

Ä Mis on mis Koda: üleliigsest vaba maja

Loodud puhastest ja vastupidavatest materjalidest, mida on lihtne ümber töödelda ja uues rollis kasutusele võtta.

Tegemisel on loobunud kõigest, millest võimalik. Maja toodud tehniline keerukus on aga peidus.

Kasutab kogu maja tuleva energia targalt ära. Nt kogutakse päevane üleliigne soojus põranda alla, et seda öises jaheduses taas ruumi lasta. Hoonetuuri ei lase suvisel päikesel ruumi kuumutada, kuid kevade ja sügise kiired pääsevad tuba soojendama.

Sätib ise toasooja vastavalt ilmale ja otsustab, missugust kütte- või jahutusviisi on selleks kõige otstarbekam kasutada.

Möötmel ja konstruktsioon võimaldavad ilma keerulise asjaajamiseta pea kõikjale üles seada. Saab moodustada ajutisi külalisi tühilt seisvatele maalapidele, mida leidub igas linnas. Uue planeeringu või omaniku saabudes ei pea lammutama, vaid ümber kolima.

Inimesed projekti taga:

Hannes Tamjärv, Taavi Jakobson, Ülar Mark, Kalev Ramjalg, Marek Strandberg, Andres Kaur.



↑ **MAJAS** ei ole midagi üleliigset ning kogu tehniline keerukus on seinte taha ära peidetud.

Ä Vaata veebist

Lisainfo Koda maja kohta
www.kodasema.com

tele, näiteks kaubanduskeskuste katustele. Koda kaal on kokku 27 tonni,” täpsustas Jakobson.

Ökoloogilise jalajälje küsimus. Koostööd tehakse ka Tallinna Tehnikaülikooliga. Maja prototüübil on näiteks 32 temperatuuridurit. Veel on Koja prototüübil 27 valgustusgruppi, näiteks koristamise valgus, õhtune valgus, peo valgustus jne. Seeriatootmise majad tulevad selle poolest siiski lihtsamad.

Jakobson rõhutas, et on väga tähtis, et tark maja poleks inimese jaoks keeruline. Koja tegijate jaoks on oluline ka see, et maja sisekliima oleks inimesele võimalikult hea. “Kahjuks ei osata seda veel vääriliselt hinnata,” nentis Jakobson ning selgitas, et kui passiivmajade nõue on see, et ta on õhupidav, siis peab seal kindlasti kompensatsiooniks olema korralik ventilatsioon.

Seeriatootmine algab Koda majadele järgmisel aastal. Tõenäoliselt plaanitakse terve küla püstitamist. “Meie tehasevõimsus, millega oleme arvestanud, on 40 maja aastas. Analoogeid tehaseid võib

↑ **KUUE-SEITSME tunniga võib 30 ruutmeetrise minimaja püsti panna näiteks vabale platsile majade vahel.**

ka eksportida. Kui meil juba maja on modulaarne, siis selline on ka tehas. See on ökoloogilise jalajälje küsimus,” leidis Jakobson.

Meeskond, kellega saab kaasa mõelda. Meeskonna põhituumik, kes Koja projekti kallale asusid, koosnes algselt neljast liikmest: endine IT-spetsialist, endine pankur, endine trükkal ning keemik. Hiljem liisandus meeskonda ka professionaalne arhitekt. “Ehitusvaldkonda väljastpoolt sisenedes oli meil hea koos mõelda ning seejärel juba ehitusala tippspetsialiste kaasata,” sõnas Jakobson.

Sisearhitekthe tegutseb projekti juures kolm. “Ouline on, et laua taga oleksid sarnase mõttelaadiga inimesed – nii on meie projektis osalenud ligi sada inimest, kellest sarnase mõttelaadiga on välja selekteerunud umbes 20 spetsialisti. Meie tõestasime, et nii saab teha ning isegi, et nii on mõtet teha,” sõnas Taavi Jakobson veendunult. “On väljendatud, et meiega on hea koostööd teha seetõttu, et meiega peab kaasa mõtlema.”