



► Tornri talu juurde kuuluv 700ruutmeetiline krunt on suvitajatele piisav.

kaks kihti silikaatkivi ja vahele paigutatud koks (kütuse utmisel saadav põletusaine, kasutati soojustamiseks-toim),” selgitab peremees.

Mahajäetud ehitise olukord polnud muidugi kiita. Uksed-aknad olid sisse taotud, põrandad üles võetud. Õnneks oli katus peal ja eterniit kaitses vähemalt edasist lagunemist. Kuna abikaasa isa oli kalur, oli esimene mõtte teha lagunevast hoonest hoopis võrgukuivatuskuur.

Läks siiski teisiti ning mereväe vaatetornist sai suvila. Teisel korrusel oli algsest asunud 1000 kilo kaalunud binokkel, mille lahkuv vägi kaasa võttis. Betoonist binokkialus tassiti alla kuue mehega. “Kuna aken segas mereväelastel binokkliga vaatamist, käis suur aken trossidega üles. Kui siia tulime, oli vänt veel seinal,” räägib Ülo.

Valmis paari aastaga

Tornri talu on kolmas maja, mille Kokamägi korda on teinud. Aastakümneid tagasi kinkis isa Ülole, seitsmest

vennast noorimale (lisaks on tal veel neli õde), kellu, hõvli ja muid tööriistu ning sõnas: “Vanem venda saab maja, aga sina ehitad oma majad ise.” Ja nii ongi läinud.

Kordategemine võttis paar aastat. Elekter ja vesi olid tänu naabruses olevale kalakasvandusele olemas, nii et sellega muret polnud. “Ega me konstruktsioone muutnud ei ole. Aknad ja uksed on kõik samas kohas ja sama mõõduga. Kõik vahelaele on betoneeritud ja et korruste kõrgus on 4 meetrit, oleks saanud teha ka kolm korrust,” räägib Ülo. Jäädi siiski kahe korruse juurde, aga ruumide kõrgus on siiski aukartust äratav – 3,70 meetrit.

Üksjagu tegemist oli seinetega. “Eks vene ajal oli ju nii, et kui uus ülemus tuli, laskis panna uue kihi krohvi ja värvi. Krohvi pandi muidugi otse vana värvikihi peale, aga see ju ei püsi!” teab Kokamägi, kes on välisfassaadilt eemaldanud 5 kihti krohvi ja värvi. Algsel oli küll plaan välisseina kivi uuesti katta, ent Mia-



► Ülo meisterdatud kivist lamba seljas istudes on mõnus laineloksu kuulata.

Ega me siia väga palju raha sisse pannud ole, oma töö on peamine.

Ülo Kokamägi, Tornri talu peremees

mis elava tütre soovitusel jäeti kõik autentseks.

Väärt vara

Kahekorruselise hoonese esimesel korrusel on köök-söögituba, väike saun, tualettruum. Ülo enese loodud trepp viib teisele korrusele, kus asub avar ja kõrge elu-

tuba... ja vaade! Kogu merepoolne sein on tegelikult üks tohutu aken.

Elutoast pääseb rõdule, kus saab looduse vaatamangu nautida ilma segava klaasita. Lisaks on ehitatud tilluke kaminaruum, magamistuba ja panipaik. “Ega me siia väga palju raha sisse pannud ole, oma töö on peamine,” võtab Ülo ehitusteema kokku.

Eks võib kadedaks teha küll, kui kellelgi on nii väärt kinnisvara vaid 30 meetri kaugusel merest, eriti võttes arvesse, et ehituse keelutsoon on 100 m. Ülo suvila juurde kuulub 700 m² maad, ehkki talu juurde võinuks erastada 2 hektarit.

“Noh, seda maad oleks nüüd hea juupikaupa müüa,” naerab Tornri talu peremees, kes selle asemel hoopis oma kinnistu ja mere vahele tee rajas. “Jätsin jah mereääre vabaks, et inimesed saaksid jalutada ja kalal käia. Ja selle suvilaga on ka nii, et kui külanooritel vaja sünnipäeva pidada, siis me ikka lubame oma maja kasutada.”

ISOVER

PAROC

LAGEDE SOOJUSTAMINE PUISTEVILLADEGA

www.puistevillad.ee

villad@puistevillad.ee

tel 51 36 965