



EESTI NSV TEATAJA ВЕДОМОСТИ ЭСТОНСКОЙ ССР

Eesti NSV seaduste, Eesti NSV Ülemnõukogu Presiidiumi seadluste, Eesti NSV Ministrite Nõukogu määruste ja korralduste, Eesti NSV ministrite käskkirjade ja juhendite kogu.

Собрание законов Эстонской ССР, указов Президиума Верховного Совета Эстонской ССР, постановлений и распоряжений Совета Министров Эстонской ССР, приказов и инструкций министров Эстонской ССР.

Nr. 5

26. mail — 26 мая

1952

II.

Eesti NSV Ministrite Nõukogu määrused.

29. Eesti NSV Ministrite Nõukogu määrus ehituse projektide ja eelarvete koostamise korrast. — Juhend.

II.

Постановления Совета Министров Эстонской ССР.

29. Постановление Совета Министров Эстонской ССР о порядке составления проектов и смет по строительству. — Инструкция.

II.

29. Eesti NSV Ministrite Nõukogu määrus

ehituse projektide ja eelarvete koostamise korrast.

NSV Liidu Ministrite Nõukogu märkis 26. jaanuari 1952. a. määruses nr. 486, et ehituse projekteerimismaterjalid töötatakse välja liialdatud mahus, mille tõttu projekteerimiseks läheb rohkem aega ning pidurdatakse ehitust.

Käesoleval ajal kehtiv tööstus- ja elamu-tsiiviilehituse kolmestaadiumilise projekteerimise kord (projektülesanne, tehniline projekt ja tööjoonised) kõigi ehitusobjektide jaoks, olenemata töö maastaabist, tehnoloogilistest uuendustest ja objektide ehituse keerulisusest, põhjustab paljudel juhtudel projekteerimismaterjalide mahu suurendamist.

29. Постановление Совета Министров Эстонской ССР

о порядке составления проектов и смет по строительству.

Совет Министров СССР в Постановлении от 26 января 1952 г. № 486 отметил, что проектные материалы для строительства разрабатываются в преувеличенном объеме, вследствие чего затягиваются сроки проектирования и задерживается осуществление строительства.

Действующий в настоящее время порядок проектирования промышленного и жилищно-гражданского строительства по трем стадиям (проектное задание, технический проект и рабочие чертежи) для всех объектов строительства, вне зависимости от масштаба производства, новизны технологии и сложности строительства объектов, приводит во многих случаях к излишним объемам проектных материалов.

Suurte ettevõtete projekteerimisel koostatakse sageli tehnilised projektid korruga kõigi objektide kohta, vaatamata sellele, et mõnede ehitust alustatakse pärast tehnilise projekti koostamist alles mitme aasta pärast. Seoses sellega, suur osa projekteerimis- materjale vananeb ja neid ei kasutata.

Täiesti puudulikult rakendatakse hoonete ja ehitiste tüüpprojektide, tüüpdetailide ja konstruktsioonide joonestusi, samuti kasutatakse puudulikult olemasolevaid ökonomilisi projekte.

Projekteerimisorganisatsioonid, kulutades palju aega ja vahendeid suurendatud mahus projekteerimis- ja eelarvematerjalide väljatöötamisele, ei pööra küllaldast tähelepanu projekti tehnilis-ökonomilistele põhjendustele ja kõige ökonomsemate projektlahenduste leidmisele, mis põhjustab liialdusi ja ehituste kallinemist.

Projekteerimisorganisatsioonidel omandatud suured projekteerimise kogemused lubavad tunduvalt vähendada projekteerimis- ja eelarvematerjalide väljatöötamise mahtu ja aega ning tõsta vastuvõetavate projektlahenduste kvaliteeti.

Projektide kvaliteedi tõstmiseks ja ehituse projekteerimis- ja eelarvematerjalide mahu vähendamiseks Eesti NSV Ministrite Nõukogu, kooskõlas NSV Liidu Ministrite Nõukogu 26. jaanuari 1952 määrusega nr. 486, määrab:

1. Kohustada vabariigi linnade ja rajoonide täitevkomiteesid, ministeriume, keskasutisi ja projekteerimisorganisatsioone projektide ja eelarvete koostamisel võtma kõrvalekalduvat juhindumiseks tööstus- ja elamu-tsiivilhituse projektide ja eelarvete koostamise juhendi, mis on kinnitatud NSV Liidu Ministrite Nõukogu 26. jaanuari 1952. a. määrusega nr. 486, vastavalt lisale.

2. Määrata, et lähteülesanded objektide projekteerimiseks, millede projekteerimist polnud alustatud enne 15. veebruari 1952. a., tuleb kinnitada ühe kuu jooksul vastavalt uuele juhendile.

3. Keelata Projekteerimise Instituudil «Estonprojekt» ja Kohaliku, Põlevkivi- ja Keemiatööstuse Ministeriumi Projekteerimise Teadusliku-Uurimise Instituudil edaspidi tellijailt vastu võtta projekteerimise lähteülesandeid, mis pole kinnitatud vastavas instantsis.

4. Kohustada vabariikliku ja liiduvabariikliku alluvusega ministeriume ja keskasutisi koos projekteerimisorganisatsioonidega kahe nädala jooksul revideerima, lähtudes ülalnimetatud juhendist, töös olevate objektide projekteerimise stadiaalsust ja esitama Eesti NSV Ministrite Nõukogule ettepanekud nende objektide projekteerimise stadiaalsuse muutmiseks.

5. Kohustada linnade ja rajoonide töörahva saadikute nõukogude täitevkomiteesid kooskõlastama

При проектировании крупных предприятий технические проекты часто составляются одновременно на все объекты, несмотря на то, что строительство многих из них должно начаться через несколько лет после составления технического проекта. В связи с этим значительная часть проектных материалов становится устаревшей и не используется.

Совершенно недостаточно применяются типовые проекты зданий и сооружений, чертежи типовых деталей и конструкций и недостаточно используются имеющиеся экономические проекты.

Проектные организации, затрачивая много времени и средств на разработку преувеличенного объема проектных и сметных материалов, не уделяют должного внимания технико-экономическим обоснованиям проекта и выбору наиболее экономичных проектных решений, что ведет к излишествами и удорожанию строительства.

Большой опыт проектирования, накопленный проектными организациями, позволяет значительно сократить объемы и сроки разработки проектных и сметных материалов и повысить качество принимаемых проектных решений.

В целях повышения качества проектов и сокращения объема проектных и сметных материалов по строительству Совет Министров Эстонской ССР в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 26 января 1952 г. № 486 постановляет:

1. Обязать городские и районные исполкомы, министерства, ведомства и проектные организации республики при составлении проектов и смет принять к неуклонному руководству Инструкцию по составлению проектов и смет по промышленному и жилищно-гражданскому строительству, утвержденную Постановлением Совета Министров Союза ССР от 26 января 1952 г. № 486, согласно приложению.

2. Установить, что задания на проектирование по объектам, по которым проектирование не начато до 15 февраля 1952 г., должны быть в месячный срок утверждены в соответствии с новой инструкцией.

3. Запретить Проектному институту «Эстон-проект» и Проектному и научно-исследовательскому институту Министерства местной и сланце-химической промышленности принимать в дальнейшем от заказчиков не утвержденные в соответствующей инстанции задания на проектирование.

4. Обязать министерства и ведомства республиканского и союзно-республиканского подчинения совместно с проектными организациями в двухнедельный срок пересмотреть исходя из вышеуказанной инструкции стадийность проектирования объектов, находящихся в работе и внести в Совет Министров ЭССР предложения об изменении стадийности проектирования этих объектов.

5. Обязать исполнительные комитеты городских и районных Советов депутатов трудящихся

projekte komplekselt, kuid mitte kauem kui ühe nädala jooksul.

6. Teha teatavaks, et NSV Liidu Ministrite Nõukogu oma 26. jaanuari 1952. a. määrusega nr. 486:

- a) kohustas ministeeriume ja keskasutisi juhendi alusel välja töötama NSV Liidu Ministrite Nõukogu Riikliku Ehituskomitee poolt koostatud plaani järgi projektülesannete, tehniliste projektide ja tööjooniste vormistamise näidised (etaloonid), mis teevad kindlaks projekteerimis- ja eelarvematerjalide koosseisu ja vormistamise, arvestades ehituse iseärasusi vastavate tööstusharude järgi ning esitama need etaloonid 1. oktoobriks 1952. a. kooskõlastamiseks NSV Liidu Ministrite Nõukogu Riiklikule Ehituskomiteele;
- b) kohustas NSV Liidu Ministrite Nõukogu Riiklikku Ehituskomiteed, kaasa tõmmates asjaosalisi ministeeriume, välja valima ja alates 1952. a. välja andma suures tiraažis hoonete ja ehitiste tüüpdetailide joonised, mis on kohustuslikuks materjaliks projekteerimisel ja ehitusel;
- c) tegi ülesandeks NSV Liidu Ministrite Nõukogu Riiklikule Ehituskomiteele koos NSV Liidu Rahandusministeeriumiga ühe kuu jooksul välja töötada, kaasa tõmmates ministeeriume ja keskasutisi, ning esitada NSV Liidu Ministrite Nõukogule ettepanekud ettenägemata kulude kindlaksmääramise korra ja suuruse kohta, mis on sisse võetud ehituse eelarvelisse maksumusse projektülesande staadiumis, üksikute rahvamajandusharude järgi;
- d) kohustas Teedeministeeriumi ja Elektriamaade Ministeeriumi ühe kuu jooksul täpsustama nende ministeeriumide kohalike organitega projektülesande küsimuste kooskõlastamise korra vastavalt juhendile, pidades silmas korra lihtsustamist ja kooskõlastamise aegade lühendamist;
- e) määras lugeda kehtetuks tööstusliku ehituse jaoks projektide ja eelarvete koostamise juhendi, mis oli kinnitatud NSV Liidu Rahvakomissaride Nõukogu 26. veebruari 1938. a. määrusega nr. 233, samuti elamute, kultuur-elukondlike, kommunaal-, kaubandus- ja teiste mittetööstusliku iseloomuga hoonete ehituse projektide ja eelarvete koostamise juhendi, mis oli välja antud kooskõlas NSV Liidu Rahvakomissaride Nõukogu 26. veebruari 1938. a. määrusega nr. 233 ja 10. mai 1939. a. määrusega nr. 651.

Eesti NSV Ministrite Nõukogu
esimees A. Müürisepp.
Eesti NSV Ministrite Nõukogu
asjadevalitseja A. Veiderpass.
Tallinn, Toompea, 19. veebruaril 1952. Nr. 123.

производить согласование проектов комплексно и не более, чем в недельный срок.

6. Довести до сведения, что Совет Министров Союза ССР своим Постановлением от 26 января 1952 г. № 486:

- a) обязал министерства и ведомства, на основе инструкции, разработать по плану, составленному Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства, образцы оформления (эталон) проектных заданий, технических проектов и рабочих чертежей, определяющие состав и оформление проектно-сметных материалов, с учетом особенностей строительства по соответствующим отраслям промышленности и представить к 1 октября 1952 г. эти эталоны на согласование в Государственный комитет Совета Министров СССР по делам строительства;
- б) обязал Государственный комитет Совета Министров СССР по делам строительства с привлечением заинтересованных министерств отбирать и издавать, начиная с 1952 года, большим тиражом чертежи типовых деталей зданий и сооружений в качестве обязательных материалов для проектирования и строительства;
- в) поручил Государственному комитету Совета Министров СССР по делам строительства совместно с Министерством финансов СССР в месячный срок разработать с привлечением министерств и ведомств и представить в Совет Министров СССР предложения о порядке установления и размерах непредвиденных расходов, включенных в сметную стоимость строительства на стадии проектного задания, по отдельным отраслям народного хозяйства;
- г) обязал Министерство путей сообщения и Министерство электростанций в месячный срок уточнить порядок согласования вопросов проектного задания с местными органами этих министерств в соответствии с инструкцией, имея в виду упрощение порядка и сокращение сроков согласования;
- д) определил считать утратившими силу Инструкцию по составлению проектов и смет по промышленному строительству, утвержденную Постановлением Совнаркома СССР от 26 февраля 1938 г. № 233, а также Инструкцию по составлению проектов и смет по строительству жилых, культурно-бытовых, коммунальных, торговых и прочих зданий непромышленного характера, изданную в соответствии с Постановлениями Совнаркома СССР от 26 февраля 1938 г. № 233 и от 10 мая 1939 г. № 651.

Председатель Совета Министров
Эстонской ССР А. Мюрисеп.
Управляющий Делами Совета Министров
Эстонской ССР А. Вейдерпас.
Таллин, Тоомпеа, 19 февраля 1952 г. № 123.

Kinnitatud
NSV Liidu Ministrite Nõukogu
26. jaanuari 1952. a. määrusega nr. 486.

Утверждена
Постановлением Совета Министров СССР
от 26 января 1952 г. № 486.

Tööstuste, elamute ja tsiviilhoonete ehitusprojektide ning eelarvete koostamise juhend.

I. Üldeeskirjad.

1. Tööstusettevõtete, elamute ja tsiviilhoonete ja ehitiste ehitus peab toimuma projektide ning eelarvete kohaselt, mis on välja töötatud vastavalt käesolevale juhendile.

2. Projekteerimine ja uurimine toimub projekteerimisorganisatsioonide poolt vastavalt projekteerimis- ja uurimistöõde aastaplaanidele, mis on kinnitatud ettenähtud korras. Projekteerimis- ja uurimistöõde maksumus määratakse kindlaks projekteerimis- ja uurimistöõde ühte hinnakirja põhjal koostatud eelarvete järgi.

3. Projekteerimisorganisatsioon määrab iga projekteeritava ettevõtte, hoone, ehitise või elamute ja tsiviilhoonete kompleksi kohta projekti peainseneri (peaarhitekti), kes vastutab kogu projekti, samuti ka projekteeritava objekti eelarvelise maksumuse eest.

Projekteerimise eriorganisatsioonid, kes koostavad projekti üksikuid osi, määravad peainseneri (peaarhitekti), kes vastutab projekti vastava osa ja selle eelarvelise maksumuse eest.

4. Ehitatava ettevõtte direktor või ministeeriumi ehk keskasutise poolt volitatud isik annab projekteerimisorganisatsioonile tellimuse projekteerimis- ja uurimistöõde teostamiseks vastavalt projekteerimis- ja uurimistöõde kinnitatud plaanile, jälgib projekteerimise käiku, võtab vastu projekteerimisorganisatsioonilt projekti- ja eelarvematerjalid ning kontrollib nende kvaliteeti.

5. Ministeeriumid, keskasutused ja projekteerimisorganisatsioonid peavad vältima liialdusi projektides ja eelarvetes ning igakülgset kindlustama ehituse maksumuse vähendamist ja projekteeritava ettevõtte toodangu maksumuse alandamist, sellega, et:

maksimaalselt vähendatakse tööstusettevõtete ja nende asulate territooriume;

valitakse ratsionaalne ehitusplats;

ühendatakse tööstusettevõtte ühte hoonesse mitu tootmis-, samuti abitsehhi;

tugevasti vähendatakse tööstushoonete ja ehitiste, samuti abitsehhide pindasid ja mahtusid, säilitades seejuures ettevõtte nõuetava võimsuse;

välditakse põhjendamatuid reservpindasid;

Инструкция

по составлению проектов и смет по промышленному и жилищно-гражданскому строительству.

I. Общие положения.

1. Строительство промышленных предприятий, жилых и гражданских зданий и сооружений должно осуществляться по проектам и сметам, разработанным в соответствии с настоящей Инструкцией.

2. Проектирование и изыскания производятся проектными организациями в соответствии с утвержденными в установленном порядке годовыми планами проектных и изыскательских работ. Стоимость проектных и изыскательских работ определяется по сметам, составленным на основе единого прейскуранта цен на проектные и изыскательские работы.

3. По каждому проектируемому предприятию, зданию и сооружению или комплексу жилых и гражданских зданий проектная организация назначает главного инженера (главного архитектора) проекта, ответственного за проект в целом, а также за сметную стоимость проектируемого объекта.

Специализированные проектные организации, выполняющие отдельные части проекта, назначают главного инженера (главного архитектора), ответственного за выполняемую часть проекта и ее сметную стоимость.

4. Директор строящегося предприятия или лицо, уполномоченное министерством или ведомством, выдает проектной организации заказ на выполнение проектных и изыскательских работ в соответствии с утвержденным планом проектных и изыскательских работ, ведет наблюдение за ходом проектирования, принимает от проектной организации проектные и сметные материалы и проверяет их качество.

5. Министерства, ведомства и проектные организации обязаны не допускать излишеств в проектах и сметах и обеспечивать всемерное сокращение стоимости строительства и удешевление стоимости продукции проектируемого предприятия за счет:

максимального сокращения территории промышленных предприятий и поселков при них;

рационального выбора площадок под строительство;

объединения в одном здании нескольких производственных, а также подсобных цехов промышленных предприятий;

резкого уменьшения площадей и объемов промышленных зданий и сооружений, а также вспомогательных цехов, при сохранении заданной мощности предприятий;

недопущения необоснованных резервов площадей;

välditakse suuri, vajadusi ületavaid, kontorihooned ja elukondlikke ruume;

välditakse tööstus- ja tsiviilhoonete ning ehitiste projekteerimisel liigsetest arhitektuurilistest nõuetest tingitud kulusid;

välditakse tsiviilhoonete põhjendamatu suuri mahusid;

rakendatakse ökonoomilisi konstruktiivseid lahendusi ja efektiivseid materjale, mis maksimaalselt vähendavad hoonete ja ehitiste kaalu ja ehitusmaterjalide kulu;

välditakse põhi- ja abiseadmete põhjendamatuid reserve;

rakendatakse suure tööjõudlusega agregaatide, eesrindlike tehnoloogilisi protsesse, tehnoloogilisi norme ja tootmismeetodeid, mis vastavad kaasaegse tehnika saavutustele ja kindlustavad suure tööjõudluse.

6. Projekteerimine peab toimuma komplekselt, projekti tehnoloogilise, ehitusliku ja muude osade omavahelise sidumisega.

Projekti väljatöötamine kõigis staadiumides peab toimuma vastavalt kehtivatele normidele ja projekteerimise tehnilistele tingimustele, kinnitatud tüüp-projektidele ning ehitusmaterjalide, detailide ja konstruktsioonide standarditele.

7. Tegutsevaid ettevõtteid üksikute ehitiste, tsehhide, korpuste jne. ehitamisel, kus ei teostata kogu ettevõtte rekonstrueerimist, on keelatud koostada projekti- ja eelarvematerjale kogu ettevõtte kohta. Sel juhul tuleb koostada projektid ja eelarved ainult püstitatavate või rekonstrueeritavate objektide kohta, ühtlasi tuleb tingimata välja töötada projekteerimismaterjalide koosseisus tehnilised ja ökonoomilised põhinäitajad, mis määravad kindlaks projekteeritavate objektide seose nende tootmis- või teenindamistehhidega, millistest tootmisosast oleneb uute püstitatavate või rekonstrueeritavate objektide töö.

8. Tööstusettevõtete, elamute ja tsiviilhoonete ning ehitiste projekteerimine toimub projekteerimise lähteülesande alusel, mis koostatakse ministriumide või keskasutuse poolt või nende ülesandel kombinatide, trustide ja ettevõtete poolt vastava rahvamajandusliku arendamise perspektiivplaanide põhjal.

Projekteerimise lähteülesanded peavad olema selged ning lühidalt.

9. Projekteerimise lähteülesanne peab sisaldama järgmisi andmeid:

tööstusehituse osas

ehituse rajoon või punkt;

toodangu iseloomustus, ettevõtte tootlikkus (võimsus) toodangu põhilükkide järgi naturaalsel või hinnalises väljenduses;

недопущения обширных конторских зданий и помещений для бытовых нужд, превышающих потребность в них;

недопущения затрат, вызываемых излишними архитектурными требованиями при проектировании промышленных и гражданских зданий и сооружений;

недопущения необоснованных объемов гражданских зданий;

применения наиболее экономичных конструктивных решений и эффективных материалов, максимально облегчающих вес зданий и сооружений и сокращающих расход строительных материалов;

недопущения необоснованных резервов основного и вспомогательного оборудования;

применения высокопроизводительных агрегатов, передовых технологических процессов, технологических норм и методов производства, отражающих достижения современной техники и обеспечивающих высокую производительность труда.

6. Проектирование должно вестись комплексно, с увязкой отдельных частей проекта — технологической, строительной и других.

Разработка проектов на всех стадиях должна вестись в соответствии с действующими нормами и техническими условиями на проектирование, утвержденными типовыми проектами, стандартами на строительные материалы, детали и конструкции.

7. При строительстве отдельных сооружений, цехов, корпусов и т. д. на действующих предприятиях, где не производится общая реконструкция всего предприятия, запрещается составление проектно-сметных материалов по предприятию в целом. В этом случае следует составлять проекты и сметы только на вновь сооружаемые или реконструируемые объекты с обязательной разработкой в составе проектных материалов основных технико-экономических показателей, определяющих связь этих объектов с теми производственными или обслуживающими цехами, от которых работа вновь сооружаемых или реконструируемых объектов находится в производственной зависимости.

8. Проектирование промышленных предприятий, жилых и гражданских зданий и сооружений производится на основании задания на проектирование, которое составляется министерством или ведомством, или по их поручению комбинатами, трестами и предприятиями, на основе перспективных планов развития соответствующих отраслей народного хозяйства.

Задание на проектирование должно быть исчерпывающе ясным и кратким.

9. Задание на проектирование должно содержать следующие данные:

по промышленному строительству район или пункт строительства;

характеристику продукции, производительность (мощность) предприятия в натуральном или ценностном выражении по основным видам продукции;

tootmissidemed (kooperatsioon) ja ettevõtte toorainega varustamise põhiallikad, samuti kütuse liik;

ehituse tähtajad ja võimsuste käikulaskmise järjekord;

elamute ja tsiviilehituste osas

ehituse raioon, punkt või krunt;

projekteeritava objekti otstarve ja iseloomustus (elanike arv asulas, korterite arv elamus, voodikohade arv haiglas, kohtade arv teatris, administratiiv- ja muude hoonete ruumide nomenklatuur jne.);

ehituse tähtajad ja järjekord;

kohalikele nõukogudele saadud arhitektuur-planeeerimise ülesanne.

Projekteerimise lähteülesanne kinnitatakse ministriteeriumide ja keskasutiste juhatajate poolt ning alalimiitsete ehituste osas — instantside poolt, millised kinnitavad projektülesande.

II. Projekteerimise staadiumid.

10. Tööstusettevõtete, elamute ja tsiviilhoonete ning ehitiste projekteerimine toimub järgmiste staadiumide kaupa:

a) kahestaadiumiline projektülesanne ühes finants-eelarvelise koondarvestusega, tööjoonised — kui on võimalik laialdaselt kasutada tüüp-projekte ja tüüplahendusi või korduvalt kasutada analoogiliste ettevõtete, hoonete ja ehitiste olemasolevaid ökonoomseid projekte;

b) kolmestaadiumiline projektülesanne ühes finants-eelarvelise koondarvestusega, tehniline projekt ühes koondelarvega ja tööjoonised — uue, seni mitte kasutusele võetud tootmisega või keerulise tehnoloogilise protsessiga ettevõtete, eriti keerulise ehitusega hoonete ja ehitiste, samuti erilise arhitektuurilise tähtsusega elamu- ja tsiviilehituse objektide projekteerimisel, kui pole võimalust kasutada tüüp- ja olemasolevaid ökonoomseid projekte.

Suurte tööstusettevõtete, samuti elamu- ja tsiviil-ehituse komplekside kolmestaadiumilisel projekteerimisel, millede püstitamine on ette nähtud rea aastate jooksul, tuleb tehnilised projektid välja töötada ehituse järjekorras üksikute tööstuste, tsehhide, objektide, hoonete ja ehitiste kohta, mis teostatakse lähema 2—3 aasta jooksul.

11. Projekteerimise staadiumide arv määratakse kindlaks vastavalt käesoleva juhendi 10. punktile projekteerimise lähteülesande väljaandmisel instantsi poolt, kes kinnitab nimetatud ülesanded.

12. Abiobjektide, elukondlike ja administratiiv-kontorihoonete ehituseks, heakorratöödeks jne., samuti tehniliselt mitte keeruliste ehitiste jaoks on lubatud kasutada, käesoleva juhendiga võrreldes vä-

produktivseid sidemeid (kooperatsioon) ja peamised allikad varustamiseks ettevõtte toorainega, samuti kütuse liik;

ehituse tähtajad ja võimsuste käikulaskmise järjekord;

по жилищно-гражданскому
строительству

район, пункт или участок строительства;

назначение и характеристику проектируемого объекта (количество жителей в поселке, число квартир в жилом доме, коек в больнице, зрительных мест в театре, номенклатура помещений для административных и других зданий и т. п.);

сроки и очередность строительства;

архитектурно-планировочное задание, полученное от местных Советов.

Задание на проектирование утверждается руководителями министерств и ведомств, а по нижелimitному строительству — инстанциями, утверждающими проектное задание.

II. Стадии проектирования.

10. Проектирование промышленных предприятий, жилых и гражданских зданий и сооружений ведется по следующим стадиям:

a) по двум стадиям — проектное задание со сводным сметно-финансовым расчетом, рабочие чертежи — при возможности широкого использования типовых проектов и типовых решений или повторного использования имеющихся экономичных проектов аналогичных предприятий, зданий и сооружений;

b) по трем стадиям — проектное задание со сводным сметно-финансовым расчетом, технический проект со сводной сметой, рабочие чертежи — при отсутствии возможности использования типовых и имеющихся экономичных проектов, при проектировании предприятий с новым неосвоенным производством или сложным технологическим процессом, при проектировании зданий и сооружений особой строительной сложности, а также при проектировании объектов жилищно-гражданского строительства выдающейся архитектурной значимости.

При проектировании по трем стадиям крупных промышленных предприятий, а также комплексов жилищно-гражданского строительства, возведение которых предусматривается в течение ряда лет, технические проекты должны разрабатываться на отдельные производства, цехи, объекты, здания и сооружения по очередям строительства ближайших 2—3 лет.

11. Число стадий проектирования устанавливается в соответствии с пунктом 10 настоящей Инструкции при выдаче заданий на проектирование инстанцией, утверждающей эти задания.

12. Для объектов вспомогательного и подсобного назначения, бытовых и административно-конторских зданий, работ по благоустройству и т. п., а также для технически несложных сооруже-

hemas mahus projekti- ja eelarvematerjale, mis määratakse kindlaks ministrite (keskasutuste juhatajate) poolt.

Nimetatud ehitusobjektide projekti- ja eelarvematerjalide vähendatud maht kuulub kooskõlastamisele NSV Liidu Ministrite Nõukogu Riikliku Ehituskomiteega.

13. On keelatud koostada individuaalprojekte objektidele, mille kohta on olemas ettenähtud korras kinnitatud tüüpprojektid.

Erandeid võib teha NSV Liidu Ministrite Nõukogu Riikliku Ehituskomitee loal.

III. Projektülesanne.

14. Projektülesande eesmärgiks on välja selgitada kavatsetava ehituse püstitamise tehniline võimalus ja majanduslik otstarbekohasus antud kohas ja kavatsetud tähtajaks, kindlustada ehitusplatsi õige valik, selgitada tema varustamiseks vajalike põhitoorainete, kütuse, vee- ja energiaallikad, samuti kindlaks määrata projekteeritavate objektide tehnilised põhilahendused, ehituse üldmaksumus ja tehnilised ning majanduslikud põhinäitajad.

15. Projektülesande koostamisel tuleb kindlustada, et antud ehituseks maksimaalselt rakendataks olemasolevaid tüüpprojekte või kasutataks korduvalt ökonoomseid projekte.

16. Tööstuse uudsuse, üksikute tsehhide, hoonete ja ehitiste keerulisuse või vaiaduse korral välja töötada üksikuid küsimusi vastavalt kohalikele tingimustele, tuleb projektülesande koostamisel välja töötada võrdlusvariandid (skitsid), et oleks võimalik välja valida kõige parem ja ökonoomsem lahendus; ettevõtete, hoonete ja ehitiste rekonstrueerimisel tuleb esitada tehnilised ja ökonoomilised põhiandused, mis tõendavad, et rekonstrueerimine on eelistatavam kui uue ehitus.

17. Ehitusplatsi väliavalik ja seoses sellega uurimiste teostamine kuulub projektülesande koostamise tööde kompleksis ja võetakse projekteerimisorganisatsioonide tööplaanidesse.

Tööstusettevõtete ehitusplatsi väliavaliku töid teostatakse kooskõlas tööstusettevõtete ehitusplatside väliavaliku ja kinnitamise korra eeskirjadega.

18. Ettevõtte ehituse projektülesanne peab sisaldama järgmisi materjale ja andmeid:

a) ehitusplatsi ja generaalplaani osas:

rajooni iseloomustus ja situatsiooni plaan;

ний допускается сокращенный по сравнению с настоящей Инструкцией объем проектно-сметных материалов, устанавливаемый Министрами (руководителями ведомств).

Сокращенный объем проектно-сметных материалов для указанных объектов строительства подлежит согласованию с Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства.

13. Запрещается разработка индивидуальных проектов по объектам, на которые имеются типовые проекты, утвержденные в установленном порядке.

Исключения могут быть допущены с разрешения Государственного комитета Совета Министров СССР по делам строительства.

III. Проектное задание.

14. Проектное задание имеет целью выявить техническую возможность и экономическую целесообразность предполагаемого строительства в данном месте и в намеченные сроки, обеспечить правильный выбор площадки для строительства, источников снабжения его основным сырьем, топливом, водой и энергией, а также установить основные технические решения проектируемых объектов, общую стоимость строительства и основные технико-экономические показатели.

15. При составлении проектного задания должно быть обеспечено максимальное применение для данного строительства имеющихся типовых проектов или повторное использование экономичных проектов.

16. В случае новизны производства, сложности отдельных цехов, зданий и сооружений или необходимости разработки отдельных вопросов применительно к местным условиям при составлении проектного задания разрабатываются сравнительные (эскизные) варианты для выбора наилучшего и наиболее экономичного решения, а в случае реконструкции предприятия, здания, сооружения должны быть представлены технико-экономические обоснования преимущества реконструкции по сравнению с новым строительством.

17. Выбор площадки для строительства и проведение связанных с ним изысканий и обследований входят в комплекс работ по составлению проектного задания и включаются в планы работ проектных организаций.

Работы по выбору площадки для строительства промышленных предприятий производятся в соответствии с Положением о порядке выбора и утверждения площадок для строительства промышленных предприятий.

18. Проектное задание на строительство предприятия должно содержать следующие материалы и данные:

a) по площадке для строительства и генеральному плану:

характеристику района и ситуационный план района;

ehitusplatsi iseloomustus ja ettevõtte generaalplaani ühes projekteeritavate, olemasolevate, rekonstrueeritavate ja koristamisele tulevate hoonete ning ehitiste, transporditeede ja tähtsamate insenerivõrkude asetussega, ära tähendades ettevõtte laiendamise võimalused, kui see on ette nähtud projektülesandes. Generaalplaani kantakse horisontaalid, tähendatakse ära põhihoonete ja ehitiste kõrgusmärgid ning plaani side topograafilise alusega; generaalplaanis näidatakse ära raudteeliinide ja autoteede ühenduste skeem üldkasutatavate võrkudega;

generaalplaani põhinäitajad: ettevõtte all olev plats, hoonestamise koefitsient ja muud.

Kolmestaadiumilisel projekteerimisel töötatakse välja generaalplaani asemel generaalplaani skeem, mida ei seota topograafilise alusega ning kuhu ei märgita hoonete ja ehitiste kõrgusmärke ega kanta peale insenerivõrke.

b) tehnoloogilises osas:
kogu ettevõtte alal:

väljalastava toodangu iseloomustus ja nomenklatuur ning väljalaske kava, arvestades tööstuslikku koopereerimist;

ettevõtte koosseis ja tehnoloogilise protsessi skeem;

üksikute objektide (tsehhide) jaoks rakendatavate tüüp- ja korduvalt kasutatavate projektide loetelu ühes nende lühikese iseloomustusega;

toorainete, põhimaterjalide ja energia vajadus, seehulgas ka põhitsehhide kaupa;

ettevõtte tooraine-, kütte- ja energiabaasi iseloomustus;

ettevõtte energiaga varustamise skeem;

ettevõtte veoste käive;

kaadri vajadus (tootmis- ja abitöölised, inseneritehnilised töötajad ning teised);

nõudmised teiste tööstusharude vastu.

põhiobjektide (tsehhide) osas:

tsehhi töökava ja -režiim ning tehnoloogilise protsessi skeem; põhiseadmete valik ja hulk; põhitsehhide kombineering või planeering (plaanid ja läbilõiked) ühes põhiseadmete asetussega neis;

töötajate koosseis gruppide kaupa.

Kolmestaadiumilisel projekteerimisel ei näidata projektülesande tehnoloogilises osas seadmete asetusse plaani tsehhides. Põhiseadmete hulk määratakse kindlaks orienteeruvalt ilma spetsifikatsioonita seadmete tellimiseks.

c) ehituse osas:

põhihoonete ja ehitiste tüübi valik ja nende ehituslik iseloomustus;

põhihoonete ja ehitiste skemaatilised plaanid ja läbilõiked; hoonete ja ehitiste pind ning maht;

характеристику площадки строительства и генеральный план предприятия с расположением проектируемых, существующих, реконструируемых и подлежащих сносу зданий и сооружений, транспортных путей, основных инженерных сетей, с указанием возможного расширения предприятия, если это предусмотрено заданием на проектирование. Генеральный план выполняется с нанесением горизонталей, с указанием отметок основных зданий и сооружений и привязкой плана к топографической основе; на генеральном плане приводится схема примыкания железнодорожных путей и автодорог к сетям общего пользования;

основные показатели по генеральному плану: площадь, занятая предприятием, коэффициент застройки и др.

При проектировании по трем стадиям вместо генерального плана разрабатывается схема генерального плана, без привязки к топографической основе, без указания отметок зданий и сооружений и нанесения инженерных сетей.

b) по технологической части:
по предприятию в целом:

характеристику и номенклатуру выпускаемой продукции и программу выпуска с учетом производственного кооперирования;

состав предприятия и схему технологического процесса;

перечень применяемых типовых и повторно используемых проектов отдельных объектов (цехов) с их краткой характеристикой;

потребность в сырье, основных материалах и энергии, в том числе по основным цехам;

характеристику сырьевой, топливной и энергетической базы предприятия;

схему энергоснабжения предприятия;

грузооборот предприятия;

потребность в кадрах (производственные и вспомогательные рабочие, ИТР и др.);

требования к другим отраслям промышленности.

по основным объектам (цехам):

программу, режим работы и схему технологического процесса цеха; выбор и количество основного оборудования; компоновку или планировку (планы и разрезы) основных цехов с расположением в них основного оборудования;

состав работающих по группам.

При проектировании по трем стадиям, в технологической части проектного задания не дается планировка с расположением оборудования в цехах. Количество основного оборудования определяется ориентировочно, без спецификации для заказа оборудования.

в) по строительной части:

выбор типа основных зданий и сооружений и их строительную характеристику;

схематические планы и разрезы основных зданий и сооружений; площади и объемы зданий и сооружений;

vesivarustuse allikate valik, samuti roiskvete laskmise kohad; vesivarustuse, kanalisatsiooni ja vastavate põhiehitiste skeemid; põhiseadmete valik;

kütte, ventilatsiooni-süsteemi ja põhiseadmete valik;

eriti keeruliste transpordiseadmete ja ehitiste skeemid;

elamu- ja kultuur-elukondliku ehituse vajaduse kindlaksmääramine; hoonete ja ehitiste ehituslik iseloomustus; elamuasula asukoht.

Tööstusettevõtetele üksikute asulate (või iseseisvate elamukvartaalide) ehitamisel, kus kasutatakse tüüp- või korduvalt kasutatavaid ökonoomseid projekte, peab projektülesanne sisaldama: asula generaalplaani skeemi, kuhu on kantud elamukvartaalid; insenerivõrkude skeemi; tüüp- ja korduvalt kasutatavate projektide loetelu ehitatavate hoonete kubatuuri ja pindala arvestusega; ehituse tehnilis-majanduslikud näitajad.

Juhul, kui elamute ja tsiviilhoonete ehitamiseks kasutatakse uuel koostatud projekte (mitte tüüp-projekte ega korduvalt kasutatavaid projekte), siis koostatakse projektülesanne vastavalt käesoleva juhendi punktile 19.

Kui projekteerimine toimub kolmestaadiumiliselt, siis põhiseadmete valikut vesivarustuse, kanalisatsiooni, kütte ja ventilatsiooni jaoks ei teostata; transpordiseadmete ja ehitiste skeme ei esitata.

d) ehituse organiseerimise osas:

ehituse läbiviimise umbkaudne plaan, mis määrab kindlaks (aastate kaupa) kogu ehituse ja põhiobjektide valmisaamise tähtajad;

põhiliste ehituse ja montaažitööde maht; põhiliste ehitusmaterjalide ja -mehhanismide, elektrienergia, vee ja auru vajadus ja selle vajaduse rahuldamise moodused; tööliiskaadri vajadus ja töötajaskonna elamutega varustamise kord;

suurte hoonete ja ehitiste jaoks tarvitusele võetud töömeetodite lühike kirjeldus.

e) ehituse maksumuse osas:

finants-eelarveline arvestus, mis on koostatud käesoleva juhendi VII osas toodud eeskirjade kohaselt.

f) tehniliste ja majanduslike näitajate osas:

peatoodanguliikide ühiku maksumus;

kapitalimahutused võimsusühiku kohta;

aasta töönorm ühe nimekirjalise töölise kohta (naturaal- või rahalises väljenduses);

võrdlus ökonoomselt projekteeritud või ehitatud analoogiliste objektide näitajatega.

выбор источников водоснабжения, а также мест спуска сточных вод; схемы водоснабжения, канализации и их основных сооружений; выбор основного оборудования;

выбор системы отопления и вентиляции и основного оборудования;

схемы особо сложных транспортных устройств и сооружений;

определение потребности в жилищном и культурно-бытовом строительстве; строительную характеристику зданий и сооружений; месторасположение жилого поселка.

При строительстве для промышленных предприятий отдельных поселков (или самостоятельных жилых кварталов), осуществляемом с применением типовых проектов и повторным использованием экономичных проектов, проектное задание должно содержать: схему генерального плана поселка с нанесением жилых кварталов; схемы инженерных сетей; перечень типовых и повторно используемых проектов с подсчетом кубатуры и площадей строящихся зданий; технико-экономические показатели строительства.

В случаях применения вновь разрабатываемых (нетиповых и неповторно используемых) проектов жилых и гражданских зданий проектные задания составляются в соответствии с пунктом 19 настоящей Инструкции.

При проектировании по трем стадиям выбор основного оборудования для водоснабжения, канализации, отопления и вентиляции не производится; схемы транспортных устройств и сооружений не даются.

г) по организации строительства:

ориентировочный план осуществления строительства, устанавливающий (по годам) сроки строительства в целом и основных объектов;

объемы основных строительных и монтажных работ; потребность в основных строительных материалах и механизмах, в электроэнергии, воде и паре и способы удовлетворения этой потребности; потребность в рабочих кадрах и порядок обеспечения работающих жилищем;

краткое описание принятых методов производства работ по крупным зданиям и сооружениям.

д) по стоимости строительства:

сметно-финансовый расчет, составленный в соответствии с указаниями раздела VII настоящей Инструкции.

е) по технико-экономическим показателям:

стоимость единицы продукции по главнейшим видам;

капитальные вложения на единицу мощности; годовая выработка на одного списочного рабочего (в натуральном или денежном выражении);

сравнение с показателями аналогичных экономично запроектированных или построенных объектов.

Tüüpprojektide ja korduvalt kasutatavate ökonomsete projektide rakendamisel ei tule välja töötada materjale ja andmeid, mis on näidatud osa «põhiobjektid (tsehhid)» punktis 18 allpunktis «b», samuti ka mitte põhihoonete ja ehitiste skemaatilisi plaane ja läbilõikeid, mis on ette nähtud 18. punkti allpunktis «c», vaid tuleb näidata lühikese iseloomustusega vastavate tüüp- ja korduvalt kasutatavate projektide põhjal.

Juhul, kui ehitust teostatakse täielikult ettevõtete või üksikute objektide tüüp- või korduvalt kasutatavate ökonomsete projektide kohaselt ainult sidumisega ehitusplatsi külge, tuleb materjale ja andmeid, mis on toodud osa «põhiobjektid (tsehhid)» 18. punkti allpunktis «b», samuti põhihoonete ja ehitiste skemaatilised plaanid ja läbilõiked, mis on ette nähtud 18. punkti allpunktis «c», asendada viitega vastavale tüüp- või korduvalt kasutatavale projektile.

Projekteerimisorganisatsioon on kohustatud esitama projektülesannet kinnitava instantsi nõudmisel projektülesande koostamisel kasutatud tüüp- ja korduvalt kasutatavad projektid.

19. Üksikute elamute, tsiviil- ja muude mittetööstusliku iseloomuga hoonete ehituse kahestaadumilisel projekteerimisel peab projektülesanne sisaldama andmeid ehitusplatsi kohta ja generaalplaani (vastavalt juhendi punkti 18 allpunktile «a»), mittekorduvate korruste plaane, fassaade, plaani tüüpelemente, põhiläbilõikeid, mis selgitavad hoone mahtu, põhikonstruktsioonide, viimistlustööde, sanitaar-tehniliste ja muude seadeldiste iseloomustust, kubatuuri ja ehituspindala arvutust, ehituse finants-eelarvelise arvestuse ja tehnilised ning majanduslikud näitajad.

Kolmestaadiumilisel projekteerimisel esitatakse täiendavalt: peamagistraali või väljaku poolsete fassaadide arendus, hoone välisilme perspektiiv ja vajaduse korral tähtsamate ruumide interjööride lahendus.

20. Projektülesanne peab sisaldama ainult neid materjale ja andmeid, mis on vajalikud projekteeritavate objektide tehniliste põhilahenduste põhjendamiseks ja nende maksumuse ning ehituse tehniliste ning majanduslike näitajate kindlaksmääramiseks. Seletuskiri peab olema lühike ja mitte ülekoormatud teisejärguliste küsimuste ning ülearuste üksikasjadega.

Tehnilised ja majanduslikud arvestused tuleb teha olemasolevate tüüpprojektide ja analoogiliste, ökonomsetelt projekteeritud või juba teostatud ehituste andmete või koondnäitajate (tootmisvõimsuse, mahu, ulatuse jne. ühiku kohta) põhjal, ning uute tööstuste jaoks ka katseseadmete kohta saadud andmete põhjal.

При применении типовых проектов и повторном использовании экономических проектов, материалы и данные, указанные в подпункте «б» пункта 18 «по основным объектам (цехам)», а также схематические планы и разрезы основных зданий и сооружений, предусмотренные в подпункте «в» пункта 18, не разрабатываются, а приводятся в виде краткой характеристики, на основе соответствующих типовых и повторно используемых проектов.

В случае осуществления строительства полностью по типовым или повторно используемым экономическим проектам предприятий или отдельных объектов лишь с привязкой к участкам строительства, материалы и данные, указанные в подпункте «б» пункта 18 «по основным объектам (цехам)», а также схематические планы и разрезы основных зданий и сооружений, предусмотренные в подпункте «в» пункта 18, заменяются ссылками на соответствующие типовые и повторно используемые проекты.

По требованию утверждающей инстанции проектная организация обязана представить примененные в проектом задании типовые и повторно используемые проекты.

19. Проектное задание на строительство отдельных жилых, гражданских и других зданий непромышленного характера, при проектировании по двум стадиям, должно содержать данные о площади строительства и генеральный план (применительно к подпункту «а» пункта 18 Инструкции), планы неповторяющихся этажей, фасады, типовые элементы плана, основные разрезы, выявляющие объем зданий, характеристику основных конструкций, отделочных работ, санитарно-технических и других устройств, подсчет кубатуры и площади застройки, сметно-финансовый расчет и технико-экономические показатели строительства.

При проектировании по трем стадиям даются дополнительно: разверстка фасадов по главной магистрали или площади, перспектива внешнего вида здания и, при необходимости, решение интерьеров главных помещений.

20. Проектное задание должно содержать только те материалы и данные, которые необходимы для обоснования основных технических решений проектируемых объектов и определения их стоимости и технико-экономических показателей строительства. Пояснительные записки должны быть сжатыми и не должны загромождаться второстепенными вопросами и ненужной детализацией.

Технические и экономические расчеты должны производиться на основе имеющихся типовых проектов, данных об аналогичных, наиболее экономично запроектированных или осуществленных строительствах или по укрупненным показателям (на единицу производственной мощности, объема, протяжения и пр.), а для новых производств — также по данным опытных установок.

21. Ettevõtete kahestaadumilisel projekteerimisel antakse tellimused põhiseadmete peale projektülesandes toodud andmete põhjal.

IV. Tehniline projekt.

22. Tehniline projekt koostatakse kinnitatud projektiülesande põhjal, kui projekteerimist teostatakse kolmestaadiumiliselt, neil juhtudel, mis on ette nähtud käesoleva juhendi punkti 10 allpunktis «b».

23. Tehnilise projekti koostamise eesmärgiks on välja töötada uute, mitte veel kasutusel olnud tootmisliikidega tööstusobjektide osas projektülesandesse võetud tehnoloogilised protsessid, keeruliste ehitiste ehituslikud lahendused, erilise arhitektuurilise tähtsusega objektide arhitektuurilised lahendused ning täpsustada seadmete valikut ning hulka, samuti ehituse mahtu ja tema tehnilisi ning majanduslikke näitajaid.

Tehnilisi projekte ei koostata juba varem kasutusel olnud tehnoloogiliste protsessidega tööstusobjektide kohta, seal kus on võimalik valmistada tööjooniseid koostamata tehnilist projekti, abiobjektide kohta (remondi- ja mehaanikatöökojad, transformatori kioskid, läbikäigukontorid, garaažid, tuletõrjedepood, vahipostiputkad, tehase juhatused, territooriumi tarastamine, sööklad, tehaste administratiivhooned ja muud mitte keerulised ehitised), samuti ettevõtete elamuasula ja heakorra objektide kohta.

24. Tehniline projekt peab sisaldama järgmised materjalid ja andmed:

ettevõtete, üksikute tööstuste ja tsehhide osas — tootmisprogramm ja tsehhide töö režiim; tootmise tehnoloogilised protsessid, põhiseadmete spetsifikatsioon, hulk ja paigutus (planeering) (uute seadmete ja aparatuuri kohta tuleb esitada tehniline kirjeldus, skitsid, joonistused jne., mis võimaldavad välja töötada nende seadmete valmistamiseks vajalikud konstruktiivjoonised); mittekorduvate korruste plaanid ning läbilõiked ja vajaduse korral põhiliste tootmis- ning suurte abikäitishoonete ja ehitiste fassaadid;

keeruliste inseneriehitiste juures — konstruktiivlahendused ja püsivuse ning tugevuse arvestused;

elamute ja tsiviilhoonete osas — mittekorduvate korruste plaanid, läbilõiked, plaani tüüpelemendid, fassaadide arhitektuurilised lahendused ja vajaduse korral põhiruumide interjööride lahendused.

Generaalplaani töötatakse välja tehnilises projektis täiendavate uurimuste põhjal, märkides ära põhihoonete ja ehitiste kõrgusmärgid, täpsustades transporditeed ja insenerivõrgud ning sidudes plaani jaotusvõrgu topograafilise alusega.

21. При проектировании по двум стадиям заказы на основное оборудование производятся по данным проектного задания.

IV. Технический проект.

22. Технический проект разрабатывается на основе утвержденного проектного задания при осуществлении проектирования по трем стадиям в случаях, предусмотренных в подпункте «б» пункта 10 настоящей Инструкции.

23. Составление технического проекта имеет целью разработать принятые в проектном задании технологические процессы по объектам с новыми, неосвоенными видами производства, строительные решения по сложным сооружениям, архитектурное решение по объектам выдающейся архитектурной значимости и уточнить выбор и количество оборудования, а также объем строительства и его технико-экономические показатели.

Не разрабатываются технические проекты производственных объектов с освоенными технологическими процессами, по которым возможна разработка рабочих чертежей без составления технических проектов, по объектам вспомогательного назначения (ремонтно-механические мастерские, трансформаторные киоски, проходные конторы, гаражи, пожарные депо, караульные посты, здания заводоуправлений, ограждения территорий, столовые, заводские административные здания и другие несложные сооружения), а также по объектам жилого поселка предприятия и благоустройству.

24. Технический проект должен содержать следующие материалы и данные:

по предприятиям, отдельным производствам и цехам — программу производства, режим работы цехов; технологические процессы производства; спецификацию, количество, размещение (планировка) основного оборудования (для нового оборудования и аппаратуры должны быть даны техническое описание, эскизы, рисунки и т. п., обеспечивающие возможность разработки конструктивных чертежей для изготовления этого оборудования); планы неповторяющихся этажей, разрезы и, при необходимости, фасады основных производственных и крупных вспомогательных зданий и сооружений;

по сложным инженерным сооружениям — конструктивные решения и расчеты устойчивости и прочности;

по жилым и гражданским зданиям — планы неповторяющихся этажей, разрезы, типовые элементы плана, архитектурные решения фасадов и, при необходимости, решения интерьеров основных помещений.

Генеральный план разрабатывается в техническом проекте на основе дополнительных изысканий и исследований с указанием отметок основных зданий и сооружений с уточнением транспортных путей и инженерных сетей и привязкой разбивочной сетки плана к топографической основе.

Energia- ja soojusevarustuse, transpordi, vesivarustuse, kanalisatsiooni ja muud liiki inseneriehitiste kohta tehnilises projektis täpsustatakse projektülesannet, et oleks võimalik tellida põhiseadmeid ning välja töötada nimetatud ehitiste tööjooniseid.

Ehituse organiseerimise osas tehnilises projektis täpsustatakse vajalikult projektülesande andmeid.

Ehituse maksumus määratakse kindlaks tehnilises projektis eelarvete järgi, mis on koostatud vastavalt käesoleva juhendi VII osas toodud eeskirjadele.

Tehniliste ja majanduslike näitajate osas täpsustatakse vajalikult projektülesande andmeid.

25. Tehnilise projekti joonistel näidatakse ehitustööde maht eelarvenormide nomenklatuuri ja ehitusdetailide spetsifikatsiooni järgi.

V. Tööjoonised.

26. Kahestaadiumilisel projekteerimisel töötatakse tööjoonised välja kinnitatud projektülesande põhjal, kolmestaadiumilisel projekteerimisel aga — kinnitatud tehnilise projekti põhjal.

Mõlemal juhul peab tellija andma projekteerimisorganisatsioonile tööjooniste väljatöötamiseks tehnilised andmed tellitud seadmete kohta.

27. Tööjoonised koostatakse:

üldjoonistena (plaanid ja läbilõiked), kus näidatakse seadmete, hoone või ehitise osade ja konstruktsioonide asukoht, nende vastastikune koordineatsioon, markeering, samuti gabariitmõõted;

detailjoonistena, kus näidatakse hoone või ehitise kõikide detailide ja elementide mõõted, nende konstruktiivsete elementide lõiked ja spetsifikatsioonid.

28. Tööjooniste järgi teostatakse ehituse ja montaažitöid, kaasa arvatud ka seadmete püstitamine ja kommunikatsioonide ehitamine.

Tööjoonistes:

täpsustatakse hoonestamise üldplaani, ehitatavate hoonete, ehitiste ja kommunikatsiooni paigutamist ning sidumist koordinaatjaotusvõrguga, samuti täpsustatakse nende vertikaalkõrgusmärgid;

ehituskonstruktsioon koordineeritakse seadmetega, iga liiki kommunikatsioonidega, sanitaar-tehniliste seadmetega, energeetikaseadmetega jne.;

töötatakse välja alusmüüri konstruktsioon, sidudes seda geoloogiliste ja hüdrogeoloogiliste uurimuste täpsuste andmetega;

По энергоснабжению, теплоснабжению, транспорту, водоснабжению, канализации и другим видам инженерных сооружений в техническом проекте даются необходимые уточнения проектного задания для возможности заказа основного оборудования и разработки рабочих чертежей указанных сооружений.

По организации строительства в техническом проекте производятся необходимые уточнения данных проектного задания.

Стоимость строительства в техническом проекте определяется по сметам, составленным в соответствии с указаниями раздела VII настоящей Инструкции.

По технико-экономическим показателям производятся необходимые уточнения данных проектного задания.

25. На чертежах технического проекта указываются данные об объемах строительных работ по номенклатуре сметных норм и спецификации на строительные детали.

V. Рабочие чертежи.

26. Рабочие чертежи разрабатываются при проектировании по двум стадиям на основе утвержденного проектного задания, а при проектировании по трем стадиям на основе утвержденного технического проекта.

В обоих случаях для разработки рабочих чертежей заказчиком должны быть выданы проектной организации технические данные по заказанному оборудованию.

27. Рабочие чертежи составляются в виде:

общих чертежей (планов и разрезов), на которых указываются расположение оборудования, частей зданий или сооружений и конструкций, взаимная увязка их, маркировка, а также габаритные размеры;

детализированных чертежей, на которых указываются размеры всех деталей и элементов зданий или сооружений, их сопряжения, сечения конструктивных элементов и спецификации.

28. По рабочим чертежам осуществляются строительные и монтажные работы, включая установку оборудования и устройство коммуникаций.

В рабочих чертежах производится:

уточнение генерального плана застройки, размещения и привязки к разбивочным координатным сеткам строящихся зданий, сооружений и коммуникаций, а также уточнение их вертикальных отметок;

увязка строительных конструкций с оборудованием, всеми видами коммуникаций, устройствами по сантехнике, энергетике и т. п.;

разработка конструкций фундаментов в увязке с уточненными данными геологических и гидрогеологических изысканий и исследований;

töötatakse üksikasjaliselt välja hoonete ja ehitiste konstruktiivsed ja tarastavad osad, mis on vajalik ehituse teostamiseks ja montaažiks;

töötatakse üksikasjaliselt välja töökaitse ja ohutus- tehnika abinõud (kaitseesaldised, platvormid, käsi- puud, kahjulike gaaside, tolmu jne. tõrje abinõud).

29. Tööstusettevõtete, hoonete ja ehitiste töö- joonised peavad koosnema:

arhitektuur-ehitusplaanide, läbilõigete ning hoonete ja ehitiste fassaadide joonistest; detailsetest arhitek- tuurilistest joonistest ühes tehastes valmistatud arhi- tektuuriliste ehitusdetailide spetsifikatsiooniga;

konstruktsioonide (metall, raudbetoon, kivi, puit) joonistest ühes materjalide spetsifikatsiooni ja välja- valikuga.

Märkus: 1. Metallkonstruktsioonide üksik- asjalised joonised koostab konstruktsioone valmis- tav tehas.

2. Hoonete ja ehitiste jaoks, milliste ehitamine nõuab eriti keerulisi eriseadeldisi, antakse nende seadeldiste kohta vastavad lahendused tööjooniste juurde;

hoonete joonistest, kuhu oleks kantud tööstusliku, transpordi, energia-, lao- ja muude seadmete, kom- munikatsioonide, samuti seadmetega seoses olevate konstruktsioonide ja seadeldiste (alusmüürid, töö- platvormid, vee- ja energia juhtmed töökohtade juurde, reguleerivad ja käikulaskmise mehhanismid, väljatõmbetorud ja kontroll-mõõteaparaadid) lõpli- kult kindlaksmääratud asukohad, ühes seadmete ja seadeldiste spetsifikatsiooniga;

eriliiki tööde joonistest (küte, ventilatsioon, soo- jusvarustus, vesivarustus, kanalisatsioon jne.) ühes torustiku trasseerimise ja kõikide vajalike mõõdete pealemärkimisega, samuti üksikute sõlmede väljatõ- tamisega (ventilatsioonikambrid, vaatluskaevud, suu- bumiskohad jne.) ühes materjalide ja seadmete spet- sifikatsiooniga;

energiavarustuse, elektrivalgustuse ja nõrkvoolu- majanduse võrkude joonistest (signalisatsioon, radio- fitseerimine, telefoniseerimine jne.) ühes materjalide ja seadmete spetsifikatsiooniga.

30. Elamute, tsiviilhoonete ja ehitiste tööjooniste hulgas peavad olema: generaalplaani joonised, mitte- korduvate korruste plaanid, plaani tüüpelemendid, fassaadid, läbilõiked, alusmüüride plaanid läbilõige- tega, vahelagede ja sarikate plaanid ja katuse plaan; hoone üksikute mittestandardsete konstruktsioonide, elementide ja detailide joonised; fassaadi peaosade fragmentide ja keerulise arhitektuurilise kujundusega fassaadi osade detailide ning šabloonide joonised; hoone ja ehitise sanitaar-tehnilise ja erivarustuse (küte, ventilatsioon, soojuse- ja gaasivarustus, elektri-

детальная разработка конструктивных и ограждающих частей зданий и сооружений, необходимая для их осуществления и монтажа;

детальная разработка мероприятий по охране труда и технике безопасности (предохранитель- ные приспособления, площадки и перила, меро- приятия по борьбе с вредными газами, пылью и т. п.).

29. Рабочие чертежи промышленных предприя- тий, зданий и сооружений должны иметь в своем составе:

чертежи архитектурно-строительных планов, разрезов и фасадов зданий и сооружений; дета- лировочные архитектурные чертежи со специфи- кациями архитектурно-строительных деталей за- водского изготовления;

чертежи конструкций (металлических, железобетонных, каменных и деревянных) со специфи- кациями и выборками материалов.

Примечание. 1. Детализированные чер- тежи металлоконструкций выполняются завод- дом-изготовителем этих конструкций.

2. Для зданий и сооружений, осуществление которых требует особо сложных специальных устройств, в составе рабочих чертежей даются соответствующие решения этих устройств;

чертежи зданий с нанесением на них оконча- тельного расположения производственного, транс- портного, энергетического, складского и другого оборудования, коммуникаций, а также конструк- ций и устройств, связанных с оборудованием (фундаменты, рабочие площадки, подводки к рабочим местам воды, энергии, регулирующие и пусковые механизмы, отсосы и контрольно-изме- рительная аппаратура) со спецификациями обо- рудования и устройств;

чертежи на специальные виды работ (отопле- ние, вентиляция, теплоснабжение, водоснабжение, канализация и др.) с трассировкой трубопро- водов и нанесением всех необходимых размеров, а также с разработкой отдельных узлов (вентиля- ционные камеры, смотровые колодцы, вводы и т. п.) со спецификациями на оборудование и материалы;

чертежи сетей энергоснабжения, электроосве- щения и слаботочного хозяйства (сигнализация, радиофикация, телефонизация и пр.) со специфи- кациями на оборудование и материалы.

30. Рабочие чертежи жилых и гражданских зда- ний и сооружений должны иметь в своем составе: чертежи генерального плана, планов неповторяю- щихся этажей, типовых элементов плана, фаса- дов, разрезов, планов фундаментов с сечениями, планов перекрытий, стропил, плана крыши; чер- тежи отдельных нестандартных конструкций, элементов и деталей здания; чертежи фрагментов главных частей фасада, деталей и шаблонов частей фасада, имеющих сложное архитектурное оформление; чертежи санитарно-технического и

valgustus jne.) joonised, keeruliste sõlmede üksikasjalise selgitusega ja ühes seadmete ja materjalide spetsifikatsiooniga.

31. Tööjoonised tuleb välja anda komplekselt (objektide, ehituse järjekorra ja tööliikide järgi) tähtjaks, mis on koordineeritud ehituse koostamise plaaniga.

32. Üldjoonistel (hoone ja ehitise konstruktiiv- osade ja tööliikide järgi) näidatakse tööde maht, mis on kokku võetud vastavate tööjooniste ja eelarvenormide nomenklatuuri järgi.

33. Tööjooniste väljatöötamisel on keelatud teha muudatusi, mille tõttu väheneks ehituse võimsus ja kapitaalsus ning kallineks maksumus, mis on kinnitatud projektülesandes (kahestaadiumilise projekteerimise juures) ja tehnilises projektis (kolmestaadiumilise projekteerimise juures).

34. Projekteerimisorganisatsioonid on kohustatud rakendama standard- ja tüüpdetailide jooniseid, tüüp- projekti lahendusi, samuti kasutama olemasolevaid analoogiliste projekteeritavate või ehitatavate objektide tööjooniseid.

On keelatud välja töötada projekteerimisorgani- satsioonides ehitusdetailide ja ehitussõlmede (võlvikaared, akende või uste seinaraamid, ukсед, akna- raamid, väravad, ahjud, treppide ja astmete üksik- asjalised joonised jne.) tööjooniseid, millele kohta on olemas avaldatud standardid ja tüüpjoonised.

Projekteerimisorganisatsioonid on kohustatud tel- lijaile tööjooniste kompleksis välja andma tähenda- tud standardid ja tüüpjoonised.

35. Tööjoonised eritööde kohta (sanitaar-tehni- liste, elektro-tehniliste jne.) tuleb maksimaalselt ühis- tada ehitusjoonistega (korruste plaanid ja läbilõiked, veevärgi, kanalisatsiooni, kütte, ventilatsioonivõrgu jne. äranäitamisega).

36. Suurtel ehitustel peab ministeriumi otsuste ko- haselt projekteerimisorganisatsioonidel olema rühm projekteerijaid, kelle ülesandeks on tööjooniste vii- mistlemine ja täpsustamine, ehituse protsessis ettetule- vate vajalike jooniste tegemine, samuti ehituse kind- lustamine vajalike seletustega.

VI. Tüüpprojektid.

37. Tüüpprojektide väljatöötamise sihiks on kind- lustada massiliste või korduvate samatüüpi ettevõtete, hoonete ja ehitiste ehitamist valmisprojektide ja töö- joonistega, millele järgi tuleb teostada ehitus- ja montaažitöid pärast tüüpprojektide vajalikku sidu- mist ehitusplatsidega.

специального оснащения здания и сооружений (отопление, вентиляция, теплофикация, газоснаб- жение, электроосвещение и пр.) с детализацией сложных узлов и со спецификациями на оборудо- вание и материалы.

31. Выдача рабочих чертежей должна произ- водиться комплектно (по объектам, по очередям строительства, по видам работ) в сроки, увязан- ные с планом осуществления строительства.

32. На общих рабочих чертежах (по констру- ктивным частям зданий и сооружений и по видам работ) указываются объемы работ, подсчитан- ные по соответствующим рабочим чертежам, по номенклатуре сметных норм.

33. При разработке рабочих чертежей запре- щается вносить изменения, вызывающие снижение мощности, капитальности и удорожание стои- мости строительства, утвержденных в проектном задании (при двухстадийном проектировании) и в техническом проекте (при трехстадийном проек- тировании).

34. Проектные организации обязаны приме- нять чертежи стандартных и типовых деталей, типовые проектные решения, а также использо- вать имеющиеся рабочие чертежи аналогичных проектируемых или строящихся объектов.

Запрещается разработка в проектных органи- зациях рабочих чертежей стройдеталей и строй- узлов (перемычки, коробки, двери, оконные пере- плеты, ворота, отопительные печи, детализовка лестничных косоуров и ступеней и т. д.), на ко- торые имеются опубликованные стандарты и типовые чертежи.

Проектные организации обязаны выдавать заказчику указанные стандарты и типовые чер- тежи в составе комплекта рабочих чертежей.

35. Рабочие чертежи на специальные работы (санитарно-технические, электротехнические и др.) должны максимально совмещаться со строи- тельными чертежами (планы и разрезы этажей с нанесением сети водопровода, канализации, отопления, вентиляции и т. п.).

36. На крупных стройках проектные органи- зации по решению министерства должны иметь группы проектировщиков, задачей которых являются доработка и уточнение рабочих чер- тежей, выполнение на строительстве чертежей, потребность в которых возникает в процессе строительства, а также для обеспечения строи- тельства необходимыми разъяснениями.

VI. Типовые проекты.

37. Разработка типовых проектов имеет целью обеспечить строительство массовых или много- кратно повторяющихся однотипных предприятий, зданий и сооружений готовыми проектами и рабочими чертежами, по которым строительные и монтажные работы должны осуществляться после необходимой привязки типовых проектов к участкам строительства.

38. Tüüpprojektide väljatöötamine tööstus-, elu- ja tsiviilhoonete ehitamiseks toimub tüüpprojekteerimise plaanide alusel, millised on kinnitatud kehtestatud korras.

39. Tüüpprojektide koostamisel tuleb ette näha eesrindlike ettevõtete saavutusi kajastavate kõrgetootlike agregaatide, tehnoloogiliste normide ja tootmismetoodite rakendamist ning kõige ökonoomsemate planeerimis- ja konstruktiivlahenduste ning parimate varem väljatöötatud projektide kasutamist.

40. Tüüpprojekteerimisse kuulub:

- a) tööstusettevõtete, tsehhide, hoonete ja ehitiste, elu- ja tsiviilhoonete tüüpprojektide väljatöötamine, selleks, et rakendada neid ehitustel pärast nende sidumist ehitusplatsidega;
- b) tööstuslike, tsehhide, elu- ja tsiviilhoonete ning ehitiste tüüpseksioonide, sõlmede ja detailide väljatöötamine hoonete ja ehitiste korduvate elementide ja osade tüübi ja mõõtude unifitseerimise kindlustamiseks;
- c) ehitustööde teostamiseks tehnoloogiliste tüüpeeskirjade väljatöötamine.

41. Elu- ja tsiviilhoonete ehitamiseks tuleb tüüpprojektid välja töötada seeriates kaupa, vastavalt ehitusrajoonidele, arvestades rajoonide rahvuslikke, olulistikulisid, kliimatilisid ja ehituslikke iseärasusi.

42. Tüüpprojektide väljatöötamine toimub projekteerimise lähteülesannete alusel, millised on koostatud käesoleva juhendi p. 9 tähendatud mahu kohaselt, kusjuures ehitusrajooni või -punkti asemel tähendatakse, milliste ehitusrajoonide jaoks ja milliste iseärasuste arvestusega tuleb projekt välja töötada, samuti tähendatakse väljatöötamisele kuuluvate variantide arv, millistes arvestatakse mitmesuguste materjalide ja sanitaar-tehniliste seadeldiste liikide rakendamist, hoonete asetust ilmakaarte suhtes ja muid tingimusi.

43. Tüüpprojektid töötatakse välja kahestaadiumiliselt (projektülesanne, tööjoonised) või kolmestaadiumiliselt (projektülesanne, tehniline projekt, tööjoonised) olenevalt objektide iseloomust, mahust, uudsusest ja keerukusest.

Projekteerimise staadiumide arv määratakse kindlaks projekteerimise lähteülesandes instantsi poolt, milline kinnitab need ülesanded.

44. Kinnitatud tüüpprojektide kasutamisel projekteerimis- või ehitusorganisatsioonide poolt on keelatud nende ümbertöötamine, välja arvatud muudatuste tegemine tööjoonistes, seoses hoonete ja ehitiste sidumisega ehitusplatsidega.

38. Разработка типовых проектов для промышленного и жилищно-гражданского строительства производится на основе планов типового проектирования, утвержденных в установленном порядке.

39. При составлении типовых проектов должно предусматриваться применение высокопроизводительных агрегатов, технологических норм и методов производства, отражающих достижения передовых предприятий, использование наиболее экономичных планировочных и конструктивных решений и лучших, ранее разработанных, проектов.

40. Типовое проектирование включает разработку:

- a) типовых проектов промышленных предприятий, цехов, зданий и сооружений, жилых и гражданских зданий для использования их в строительстве после привязки к участкам строительства;
- b) типовых секций, узлов и деталей промышленных, жилых и гражданских зданий и сооружений для обеспечения унификации типоразмеров многократно повторяющихся элементов и частей зданий и сооружений;
- в) типовых технологических правил производства строительных работ.

41. Для жилищного и гражданского строительства типовые проекты должны разрабатываться сериями, применительно к районам строительства, с учетом национально-бытовых, климатических и строительных особенностей районов.

42. Разработка типовых проектов производится на основе заданий на проектирование, составленных в объеме, указанном в пункте 9 настоящей Инструкции, причем взамен района или пункта строительства указывается, применительно к каким районам строительства и с учетом каких особенностей должен разрабатываться проект, а также указывается количество подлежащих разработке вариантов, учитывающих применение различных материалов и видов санитарно-технического оборудования, расположение зданий в отношении стран света и другие условия.

43. Типовые проекты разрабатываются по двум стадиям (проектное задание, рабочие чертежи) или трем стадиям (проектное задание, технический проект, рабочие чертежи), в зависимости от характера, объема, новизны и сложности объектов.

Число стадий проектирования устанавливается в задании на проектирование инстанцией, утверждающей эти задания.

44. При применении проектными и строительными организациями утвержденных типовых проектов запрещается их переработка, за исключением внесения в рабочие чертежи изменений, связанных с привязкой зданий и сооружений к участкам строительства.

VII. Eelarved.

45. Ettevõtte (või hoonete ja ehitiste) ehituse eelarvelise üldmaksumuse määrab projektülesande juures olev finants-eelarveline arvestus.

46. Finants-eelarveline koondarvestus projektülesande juurde kahestaadiumilisel projekteerimisel koostatakse vorm nr. 1 kohaselt (vaata lisad) üksikute objektide, tööde ja kulutuste finants-eelarveliste arvestuste põhjal.

Üksikute põhiobjektide, -tööde ja -kulude eelarvelise maksumuse kindlaksmääramiseks kasutatakse tüüp- ja korduvalt kasutatavate projektide eelarveid, samuti eelarvelise maksumuse koondnäitajaid (hoonete 1 m³, hoonete 1 m², insenerivõrgu 1 km, ülekanaliini 1 km, seadeldiste ühiku või 1 tonni kohta ine.), millised on välja töötatud ministeeriumide ja keskasutiste poolt varem kinnitatud ökonoomsete projektide alusel. Nimetatud koondnäitajaid kasutatakse vajalikel juhtudel parandustega vastavalt kohalikele tingimustele.

Kõrval-, abi- ja teenindavate objektide maksumus, samuti elamu- ja kultuurtarbeliste objektide maksumus määritletakse finants-eelarvelises koondarvestuses eelarvelise maksumuse koondnäitajate järgi samaotstarbeliste objektide kompleksile (laomajandus, välisveevärk, kanalisatsioon, elamuehitus, kultuur-elutarbeline ehitus ine.). Enne nende objektide ehitamise algust täpsustatakse nende maksumus eelarvete või finants-eelarveliste arvestuste järgi ja kinnitatakse kehtestatud korras ministeeriumide ja keskasutiste poolt nimetatud objektide kompleksi ehitusmaksumuse piires, milline on ette nähtud kinnitatud finants-eelarvelises koondarvestuses.

47. Finants-eelarveline koondarvestus projektülesande juurde kolmestaadiumilisel projekteerimisel koostatakse vorm nr. 1 kohaselt üksikute kätistite, objektide, tööde ja kulutuste finants-eelarveliste arvestuste põhjal.

Finants-eelarvelised arvestused üksikuile kätistele, objektidele, töödele ja kulutustele koostatakse projekteeritud või valmishitatud analoogiliste objektide eelarvelise maksumuse andmetel või eelarvelise maksumuse koondnäitajate põhjal (agregaadi kohta, tootmisvõimsuse ühiku kohta, 1 m³ hoone, 1 km tee, 1 km ülekanaliini kohta ine.).

48. Koondeelarve tehnilise projekti juurde kolmestaadiumilise projekteerimise juures koostatakse vorm nr. 1 järgi põhiobjektide tehniliste projektide juurde koostatud eelarvete alusel ja ülejäanud objektide, tööde ja kulutuste finants-eelarveliste arvestuste alusel

Tehniliste projektide väljatöötamisel kooskõlas käesoleva juhendi p. 10 alapunkt «b»-ga suuremate tööstusettevõtete üksikuile kätistele, objektidele, tehhidele, hoonetele ja ehitistele ehitamise järjekorras

VII. Сметы.

45. Общая сметная стоимость строительства предприятия (или зданий и сооружений) определяется сводным сметно-финансовым расчетом к проектному заданию.

46. Сводный сметно-финансовый расчет к проектному заданию при двухстадийном проектировании составляется по форме № 1 (см. Приложения) на основе сметно-финансовых расчетов на отдельные объекты, работы и затраты.

Сметная стоимость отдельных основных объектов, работ и затрат определяется с использованием смет к типовым и повторно применяемым проектам, а также по укрупненным показателям сметной стоимости (1 кбм зданий, 1 кв. м здания, 1 км инженерных сетей, 1 км линий передачи, на единицу или на 1 тонну оборудования и т. п.), разработанным министерствами и ведомствами на основе ранее утвержденных экономических проектов. Указанные укрупненные показатели в необходимых случаях применяются с поправками на местные условия.

Стоимость объектов подсобного, вспомогательного и обслуживающего назначения, а также объектов жилищного и культурно-бытового назначения в сводном сметно-финансовом расчете может определяться по укрупненным показателям сметной стоимости на комплекс объектов одного назначения (складское хозяйство, наружное водоснабжение, канализация, жилищное строительство, культурно-бытовое строительство и др.). До начала строительства этих объектов стоимость их уточняется по сметам или сметно-финансовым расчетам и утверждается министерствами и ведомствами в установленном порядке, в пределах стоимости строительства комплекса указанных объектов, предусмотренной утвержденным сводным сметно-финансовым расчетом.

47. Сводный сметно-финансовый расчет к проектному заданию при трехстадийном проектировании составляется по форме № 1 на основе сметно-финансовых расчетов на отдельные производства, объекты, работы и затраты.

Сметно-финансовые расчеты на отдельные производства, объекты, работы и затраты составляются на основе данных сметной стоимости за проектированных или осуществленных аналогичных объектов или по укрупненным показателям сметной стоимости (на агрегат, единицу производственной мощности, 1 кбм здания, 1 км пути, 1 км линий передачи и т. д.).

48. Сводная смета к техническому проекту при трехстадийном проектировании составляется по форме № 1 на основе смет к техническим проектам основных объектов и сметно-финансовых расчетов на остальные объекты, работы и затраты.

При разработке технических проектов в соответствии с подпунктом «б» пункта 10 настоящей Инструкции на отдельные производства, объекты, цехи, здания и сооружения крупных

lähema 2—3 aasta jooksul, koostatakse eelarved ja finants-eelarvelised arvestused objektidele, töödele ja kulutustele ehituste teostamise järjekorras.

49. Finants-eelarvelised koondarvestused projektülesannete juurde ja koondeelarved tehniliste projektide juurde koostatakse järgmise nomenklatuuri järgi:

A. Tööstusehitusele.

I osa.

Peatükk 1.

Ehitusplatsi ettevalmistamine (ehitiste lammutamine, platsi planeerimine, kuivendus jne.).

Peatükk 2.

Peatööstuse objektid.

Peatükk 3.

Abikäitis- ja teenindavad objektid.

Peatükk 4.

Energeetikamajanduse objektid.

Peatükk 5.

Veomajanduse ja side objektid.

Peatükk 6.

Välisveevõrk, kanalisatsioon ja ehitised nende juurde, samuti kaugkütte ja gasifitseerimise välisvõrk.

Peatükk 7.

Tööstusplatsi heakord.

Peatükk 8.

Elamu-, kultuur-elutarbeline ja kommunaalehitus ning asula heakord.

Peatükk 9.

Muud tööd ja kulutused (geoloogilised uurimistööd, välja arvatud uurimistööd ehituse jaoks, teaduslikud uurimistööd, kui need on ette nähtud projektis; talvisel ajal tööde läbiviimisega seoses olev hinna tõus; ehitusplatsi puhastamine; Valitsuse eriootsustes määratud soodustuste rakendamise seoses olevad kulutused; majapidamisinventari soetamine j. m. s.).

Peatükk 10.

Eritööd (millised pole seoses ehitatava objekti põhitegevusega).

II osa.

Peatükk 1.

Ehitatava ettevõtte direktiooni ülalpidamine, kaasa arvatud tehniline järelevalve.

Peatükk 2.

Ekspluateerimiskaadri ettevalmistamise kulud.

промышленных предприятий по очередям строительства ближайших 2—3 лет, сметы и сметно-финансовые расчеты составляются на объекты, работы и затраты осуществляемой очереди строительства.

49. Сводные сметно-финансовые расчеты к проектным заданиям и сводные сметы к техническим проектам составляются по следующей номенклатуре:

A. Для промышленного строительства.

Часть I.

Глава 1.

Подготовка территории строительства (снос строений, планировка площадки, осушение и т. д.).

Глава 2.

Объекты основного производственного назначения.

Глава 3.

Объекты подсобного производственного и обслуживающего назначения.

Глава 4.

Объекты энергетического хозяйства.

Глава 5.

Объекты транспортного хозяйства и связи.

Глава 6.

Внешние водопровод, канализация и сооружения при них, а также внешние сети теплофикации и газификации.

Глава 7.

Благоустройство промышленной площадки.

Глава 8.

Жилищное, культурно-бытовое и коммунальное строительство и благоустройство поселка.

Глава 9.

Прочие работы и затраты (геологоразведочные работы, за исключением изыскательских работ для строительства; научно-исследовательские работы, если они предусмотрены проектом; удорожание, связанное с производством работ в зимнее время; очистка территории строительства; затраты, связанные с применением льгот, установленных специальными решениями Правительства; приобретение хозяйственного инвентаря и др.).

Глава 10.

Особые работы (не связанные с основной деятельностью строящегося объекта).

Часть II.

Глава 1.

Содержание дирекции строящегося предприятия, включая технический надзор.

Глава 2.

Расходы на подготовку эксплуатационных кадров.

III osa.

Peatükk 1.

Ajutised elamud ehitustöölise majutamiseks; kultuur-elutarbelise ja kommunaaltähtsusega ajutised hooned ja ehitised.

Peatükk 2.

Ajutised hooned ja ehitised, millised on vajalikud ehitus- ja montaažitööde läbiviimiseks.

Peatükk 3.

Ehitusmasinate, transpordivahendite, ehitusinventari ja vara soetamine.

Finants-eelarvelise koondarvestuse ning koondeelarve lõpus tähendatakse kulud ettenägemata töödeks ja kulutusteks määratud suurus.

Finants-eelarvelise koondarvestuse ja koondeelarve kokkuvõtte järel näidatakse tagastatav summa, kuhu on arvatud:

- a) ehitamise ajal amortiseeruv ajutiste hoonete ja ehitiste, ehitusmasinate, transpordivahendite j. m. s. maksumuse osa, maha arvates nende kapitaalremondi kulud ehitamise ajal;
- b) ajutiste hoonete ja ehitiste, ehitusmasinate, transpordivahendite jne. maksumuse likviidne osa, maha arvates nende demonteerimisega ja lahtivõtmisega seoses olevad kulud.

B. Elamute-, kultuur-elukondlike, kommunaal-, kaubanduslike ja muude tsiviilhoonete ehitusele.

I osa.

Peatükk 1.

Ehitusplatsi ettevalmistamine.

Peatükk 2.

Ehituse põhiobjektid.

Peatükk 3.

Abikäitisobjektid.

Peatükk 4.

Välisveevärk, kanalisatsioon, gasifitseerimine, kaugküte, elektrivalgustus.

Peatükk 5.

Platsi heakord.

Peatükk 6.

Muud tööd ja kulutused (teaduslikud uurimistööd, kui need on projektis ette nähtud; talvisel ajal tööde läbiviimisega seoses olev hinna tõus; ehitusplatsi puhastamine; Valitsuse erietsustes määratud soodustuste rakendamise seoses olevad kulutused j. m. s.).

Часть III.

Глава 1.

Временные жилые здания для расселения работников строительства; временные здания и сооружения культурно-бытового и коммунального назначения.

Глава 2.

Временные здания и сооружения, необходимые для выполнения строительно-монтажных работ.

Глава 3.

Приобретение строительных машин, средств транспорта, строительного инвентаря и имущества.

В конце сводного сметно-финансового расчета и сводной сметы указываются расходы на непредвиденные работы и затраты в установленном размере.

За итогом сводного сметно-финансового расчета и сводной сметы указывается возвратная сумма, включающая:

- a) амортизируемую в течение строительства часть стоимости временных зданий и сооружений, строительных машин, транспортных средств и т. д. за вычетом расходов на капитальный ремонт их за время строительства;
- б) ликвидную часть стоимости временных зданий и сооружений, строительных машин, транспортных средств и т. д. за вычетом затрат, связанных с их демонтажем и разборкой.

Б. Для строительства жилых, культурно-бытовых, коммунальных, торговых и прочих гражданских зданий.

Часть I.

Глава 1.

Подготовка территории строительства.

Глава 2.

Основные объекты строительства.

Глава 3.

Объекты подсобного назначения.

Глава 4.

Внешние водопровод, канализация, газификация, теплофикация, электроосвещение.

Глава 5.

Благоустройство площади.

Глава 6.

Прочие работы и затраты (научно-исследовательские работы, если они предусмотрены проектом; удорожание, связанное с производством работ в зимнее время; очистка территории строительства; затраты, связанные с применением льгот, установленных специальными решениями Правительства, и др.).

Peatükk 7.
Eritööd.

II osa.

Tehniline järelevalve.

III osa.

Peatükk 1.

Ajutised elamud ehitustöölise majutamiseks; ajutised kultuur-elukondliku ja kommunaaltähtsusega hooned ja ehitised.

Peatükk 2.

Ajutised hooned ja ehitised, millised püstitatakse ehitus-montaažitööde teenindamiseks.

Peatükk 3.

Ehitusmasinate, transpordivahendite, ehitusinventari ja vara soetamine.

Finants-eelarvelise koondarvestuse ja koondeelarve lõpus tähendatakse kulud ettenägemata töödeks ja kulusteks määratud suuruses.

Finants-eelarvelise koondarvestuse ja koondeelarve kokkuvõtte järel näidatakse tagastatav summa, kuhu on arvatud:

- a) ehitamise ajal amortiseeruv ajutiste hoonete ja ehitiste, ehitusmasinate, transpordivahendite jne. maksumuse osa, maha arvates nende kapitalremondi kulud ehitamise ajal;
- b) ajutiste hoonete ja ehitiste, ehitusmasinate, transpordivahendite jne. maksumuse likviidne osa, maha arvates nende demonteerimisega ja lahtivõtmisega seoses olevad kulud.

50. Kulud ettenägemata töödeks ja kulusteks võib määratud suuruses sisse võtta projektülesande finants-eelarvelisse koondarvestusse ja tehnilise projekti koondeelarvesse.

Summade kasutamine ettenägemata töödeks ja kulusteks toimub ministri (keskasutise juhataja) loal või tema poolt määratud korras.

51. Eelarved üksikute põhiobjektide tehniliste projektide juurde koostatakse vorm nr. 1 järgi, objekti ehitamise tööde ja kulustete eelarvete ning finants-eelarveliste arvestuste põhjal. Eelarved ja finants-eelarvelised arvestused tähendatud töödeks ja kulusteks koostatakse vorm nr. 2 ja 3 järgi, ja nimelt:

- a) ehitustööd (vorm nr. 2 järgi)
üldehituslikud tööd;

Глава 7.
Особые работы.

Часть II.

Технический надзор.

Часть III.

Глава 1.

Временные жилые здания для расселения работников строительства; временные здания и сооружения культурно-бытового и коммунального назначения.

Глава 2.

Временные здания и сооружения, возводимые для обслуживания строительного-монтажных работ.

Глава 3.

Приобретение строительных машин, средств транспорта, строительного инвентаря и имущества.

В конце сводного сметно-финансового расчета и сводной сметы указываются расходы на непредвиденные работы и затраты в установленном размере.

За итогом сводного сметно-финансового расчета и сводной сметы указывается возвратная сумма, включающая:

- a) амортизируемую в течение строительства часть стоимости временных зданий и сооружений, строительных машин, транспортных средств и т. д. за вычетом расходов на капитальный ремонт их за время строительства;
- b) ликвидную часть стоимости временных зданий и сооружений, строительных машин, транспортных средств и т. д. за вычетом затрат, связанных с демонтажем и разборкой их.

50. Расходы на непредвиденные работы и затраты в установленном размере могут включаться в сводный сметно-финансовый расчет к проектному заданию и в сводную смету к техническому проекту.

Использование сумм на непредвиденные работы и затраты производится с разрешения министра (руководителя ведомства) или в порядке, им установленном.

51. Сметы к техническим проектам на отдельные основные объекты составляются по форме № 1 на основании смет и сметно-финансовых расчетов на работы и затраты, производимые для строительства объекта. Сметы и сметно-финансовые расчеты на указанные работы и затраты составляются по формам № 2 и 3, а именно:

- a) строительные работы
(по форме № 2)
общестроительные работы;

sanitaar-tehnilised tööd (tootmis-, joogi- ja majapidamisveevärk, küte, ventilatsioon, kanalisatsioon, kaugküte jt.), kaasa arvatud vastavad seadmed;

tööstuslik torustik;

erihitised (seadmete alusmüürid, torustikutunnelid jne.);

elektrivalgustus;

b) seadmed ja nende monteerimine (vorm nr. 3 järgi)

tehnoloogilised tõste-transporti, energeetilised jt. seadmed ning nende monteerimine;

c) muud tööd ja kulutused, millised kuuluvad objekti koosseisu (vorm nr. 2 järgi)

seadiste, tööriistade ja tootmisinventari soetamine; muud kulud.

52. Ehitustööde eelarved põhiobjektide tehniliste projektide juurde koostatakse hoonete ja ehitiste eelarveliste normide kohaselt ning rajoonidele määratud ehitustööde üksushinnete või üksikutele ehitustele ehitustöödeks ettenähtud üksushinnete järgi.

Ehitustööde üksushinded, mis pole ette nähtud üldkohustuslikes eelarvelistes normides, koostatakse kinnitatud ametkondlike eelarveliste normide järgi ning kui puuduvad need normid, siis tootmisnormide järgi.

53. Finants-eelarvelised arvestused ja eelarved seadmete ning montaaži kohta koostatakse vorm nr. 3 järgi.

Seadmete eelarveline maksumus määratakse kindlaks spetsifikatsiooni ja tööstuse riiklike väljalaskehindade järgi, lisades juurde seadmete transportikulud tehases- valmistajast või saatejaamast kuni ehitusobjekti juures olevate ladudeni, samuti turusorganisatsioonide juurdehindlused kehtestatud määral. Transportikulud määratakse kindlaks protsentides seadmete väljalaskehinnast või seadmete kaalu ühe tonni näitajate järgi, juhul, kui puuduvad nimetatud näitajad, siis vastavate kalkulatsioonide järgi.

Seadmete monteerimise eelarveline maksumus määratakse kindlaks koondnormatiivide järgi (protsentides seadmete eelarvelisest maksumusest, seadmete kaalu ühe tonni, määratud võimsuse ühe üksuse kohta), mis on arvatud seadmete montaaži hinnakirja alusel, kui aga puuduvad kehtestatud korra kohaselt kinnitatud koondnormatiivid, siis seadmete montaaži hinnakirja järgi.

54. Eelarved ja finants-eelarvelised arvestused tööstusliku inventari, stampide, tagavaraosade, seadiste, tööriistade soetamise ja muude kulutuste kohta,

санитарно-технические работы (производственный, питьевой и хозяйственный водопровод, отопление, вентиляция, канализация, теплофикация и др.), включая соответствующее оборудование;

промышленные трубопроводы;

специальные сооружения (фундаменты под оборудование, тоннели для трубопроводов и т. п.);

электрическое освещение;

б) оборудование и его монтаж (по форме № 3)

оборудование технологическое, подъемно-транспортное, энергетическое и др. и его монтаж;

в) прочие работы и затраты, входящие в состав объекта (по форме № 2)

приобретение приспособлений, инструмента и производственного инвентаря; прочие затраты.

52. Сметы к техническим проектам на основные объекты по строительным работам составляются по сметным нормам на здания и сооружения и по районным единичным расценкам на строительные работы или единичным расценкам на строительные работы для отдельных строений.

Единичные расценки на строительные работы, не предусмотренные общеобязательными сметными нормами, составляются по утвержденным ведомственным сметным нормам, а при отсутствии этих норм — по производственным нормам.

53. Сметно-финансовые расчеты и сметы на оборудование и монтаж составляются по форме № 3.

Сметная стоимость оборудования определяется по спецификации и государственным отпускным ценам промышленности с добавлением расходов по транспорту оборудования от завода-изготовителя или станции отправления до объектов складов на строительстве, а также наценок сбытовых организаций в установленных размерах. Транспортные расходы определяются в процентах от отпускных цен оборудования или по показателям на тонну веса оборудования, а в случае отсутствия указанных показателей — по соответствующим калькуляциям.

Сметная стоимость монтажа оборудования определяется по укрупненным нормативам (в процентах от сметной стоимости оборудования, на тонну оборудования, на единицу установленной мощности), исчисленным на основе ценников на монтаж оборудования, а при отсутствии утвержденных в установленном порядке укрупненных нормативов — по ценникам на монтаж оборудования.

54. Сметы и сметно-финансовые расчеты на приобретение производственного инвентаря, штампов, запасных частей, приспособлений, ин-

ulatuses, mis on vajalik ettevõtte või üksikute ehitusobjektide käiklaskmiseks, koostatakse vorm nr. 2 järgi koondnormatiivide kohaselt.

55. Kahe- või kolmestaadiumilise projekteerimise puhul koostatakse finants-eelarvelised arvestused järgmiste objektide, tööde ja kulutuste kohta:

kõrvalobjektid ja abikäitisobjektid;

elamu- ja kultuur-elukondliku ehituse objektid, mis kuuluvad tööstusettevõtte ehituse kompleksi;

erialased tööd (transport, energeetika, välised ja sisemised sanitaar-tehnilised tööd, side j. m.), mil-
lede kohta lahendused antakse skeemide näol;

kulutused ehituse territooriumi ettevalmistamiseks;

muud tööd ja kulutused;

kulud direksiooni ülalpidamiseks, kaasa arvatud tehniline järelevalve;

kulud eksploatatsioonikaadri ettevalmistamiseks;

ajutised hooned ja ehitised;

ehitusmasinate, transpordivahendite, ehitusinventari ja -vara muretsemine.

Tähendatud finants-eelarvelised arvestused koostatakse: tööjõu kulutuse, materjali, toodete, poolfabri-
kaatide, konstruktsioonide kulu ja ehitusmasinate eksploateerimise kulude koondnäitajate ning kohalike hindade järgi; analoogiliselt samasuguste, varem projekteeritud või ehitatud objektide tööde ja kulutuste maksumusega, arvestades kohalikke tingimusi, samuti kehtestatud normatiivide alusel.

56. Projektülesande finants-eelarvelised arvestused üksikute objektide kahestaadiumilise projekteerimise puhul koostatakse säärastel, et üksikult oleks ära näidatud ehitustööde, seadmete, montaažitööde ja muude kulutuste eelarveline maksumus.

Ehitustööde finants-eelarvelised arvestused koostatakse vastavalt vormile nr. 2, seejuures mõõtühiku maksumus võetakse koondnäitajate järgi.

Finants-eelarvelised arvestused tehnoloogiliste, tõste-transporti, energeetika ja muud liiki seadmete kohta koostatakse samalaadsete seadmete grupi koondnäitajate järgi ning unikaalsete ja raskete seadmete kohta — tööstuse väljalaskehindade järgi, arvestades juurde transpordikulud ja turustusorganisatsioonide juurdehindlused kehtestatud määral.

Seadmete montaaži eelarveline maksumus määratakse kindlaks koondnäitajate järgi (protsentides seadmete eelarvelisest maksumusest või seadmete kaalu ühe tonni kohta).

струмента и на прочие затраты в количествах, необходимых для пуска предприятия или отдельных объектов строительства, составляются по форме № 2 по укрупненным нормативам.

55. При двухстадийном и трехстадийном проектировании на следующие объекты, работы и затраты составляются сметно-финансовые расчеты:

вспомогательные и подсобно-производственные объекты;

объекты жилищного и культурно-бытового строительства, входящие в комплекс строительства промышленного предприятия;

специальные работы (транспорт, энергетика, внешние и внутренние санитарно-технические работы, связь и т. п.), решения по которым даются в виде схем;

затраты на подготовку территории строительства;

прочие работы и затраты;

расходы на содержание дирекции, включая технический надзор;

расходы на подготовку эксплуатационных кадров;

временные здания и сооружения;

приобретение строительных машин, средств транспорта, строительного инвентаря и имущества.

Указанные сметно-финансовые расчеты составляются: по укрупненным показателям затрат труда, расхода материалов, изделий, полуфабрикатов, конструкций и затрат на эксплуатацию строительных машин и по местным ценам; по аналогии со стоимостью однородных, ранее запроектированных или осуществленных объектов, работ и затрат с учетом местных условий, а также на основании установленных нормативов.

56. Сметно-финансовые расчеты к проектному заданию при двухстадийном проектировании на отдельные объекты составляются с выделением сметной стоимости строительных работ, оборудования, монтажных работ и других затрат.

Сметно-финансовые расчеты на строительные работы составляются применительно к форме № 2, при этом стоимость единицы измерения принимается по укрупненным показателям.

Сметно-финансовые расчеты на технологическое, подъемно-транспортное, энергетическое и другие виды оборудования составляются по укрупненным показателям на группы однородного оборудования, а для уникального и тяжелого оборудования — по отпускным ценам промышленности, с учетом транспортных расходов и наценок сбытовых организаций в установленных размерах.

Сметная стоимость монтажа оборудования определяется по укрупненным показателям (в процентах от сметной стоимости оборудования или на тонну оборудования).

57. Eelarved üksikute objektide tüüpprojektide juurde tuleb koostada vorm nr. 4 järgi. Eelarvetes peab olema näidatud tööde maht, konstruktsioonide ja hoonete osade (protsentides) osatähtsus ning tööjõu kulutuse, materjalide, toodete, poolfabrikaatide, konstruktsioonide, mehhaniseerimisvahendite ja transpordi kulude kokkuvõtte eelarve osade järgi.

Objekti eelarveline maksumus tüüpprojekti järgi, mis on täpsustatud selle sidumisega ehituskruudiga, määratakse kindlaks kohalikes hindades tööjõu kulutuse, materjalide, toodete, poolfabrikaatide, konstruktsioonide, mehhaniseerimisvahendite ja transpordi kulude kokkuvõtete järgi.

58. Ehitustööde üksushinded koostatakse vorm nr. 5 järgi, ehitusmaterjalide, toodete, poolfabrikaatide ja konstruktsioonide hinna kalkulatsioonid vorm nr. 6 ja transpordikulude kalkulatsioonid vorm nr. 7 järgi.

Üksushinded ja kalkulatsioonid, kui need pole kinnitatud kui üldkohustuslikud, kuuluvad kooskõlastamisele ehitusorganisatsiooniga.

59. Üksushinded kahestaadiumilise projekteerimise puhul kinnitatakse instantside poolt, kes kinnitasid projektülesanded, kooskõlastades need hindad ehitusorganisatsioonidega enne ehitustööde algust. Seejuures lubatakse välja töötada ja kinnitada üksushinded üksikute tööliikide kohta.

Üksushinded kolmestaadiumilise projekteerimise puhul kinnitatakse üheaegselt tehnilise projekti ja eelarve kinnitamisega. Juhul, kui Valitsuse otsusega on lubatud alustada põhitöid enne tehnilise projekti kinnitamist, peavad üksushinded olema kinnitatud enne ehitustööde algust.

Täiendavad üksushinded, milliseid võib tarvits tulla ehitusprotsessis, kinnitatakse põhimised üksushinded kinnitanud instantside poolt. Ehituste jaoks, mis asuvad keskusest kaugel asuvas rajoonides, millele loetelu määratakse kindlaks NSV Liidu Ministrite Nõukogu juures asuva Riikliku Ehituskomitee ja NSV Liidu Rahandusministeeriumi poolt, lubatakse ministeeriumi loal ehitatavate ettevõtete direktoreil kinnitada täiendavad üksushinded, nende järgneva kinnitamisega kolme kuu jooksul põhimisi üksushindeid kinnitanud instantsi poolt, vastava ümberarvestusega.

M ä r k u s. Ehituste jaoks, millele projektülesanded kinnitatakse NSV Liidu Ministrite Nõukogu või liiduvabariikide ministrite nõukogude poolt, kinnitatakse üksushinded ministeeriumide — tellijate poolt.

60. Üksikute objektide ehituse eelarvelist maksumust, mis on kinnitatud projektülesande finants-eelarvelise koondarvestuse järgi, võib täpsustada: kahestaadiumilisel projekteerimisel eelarvete järgi, mis on

57. Сметы к типовым проектам на отдельные объекты должны составляться по форме № 4. В сметах должны быть указаны объем работ, удельный вес конструкций и частей зданий (процентовки) и выборки затрат труда, расхода материалов, изделий, полуфабрикатов, конструкций, средств механизации и транспорта по разделам сметы.

Сметная стоимость объекта по типовому проекту, уточненному в результате привязки его к участку строительства, определяется в местных ценах по выборкам затрат труда, расхода материалов, изделий, полуфабрикатов, конструкций, средств механизации и транспорта.

58. Единичные расценки на строительные работы составляются по форме № 5, калькуляции цен на строительные материалы, изделия, полуфабрикаты и конструкции — по форме № 6 и калькуляции транспортных расходов — по форме № 7.

Единичные расценки и калькуляции, если они не утверждены как общеобязательные, подлежат согласованию со строительной организацией.

59. Единичные расценки при двухстадийном проектировании утверждаются инстанциями, утвердившими проектные задания, по согласованию со строительной организацией до начала строительных работ. При этом допускается разработка и утверждение единичных расценок по отдельным видам работ.

Единичные расценки при трехстадийном проектировании утверждаются одновременно с утверждением технического проекта и сметы. В случае, когда по решению Правительства разрешено приступать к производству основных работ до утверждения технического проекта, единичные расценки должны быть утверждены до начала строительных работ.

Дополнительные единичные расценки, потребность в которых возникает в процессе строительства, утверждаются инстанциями, утвердившими основные единичные расценки. Для строек, находящихся в отдаленных районах, перечень которых устанавливается Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства и Министерством финансов СССР, допускается, с разрешения министерства, утверждение дополнительных единичных расценок директорами строящихся предприятий, с последующим утверждением в трехмесячный срок инстанцией, утвердившей основные единичные расценки, с соответствующим перерасчетом.

П р и м е ч а н и е. Для строек, проектные задания которых утверждаются Советом Министров СССР или Советами Министров союзных республик, единичные расценки утверждаются министерствами-заказчиками.

60. Сметная стоимость строительства отдельных объектов, утвержденная по сводному сметно-финансовому расчету к проектному заданию, может быть уточнена: при двухстадийном проек-

koostatud tööjooniste kohaselt; kolmestaadiumilisel projekteerimisel (üksikute tööstuste, tsehhide, objektide, hoonete ja ehitiste tehniliste projektide koostamisel ehitusjärkude järgi) üksikute objektide tehniliste projektide eelarvete järgi ja tööjooniste kohaselt koostatud eelarvete järgi.

Üksikute objektide eelarvelist maksumust, mis on kinnitatud ettevõtte või elamute kompleksi ehituse tehnilise projekti koondeelarve järgi, võib täpsustada tööjooniste kohaselt üksikutele objektidele koostatud eelarvete järgi.

Eelarved, mille järgi täpsustatakse objektide eelarvelist maksumust, koostatakse projekteerimisorganisatsioonide poolt antud ehituse jaoks ette nähtud üksushinnete ja hinnakirjahindade järgi.

Eelarvelise maksumuse täpsustamisel üksikute objektide tehniliste projektide eelarvete järgi võib nende objektide eelarvelist maksumust, mis on kindlaks määratud projektülesande finants-eelarvelise koondarvestusega, suurendada eelarvega kinnitatud ehituse maksumuse üldsumma piires ettenägemata töödeks ja kulutusteks määratud summade arvel või teiste objektide eelarvelise maksumuse vähendamise arvel tehniliste projektide järgi, mis on kinnitatud kehtestatud korra kohaselt.

Eelarvelise maksumuse täpsustamisel tööjooniste järgi võib üksikute objektide eelarvelist maksumust, mis on kindlaks määratud finants-eelarvelises koondarvestuses või koondeelarves, suurendada kinnitatud ehituse eelarvelise maksumuse üldsumma piires ettenägemata töödeks ja kulutusteks määratud summade arvel või teiste objektide eelarvelise maksumuse vähendamise arvel tööjooniste järgi.

Eelarvelise maksumuse täpsustamist tööjooniste järgi teostatakse ministri (keskasutise juhataja) loal või tema poolt määratud korras.

VIII. Projektide ja eelarvete kooskõlastamine ja vormistamine.

61. Projektülesande koostamisel on projekteerimisorganisatsioon kohustatud kooskõlastama vastavad küsimused järgmiste keskasutiste ja kohalike organisatsioonidega:

- a) kohaliku nõukoguga — ehitusplatsi valiku osas tööstuse ja selle iurde kuuluva asula või elamuehituse alla, veevõtukoha ehituse, roiskvete kahjutuks tegemise ja ärajuhtimise osas, samuti elamute ja tsiviilehituste arhitektuurilise lahendamise osas.

Nimetatud küsimuste kooskõlastamine peab toimuma komplekselt ühes kohaliku nõukogu organis;

тировании — по сметам, составленным по рабочим чертежам; при трехстадийном проектировании (при составлении технических проектов на отдельные производства, цехи, объекты, здания и сооружения по очередям строительства) — по сметам к техническим проектам на отдельные объекты и по сметам, составленным по рабочим чертежам.

Сметная стоимость отдельных объектов, утвержденная по сводной смете к техническому проекту предприятия или комплекса жилищно-гражданского строительства, может быть уточнена по сметам на отдельные объекты, составленным по рабочим чертежам.

Сметы, по которым производится уточнение сметной стоимости объектов, составляются проектными организациями по единичным расценкам и прейскурантным ценам, принятым для данного строительства.

При уточнении сметной стоимости по сметам к техническим проектам на отдельные объекты, увеличение сметной стоимости этих объектов, установленной в сводном сметно-финансовом расчете к проектному заданию, может быть произведено в пределах общей суммы утвержденной сметной стоимости строительства за счет сумм на непредвиденные работы и затраты, или за счет уменьшения сметной стоимости других объектов по техническим проектам, утвержденным в установленном порядке.

При уточнении сметной стоимости по рабочим чертежам, увеличение сметной стоимости отдельных объектов, установленной в сводном сметно-финансовом расчете или в сводной смете, может быть произведено в пределах общей суммы утвержденной сметной стоимости строительства за счет сумм на непредвиденные работы и затраты или за счет уменьшения стоимости других объектов по рабочим чертежам.

Уточнение сметной стоимости по рабочим чертежам производится по разрешению Министра (руководителя ведомства) или в порядке, им установленном.

VIII. Согласование и оформление проектов и смет.

61. При составлении проектного задания проектная организация обязана согласовать соответствующие вопросы со следующими ведомствами и местными организациями:

- a) с местным Советом — в части выбора площадки для строительства предприятия и поселка при нем или участка для жилищно-гражданского строительства, устройства водозабора, обезвреживания и спуска сточных вод, а также в части архитектурного решения жилых и гражданских зданий.

Согласование указанных вопросов должно производиться комплексно в одном органе местного Совета;

- b) Teedeministeeriumi Raudtee Valitsusega — ehituste ühendamise osas raudteega ning ettevõtte jaoks vajalike vedude teostamise osas;
- c) Elektri- ja soojusenergia varustamise küsimuste lahendamise osas, hüdroelektri- ja soojusenergia rajoonides aga — territooriumi ülevõtmise ja vee alla jätmisega seoses olevate küsimuste lahendamise osas;
- d) juhul, kui kalamaajandusliku tähtsusega veekogudesse lastakse tööstuste roiskvesi, mis sisaldab kahjulikke lisandeid — tuleb nende vete juhtimise tingimused ja kohad kooskõlastada NSV Liidu Kalatööstuse Ministeeriumi kohalike kalakaitseorganitega;
- e) juhul, kui projekteeritavat ettevõtet või ehitist hakatakse vee- ja varustama olemasolevast, teisele ettevõttele kuuluvast veevõrgist, samuti kui roiskvesi juhitakse olemasolevasse kanalisatsiooni — kooskõlastada vastavate ettevõtete- ja
- b) с управлением железной дороги Министерства путей сообщения — в части примыкания к железнодорожным путям и возможности перевозки грузов, необходимых для предприятия;
- в) с местными органами Министерства электростанций — в части решения вопроса о снабжении предприятий электроэнергией и теплом, а в районах строительства гидроэлектростанций — в части решения вопросов, связанных с затоплением и подтоплением территорий;
- г) в случае спуска в водоемы рыбохозяйственного значения промышленных сточных вод, содержащих вредные примеси, — условия и места спуска этих вод с местными органами рыбоохраны Министерства рыбной промышленности СССР;
- д) в случае снабжения проектируемого предприятия или сооружения водой от существующего водопровода, а также в случае спуска сточных вод в существующую канализацию, принадлежащих другому предприятию, — с соответствующим предприятием.

Ranna äärde ehitatavate ja veetransporti kasutavate ettevõtete projekteerimisel peab projekteerimisorganisatsioon kooskõlastama sadamaehitiste ja akvaariumide kasutamise, tammide, veevõtukohtade ja sildade ehituse küsimused Jõelaevastiku Ministeeriumiga (või vastavalt Merelaevastiku Ministeeriumiga).

Ettevõtete, samuti linnade ja asulate projekteerimisel rajoonides, kus on avastatud maapõuevarade leiukohti, peale üldlevinute, peab projekteerimisorganisatsioon platsi valiku kooskõlastama NSV Liidu Ministrite Nõukogu juures asuva Riikliku Mäejärelvalve Peavalitsuse organitega.

Juhul, kui on kavatsusel projekteeritava ettevõtte koostamine naaberettevõtete (aiutiselt või alaliselt), tuleb koostamise kohta tehtud otsused projekteerimisorganisatsioonidel kooskõlastada asjaosaliste ettevõtete- ja

Üksikute küsimuste kooskõlastamisel tekkinud lahkarvamised lahendatakse instantsi poolt, kus kinnitatakse projektüleanne.

Peale käesolevas punktis nimetatud kooskõlastamiste ei kuulu projektid enam kooskõlastamisele mingisuguste keskasutiste ja organisatsioonidega.

62. Projektid, eelarved ja tööjoonised peavad olema koostatud selgelt ja täpselt, nii et nende kasutamisel ei tekiks raskusi. Jooniste koostamisel tuleb kasutada tingimärke, vastavalt standardidele ja normidele.

Seletuskirjad ja muud tekstisisaldavad materjalid tuleb sõnastada lühidalt, täpselt ja selgelt, nad peavad sisaldama viiteid algmaterjalidele ning vajaduse

При проектировании предприятий, примыкающих к береговой полосе и пользующихся водным транспортом, вопросы обслуживания портовыми и пристанскими сооружениями, необходимыми акваториями, вопросы устройства плотин, водозаборных сооружений и мостов должны согласовываться проектной организацией с Министерством речного флота (или соответственно с Министерством морского флота).

При проектировании предприятий, а также городов и поселков в районах выявленных месторождений полезных ископаемых, кроме общераспространенных, выбор площадки должен согласовываться проектной организацией с органами Главного управления государственного горного надзора при Совете Министров СССР.

В случае намечаемого осуществления кооперации проектируемого предприятия с соседними предприятиями (временное и постоянное кооперирование), принятые решения по кооперации должны согласовываться проектными организациями с заинтересованными предприятиями.

Разногласия, возникающие при согласовании отдельных вопросов, разрешаются инстанцией, утверждающей проектное задание.

Кроме указанных в настоящем пункте никаким согласованиям с ведомствами и организациями проекты не подлежат.

62. Проекты, сметы и рабочие чертежи должны быть составлены ясно и четко, чтобы пользование ими не вызывало затруднений. Чертежи должны составляться с применением условных обозначений, в соответствии со стандартами и нормами.

Пояснительные записки и другие текстовые материалы должны излагаться сжато, точно и ясно, содержать ссылки на исходные материалы

korral olema illustreeritud ülesvõtetega, graafikutega ja skeemidega.

Kõik projektülesande ja tehnilise projekti joonised, samuti seletuskirjad ja eelarved peavad olema nummerdatud, köidetud ja omama sisukorra, mis võimaldab kergesti orienteeruda neis.

Seletuskirjades peab olema lisade ja jooniste loetelu.

63. Projektülesandele tuleb juurde lisada järgmised dokumendid:

projekteerimiseks kinnitatud lähteülesanne;

dokumendid projektülesande kooskõlastamise kohta vastavalt käesoleva juhendi punktile 61;

dokumendid tooraine maapõuevarade kinnitamise kohta kehtestatud korras;

projektülesande registreerimise kaart, mis on koostatud kehtiva vormi kohaselt.

64. Tehnilisele projektile tuleb juurde lisada dokument projektülesande kinnitamise kohta, samuti tehnilise projekti registreerimise kaart, mis on koostatud kehtiva vormi kohaselt.

65. Projektülesande ja tehnilise projekti koosseisu kuuluvate projekteerimis-eelarveliste materjalide maht ja vormistamine peab vastama projektide etaloonidele, mis on ministriumide ja keskasutiste poolt kooskõlastatud NSV Liidu Ministrite Nõukogu Riikliku Ehituskomiteega.

66. Projekteerimisorganisatsioonide poolt väljalastavatel projekteerimis-eelarvelistel materjalidel peavad tingimata olema järgmised allkirjad:

- a) joonistel ja seletuskirjadel projektülesande juures — projekteerimisorganisatsiooni direktori ja peainseneri ning projekti peainseneri (arhitekti) allkirjad;
- b) generaalskeemil, põhijoonistel ja tehnilise projekti üldisel seletuskirjal — projekteerimisorganisatsiooni direktori ja peainseneri ning projekti peainseneri (arhitekti) allkirjad;
- c) koondeelarvetel ja finants-eelarvelistel koondeelarvestustel, üksikute objektide tööde ja kulu- tuste eelarvetel ja finants-eelarvelistel arvestustel, samuti kalkulatsioonidel ja muudel eelarvelistel materjalidel — allkirjad, mis on näidatud käesoleva juhendi VII osas toodud vormides;
- d) üldistel tööjoonistel, seletuskirjadel, uurimiste ja katsete kohta koostatud andmeil ning arvestustel — koostaja, projekteerimisorganisatsiooni vastava osakonna (sektori) juhataja ja projekti peainseneri (arhitekti) allkirjad;
- e) üksikasjalistel tööjoonistel — koostaja ja projekteerimisorganisatsiooni vastava osakonna (sektori) juhataja allkirjad.

и, в случае необходимости, иллюстрироваться фотографиями, графиками и схемами.

Все чертежи проектного задания и технического проекта, а также записки и сметы должны быть пронумерованы, переплетены и иметь оглавления, позволяющие легко ориентироваться в них.

В пояснительных записках должен быть перечень приложений и чертежей.

63. К проектному заданию должны прилагаться следующие документы:

утвержденное задание на проектирование;

документы о согласовании проектного задания в соответствии с пунктом 61 настоящей Инструкции;

документы об утверждении в установленном порядке запасов ископаемого сырья;

карточка для регистрации проектного задания, составленная по установленной форме.

64. К техническому проекту должен прилагаться документ об утверждении проектного задания, а также карточка для регистрации технического проекта, составленная по установленной форме.

65. Объем и оформление проектных и сметных материалов, входящих в состав проектного задания и технического проекта, должны соответствовать эталонам проектов, согласованным министерствами и ведомствами с Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства.

66. Выпускаемые проектными организациями проектные и сметные материалы должны иметь следующие обязательные подписи:

- a) чертежи и пояснительная записка к проектному заданию — директора и главного инженера проектной организации и главного инженера (архитектора) проекта;
- b) генеральный план, основные чертежи и общая пояснительная записка технического проекта — директора и главного инженера проектной организации и главного инженера (архитектора) проекта;
- в) сводные сметы и сводные сметно-финансовые расчеты, сметы и сметно-финансовые расчеты на отдельные объекты, работы и затраты, а также калькуляции и другие сметные материалы — подписи, указанные в прилагаемых формах, относящихся к разделу VII настоящей Инструкции;
- г) общие рабочие чертежи, пояснительные записки, данные изысканий и испытаний и расчеты — составителя, руководителя соответствующего отдела (сектора) проектной организации и главного инженера (архитектора) проекта;
- д) рабочие детализированные чертежи — составителя и руководителя соответствующего отдела (сектора) проектной организации.

67. Tehnoloogilisi, staatilisi ja muid arvestusi, eelarvete koostamiseks vajalikud töömahu kokkuvõtmise lehti, vahedokumentatsiooni väliste uurimistööde kohta tellijale ei anta. Need materjalid, nõuetekohaselt vormistatud ja brošeeritud originaalis, hoitakse projekteerimis- ja uurimisorganisatsioonide arhiivides.

68. Kinnitatud projekteerimismaterjalide täielik komplekt (projektülesanne, tehniline projekt) koos protokollidega või käskkirjadega nende kinnitamise kohta, tuleb alal hoida neid kinnitanud instantsis ja ehitatava ettevõtte juhatuses. Projekteerimismaterjalid (generaalplaan, seletuskiri, projekti tiitellehed, koondelarve või finants-eelarveline koondarvestus, üksushinnete kataloog) peavad omama pealkirju nende kinnitamise kohta, ära näidates protokollis või käskkirja numbrit ja kuupäeva, mis on kinnitatud vastava allkirja või pitseriga.

Märkus. Projektülesanded ja tehnilised projektid, mis on kinnitatud NSV Liidu Ministrite Nõukogu või liiduvabariikide ministrite nõukogude poolt, hoitakse alles vastavais ministeeriumides.

IX. Projektide ja eelarvete kinnitamise kord.

69. Projektid ja eelarved kinnitatakse korras, mis on kehtestatud NSV Liidu Ministrite Nõukogu määrustega.

Kinnitamiseks esitatakse:

- a) kahestaadiumilise projekteerimise puhul — projektülesanne koos finants-eelarvelise koondarvestusega;
- b) kolmestaadiumilise projekteerimise puhul — projektülesanne koos finants-eelarvelise koondarvestusega, tehniline projekt koos koondelarvega.

Tööjooniste eest vastutab neid koostanud projekteerimisorganisatsioon või seadmete hankija-tehas ja nad ei kuulu kinnitamisele.

Ehitusele saabuvad tööjoonised antakse täitmiseks ehitatava ettevõtte peainseneri allkirjaga.

70. Projektid ja eelarved esitab kinnitamiseks tellija. Projekteerimisorganisatsioonid on kohustatud tellija nõudmisel kaitsma nende poolt väljatöötatud projekte instantsides, kus need kinnitatakse.

71. Ministeeriumidesse ja keskasutistesse kinnitamiseks esitatavad projektmaterjalid tuleb läbi vaadata ja teha vastavad otsused järgmise aja jooksul, alates materjalide esitamise momendist:

- a) projektülesanne — mitte kauem kui 30 päeva;
- b) tehniline projekt — mitte kauem kui 45 päeva.

Märkus. Ministeeriumid määravad ettevõtete või objektide projektide läbivaatamise tähtaiaid ülalnimetatud tähtaegade piires, olenevalt projektide keerulisusest.

67. Технологические, статические и другие расчеты, ведомости подсчета объемов работ для составления смет, промежуточная документация по полевым изыскательским работам заказчику не выдаются. Эти материалы в надлежаще оформленных и сброшюрованных оригиналах хранятся в архивах проектных и изыскательских организаций.

68. Полный комплект утвержденных проектных материалов (проектное задание, технический проект) вместе с протоколами или приказами об их утверждении должен храниться в утверждающей инстанции и в дирекции строящегося предприятия. На проектных материалах (генеральный план, пояснительная записка, заглавные листы проекта, сводная смета или сводный сметно-финансовый расчет, каталог единичных расценок) должны иметься надписи об их утверждении с указанием номера и даты протокола или приказа, заверенные надлежащей подписью и печатью.

Примечание. Проектные задания и технические проекты, утвержденные Советом Министров СССР или Советами Министров союзных республик, хранятся в соответствующих министерствах.

IX. Порядок утверждения проектов и смет.

69. Проекты и сметы подлежат утверждению в порядке, установленном Постановлениями Совета Министров СССР.

На утверждение представляются:

- a) при двухстадийном проектировании — проектное задание со сводным сметно-финансовым расчетом;
- b) при трехстадийном проектировании — проектное задание со сводным сметно-финансовым расчетом, технический проект со сводной сметой.

Рабочие чертежи составляются за ответственностью исполняющих их проектных организаций или заводов — поставщиков оборудования и утверждению не подлежат.

Рабочие чертежи, поступающие на строительство, передаются к исполнению за подписью главного инженера строящегося предприятия.

70. Проекты и сметы представляются на утверждение заказчиком. Проектные организации по требованию заказчика, обязаны провести защиту разработанного ими проекта в утверждающих инстанциях.

71. Представляемые на утверждение в министерства и ведомства проектные материалы должны рассматриваться, с вынесением соответствующих решений, в следующие сроки с момента представления материалов:

- a) проектное задание — не более 30 дней;
- b) технический проект — не более 45 дней.

Примечание. В пределах указанных сроков министерства устанавливают сроки рассмотрения проектов предприятий или объектов в зависимости от их сложности.

X. Projekteerimisorganisatsioonide ja projektide tellijate ning nende töötajate vastutusest.

72. Projekteerimisorganisatsioonid, kes töötavad välja tehnoloogilisi projekte tööstusettevõtete kohta või arhitektuurilisi ehitusprojekte elamute ja tsiviilhoonete ning ehitiste kohta, vastutavad projekteerimise kvaliteedi, eelarvelise maksumuse õige kindlaksmääramise, kogu projekti tehnilise ja majandusliku otstarbekuse ning selle üksikute osade omavahelise sidumise eest, samuti projektide ja eelarvete kompleksse valmistamise eest määratud tähtjaks.

Projekteerimisorganisatsioonid, kes töötavad välja projektide üksikuid osi või erialaste tööde projekte, vastutavad projekteerimise kvaliteedi, eelarvelise maksumuse õige kindlaksmääramise ja nende poolt väljatöötava projekti-eelarvelise dokumentatsiooni valmistamise eest määratud tähtaegadeks.

73. Projektide ebarahuldava kvaliteedi ning projekti-eelarvelise dokumentatsiooni mittevalmistamise eest projekteerimisorganisatsioonide poolt määratud tähtaegadeks, võetakse projekteerimisorganisatsioonide ametiisikud — direktor või tema asetäitja, peainsener või tema asetäitja, projekti peainsener (arhitekt), osakonna (sektori) juhataja vastutusele distsiplinaarkorras sel juhul, kui nende tegevus, vastavalt kehtivale seadusandlusele, ei pälvi rangemat karistust.

74. Projektide tellijad vastutavad algmaterjalide õigeaegse esitamise eest projekteerimisorganisatsioonidele projekteerimiseks vajalikus mahus ja nõuetekohases kvaliteedis.

75. Projekteerimisorganisatsioonidele projekteerimiseks ebaõigete algmaterjalide andmise, samuti nende mitteõigeaegse esitamise eest võetakse tellija ametiisikud — ehitatava ettevõtte direktor, peainsener, kapitaalehituse valitsuse (osakonna) juhataja vastutusele distsiplinaarkorras sel juhul, kui nende tegevus, vastavalt kehtivale seadusandlusele, ei pälvi rangemat karistust.

X. Об ответственности проектных организаций и заказчиков проектов, а также их работников.

72. Проектные организации, разрабатывающие технологические проекты по промышленным предприятиям или архитектурно-строительные проекты по жилым и гражданским зданиям и сооружениям, несут ответственность за качество проектирования, правильное определение сметной стоимости, техническую и экономическую целесообразность проекта в целом и за увязку его отдельных частей, а также за комплексное изготовление проектов и смет в установленные сроки.

Проектные организации, разрабатывающие отдельные части проектов или проекты по специальным работам, несут ответственность за качество проектирования, правильное определение сметной стоимости и за выполнение разрабатываемой ими проектно-сметной документации в установленные сроки.

73. За неудовлетворительное качество проектов, а также за невыполнение проектными организациями проектно-сметной документации в установленные сроки должностные лица проектных организаций — директор или его заместитель, главный инженер или его заместитель, главный инженер (архитектор) проекта, начальник отдела (сектора) — привлекаются к ответственности в дисциплинарном порядке в случае, если их действия не влекут, в соответствии с действующим законодательством, более строгого наказания.

74. Заказчики проектов несут ответственность за своевременное представление проектными организациями исходных материалов для проектирования в необходимом объеме и надлежащего качества.

75. За выдачу проектными организациями неправильных исходных материалов для проектирования, а также за несвоевременное представление их проектными организациями должностные лица заказчика — директор строящегося предприятия, главный инженер, начальник управления (отдела) капитального строительства — привлекаются к ответственности в дисциплинарном порядке в случае, если их действия не влекут, в соответствии с действующим законодательством, более строгого наказания.

**Tööstuste, elamute ja tsiviilhoonete ehitusprojektide ning eelarvete koostamise juhendi
l i s a d.**

Vorm nr. 1

**Finants-eelarveline koondarvestus
(Koondeelarve)**

või

**Finants-eelarveline arvestus
(Eelarve)**

(ehituse, objekti nimetus)

Finants-eelarvelise koondarvestuse (koondeelarve)
või finants-eelarvelise arvestuse (eelarve)

..... tuh. rubla suuruses,

(ministeeriumi või peavalitsuse nimetus)

sealhulgas tagastatavad summad tuh. rubla.

KINNITAN:

(kinnitava isiku amet ja allkiri)

Koostatud 195..... a. hindades ja normides.

«.....» 195..... a.

Jrk. nr.	Eelarvete ja finants- eelarveliste arves- tuste numbrid	Tööstuste, objektide, tööde ja kulutuste nimetus	Eelarveline maksumus (tuh. rbl.)						Tehnilis-ökonoomilised näitajad		
			ehitustööd	seadmed	montaažitööd	seadised, tööriis- tad ja tootmis- inventar	muud kulud	eelarveline üld- maksumus	üksuse nime- tus	üksuste arv	üksuse eel- arveline mak- sumus
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Koostatud (projekteerimisorganisatsiooni nimetus)

«.....» 195..... a.

Direktor
(allkiri)Projekteerimisorganisatsiooni peainsener (arhitekt)
(allkiri)Projekti peainsener (arhitekt)
(allkiri)..... osakonna juhataja
(allkiri)

Kooskõlastatud:

Ehitatava (töötava) ettevõtte direktor
(allkiri)Ehituse (hanke-ehitusorganisatsiooni) juhataja
(allkiri)

Juhised vorm nr. 1 täitmiseks.

1. Vormi nr. 1 kasutatakse nii finants-eelarvelise koondarvestuse ja koondeelarve, kui ka üksikute objektide finants-eelarveliste arvestuste ja eelarvete jaoks.

Projektülesande finants-eelarveliste arvestuste koostamisel kolmestaadiumilise projekteerimise puhul

võib lahtrid 4—8 jätta täitmata; üksikute tööstuste ja objektide eelarvelist maksumust võib neil juhtudel näidata lahtris nr. 9 üldsummana.

Üksikute objektide finants-eelarvelistel arvestustel ja eelarvetel, kui on olemas finants-eelarveline koondarvestus (koondeelarve) ehituse kohta tervikuna,

nõutakse vormis tähendatud allkirjade asemel projekti koostaja ja peainseneri allkirjad. Finants-eelarvelistel koondarvestustel (koondeelarvetel), mis kuuluvad projekti-eelarveliste materjalide hulka ning kinnitatakse NSV Liidu Ministrite Nõukogu või liiduvabariikide ministrite nõukogude poolt, tuleb kinnitava isiku allkirja ja ameti näitamise asemel viidata vastavale otsusele projekti kinnitamise kohta.

2. Igale finants-eelarvelise koondarvestuse (koondeelarve) tiitlile (reale) peavad vastama üksikute käitiste, põhiobjektide, tööde ja kulutuste eelarved (finants-eelarvelised arvestused).

3. Neil juhtudel kui abikäitis- ja teenindusruumid asuvad ühes majas peatööstuse ruumidega, on nüüsguste ehitusobjektide maksumus ette nähtud peatükis «Peatööstuse objektid».

4. «Muud tööd ja kulutused», mis on ette nähtud finants-eelarvelistes koondarvestustes ja koondeelarvetes, kantakse järgmistesse lahtritesse: geoloogilised uurimistööd:

- a) kulutused, mis on seotud puurimisega, proovikaevami tegemisega jne. — lahtrisse 4;
- b) kulutused mõõdistamiseks, mõõdistamismaterjalide kameraaltöötlemiseks jne. — lahtrisse 8; teaduslikeks uurimistöödeks — lahtrisse 8; kallinemised, seoses tööde teostamisega talvel — vastavalt lahtritesse 4 ja 6;

ehitusterritooriumi puhastamine — lahtrisse 4; juurdemaksud seoses progressiiv-premiaalse töötasusüsteemi rakendamisega ning soodustuskoeffitsientide rakendamisega mittepõhitöös — vastavalt lahtritesse 4 ja 6;

kulutused seoses muude, Valitsuse eriootsustega määratud soodustuste rakendamisega — lahtrisse 8;

kulutused majapidamisinventari muretsemiseks — lahtrisse 8.

5. Tehnilis-ökonomilised näitajad (lahtrid 10—12) arvutatakse:

- a) finants-eelarvelises koondarvestuses (koondeelarves) — iga tiitli tarbimisüksuse kohta (1 tonni valtsmetalli väljalaske, toodangu 1 milj. rubla, 1 ruutmeetri pindala jne. kohta);
- b) üksikute objektide finants-eelarvelises arvestuses ja eelarves, nende vastavais osades (ehitustööd, seadmete alused, veevõrk jne.) — koondmõõtühiku kohta (hoone 1 kuupmeetri, alusmüüri 1 kuupmeetri, veejuhtme 1 meetri jne. kohta).

6. Kooskõlastamist ehituse (hanke-ehitusorganisatsiooni) juhatajaga teostatakse neil juhtudel, kui finants-eelarvelise koondarvestuse või koondeelarve koostamise ajaks on kindlaks määratud, missugusele ehitusorganisatsioonile on pandud ehituse teostamine. Ülejäänud juhtudel teostatakse kooskõlastamist ministeeriumi korralduse kohaselt.

Приложения

к Инструкции по составлению проектов и смет по промышленному и жилищно-гражданскому строительству.

Форма № 1

Сводный сметно-финансовый расчёт
(Сводная смета)

или:

Сметно-финансовый расчёт
(Смета)

(наименование строительства, объекта)

Сводный сметно-финансовый расчёт (сводную смету) или

Сметно-финансовый расчёт (смету)

(наименование министерства и главного управления)

в сумме тыс. руб.

в том числе возвратных сумм тыс. руб.

УТВЕРЖДАЮ:

Составлен(а) в ценах и нормах 195..... г.

(должность и подпись утверждающего лица)

«.....» 195..... г.

№№ п/п.	№№ смет и сметно-финансовых расчётов	Наименование производств, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (в тыс. руб.)						Технико-экономические показатели		
			строительных работ	оборудования	монтажных работ	приспособлений, инструмента и производственного инвентаря	прочих затрат	общая сметная стоимость	наименование единицы	количество единиц	сметная стоимость единицы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Составлено (название проектной организации)

«.....» 195..... г.

Директор (подпись)

Главный инженер (архитектор) проектной организации (подпись)

Главный инженер (архитектор) проекта (подпись)

Начальник отдела (подпись)

Согласовано:
Директор строящегося (действующего) предприятия (подпись)

Начальник строительства (подрядной строительной организации) (подпись)

Указания по заполнению формы № 1.

1. Форма № 1 служит как для сводного сметно-финансового расчета и сводной сметы, так и для сметно-финансовых расчетов и смет на отдельные объекты.

При составлении сметно-финансовых расчетов к проектному заданию при терхстадийном проек-

тировании графы 4—8 могут не заполняться; сметная стоимость отдельных производств и объектов в этих случаях может указываться общей суммой в графе 9.

Для сметно-финансовых расчетов и смет на отдельные объекты, при наличии сводного

сметно-финансового расчета (сводной сметы) на строительство в целом, вместо подписей, указанных в форме, требуются подписи составителя и главного инженера проекта. На сводных сметно-финансовых расчетах (сводных сметах), входящих в состав проектно-сметных материалов, утверждаемых Советом Министров СССР или Советами Министров союзных республик, вместо подписи утверждающего лица с указанием должности, дается ссылка на соответствующее решение об утверждении проекта.

2. Каждому титулу (строке) сводного сметно-финансового расчета (сводной сметы) должны соответствовать смета (сметно-финансовый расчет) на отдельные производства, основные объекты, работы и затраты.

3. В случаях, когда помещения подсобного производственного и обслуживающего назначения находятся в одном здании с помещениями основного производственного назначения, стоимость таких объектов строительства предусматривается в главе «Объекты основного производственного назначения».

4. «Прочие работы и затраты», предусматриваемые в сводных сметно-финансовых расчетах и сводных сметах, включаются в следующие графы: геологоразведочные работы:

- а) затраты, связанные с бурением, шурфованием и т. п. — в графу 4;
- б) затраты по съемке, камеральной обработке съемочных материалов и т. п. — в графу 8; научно-исследовательские работы — в графу 8; удорожания, связанные с производством работ в зимнее время — соответственно в графы 4 и 6;

очистка территории строительства — в графу 4;

доплаты, связанные с применением прогрессивно-премиальной системы оплаты труда и с применением льготных коэффициентов в неосновном производстве — соответственно в графы 4 и 6;

затраты, связанные с применением прочих льгот, установленных специальными решениями Правительства — в графу 8;

затраты на приобретение хозяйственного инвентаря — в графу 8.

5. Техничко-экономические показатели (графы 10—12) исчисляются:

а) по сводному сметно-финансовому расчету (сводной смете) — по каждому титулу на потребительскую единицу (на 1 тонну выпуска проката, 1 млн. рублей продукции, 1 кв. м площади и т. п.);

б) по сметно-финансовому расчету и смете на отдельные объекты в соответствующих частях их (строительные работы, фундаменты под оборудование, водопровод и т. п.) — на единицу укрупненного измерителя (1 кубм здания, 1 кубм фундамента, 1 метр водопровода и т. п.).

6. Согласование с начальником строительства (подрядной строительной организации) производится в случаях, когда к моменту составления сводного сметно-финансового расчета или сводной сметы установлено, на какую строительную организацию возложено осуществление строительства. В остальных случаях согласование производится по указанию министерства.

Vorm nr. 2

(ehituse nimetus)

Finants-eelarveline arvestus nr.

(Eelarve nr.)

..... kohta.
(tööde või kulutuste nimetus)Tööde mahu kokkuvõte on tehtud
jooniste nr. järgi.....
(objekti nimetus)Eelarveline maksumus
(tuh. rubla)

Koostatud 195... a. hindades ja normides.

Näitajad finants-eelarvelise arvelduse (eelarve) järgi

Jrk. nr.	Määratud eelarvelise maksumuse ühiku põh- jendus või üksushinnete numbrid	Tööde või kulutuste nimetus	Möötüühik	Möötüühikute arv	Eelarveline maksumus	
					üksuse kohta rbl. kop.	üldine rbl. kop.
1	2	3	4	5	6	7

Koostas
(ametinimetus ja allkiri)Projekti peainsener (arhitekt)
(allkiri)..... osakonna juhataja
(allkiri)

Juhised vorm nr. 2 täitmiseks.

1. Lisakulud, kaasa arvatud plaanilised säästud, arvestatakse eelarve järgi tervikuna, suuruses, mis on määratud antud ehitusele.

2. Kui eelarvelise maksumuse kindlaksmääramiseks kasutatakse analoogiliste objektide koondnäitajad, võib finants-eelarvelist arvestust koostada lisakulusid eraldi näitamata.

3. Juhul, kui kokkuvõtete tegemisel kasutatakse arvutus-kirjutusmasinaid, on lubatud muuta vormi vertikaalsete lahtrite asetuskorda.

.....
(наименование строительства)

Сметно-финансовый расчёт №.....
(Смета №.....)

на
(наименование работ или затрат)

Подсчёт объёмов работ произведён по
чертежам №.....

.....
(наименование объекта)

Сметная стоимость
(тыс. руб.)

Составлен(а) в ценах и нормах 195..... г.

Показатели по сметно-финансовому расчёту
(смете)

№№ п/п.	Обоснование принятой единичной сметной стоимости или №№ единичных расценок	Наименование работ или затрат	Единица измерения	Количество единиц изме- рения	Сметная стоимость	
					единицы руб. коп.	общая руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7

Составил
(наименование должности и подпись)

Главный инженер (архитектор) проекта

.....
(подпись)

Начальник отдела
(подпись)

Указания по заполнению формы № 2.

1. Накладные расходы, включая плановые накопления, начисляются по смете в целом в размерах, установленных для данного строительства.

2. При использовании для определения сметной стоимости укрупненных показателей по аналогичным объектам сметно-финансовый расчёт может составляться без выделения накладных расходов.

3. В случае применения для подсчетов счетно-пишущих машин допускается изменение порядка расположения вертикальных граф формы.

(ehituse nimetus)

Eelarve nr.

tüüpprojekti juurde

(objekti nimetus ja projekti nr.)

Eelarveline maksumus tuh. rubla.

Koostatud 195..... a. hindades ja normides.

Töömahtude kokkuvõtmine on teostatud jooniste nr. järgi.

Jrk. nr.	Eelarveliste normide ss.	Tööde kirjeldus ja hulk, tööjõu kulu, materjalide, toodete, poolfabrikaatide, konstruktsioonide, mehhaniseerimisvahendite ja transpordi nimetus	Möötiühik	Tööühiku norm	Eelarveline maksumus		Tööjõu kulutused ja materjalide, toodete, poolfabrikaatide, konstruktsioonide, mehhaniseerimisvahendite ja transpordikulu kogu tööde mahule
					Möötiühiku	Mahuühiku	
1	2	3	4	5	6	7	8

Üksuse eelarveline maksumus

Konstruktivelemendi eelarveline maksumus

Koostatud
(projekteerimisorganisatsiooni nimetus)

«.....» 195..... a.

Koostas
(ametinimetus ja allkiri)

Projekti peainsener (arhitekt)
(allkiri)

..... osakonna juhataja
(allkiri)

Juhised vorm nr. 4 täitmiseks.

1. Lisakulude arvestust, kaasa arvatud plaanilised säästud, teostatakse eelarve lõpus — tervikuna kogu eelarve kohta, ulatuses, mis on kindlaks määratud antud ehitusele.

2. Konkreetse ehituse jaoks täidetakse lahtrid 6 ja 7 antud ehituse jaoks kinnitatud hindade ja üksushinnete järgi.

3. Kokkuvõtte tööjõu kulutuse, materjalide, toodete, poolfabrikaatide ja konstruktsioonide, mehhaniseerimisvahendite ja transpordikulude kohta kogu eelarve osas koostatakse lahtri 8 andmete põhjal.

4. Konstruktiivelementide või tööliikide maksumus konkreetse ehituse jaoks tehakse kindlaks iga eelarve punkti järgi, korrutades töömahu ühiku maksumust (lahter 7) tööde hulgaga.

5. Projektilahenduste mitme variandi puhul on vajalik näidata eelarvetes tööde maht ja tööühiku normid iga variandi kohta eraldi.

(наименование строительства)

Смета №

к типовому проекту (наименование объекта и № проекта)

Сметная стоимость тыс. руб.

Составлена в ценах и нормах 195..... г.

Подсчёт объёмов работ произведён по чертежам №

№№ п/п.	§§ смет- ных норм	Описание и количество работ, затраты труда, наименование материалов, изделий, полу- фабрикатов, конструкций, средств механизации и транспорта	Единица измерения	Норма на единицу работы	Сметная стоимость		Затраты труда и рас- ход материалов, из- делий, полуфабрика- тов, конструкций, средств механизации и транспорта на весь объём работ
					Единицы измерения	Единицы объёма	
1	2	3	4	5	6	7	8

Единичная сметная стоимость

Сметная стоимость конструктивного элемента

Составлено (название проектной организации)

«.....» 195..... г.

Составил (наименование должности и подпись)

Главный инженер (архитектор) проекта (подпись)

Начальник отдела (подпись)

Указания по заполнению формы № 4.

1. Начисление накладных расходов, включая плановые накопления, производится в конце сметы — по смете в целом, в размерах, установленных для данного строительства.

2. Для конкретного строительства графы 6 и 7 заполняются по утвержденным для данной стройки ценам и единичным расценкам.

3. Выборка затрат труда, расхода материалов, изделий, полуфабрикатов и конструкций, средств механизации и транспорта по смете в целом составляется на основании данных графы 8.

4. Стоимость конструктивных элементов или видов работ для конкретного строительства определяется по каждому пункту сметы путем умножения стоимости единицы объема работ (графа 7) на количество работ.

5. При нескольких вариантах проектных решений необходимо дать в сметах объем работ и нормы на единицу работ по каждому варианту отдельно.

Vorm nr. 5

(ehituse nimetus)

Üksushinnete kogumik

nr. 1 kuni nr. on koostatud
(projekteerimisorganisatsiooni nimetus)

195..... a. hindades ja normides.

Direktor
(allkiri)Projekteerimisorganisatsiooni peainsener (arhitekt)
(allkiri)Projekti peainsener (arhitekt)
(allkiri)

«.....» 195..... a.

Kinnitan:
(kinnitava isiku amet ja allkiri)

«.....» 195..... a.

Kooskõlastatud:

Ehitatava (töötava) ettevõtte direktor
(allkiri)Ehituse (hanke-ehitusorganisatsiooni) juhataja
(allkiri)

Hinde nr.	Tööde nimetus	Mõõtühik	Ühiku eelarveline maksumus	Sealhulgas			Märkus
				Töötasu	Materjalid	Masinate ekspluateerimine	
1	2	3	4	5	6	7	8

Üksushinne

..... kohta
(konstruktiivelemendi ühiku või tööde liigi nimetus)

Jrk. nr.	Kuluelementide nimetus	Mõõtühik	Mõõtühiku eelarveline maksumus	*)		*)	
				Mõõtühikute arv	Eelarveline maksumus	Mõõtühikute arv	Eelarveline maksumus
1	2	3	4	5	6	7	8

Koostas
(ametinimetus ja allkiri)

«.....» 195..... a.

Juhised vorm nr. 5 täitmiseks.

1. Kuluelemendid näidatakse lahtris 2 (üksushinde vorm) eelarveliste normide nomenklatuuri järgi.

2. Lahtrisse, kus pole pealkirju ja on märgitud vaid «*», tähendatakse tööde eritööliikide nimetused vastavate eelarveliste normide järgi, eelarvelise-normatiivi teatmiku šifrid ja hinnete numbrid.

3. Kulud tööliste töötasuks üksushinnetes arvutatakse eelarveliste normide ja neile vastavate tükitöötasu arvestusmäärade alusel. Tükitöö tasumäärade arvutamisel tuleb arvesse võtta võõndite ning soodustuse koefitsientide ja lisatasu, mis on valitsuse poolt määratud mõnede rahvamajandusharude ja üksikute ehituste jaoks.

Ehitusorganisatsioonide kulud lisatasudeks ja soodustusteks, mis on määratud valitsuse eriootsustega nii põhitoole, kui ka mittepõhitöö kohta ja pole sisse võetud üksushinnetesse, tuleb ette näha finants-eelarvelise koondarvestuse (koondeelarve) peatükis «Muud tööd ja kulutused».

Ehitusorganisatsioonide lisakulud, mis on seotud mittepõhitöödel soodustatud töötasu maksmise tingimuste rakendamisega ning mis on kindlaks määratud valitsuse eriootsustega üksikute tööstusharude ja ehituste jaoks, ei võeta eelarvetesse ega finants-eelarvelisse arvestusse toodangu ja teenustööde osas, millele kohta on kehtestatud riiklikud väljalaskehinnad ja tariifid (auto- ja hobustransport jm.).

4. Ehitusmasinate ekspluateerimise maksumus üksushinnetes määratakse kindlaks, lähtudes eelarvelistes normides ettenähtud kulunormidest masin-vahetuses ja vastava ehitusmasina masin-vahetusetöö maksumusest. Ehitusmasinate ekspluateerimise maksumus võetakse eelarvelistes hindades, mis on kinnitatud NSV Liidu Ministrite Nõukogu Riikliku Ehituskomitee poolt. Ehitusmasinate ekspluateerimise maksumus, mis pole ette nähtud tähendatud eelarvelistes hindades, tehakse kindlaks üksikute ehituste jaoks koostatud kalkulatsioonide järgi.

.....
(наименование строительства)

Сборник единичных расценок

с № 1 по № составлен
(название проектной организации)

В ценах и нормах 195..... г.
Директор
(подпись)

Главный инженер (архитектор) проектной организации
(подпись)

Главный инженер (архитектор) проекта
(подпись)

«.....» 195..... г.

У т в е р ж д а ю:
(должность и подпись утверждающего лица)

«.....» 195..... г.

Согласовано:

Директор строящегося (действующего) предприятия
(подпись)

Начальник строительства (подрядной строительной организации)
(подпись)

№№ расценок	Наименование работ	Единица измерения	Сметная стоимость единицы	в том числе:			Примечание
				Заработная плата	Материалы	Эксплуатация машин	
1	2	3	4	5	6	7	8

Единичная расценка

на
(наименование единицы конструктивного элемента или вида работ)

№№ п/п.	Наименование элементов затрат	Единица измерения	Сметная стоимость единицы измерения	*)		*)	
				Количество единиц измерения	Сметная стоимость	Количество единиц измерения	Сметная стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8

Составил
(наименование должности и подпись)

«.....» 195..... г.

Указания по заполнению формы № 5.

1. В графе 2 (формы единичной расценки) показываются элементы затрат по номенклатуре сметных норм.

2. В незаполненные заголовки граф, отмеченные «*»), вносятся наименования разновидностей работ по соответствующим сметным нормам, шифры сметно-нормативного справочника и номера расценок.

3. Расходы на заработную плату рабочих в единичных расценках исчисляются на основе сметных норм и соответствующих им расчетных ставок рабочих-сдельщиков. Расчетные ставки рабочих-сдельщиков должны приниматься с учетом поправочных и льготных коэффициентов и надбавок к заработной плате, установленных Правительством для отдельных отраслей народного хозяйства и для отдельных строек.

Расходы строительных организаций по надбавкам и льготам, установленные как для основного, так и для неосновного производства специальными решениями Правительства и не включенные в единичные расценки, предусматриваются в главе «Прочие работы и затраты» сводного сметно-финансового расчета (сводной сметы).

Дополнительные затраты строительных организаций, связанные с применением в неосновном производстве льготных условий оплаты труда, установленных специальными решениями Правительства для отдельных отраслей промышленности и строек, не включаются в сметы и сметно-финансовые расчеты по продукции и услугам, на которые установлены государственные отпускные цены и тарифы (автомобильные и гужевые перевозки и др.).

4. Стоимость эксплуатации строительных машин в единичных расценках определяется исходя из норм затрат машино-смен, предусмотренных сметными нормами, и стоимости машино-смен работы соответствующей строительной машины. Стоимость эксплуатации строительных машин принимается по сметным ценам, утвержденным Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства. Стоимость эксплуатации строительных машин, не предусмотренных указанными сметными ценами, определяется по калькуляциям, составленным для отдельных строек.

Vorm nr. 6

(ehituse nimetus)

Koostatud 195..... a. hindades ja normides.

Materjalide hinna kalkulatsioon.

Jrk. nr.	Materjalide, poolfabrikaatide ja toodete nimetus	Möötüühik	Hankija nimetus ja lähtekoht	Väljalaskehinna liik (frankotehas, saate- või sihtjaam jt.)	Möötüühiku kaal brutto (tonnides)	Transpordikulud veose kohta 1 tonni kohta (rublades)	Transpordikulude kalkulatsiooni number
1	2	3	4	5	6	7	8

Ühe möötühiku kohta (rublades)

Turustus- ja varustusorganisatsioonide juurdehindlused (protsentides)	Väljalaskehind	Turustus- ja varustusorganisatsioonide juurdehindlused	Taara ja rekvisiidi maksumus	Transpordikulud	Kokku eelarveline hind (frankobjekti juures asuv ladu)	Varumise ja laokulud	Kokku eelarveline hind koos varumise ja laokuludega
9	10	11	12	13	14	15	16

Koostas (ametinimetus ja allkiri)

Projekti peainsener (arhitekt) (allkiri)

Kooskõlastatud: Ehitatava (töötava) ettevõtte direktor (allkiri)

Ehituse (ehituse hankeorganisatsiooni) juhataja (allkiri)

«.....» 195..... a.

Juhised vorm nr. 6 täitmiseks.

1. Põhimaterjalide, toodete ja poolfabrikaatide maksumus tehakse kindlaks kalkulatsiooni järgi, kusjuures:

materjalide ja ehituseks vajalike poolfabrikaatide (puittooted, betoon, mört, betoon- ja raudbetoon, samuti muud tooted) väljalaskehinnad võetakse kinnitatud hulgihindade hinnakirja järgi;

taara maksumus arvestatakse materjalide hinna kalkulatsioonides neil juhtudel, kui materjalid transportamiseks nõuavad taarastamist ning väljalaskehinnad on kinnitatud, arvestamata taara maksumust; transpordikulude kindlaksmääramisel võetakse arvesse taara kaal;

varustus- ja turustusorganisatsioonide lao- ja transiit-juurdehindlused ning lisatasud võetakse määral, mis on kehtestatud materjalidega ja seadmetega varustavaile organisatsioonidele;

materjalide kohaleveo kulud kalkuleeritakse projekteerimismaterjalides ettenähtud algandmete alusel.

2. Juhul, kui ettevõtte ehitust alustatakse enne projektis ettenähtud raudtee juurdesõidutee ehitamist ehitusplatsile, koostatakse eelarvelised dokumendid materjalide, poolfabrikaatide ja toodete hinna kalkulatsioonide põhjal, millede on raudtee ette nähtud. Materjalide transporteerimise hinnavahe enne juurdesõidutee ehitamist näidatakse finants-eelarvelise

koondarvestuse või koondeelarve peatükis «Muud tööd ja kulutused».

3. Auto- ja hobutransport nähakse ette materjalide hinna kalkulatsioonis, vastavalt ehituse teostamise tingimustele, mis on näidatud projektis ehituse organiseerimise osas.

4. Vedude hind raudtee-, jõe-, mere-, auto- ja hobutranspordiga ning muud vastava transpordi liigi kasutamise seoses olevad kulud, arvutatakse kehtivate transpordi kasutamise tariifide ja nende rakendamise eeskirjade kohaselt.

5. Ehituse või töötava ettevõtte raudteevedude maksumus, samuti vedude maksumus, mis teostatakse ehituse või töötava ettevõtte oma laevastikuga, tehakse kindlaks nende ehituste jaoks kinnitatud kal-

kulatsioonide alusel, vastavate ministeeriumide poolt määratud korra kohaselt.

6. Peale- ja mahalaadimistööd ja nendega seoses olevad lisaoperatsioonid võetakse kehtivates normides ja hindades.

7. Varumis- ja laokulud arvestatakse materjalide eelarvelisele maksumusele juurde, franko objekti juures asuv ladu ja võetakse kehtestatud suuruses.

8. NSV Liidu Ministrite Nõukogu Riikliku Ehituskomitee poolt kinnitatud ehitusmaterjalide ja toodete eelarvehindades franko objekti juures asuv ladu ettenähtud materjalide eelarveline maksumus võetakse tähendatud hindade järgi.

9. Transpordikulude kalkulatsioon koostatakse vormi nr. 7 järgi.

Форма № 6

(наименование строительства)

Калькуляция стоимости материалов.

Составлена в ценах и нормах 195..... г.

№№ п/п.	Наименование материалов, полуфабрикатов и изделий	Единица измерения	Наименование поставщика и место отгрузки	Вид отпускной цены (франко завод, станция отправления или назначения и др.)	Вес единицы измерения брутто (в тоннах)	Транспортные расходы на 1 тонну груза (в рублях)	Номер калькуляций транспортных расходов
1	2	3	4	5	6	7	8

Наценки сбытовых и снабженческих организаций (в %)	На единицу измерения (в рублях)						
	Отпускная цена	Наценки сбытовых и снабженческих организаций	Стоимость тары и реквизита	Транспортные расходы	Итого сметная цена (франко-приобъектный склад)	Заготовительско-складские расходы	Всего сметная цена с заготовительно-складскими расходами
9	10	11	12	13	14	15	16

Составил: (наименование должности и подпись)

Главный инженер (архитектор) проекта (подпись)

Согласовано: Директор строящегося (действующего) предприятия (подпись)

Начальник строительства (подрядной строительной организации) (подпись)

«.....» 195..... г.

Указания по заполнению формы № 6.

1. Стоимость основных материалов, изделий и полуфабрикатов определяется по калькуляции, причем:

отпускные цены на материалы и строительные полуфабрикаты (изделия из дерева, бетон, раствор, бетонные и железобетонные, а также другие изделия) принимаются по утвержденным прейскурантам оптовых цен;

стоимость тары учитывается в калькуляциях стоимости материалов в тех случаях, когда материалы при перевозках требуют затаривания, а отпускные цены утверждены без стоимости тары; транспортные расходы определяются с учетом веса тары;

складские и транзитные наценки и накидки снабженческих и сбытовых организаций принимаются в установленных размерах для организаций, осуществляющих снабжение материалами и оборудованием;

транспортные расходы по доставке материалов калькулируются на основании исходных данных, предусмотренных в проектных материалах.

2. В случаях, когда строительство предприятия начинается до сооружения предусмотренного проектом железнодорожного подъездного пути к площадке строительства, сметные документы составляются по калькуляциям стоимости материалов, полуфабрикатов и изделий, предусматривающим наличие железнодорожного пути. Разница в стоимости транспортировки материалов на период до сооружения пути учитывается в главе «Прочие работы и затраты» сводного сметно-финансового расчета или сводной сметы.

3. Автомобильный и гужевой транспорт предусматривается в калькуляции стоимости материалов, в соответствии с условиями осуществления строительства, принятыми в разделе проекта по организации строительства.

4. Стоимость перевозок железнодорожным, речным, морским, автомобильным и гужевым транспортом и прочие расходы, связанные с применяемым родом транспорта, исчисляются по действующим тарифам и указаниям по их применению.

5. Стоимость перевозок по железнодорожным путям строек или действующих предприятий, а также перевозок, осуществляемых собственным флотом строек и действующих предприятий, определяется по калькуляциям, утвержденным для этих строек, в порядке, установленном соответствующими министерствами.

6. Погрузо-разгрузочные работы и связанные с ними дополнительные операции принимаются по действующим нормам и ценам.

7. Заготовительно-складские расходы начисляются на сметную стоимость материалов франко-приобъектный склад и принимаются в установленных размерах.

8. Сметная стоимость материалов франко-приобъектный склад, предусмотренных сметными ценами на строительные материалы и изделия, утвержденными Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства, принимаются по указанным ценам.

9. Калькуляция транспортных расходов составляется по форме № 7.

Kalkulatsioon nr.

..... transpordikulude 1 tonni kohta

Koostatud 195..... a. hindades ja normides

a) Väljalaskehinna liik (franko-tehas, saate- või sihtjaam jt)		d) Vaguni koormuse kaalunorm (tonnides)	
b) Hankija nimetus või lähtekoht	Hanke suurus %	e) Rongi koosseadus üheaegselt etteantavate vagunite arv	1) Pealelaadimiseks
			2) Mahalaadimiseks
1) 2) 3)		f) Tariifi iseloomustus vedude puhul jõetranspordiga	1) Tariifi klassifikatsioon
			2) Tariifi klass
			3) Veose liik
		g) Tariifi iseloomustus autovedude puhul	1) Veose klass
			2) Veose liik
		h) Veose grupp peale- ja mahalaadimistöödeks autovedudel	
c) Tariifi skeemi number raudteevedude puhul		i) Veose kategooria hobuvedudel	

Jrk. nr.	Operatsioonide nimetus	Vedude lõpp-punktide nimetus (millisest milliseni)	Veokaugus (km-tes)	Hind 1 tonni kohta rublades	
				Kokkuvõtte vormel	Kokku
1	Autovedud laadimiskohani				
2	Peale- ja mahalaadimistööd autovedudel laadimiskohas				
3	Hobuvedud laadimiskohas				
4	Vagunite etteandmine laadimiseks				
5	Vagunitesse laadimine ja neist väljalaadimine				
6	Raudteevedud				
7	Vagunite etteandmine väljalaadimiseks				
8	Laevade etteandmine laadimiseks				
9	Laevadesse laadimine ja neist väljalaadimine				
10	Veetransport				

Vorm nr. 7 järg

Jrk. nr.	Operatsioonide nimetus	Vedude lõpp-punktide nimetus (millisest milliseni)	Veokaugus (km-tes)	Hind 1 tonni kohta rublades	
				Kokkuvõtte vormel	Kokku
11	Laevade etteandmine välja-laadimiseks				
12	Autoveod sihtkohas				
13	Peale- ja mahalaadimistööd autovedudel sihtkohas				
14	Hobuveod sihtkohas				
15	Ehitusesisesed materjali veod transpordiga				
16					
17					
18	Lisaoperatsioonid (juurde-toomine, sortimine, virna-ladumine, kordapanek)				
				Kokku 1 tonni kohta	

Koostas (ametinimetus ja allkiri)

«.....» 195..... a.

Калькуляция №.....
 транспортных расходов на 1 тонну

Составлена в ценах и нормах 195..... г.

а) Вид отпускной цены (франко-завод, станция отправления или назначения и др.)		г) Весовая норма загрузки вагона (в тоннах)	
б) Наименование поставщика или места отгрузки	Размер поставки (в %)	д) Количество вагонов, одновременно подаваемых в составе поезда	1) Под погрузку
			2) Под выгрузку
1) 2) 3)		е) Тарифная характеристика при речных перевозках	1) Тарифная классификация
			2) Класс тарифа
			3) Разновидность груза
		ж) Тарифная характеристика при автомобильных перевозках	1) Класс груза
			2) Разновидность груза
з) Группа груза для погрузо-разгрузочных работ при автомобильных перевозках			
в) Номер тарифной схемы при ж. д. перевозках		и) Категория груза при гужевых перевозках	

№№ п/п.	Наименование операций	Наименование конечных пунктов перевозки (от — до)	Расстояние перевозки (в км)	Стоимость на 1 тонну в рублях	
				Формула подсчёта	Всего
1	Автомобильные перевозки к месту отгрузки				
2	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках к месту отгрузки				
3	Гужевые перевозки к месту отгрузки				
4	Подача вагонов под погрузку				
5	Погрузка в вагоны и выгрузка из них				
6	Железнодорожные перевозки				
7	Подача вагонов под выгрузку				
8	Подача судов под погрузку				
9	Погрузка в суда и выгрузка из них				
10	Водные перевозки				

РЕ В 52,5
8

Продолжение

№№ п/п.	Наименование операций	Наименование конечных пунктов перевозки (от — до)	Расстояние перевозки (в км)	Стоимость на 1 тонну в рублях	
				Формула подсчёта	Всего
11	Подача судов под выгрузку				
12	Автомобильные перевозки в местах назначения				
13	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильном транспорте в местах назначения				
14	Гужевые перевозки в местах назначения				
15	Внутрипостроечные перевозки материалов транспортом				
16					
17					
18	Дополнительные операции (подноска, сортировка, штабелировка, оправка и др.)				
				Итого на 1 т.	

Составил:

(наименование должности и подпись)

«.....» 195..... г.



Väljaandja Eesti NSV Ministrite Nõukogu Asjadevalitsus. Vastutav toimetaja R. Auendorf. Tehniline toimetaja L. Izmetjeva. Trükkimisele antud 4. juunil 1952. Paberi formaat 61×86/8. Trükipoognas 48 600 trükitahe ruumi. 6 trükipoognat. Tellimise nr. 389. Tellimise hind aastas 60 rbl. ENSV MN Asjadevalitsuse Trükikoja trükk. Tallinn.

Издатель: Управление Делами Совета Министров Эстонской ССР. Ответственный редактор Р. Ауэндорф. Технический редактор Л. Изместьева. Сдано в печать 4 июня 1952 г. Формат бумаги 61×86/8. В печатном листе 48600 печ. зн. 6 печ. лист. № заказа 389. Подписная цена на год 60 руб. Типография Управ. Делами МВ -11054. СМ ЭССР. Таллин.