitada ning teha ehitus- ja montaažiorganisatsioonidele teatavaks hiljemalt 1. oktoobriks, parandused töövõtu ehitus- ja montaažitööde mahu plaanide loodetavat täitmist arvestades aga planeeritavale eelneva aasta 1. detsembriks ning tootmisvõimsuste, tootmis- ja sotsiaalobjektide käikuandmise plaanide loodetavat täitmist arvestades planeeritava aasta 15. jaanuariks.

### **Lepingusuhete tugevdamine ning isemajandamise ja kollektiivtöövõtu arendamine ehituses**

3. Investeeringuprotsessis osalejate isemajandamissuhete tugevdamiseks ja nende majandusliku huvi suurendamiseks ehitusmaksumuse

alandamise vastu progressiivsete projektlahenduste praktikasse juurutamise ja ehituskorralduse parandamise teel Eesti NSV ministeeriumidel, riiklikel komiteedel ja keskasutustel ning linnade ja rajoonide täitevkomiteedel minna alates 1987. aastast üle ettevõtete, rakenduskomplekside ja -objektide ehituse kokkuleppehindadele, mis on tellijate ja töövõtjate vahel kooskõlastatud, kasutades Valgevene NSV positiivseid kogemusi ja juhindudes otsustest, mis määravad kindlaks tegutsevate ettevõtete ümberseadmestamise ja rekonstrueerimise kokkuleppehindade kujundamise meetodid.

Kehtestada, et kokkuleppehinna määravad tellija ja töövõtja pea-projekteerimisorganisatsiooni ja alltöövõtuorganisatsioonide osavõtul kooskõlas ehituse eelarvelise maksumuse määramisel kehtivate normatiivdokumentidega ning see on töövõtulepingute sõlmimise alus. Kokkuleppehindades arvestatakse töövõtja lisakulusid, mis on seotud ehitustegevuse korraldamisega hõlvatavates piirkondades ja tööde kiires korras tegemisega.

Kokkuleppehindade kehtestamise aluseks on eelarvelised arvutlused või ehituse arvestuslik maksumus, mis määratakse kindlaks tehnilis-majanduslikus põhjenduses ja tehnilis-majanduslikus arvutluses, millele on tehtud riiklik või ametkondlik ekspertiis. Panna isiklik vastutus kokkuleppehindade põhjendatuse ja õigsuse eest tellijaettevõtete ja projekteerimisorganisatsioonide juhtidele.

Kokkuleppehinda kasutatakse ehitus- ja montaažitööde mahtude kindlaksmääramiseks ehituste tiitelnimestikes, töövõtutööde ja materiaaltehniliste ressursside planeerimiseks ning tellijate ja töövõtjate vahelisteks arveldusteks ja seda ei tohi muuta kogu ehituseks kuluva aja jooksul. Kui tellija teeb kehtestatud korras projektdokumentatsioonis parandusi, mis muudavad ehitus- ja montaažitööde mahtu ja koostist, tuleb kokkuleppehinda täpsustada kooskõlastatult töövõtjaga.

Kui ehituse tegelik maksumus ületab kokkuleppehinna, kanda nende vahe vastavate töövõtu- ja alltöövõtuorganisatsioonide (täitjate) finants- ja majandustegevuse tulemuste hulka.

Eesti NSV ministeeriumidel, riiklikel komiteedel ja keskasutustel, linnade ja rajoonide täitevkomiteedel ning ettevõtetal ja organisatsioonidel juhinduda oma praktilises töös üleminekul kokkuleppehindadele juhtimise, planeerimise ja majandusmehhanismi täiustamise üleliidulise komisjoni meetodilistest juhistest.

4. Eesti NSV ministeeriumidel, riiklikel komiteedel ja keskasutustel ning linnade ja rajoonide täitevkomiteedel tagada, et 1986. a. IV kvartalis määrataks kindlaks kokkuleppehinnad objektide osas, mida hakatakse ehitama 1987. aastal.

ENSV Ehituskomiteel tagada, et aastail 1986—1987 töötataks välja hinnakirjad ja teised eelarvelised koondnormatiivid massehituse objektide kokkuleppehindade kindlaksmääramiseks, kusjuures nende hinnakirjade ja normatiivide kehtivusaeg on viis aastat. Edaspidi tuleb need iga viie aasta järel uuesti läbi vaadata.

5. Suurendamaks ENSV Ehitusministeeriumi ning teiste töövõtjaks olevate Eesti NSV ministeeriumide, riiklike komiteede ja keskasutuste ehitusorganisatsioonide vastutust teaduse ja tehnika progressi saavutuste ehituses juurutamise eest pidada otstarbekaks, et töödokumentatsiooni ehitusliku osa töötaksid üldjuhul nende tellimisel välja projekteerimis- ja uurimisorganisatsioonid.

Tellijaks olevatel Eesti NSV ministeeriumidel, riiklikel komiteedel ja keskasutustel anda aastaplaanide kooskõlastamisel ENSV Ehitusministeeriumile ning töövõtjaks olevatele Eesti NSV teistele ministeeriumidele, riiklikele komiteedele ja keskasutustele kehtestatud normatiivide järgi üle projekteerimis- ja uurimistööde mahud ning limiidid töödokumentatsiooni ehitusliku osa väljatöötamiseks.

6. ENSV Ehitusministeeriumil ning töövõtutöid tegevatel Eesti NSV teistel ministeeriumidel, riiklikel komiteedel ja keskasutustel minna alates 1986. aastast etapiviisiliselt üle ehitus- ja montaaži trustide ning nendega võrdsustatud organisatsioonide täielikule isemajandamisele ja isefinantseerimisele.

Võtta nii ühe kui ka erinevate Eesti NSV ministeeriumide, riiklike komiteede ja keskasutuste süsteemi kuuluvate ehitus- ja montaažiorganisatsioonide, tööstusettevõtete ning transpordi- ja muude organisatsioonide vastastikuste suhete aluseks majanduslepingud, mis määravad kindlaks poolte vastastikused kohustused ja varalise vastutuse nende täitmise eest.

7. Investeerimisprotsessi juhtimise ja tellijate ja töövõtjate vastastikuste suhete edasiseks täiustamiseks ning suurendamiseks töövõtu ehitus- ja montaažiorganisatsioonide vastutust töö lõpptulemuste eest alustada 1987. aastast üleminekut elamute täielikule valmishitamisele töövõtja poolt eelkõige linnades ja rajoonides, kus on moodustatud ühtse tellija talitus.

Elamuehituse plaanide koostamisel 1987. aastaks ja järgnevateks aastateks näha ette, et tellijad annavad töövõtuorganisatsioonidele üle seadme- ja materjalifondid, töötajate arvkoosseisu ja vastavad laoruumid või nende ehitamiseks vajalikud kapitaalvahutuste limiidid.

Alustada 1988. aastast järkjärgulist üleminekut lasteasutuste, koolide ja tehniliselt lihtsate, sageli korduvate tootmisobjektide täielikule valmishitamisele töövõtja poolt tellijate ja töövõtjate vahelisel kokkuleppel.

ENSV Ehitusministeeriumil ning töövõtutöid tegevatel Eesti NSV teistel ministeeriumidel, riiklikel komiteedel ja keskasutustel kehtestatud korras lahendada koos ENSV Rahandusministeeriumiga ehitus- ja montaažiorganisatsioonide üleminekul objektide täielikule valmishitamisele töövõtja poolt lõpetamata ehituseks tehtavate kulutuste katmise allikate küsimusi, lähtudes elamute ning teiste sotsiaal- ja tootmisobjektide ehituse täielikust eelarvelisest maksumusest.

8. ENSV Ehitusministeeriumil, töövõtutöid tegevatel Eesti NSV teistel ministeeriumidel, riiklikel komiteedel ja keskasutustel ning linnade ja rajoonide täitevkomiteedel:

1) rakendada abinõusid brigaaditöövõtu ja isemajandamise laialdaseks arendamiseks ehituses, kõrvaldada selles töös esinevad puudused, luua tingimused töövõtubrigaadide efektiivseks tööks ning korraldada selleks ümber kõigi tootmislülide juhtimise, töö planeerimise ja stimuleerimise süsteem;

2) tagada Moskva Oblasti Täitevkomitee juures asuva Moskva Oblasti Ehituspeavalitsuse trustide, NSVL Nafta- ja Gaasitööstusettevõtete Ehitamise Ministeeriumi organisatsioonide komplekssete tehnoloogiliste liinide ning teiste ehitus- ja montaažorganisatsioonide kollektiivtöövõtu rakendamise kogemuste laialdane levitamine;

3) viia jaoskonnad, ehitus- ja montaaživalitsused ja -trustid ning nendega võrdsustatud organisatsioonid kaheteistkümnendal viisaastakul järk-järgult üle kollektiivtöövõtule ja isemajandamisele;

4) näha kollektiivtöövõtule üleviimisel ette töökollektiivide orienteerimine graafikutes ettenähtud tööde õigeaegsele ja kvaliteetsele lõpuleviimisele tehnoloogiliste etappide, rakenduskomplekside ning tervete objektide ja rajatiste kaupa;

5) laialdasemalt juurutada kollektiivtöövõtule üleviidud jaoskonnade, ehitus- ja montaaživalitsuste ning nendega võrdsustatud organisatsioonide kollektiivide tootmis- ja majandustegevuse planeerimise, hindamise ja stimuleerimise praktikasse normatiivse töömahukuse näitajaid ja naturaälväljenduses töömahtusid ning täpsemalt kajastada nende kollektiivide reaalselt panust lõppeesmärgi saavutamisse — objektide eksploatatsiooniandmise;

6) laiendada kollektiivtöövõtu põhimõtteid tööstus- ja transpordiettevõtetele, teadusliku uurimise ja projekteerimisorganisatsioonidele, konstrueerimisbüroodele, mittetootmissfääri allüksustele ning teistele organisatsioonidele ja ettevõtetele.

9. Keelata Eesti NSV ministeeriumidel, riiklikel komiteedel ja keskasutustel ning linnade ja rajoonide täitevkomiteedel teha ehitus- ja montaažorganisatsioonidele teatavaks näitajaid ja normatiive, mida ei ole käesolevas määruses ette nähtud, seada sisse täiendavaid piiranguid palgafondi ja koosseisude osas ning anda juhiseid, mis on vastuolus vastastikuste suhete isemajandamispõhimõtetega. Mitte lubada nimetatud organisatsioonide õiguste piiramist, nende tegevuse reglementeerimist ja hooldamist pisasjades. Vähendada kontrollimiste arvu. Arendada ametkonnasisest ja ettevõttesisest kontrolli, kaasates sellele laialdaselt üldsust.

### **Ehitus- ja montaažorganisatsioonide mobiilsuse suurendamine ning töötajates suurema huvi äratamine vahetusmeetodil töötamise vastu**

10. Asustamata ja kaugelasuvatesse ning suurte ehitusmahtudega piirkondadesse rajatavate tootmis- ja sotsiaalobjektide ehitustähtaegade lühendamiseks rakendada abinõusid töövõtuorganisatsioonide mobiilsuse suurendamiseks ning laialdasemalt kaasata ehitus- ja montaažorganisatsioonide tööde tegemisele väljaspool nende alatist asukohta paiknevatel objektidel. Tagada vahetusmeetodi kui mobiilse töömooduse kõige progressiivsema töökorraldusvormi edasiarendamine.



ENSV Plaanikomiteel näha töövõtutööde viie aasta ja aastaplaanide projektides ENSV Ehitusministeeriumile ning Eesti NSV teistele ministeeriumidele, riiklikele komiteedele ja keskasutustele ette objektide vahetusmeetodil rajamise ülesanded.

11. ENSV Plaanikomiteel, ENSV Varustuskomiteel, ENSV Ehitusministeeriumil, Eesti NSV teistel ministeeriumidel, riiklikel komiteedel ja keskasutustel ning linnade ja rajoonide täitevkomiteedel näha materiaal-tehnilise varustamise plaanides ette täielikult rahuldada mobiilsel meetodil töötavate organisatsioonide vajadused suure jõudlusega masinate, väikemehhaniseerimis- ja transpordivahendite ning monteeritavate ja teisaldatavate tootmis- ja olmehoonete ning elamute, samuti progressiivsete konstruktsioonide, toodete ja efektiivsete materjalide järele. Tagada materiaal-tehniliste ressursside vajalike üleminevate varude moodustamine vahetusmeetodil ehitatavatel objektidel, arvestades looduslikke ja kliimaatilisi iseärasusi ning veoste hanketingimusi.

12. ENSV Autotranspordi ja Maanteede Ministeeriumil, Balti Raudtee Eesti Raudteekonnal ja Eesti Tsiviillennunduse Valitsusel esmajärjekorras eraldada ENSV Ehitusministeeriumi ning teiste ministeeriumide ja keskasutuste nõudeavalduste põhjal autosid, veeremit ja õhutranspordivahendeid mobiilsete allüksuste ümberpaigutamiseks ning nende allüksuste töötajate veoks töökohta ja tagasi.

13. Eesti NSV ministeeriumidel, riiklikel komiteedel ja keskasutustel ning linnade ja rajoonide täitevkomiteedel võtta teadmiseks ja juhendumiseks, et NLKP Keskkomitee ja NSV Liidu Ministrite Nõukogu 14. augusti 1986. a. määrusega nr. 971:

1) on NSVL Plaanikomiteele tehtud ülesandeks 2 nädala jooksul pärast kapitaalehituse aastaplaanide projektide esitamist NSV Liidu ministeeriumide ja keskasutuste ning liiduvabariikide ministrite nõukogude poolt:

täpsustada ministeeriumide ja keskasutuste osavõtul töövõtutööde mahud ning määrata kindlaks vahendite suurused, mis antakse osavõtu korras üle ettevõtte gruppide ühiste objektide ehitamiseks, sotsiaalotstarbeliste objektide ühtsetele tellijatele ning ehitus- ja montaažiorganisatsioonidele tootmisbaasi võimsuste väljaarendamiseks;

teha otsuseid nende ehituste kohta, mille tiitelnimestikud kinnitatakse NSV Liidu Ministrite Nõukogu poolt või kooskõlastatult NSVL Plaanikomiteega, ning teha hiljemalt 1. septembriks NSV Liidu ministeeriumidele ja keskasutustele ning liiduvabariikide ministrite nõukogudele teatavaks täpsustatud kavandid planeeritavaks aastaks;

2) on kehtestatud, et hinnangu ehitus- ja montaažiorganisatsioonide tootmis- ja majandustegevusele annavad tööst ja sotsialistlikust võistlusest kokkuvõtete tegemisel kõrgemalseisvad organisatsioonid ja kohalikud organid tootmisvõimsuste, -objektide ja rajatiste, elamute ja muude sotsiaalobjektide käikuandmise lepingukohustuste täitmise, rakendusobjektidel töövõtutööde mahtude täitmise ning muudel objektidel tehnolo-

giliste etappide ja töödekomplekside lõpuleviimise, samuti kasumi ja töövõime kasvule ülesannete täitmise tulemuste põhjal.

Auhinnalised kohad sotsialistliku võistluse tulemuste põhjal määratakse nende ehitus- ja montaažorganisatsioonide kollektiividele, kes on aruandeperioodil taganud plaanis ettenähtud võimsuste ja objektide 100-protsendilise käikuandmise.

Ehitus- ja montaažorganisatsioonide töötajaid premeeritakse võimsuste ja objektide käikuandmise eest ühe kuu jooksul pärast võimsuste ja objektide eksploatatsioonivõtmise aktide kehtestatud korras kinnitamisest. NSV Liidu Ministrite Nõukogu ja ÜAÜKN-i 24. jaanuari 1985. a. määruse nr. 87 punkti 18 (Eesti NSV Ministrite Nõukogu ja Eesti NSV Ametiühingute Nõukogu 11. märtsi 1985. a. määruse nr. 122 punkti 5 alapunkt 17 — ENSV Teataja 1985, nr. 21, art. 364) osaliseks muutmiseks on kehtestatud, et töötajaid premeeritakse ehitus- ja montaažitööde kvartaliplaanide täitmise eest, kui planeeritavas kvartalis on 100-protsendiliselt täidetud võimsuste ja objektide käikuandmise ülesanded;

3) on liiduvabariikide ehitusministeeriumidele ning territoriaalsetele ja spetsialiseeritud ehituspeavalitsustele ja -trustidele antud õigus:

kinnitada alluvatele tööstusettevõtetele, autotranspordi- ja muudele organisatsioonidele plaanid kõigi näitajate osas, mille planeerimisel arvestatakse nende töö spetsiifikat ning kõrgemalseisvate organisatsioonide poolt kehtestatud ülesandeid teistele organisatsioonidele, ettevõtetele ja elanikele toodangu valmistamise ja teenuste osutamise alal. NSVL Plaaniministeeriumile ja NSVL Rahandusministeeriumile on tehtud ülesandeks teha vastavad muudatused ehitusministeeriumide tööstus-, autotranspordi- ja muude organisatsioonide plaanide koostamise ja kinnitamise korras;

töötada välja ja muuta nende koosseisu kuuluvate struktuuriüksuste struktuuri ja koosseise normatiivide järgi arvutatud palgafondi piires, arvestamata seejuures keskmisi ametipalku vastavalt ametipalkade skeemile ning mõningate kategooriate töötajate arvu vahet; ja

moodustada, reorganiseerida ja likvideerida ehitus- ja montaažorganisatsioone, ettevõtteid ja muid allüksusi normatiivi järgi arvutatud palgafondi piires.

Ehitus- ja montaažitrustidel ning nendega võrdsustatud organisatsioonidel on lubatud moodustada palgafondireserv 5 protsendi ulatuses arvestuslikust aastapalgafondist ning finantsreservid 5 protsendi ulatuses nende käsutusse jäävast kasumist uue tehnika väljatöötamise ja juurutamisega seotud kulude ja omakäibevahendite puudujäägi katteks ning muuks otstarbeks, välja arvatud palga maksmiseks tehtavad kulutused;

4) on kehtestatud, et kapitaalehituse töövõtuleping on põhidokument, mis reglementeerib tellijate ja töövõtjate vastastikused suhted ning määrab kindlaks nende vastastikuse majandusliku vastutuse riiklike plaanide täitmise eest. Töövõtulepingud sõlmitakse uute ettevõtete ja objektide ehitamise ning olemasolevate laiendamise, rekonstrueerimise ja ümberseadmestamise kohta kinnitatud tiitelnimestiku alusel ning projekt- ja muu vajaliku dokumentatsiooni olemasolu korral ehitustööde

tegemise kogu ajaks. Ehituse projektdokumentatsiooni ja tiitelnimestiku kehtestatud korras taasläbivaatuse korral sõlmivad pooled täiendavad kokkulepped. Tellija ja peatöövõtja vahelise töövõtulepingu alusel sõlmitakse analoogilises korras pea- ja alltöövõtja vaheline alltöövõtuleping, milles määratakse kindlaks ehitustel ja objektidel tehtavate tödekomplekside mahud ja täitmise tähtajad.

Töövõtulepingutele lisatakse nende lahutamatu osana kogu ehitusel tehtavate ehitus- ja montaažitööde graafikud, milles mahud jaotatakse aastate kaupa normatiivseid ehitustähtaegu arvestades. Planeeritavaks aastaks määratakse kindlaks kvartaliülesanded rakenduskomplekside, tehnoloogiliste etappide ning üksikute objektide ja rajatiste kaupa.

Pärast töövõtulepingu sõlmimist finantseerivad pangaasutused pidevalt ehitusi kehtestatud korras kinnitatud tiitelnimestike alusel.

Kulutusi, mida töövõtuorganisatsioonid on teinud plaani võtmata ja pankade poolt finantseerimata objektidel, ei hüvitata. Vahendid, mis tellijad on ette näinud nimetatud objektidel tehtavate kulutuste finantseerimiseks, võetakse ära ning kõrgemalseisvad organisatsioonid võivad suunata need elamute ja lasteasutuste ehituse finantseerimiseks.

Kapitaalehituse töövõtulepingute sõlmimisel tekkivaid vaidlusküsimusi lahendavad kõrgemalseisvad organisatsioonid, lepingukohustuste täitmisega seotud vaidlusküsimused aga antakse läbivaatamiseks riikliku arbitraaži organitele;

5) on NSVL Ehituskomiteele tehtud ülesandeks tagada hinnakirjade ja koondnormatiivide täiustamine, pidades silmas kasutada nende väljatöötamisel kõige ökonoomsemaid projektlahendusi, ning kontrollida kokkuleppehindade õiget kindlaksmääramist ja rakendamist;

6) on ehitus- ja montaažitrustidel lubatud töötada alluvate projekteerimis- ja eelarvebüroode (-gruppide) jõududega välja projekt- ja eelarvedokumentatsiooni oma tootmisbaasi objektide ehitamiseks ning kooskõlastatult tellijatega tehniliselt lihtsate objektide tarbeks.

NSV Liidu ehitusministeeriumidele, liiduvabariikide ehitusministeeriumidele ning territoriaalsetele ja spetsialiseeritud ehituspeavalitsustele on tehtud ülesandeks tagada alluvate projekteerimisorganisatsioonide arendamine.

NSVL Ehituskomiteele, NSV Liidu ministeeriumidele ja keskasutustele ning liiduvabariikide ministrite nõukogudele on tehtud ülesandeks anda järk-järgult ehitusministeeriumidele üle projekteerimisinstituute või nende allüksusi, kes tegelevad objektide ehitusliku ja tehnilise osa projekteerimisega, ning tagada ehitusministeeriumide projekteerimisinstituutide tihe koostöö NSVL Ehituskomitee peainstituutidega, kes määravad teaduse ja tehnika progressi vastavates suundades.

NSVL Ehituskomiteele ja NSVL Plaanikomiteele on tehtud ülesandeks näha alates 1989. aastast ehitusministeeriumidele ja -keskasutustele ette ülesanded materiaalsete ressursside kokkuhoiu alal selliste ehituste projektlahenduste täiustamise teel, mille ehituslikku osa projekteeritakse neile alluvate projekteerimisorganisatsioonide poolt või nende tellimisel;

7) on kehtestatud, et kokkuleppehinna ja tööjooniste järgi koostatud eelarve vahena arvatud säästusummast, mis on saadud mahuplaanilahenduste ja tehnoloogiliste lahenduste täiustamise, efektiivsete materjalide, konstruktsioonide ja toodete juurutamise, ehituskorralduse parandamise, progressiivsete masinate ja mehhanismide kasutamise ning muude abinõude rakendamise teel, suunatakse 25 protsenti riigieelarve tuludesse. Ülejäänud 75 protsenti säästusummast jaotab peatöövõtja ehitus-, montaaži- ja projekteerimisorganisatsioonide, tellijaks olevate ettevõtete ja organisatsioonide ning teiste ehitusest osavõtjate vahel, arvestades igaühe konkreetset panust ehitusmaksumuse alandamisse.

Ehitus- ja montaažiorganisatsioonidel saadaolev osa vahenditest kasutatakse teaduse ja tehnika progressi saavutuste juurutamise abinõude rakendamiseks, tootmisbaasi arendamiseks ning elamute ja muude sotsiaalobjektide ehitamiseks, sealhulgas kuni 10 protsenti nimetatud vahenditest kulutatakse töötajate materiaalseks ergutamiseks.

On kehtestatud, et 60 protsenti üldisest säästust võib kulutada nimetatud eesmärkidel ja eelarvesse kantavateks makseteks vastavalt vahendite akumulatsioonile, 40 protsenti aga võib selleks kasutada alles pärast võimsuste ja objektide ekspluatatsioonivõtmise riiklike komisjonide (töökomisjonide) aktide kinnitamist, lähtudes tegelikult saadud säästust;

8) peetakse vajalikuks jätkata Valgevene NSV-s tehtavat tööd juhtimise majandusmeetodite rakendamisel ja ehituse stimuleerimisel, pidades silmas tagada olemasoleva majandusmehhanismi edasine täiustamine valmis ehitustoodangu eest tehtavate arvelduste ja selle toodangu kokkuleppehindade süsteemi, ehituse kvaliteedist sõltuva hindade diferentseerimise ning selle säästu jaotamise korra osas, mis saadakse ehitusmaksumuse alandamisest kokkuleppehinnaga võrreldes, et suurendada töövõtu-, projekteerimis-, teadusliku uurimise ja konstrueerimisorganisatsioonide ning tellijaks olevate ettevõtete ja organisatsioonide huvi, sõltuvalt kapitaalehituse efektiivsusest;

9) isemajandamise tugevdamiseks töövõtuorganisatsioonides, tellija osa suurendamiseks investeerimisprotsessis ning kontrolli tõhustamiseks ehitus- ja montaažitööde tegemise üle tehnoloogilistel etappidel, töödekompleksidel, objektidel ja rajatistel ranges vastavuses töövõtulepingutega:

antakse töövõtu ehitus- ja montaažiorganisatsioonidele omakäibevahendeid lõpetamata ehituse kulude katteks 10 protsendi ulatuses tööde aastamahust. Sellega seoses täpsustatakse lõpetamata ehituse kulude katmise kehtivat süsteemi;

On kehtestatud, et tellija tasub tehtud töövõtutööde eest iga kuu vastavalt tema poolt allkirjutatud õienditele lõpuleviidud tehnoloogiliste etappide ja töödekomplekside mahu ja maksumuse kohta, arvestades säästu kokkuleppehinna osas. Kogu objektil tehtud tööde eest tasutakse 95 protsendi ulatuses nende eelarvelisest maksumusest. Tellija ja töövõtja vaheline lõplik arveldus tehtud tööde eest tehakse pärast objekti valmishitamist ning selle ekspluatatsiooniantdumise akti kinnitamist riikliku vastuvõtukomisjoni (töökomisjoni) poolt.

Töövõtulepingus ettenähtud kvartali tööplaanide mittetäitmise korral (järgsummas aasta algusest) vastavate objektide tehnoloogiliste etappide ja töödekomplekside osas ei maksa tellija tasu tehtud tööde eest ning neid ei võeta töövõtutööde plaani täitmise aruandesse kuni mahajäämuse tasatagemiseni. Pankadele on antud õigus anda ehitus- ja montaažiorganisatsioonidele laenu lõpetamata ehitus- ja montaažitöödeks tehtavate kulutuste katmise ajutisteks vajadusteks tagatisel, et laenusaaaja kohustub likvideerima esinenud mahajäämuse, kusjuures laenu kasutamise eest võetakse intressi kaks protsenti aastas. Kohustuste ennetähtaegse täitmise korral vähendatakse intressimäära ühe protsendini. Laenu antakse tellija vahendite arvel, mis on ette nähtud kapitaalmahutuste finantseerimiseks.

Kui ehitus- ja montaažiorganisatsioonid ei täida objektil tehtavate tööde kvartaliplaani seoses tellija poolt seadmete ja materjalide mitteõigeaegse hankimisega või muude tema kohustuste hulka kuuluvate küsimuste aeglase lahendamisega, kompenseerib tellija töövõtjale laenuprotsentide tasumiseks tehtavad kulutused ning muud nimetatud põhjustel tekkinud otsesed lisakulud.

Raiskamise juhtude avastamise ning esinenud mahajäämuse tasatagemise kohustuste mittetäitmise korral on pankadel õigus lõpetada krediidisuhted.

Võimsuste ja objektide plaanis ettenähtud käikuandmise tähtaegadest mittekinnipidamise korral nõutakse tellijalt riigieelarve tuludesse sisse makse 3 protsendi ulatuses käikuandmata tootmispõhifondide maksumusest ning ehitus- ja montaažiorganisatsioonidelt 3 protsendi ulatuses käikuandmata tootmisobjektidel tehtavate ehitus- ja montaažitööde maksumusest. Eelarvesse kantava makse suurust on otsustatud diferentseerida olenevalt võimsuste ja objektide käikuandmisega viivitamise ajast: kui käikuandmine hilineb üle ühe kuu, nõutakse sisse 1 protsent, enam kui kolmekuise hilinemise korral 2 protsenti ja enam kui kuuekuise hilinemise korral 3 protsenti. Tellijaks olevad ministeeriumid ja töövõtjad on kohustatud tegema kindlaks võimsuste ja objektide käikuandmise tähtaegadest mittekinnipidamise põhjused, rakendama viivitamatult abinõusid nende kõrvaldamiseks ning võtma süüdlased kehtestatud korras vastutusele.

Tellijate kulud, mis on seotud nimetatud makse sissenõudmise ning nende süü läbi töövõtjal tekkinud lisakulutuste hüvitamisega, kantakse tegutsevate ettevõtete osas majandustegevuse tulemuste hulka, uusehituse osas aga kaetakse need tsentraliseeritud fondide vahenditest ja kõrgemalseisvate majandusliku juhtimise organite reservidest. Töövõtuorganisatsioonide kulud, mis on tingitud töövõtutööde kvartaliplaanide ning võimsuste ja objektide käikuandmise ülesannete mittetäitmisest, kantakse nende majandustegevuse tulemuste hulka.

Tootmisvõimsuste ja objektide ennetähtaegse käikuandmise korral annavad tellijad peatöövõtjatele üle 50 protsenti ettevõtte kasumist, mis on projektis ette nähtud ajaks, mille võrra ehitustähtaeg lüheneb. Üleandmisele kuuluv kasumisumma nähakse ette töövõtulepingus;

10) on pankadele antud õigus anda tellijatele laenu:

kulutusteks, mis on seotud tootmisotstarbelistel ehitustel tehtavate tööde aastaplaanide ületamise ning võimsuste, objektide ja põhifondide käikuandmise tähtaegade lähenemisega;

kapitaalmahutuste finantseerimiseks majandusorganisatsioonide ajutiste rahaliste raskuste korral kuni 45 päevaks nende organisatsioonide kohustise tagatisel;

11) on kehtestatud, et tehnoloogilistel etappidel, kompleksidel, rajatistel ning eksploatatsiooni antavatel objektidel tervikuna tehtud ehitus- ja montaažitööde kvaliteedi hindamise kriteeriumiks on nende vastavus ehitusnormidele ja -eeskirjadele. On tühistatud ehitus- ja montaažitööde kvaliteedi hindamine pallisüsteemi järgi.

Kui tellija avastab töid, mille tegemisel on kõrvale kaldunud ehitusnormidest ja -eeskirjadest, nende tööde eest tasu ei maksta ning neid ei arvata tehtud töövõtutööde mahu hulka kuni kõrvalekallete likvideerimiseni;

12) on finantsdistsipliini tugevdamiseks ehituses selle finantseerimise korrastamiseks ning suurendamiseks uutele majandamistingimustele üleviidud ettevõtete ja organisatsioonide vastutust kapitaalehituseks eraldatavate vahendite efektiivse kasutamise eest kehtestatud, et alates 1987. aastast finantseeritakse riiklikke kapitaalmahutusi:

uute objektide ehitamise ning tegutsevate ettevõtete ja muude selliste tootmisobjektide laiendamise osas, mille tiitelnimestikud kinnitatakse NSV Liidu Ministrite Nõukogu ja NSVL Plaanikomitee poolt või nendega kooskõlastatult, — tellijate omavahenditest ja eelarveassigneeringutest, muude tootmisotstarbeliste ehituste osas aga tellijate omavahenditest;

tegutsevate ettevõtete ümberseadmestamise ja rekonstrueerimise osas — tootmise arendamise fondi vahenditest;

mittetootmisobjektide osas — sotsiaal- ja kultuuriürituste ning elamuehituse fondi vahenditest, muude analoogiliste fondide vahenditest ja eelarveassigneeringutest.

Kui omavahenditest nimetatud kululiikide osas ei piisa, finantseeritakse kapitaalmahutusi pangalaenust. Laenu tasutakse põhifondide täielikuks taastamiseks ettenähtud amortisatsioonieraldistest, nende puudolevas osas aga tootmise arendamise fondi vahenditest.

NSVL Plaanikomiteele ja NSVL Rahandusministeeriumile on tehtud ülesandeks rakendada järjekindlalt abinõusid tagamaks nende vahendite riigile tagastamise, mis eraldatakse ministeeriumidele ja keskasutustele riigieelarvest kapitaalmahutuste finantseerimiseks;

13) on NSVL Ehituskomiteele, NSV Liidu ministeeriumidele ja keskasutustele ning liiduvabariikide ministrite nõukogudele tehtud ülesandeks alustada 1987. aastast projekteerimis- ja ehituskoondiste kui sellise organisatsioonilise vormi moodustamist, mis tagab elamute ja teiste sotsiaalobjektide, ühetüübiliste tootmisobjektide ja -rajatiste ning edaspidi ka suurte tööstuskomplekside täieliku valmishitamise töövõtja poolt.

NSVL Ehituskomiteele, NSVL Plaanikomiteele ja NSVL Varustuskomiteele on tehtud ülesandeks töötada 5 kuu jooksul koos NSV Liidu vastavate ministriumide ja keskasutustega välja ning kinnitada objektide töövõtja poolt täieliku valmishitamise korra'duse määrustik, lähtudes sellest, et nimetatud ehitusmeetodi korral pannakse töövõtu ehitusorganisatsioonile kohustused projekteerimise, seadmetega komplekteerimise ning ehitus- ja montaaži-, käikuandmis- ja seadistamistöde tegemise alal, eksploatatsiooni võtmine ning tellija ja töövõtja vaheliste arvelduste tegemine aga toimub objekti või rakenduskompleksi 100-protsendilise valmiduse korral. Määrustikus on tehtud ülesandeks määrata kindlaks NSVL Plaanikomitee, NSVL Varustuskomitee, NSV Liidu ministriumide ja keskasutuste ning liiduvabariikide ministrite nõukogude kohustused seoses üleminekuga objektide täielikule valmishitamisele töövõtja poolt;

14) on peetud vajalikuks laiendada ehitus- ja montaažiorganisatsioonide võimalusi oma tootmisbaasi väljaarendamisel, selleks on neil lubatud moodustada tootmise arendamise fond:

kasumieraldistest vastavalt normatiividele, mis on kehtestatud protsentides kasumist;

kehtestatud normatiivide järgi põhifondide täielikuks taastamiseks ja kapitaalremondiks ettenähtud amortisatsioonieraldiste vahenditest;

liigse vara realiseerimisest saadud tulemist;

nende vahendite säästust tehtavatest eraldistest, mis on saadud ehituse eelarvelise maksumuse vähendamise kokkuleppehinnaga võrreldes ning mis suunatakse tootmisbaasi väljaarendamiseks ja töövõtuorganisatsioonide suurenenud tootmisikulude katteks seoses progressiivsete projektlahenduste juurutamisega;

tellijalt saadud vahenditest tootmisvõimsuste käikuandmise tähtaegade lühendamise eest kinnitatud normidega võrreldes.

Ehitus- ja montaažiorganisatsioonide poolt akumuleeritud tootmise arendamise fondi vahendeid ära ei võeta ning need on põhiliseks allikaks abinõude finantseerimisel, mida rakendatakse teaduse ja tehnika progressi saavutuste ja eesrindlike kogemuste juurutamiseks ehituses, tegutsevate ettevõtete ümberseadmestamiseks ja rekonstrueerimiseks ning oma tootmisbaasi uute objektide ehitamiseks.

Ehitus- ja montaažiorganisatsioonidel on lubatud arvata tootmise arendamise fondi:

vahendid eelarvetes ettenähtud ajutiste hoonete ja rajatiste ehitamiseks;

vahendid, mis tellija annab töövõtjale üle tootmisbaasi arendamisega seotud lisakulude hüvitamiseks seoses ehituse alustamisega hõlvatavates piirkondades ja tööde kiires korras tegemisega.

Juhul kui ehitus- ja montaažiorganisatsioonide kulud tegutsevate ettevõtete ümberseadmestamiseks ja rekonstrueerimiseks ning uute objektide ehitamiseks ei ühti ajalisel tootmise arendamise fondi vahendite moodustamisega, annavad pangad organisatsioonidele selliste kulutuste

finantseerimiseks laenu kuni fondi moodustamiseni, kuid üldjuhul mitte kauemaks kui üheks aastaks.

On kehtestatud, et kulutusi tegutsevate ettevõtete ümberseadmestamise ja rekonstrueerimise ning ehitus- ja montaažiorganisatsioonide tootmisbaasi ettevõtete laiendamise kõrgefektiivseteks abinõudeks, mis tasuvad end 5 aasta jooksul, võivad ehitus- ja montaažiorganisatsioonid teha pangalaenust üle kinnitatud kapitaalmahutuste limiidi.

Kui abinõud rakendatakse ellu ühe aasta jooksul, samuti projekterituid tasuvusaja lühendamise korral, vähendatakse krediidi eest võetavat protsendimäära poole võrra.

Nimetatud abinõude rakendamiseks antakse laenu: panga osakonna loal abinõudeks, mille eelarveline maksumus on kuni 0,3 milj. rubla, panga vabariikliku (autonoomse vabariigi), krai- ja oblastikontori loal abinõudeks, mille eelarveline maksumus on kuni 0,5 milj. rubla, ning panga vabariikliku (liiduvabariigi) kontori loal abinõudeks, mille eelarveline maksumus on kuni 1 milj. rubla.

Pangad finantseerivad ettevõtete ümberseadmestamisega seotud kulutusi ettevõtete juhtide poolt kinnitatud eelarvete ja ümberseadmestamise plaani väljavõtte alusel ning laenu saamisel ka kavandatavate abinõude majandusliku efektiivsuse arvutuste alusel, mis esitatakse täiendavalt.

Liiduvabariikide ehitusministeeriumidel, territoriaalsetel ja spetsialiseeritud ehituspeavalitsustel ning ehitus- ja montaažitrustidel on lubatud suunata vajaduse korral tootmise arendamise fondi vahendeid teaduse ja tehnika ühtsesse fondi;

15) on kehtestatud, et sotsiaal- ja kultuuriürituste ning elamuehituse fondi vahendid on ehitus- ja montaažiorganisatsioonide töökollektiividele ettenähtud elamute ja muude sotsiaalobjektide ehituse finantseerimise üks põhilisi allikaid.

Nimetatud fond moodustatakse:

kasumieraldistest vastavalt normatiividele, mis kehtestatakse protsentides kasumist;

projektlahenduste täiustamisest saadavate vahendite säästust tehtavatest eraldistest;

vahenditest, mis tellija annab üle sotsiaalobjektide ehitamiseks seoses ehitus- ja montaažiorganisatsioonide võimsuste arendamisega;

muudest vastavates otsustes ettenähtud allikatest.

Töökollektiividele on soovitatud suunata sotsiaal- ja kultuuriürituste ning elamuehituse fondi vahendite kasutamise kohta otsuse tegemisel vähemalt 50 protsenti nimetatud vahenditest elamute ja muude sotsiaalobjektide ehitamiseks.

Kui ehitus- ja montaažiorganisatsioonidel ei jätku vahendeid selliste objektide ehitamiseks, mida finantseeritakse sotsiaal- ja kultuuriürituste ning elamuehituse fondist, on neil lubatud suunata selleks materiaalse ergutamise fondide vabu vahendeid ning pangalaene;



16) on kehtestatud, et majandusliku stimuleerimise fondide vahendid, mis ehitus- ja montaažiorganisatsioonid on täiendavalt teeninud plaaniülesannete eduka täitmise teel ja mis töökollektiivide otsusel suunatakse elamute ja teiste sotsiaalobjektide ning oma tootmisbaasi ehitamiseks, võetakse kapitaalehituse plaani üle viie aasta ja aastaplaanides ettenähtud kapitaalimahutuste limiitide;

17) ehitus- ja montaažiorganisatsioonide tootmise arendamise fondi ja sotsiaal- ja kultuuriürituste ning elamuehituse fondi vahendeid hoitakse pangaasutustes. Pankadel on lubatud kasutada nende fondide ajutiselt vabu vahendeid ressurssidena laenu andmiseks tegutsevate ettevõtete ümberseadmestamise ja rekonstrueerimise kulutuste finantseerimiseks. Nimetatud fondide vahendite kasutamise eest maksavad pangad ehitus- ja montaažiorganisatsioonidele intressi 0,5 protsenti aastas;

18) on otsustatud rajada majanditevahelisi ehitus- ja ehitusmaterjalitööstuse ettevõtteid ning sotsiaalobjekte (profülaktooriume, puhkekodusid, pioneerilaagreid jt.) vahenditega, mis antakse ehitus- ja montaažiorganisatsioonide töökollektiivide otsusel üle teistele organisatsioonidele osavõtu korras.

Konstruktisioonide ja materjalide hankimise ning teenuste osutamise mahud, samuti ehitus- ja montaažiorganisatsioonidele kohtade eraldamine sotsiaalasutustes määratakse kindlaks proportsionaalselt üleantud vahenditele;

19) on suurendamaks ehitus- ja montaažiorganisatsioonide huvi isemajandamise arendamise ja materiaalse ergutamise fondi moodustamise korra lihtsustamise vastu otsustatud moodustada nimetatud fond kasumieraldistest normatiivide järgi, mis kehtestatakse protsentides kasumist.

Kui ehitus- ja montaažiorganisatsioonid täidavad kõigi tootmisvõimuste ja -objektide käikuandmise plaani, suurendatakse materiaalse ergutamise fondi plaanilist summat 10 protsenti võrra. Eraldiste nimetatud suurendamine toimub üleplaanilisest kasumist, selle puudumise korral aga materiaalse ergutamise tsentraliseeritud fondi vahenditest;

20) on kollektiivtöövõtule üleviidud ehitus- ja montaažiorganisatsioonidele antud õigus mitte ümber arvutada normatiivide järgi kehtestatud palgafondi tööplaani ületamise iga protsendi eest;

21) on suurendamaks kollektiivide tööalast ja loomeaktiivsust, inimteguri täielikumaks realiseerimiseks ning sel alusel ehituse efektiivsuse suurendamiseks ehitus- ja montaažitrustide ja nendega võrdsustatud organisatsioonide töökollektiividel soovitatud moodustada töökollektiivide nõukogud kõigis tootmislülides, alates brigadist ja lõpetades trustiga;

22) ehituse töövõtulepingute sõlmimisel näevad tellijad ja töövõtjad ette vahetusmeetodil tehtavad konkreetset töömahud ja tööliigid.

Tellijaettevõtetele ja projekteerimisorganisatsioonidele on objektide ehituse kokkuleppehinna kindlaksmääramisel antud õigus võtta ehituste eelarvetesse ehitus- ja montaažiorganisatsioonide lisakulud seoses tööde tegemisega vahetusmeetodil;

23) on ehitus- ja montaažitrustide ning nendega võrdsustatud organisatsioonide juhtidel tööde vahetusmeetodil tegemise ajal lubatud:

maksta töölistele, juhtiv- ja insener-tehnilistele töötajatele ning teenistujatele iga kalendripäeva eest päevaraha asemel tööde liikuva iseloomu eest palgalisandit 75 protsendi ulatuses tariifimäärast (ametipalgast), kuid mitte üle 5 rubla päevas. Sellega seoses ei maksta muud liiki kompensatsiooni tööde liikuva iseloomu eest.

Nimetatud palgalisandit makstakse ka ehitus- ja montaažorganisatsioonide teenindavate ja muude üksuste töölistele, kes töötavad vahetusmeetodil;

tõsta kehtestatud palgafondi piires töölistele akordülesannete tähtajalise ja ennetähtaegse täitmise eest vahetusmeetodil makstavate preemiade ülemmäära 60 protsendini tükitöötasust;

24) on ehitus- ja montaažitrustide ning nendega võrdsustatud organisatsioonide juhtidel lubatud:

moodustada mobiilsed allüksused objektide ehitamiseks vahetusmeetodil;

majandusliku otstarbekuse korral organiseerida tööde tegemine ehitustel vahetusmeetodil, kui töötajail kuulub sõiduks organisatsiooni asukohast töökohta ja tagasi iga päev üle kolme tunni;

kehtestada kooskõlastatult ametiühingukomiteega ehitusorganisatsioonides tööliste, juhtiv- ja insener-tehniliste töötajate ning teenistujate tööaja summeeritud arvestus tööde vahetusmeetodil tegemise ajaks;

tasuda töötajatele puhkepäevade (vabade päevade) eest, mis on seotud vahetuses töötamisega üle vahetuse normaalse tööaja kestuse, tariifimäär (paiga) ulatuses 7-tunnisest tööpäevast lähtudes. Lubada töötajail kooskõlastatult ametiühingukomiteega töötada puhkepäevadel (vabadel päevadel) kohakaasruse alusel;

25) on kehtestatud, et NSV Liidu Ministrite Nõukogu 4. jaanuari 1979. a. määruse nr. 10 ettenähtud soodustusi ei rakendata, kui mobiilsete organisatsioonide poolt väljaspool nende alalist asukohta tehtavad tööd moodustavad alla 50 protsendi;

26) on NSVL Ehituskomiteele tehtud ülesandeks tagada kontroll nimetatud määruse täitmise üle ning koos Juhtimise, Planeerimise ja Majandusmehhanismi Täiustamise Komisjoniga ettenähtud abinõude rakendamise meetodiline juhendamine;

27) on NSVL Ehituskomiteele, NSVL Plaanikomiteele, NSVL Varuskomiteele, NSVL Riiklikule Teadus- ja Tehnikakomiteele, NSVL Riiklikule Töö ja Sotsiaalküsimuste Komiteele, NSVL Rahandusministeeriumile, NSVL Ehituspangale, NSVL Riigipangale, NSVL Justiitsministeeriumile ja UAUKN-ile tehtud ülesandeks teha normatiivaktides ühe kuu jooksul nimetatud määrusest tulenevad täpsustused ja muudatused ning kehtiva seadusandluse muutmist puudutavates küsimustes esitada ettepanekud NSV Liidu Ministrite Nõukogule.

\* \* \*

\*

EKP Keskkomitee ja Eesti NSV Ministrite Nõukogu kohustavad vabariigi partei-, nõukogude, majandus-, ametiühingu- ja komsomoliorganisatsioonide tegema organiseerimis- ja poliitilist tööd uute majandamisvormide ja -meetodite aktiivseks juurutamiseks ehituspraktikasse ning on kindlalt veendunud, et ehitus- ja montaaži-, projekteerimis- ning muude organisatsioonide ja ettevõtete töökollektiivid kasutavad need ära tootmisvõimsuste, objektide ja rajatiste, elamute ning muude sotsiaalobjektide käikuandmise plaaniülesannete edukaks täitmiseks normatiivse ajaga, materiaalsete ja tööjõuressursside kokkuhoiuks, kiirendavad ehitus- ja montaažitööde tempot ja tõstavad nende kvaliteeti ning viivad ellu NLKP XXVII kongressi suunised kapitaalehituse põhjaliku parandamise alal.

EKP Keskkomitee  
sekretär  
G. ALJOŠIN

Eesti NSV Ministrite Nõukogu  
esimees  
B. SAUL

Tallinn, 16. septembril 1986. Nr. 500.

## EESTI NSV MINISTRITE NÕUKOGU MÄÄRUS

### 660 Leiutustegevuse ning patendi- ja litsentsitöö parandamise kohta vabariigis

Väljavõte:

Leiutustegevuse ning patendi- ja litsentsitöö edasiarendamiseks vabariigis Eesti NSV Ministrite Nõukogu määrab:

1. Eesti NSV ministriumidel, riiklikel komiteedel ja keskasutustel:
  - 1) nõuda alluvatelt ettevõtetelt, asutustelt ja organisatsioonidelt töhusate abinõude rakendamist loodavate uue tehnika objektide, tehnoloogia ja materjalide tehnilise taseme tõstmiseks ja konkurentsivõime suurendamiseks; lubada tööstuses evitada ainult selliseid uusi tööteid, mis oma tehnilis-majanduslike näitajate poolest vastavad maailmas saavutatud tehnilisele tasemele või ületavad selle; tagada neile töödele alaline toetus, kontroll ning leiutiste patendikaitse jõudmiseks väliturule leiutiste müügi või toodangu eksportimise eesmärgil;
  - 2) arutada kolleegiumide istungitel leiutustegevuse ning patendi- ja litsentsitöö seisukorda, tuua esile selles esinevate puuduste põhjused ning kavandada ja rakendada ellu abinõud selle töö tunduvaks parandamiseks ja efektiivsuse suurendamiseks;
  - 3) suurendada patenditalituste osatähtsust ettevõtete, asutuste ja organisatsioonide tehnikapoliitika kujundamises ning moodustada patendi-allüksused leiutustegevuse, patendi- ja litsentsitöö metoodiliseks juhendamiseks ja koordineerimiseks ettevõtetes, asutustes ja organisatsioonides vastavalt Eesti NSV Ministrite Nõukogu 28. veebruari 1985. a. korralduse nr. 69-k nõuetele;

4) rakendada abinõusid ettevõtetes, asutustes ja organisatsioonides loodud leiutiste ulatuslikumaks kasutamiseks;

5) parandada välismaal patentimiseks ettenähtud tehnika ja tehnoloogia valikut. Välisnäituste ja messide eksponaatide väljavalimisel eelistada objekte, mis sisaldavad patentitavaid leiutisi või kujutavad endast litsentside müügi objekti;

6) täiustada ettevõtete, asutuste ja organisatsioonide tegevust **tööstusnäidiste õiguskaitse ning kaubamärkide registreerimise alal NSV Liidus ja välismaal;**

7) kavandada abinõud spetsialiseeritud juurutusüksuste moodustamiseks ja arendamiseks eriharudes, et tunduvalt lühendada uute töödete, leiutiste ja väärtuslikemate ratsionaliseerimisetepanekute juurutamiseks kuluvat aega.

2. Panna ENSV Plaanikomiteele leiutustegevuse ning patendi- ja litsentsitöö üldjuhtimine ja koordineerimine vabariigis.

3. ENSV Teaduste Akadeemial ning ENSV Kõrg- ja Keskerihariduse Ministeeriumil taotleda koos ENSV Plaanikomiteega akadeemia- ja kõrgkooliteaduse veelgi aktiivsemat osavõttu vabariigi rahvamajanduse arengu teaduslik-tehnilisest kindlustamisest, nähes nii aastaplaanides kui ka 2000. aastani koostatavates perspektiivplaanides ette valmis teaduslike lahendite tootmisse juurutamise.

4. ENSV Plaanikomiteel:

1) võtta kõrgefektiivsete leiutiste ja avastuste tulemusel loodud uute masinate, aparaatide, seadmete, materjalide ja tehnoloogiliste protsesside evitamise ülesanded Eesti NSV majandusliku ja sotsiaalse arengu riiklike plaanide projektidesse;

2) näha Eesti NSV majandusliku ja sotsiaalse arengu 1991.—1995. aasta riikliku plaani projektis ette ehitada teaduse ja tehnika progressi Tallinna keskus, nähes ette paigutada sellesse Eesti Teadus- ja Tehnika-iniormatsiooni ning Majandusuuringute Instituut, ENSV Vabariiklik Teaduslik Tehnikaraamatukogu koos patendifondiga, NSVL Riikliku Leiutiste ja Avastuste Komitee Üleliidulise Patenditeenuste Keskuse Tallinna Filiaal ja teised allüksused.

Näha ette nimetatud keskuse projekteerimine aastail 1988—1989.

5. ENSV Rahvamajanduse Juhtivate Töötajate ja Spetsialistide Kvalifikatsiooni Tõstmise Instituudil uurida Eesti NSV ministeeriumide, riiklike komiteede ja keskasutuste ning vabariigi koondiste, ettevõtete ja organisatsioonide patentitöötajate kvalifikatsiooni tõstmise vajadust ning avada 1987/88. õppeaastast vastavad õpperühmad, taotledes seega nii uute tehniliste lahenduste loojate kui ka kõigi tasandite juhtide üldise potendialase kirjaoskuse tõstmist.

**Eesti NSV Ministrite Nõukogu esimees B. SAUL**

**Eesti NSV Ministrite Nõukogu asjadevalitseja E. MATT**

Tallinn, Toompea, 22. oktoobril 1986. Nr. 544.

## III

**Eesti NSV Ülemnõukogu naiste töö ja olme ning emade- ja lastekaitse komisjonis**

Toimus Eesti NSV Ülemnõukogu naiste töö ja olme ning emade- ja lastekaitse komisjoni istung, kus arutati üldharidus- ja kutsekooli reformi elluviimist kuueaastaste laste õpetamise alal vastavalt NLKP XXVII kongressi otsustele. Ettekandega esines Eesti NSV haridusminister E. Gretškina.

Rahvasaadikud A. Ingerman, R. Kirs, V. Kööp, A. Luukas, I. Mitt, A. Lunina jt. märkisid, et Eesti NSV Haridusministeerium on koos linnade ja rajoonide täitevkomiteedega teinud tõsist tööd üldharidus- ja kutsekooli reformi elluviimisel kuueaastaste laste õpetamise ning nendele vajalike tingimuste loomise alal.

Kuueaastaste õpetuse korraldamiseks on välja antud metoodilisi juhendmaterjale, koostatud 4-aastase algõpetatsükli õppeplaan ja vastavad õppeprogrammid. Kuueaastasi lapsi õpetama hakkavatele õpetajatele korraldati erikursused.

Vaatamata sellele esineb kuueaastaste laste õpetuse korraldamisel tõsiseid puudusi. Mitmesugustel põhjustel lükati 3000 kuueaastase lapse koolitulek edasi. Tervishoiuorganid pole piisavalt tähelepanu pööranud nende haiguste õigeaegsele väljaselgitamisele ja ennetusravile. Puudusi oli laste süvendatud meditsiinilise läbivaatuse korraldamisel. Suur osa lapsi jäi eriarstide poolt läbi vaatamata.

Koolid ei saanud paljusid kuueaastasi vastu võtta ruumide puudumise tõttu. Mitmes koolis pole kuueaastastel magamisvõimalusi. Liiga palju klasse töötab lühendatud päevarežiimi järgi. Puudu on mööblit ja muud inventari. Sageli ei vasta mööbel kuueaastaste laste kasvule, soovida jätab selle kvaliteet. Halb on mänguasjadega varustamine. Koolide territooriumid on tööks kuueaastaste lastega ette valmistamata.

Komisjon soovitas Eesti NSV Haridusministeeriumil täiustada õppe- ja kasvatustöö süsteemi koolieelsetes lasteasutustes, pidades silmas laste varajast kooliks ettevalmistamist. On vaja pidevalt analüüsida kuueaastaste laste õpetamise kogemusi, üldistada ja levitada neid, parandada õpetajate täienduskursuste sisulist külge.

Eesti NSV Tervishoiu- ja sotsiaalministeeriumil soovitati parandada laste meditsiinilist teenindamist, rakendades meetmeid haigete laste õigeaegseks väljaselgitamiseks ja terviserikete kõrvaldamiseks enne kooli. Paremini tuleb korraldada viieaastaste laste süvendatud meditsiinilist läbivaatust. Süstemaatilisel peab tegelema nende laste tervise tugevdamise ja raviga, kes olid kooliminekuks vabastatud tervislikel põhjustel, ning ühtlustama kõigi tervishoiuorganite metoodikat laste koolist vabastamise kohta.

Linnade ja rajoonide rahvasaadikute nõukogude täitevkomiteedel tuleb kavandada lisaabinõud kuueaastaste laste õpitingimuste paranda-

miseks ning regulaarselt kontrollida nende õppe- ja kasvatustöö režiimist kinnipidamist.

Rida soovitusi anti õpetajate kaadri, kuueaastastele lastele kohase mööbli tootmise ja mänguasjadega varustamise parandamiseks.

Komisjoni istungist võttis osa ja esines sõnavõtuga Eesti NSV Ülemnõukogu Presiidiumi esimehe asetäitja M. Leosk.

Komisjoni istungist võttis osa ja esines sõnavõtuga Eesti NSV Ülemnõukogu Presiidiumi esimehe asetäitja M. Leosk.

**INDEKS 78280**

Väljaandja: Eesti NSV Ministrite Nõukogu Asjadevalitsus.

Trükkida antud 6. 01. 1987. Trükipoognaid 1,5. Arvestuspoognaid 1,8. Tellimuse nr. 2413.

ENSV MN Asjadevalitsuse Trükikoda, Tallinn.

2710 eks.



miseks ning regulaarselt kontrollida nende õppe- ja kasvatustöö režiimist kinnipidamist.

Rida, spovitusi anti õpetajate kaadri, kuueaastastele lastele kohase mõõbli loomise ja mänguasjadega varustamise parendamiseks.

Komisjoni istungist võttis osa ja esines sõnavõetuga Eesti NSV Ülemnõukogu Presiidiumi esimehe asetäitja M. Leisk.

Komisjoni istungist võttis osa ja esines sõnavõetuga Eesti NSV Ülemnõukogu Presiidiumi esimehe asetäitja M. Leisk.

INDEXS 78260

Raamatupalat

87-87a  
27.487

EESTI  
RAAMATUKOOL  
AR

Kontrolliks...