

Linnavalitsus toetab miljöväärtusliku hoonestuse korrastamist

Riigi Muinsuskaitseamet on juba mitu aastat toetanud muinsuskaitsealal elavaid majaomanikke algupäraste puitakende korrastamisel.

Toetuse maksmise eesmärk on aidata kaasa ajaloolise puithoonestuse, eriti nende algupäraste detailide säilimisele. Tihti kiputakse liigagi kergel käel vahetama vanu, mõningase restaureerimise järel täiesti töökindlaid aknaid – uksi uute vastu. Uus detail ei pruugi vanast olla sugugi parem ega vastupidavam, mitme uue toote puhul kehtib pigem vastupidine reegel.

Samuti ei ole vana asja mõlematu äraviskamine ning uue tellimine kuigi keskkonnasäästlik tegu. Uusi mass- või seeriatoodanguna valmivaid aknaid – uksi pakutakse palju ja seetõttu ka odavamalt.

Restaureerimismeistri töö võib mõningatel juhtudel küll kallim olla, ent algupärased detailid muudavad maja ajapikku üha hinnalisemaks. Hea tulemuseni on võimalik jõuda ka ise remonditööd tehes.

Haapsalu äsja kehtestatud üldplaneeringus on piiritletud peale muinsuskaitseala ka viis miljöväärtuslikku hoonestusala. Miljöväärade ühiseks jooneks on terviklik ja enamasti algupärane säilinud hoonestus koos algupa-

raste detailidega – aknad, välisruudud, piirdeaiad ja väravad. Oma märtsis vastuvõetud määruse kohaselt hakkab linnavalitsus rahaga toetama loetletud ehitusosade korrastamist või nende asendamist algupäraste eeskujul valmistatud uutega.

Toetusega soovime veidi tasandada uute odavate akende paigaldamise ning vanade restaureerimise võimalikke hinnaerinevusi ning kallutada majaomanike otsused vana puidust akna või ukse säilitamise kasuks.

Projekti raames võivad vanade puitakende ja –uste korrastamiseks rahalist toetust taotleda Haapsalu vanalinna muinsuskaitsealal, selle kaitsevööndis ja miljöväärtuslikel aladel asuvate hoonete omanikud. Haapsalu vanalinna muinsuskaitseala ja miljöväärtuslike alade piiridega saab tutvuda linnavalitsuse ehitus- ja arhitektuurigrupis või linnavalitsuse koduleheküljel internetis.

Taotlemine ja toetuse saamine

Enne akende – uste või piirdeaedade korrastustööde tegemisele asumist tuleb sellest informeerida Haapsalu linnavalitsuse ehitus- ja arhitektuurigruppi. Koos omanikuga vaa-

datakse korrastatavad aknad – ukseid või piirdeaed üle, fikseeritakse nende seisukord (fotod) ja lepatakse kokku tehtavates töödes (eskiis või kirjeldus) ning vormistatakse taotlus toetuse saamiseks. Taotluse blanketi saab Haapsalu linnavalitsusest.

Pärast tööde teostamist vaatab töö ehitus- ja arhitektuurigrupi spetsialist tehti üle ja teeb linnavalitsusele ettepaneku toetuse määramiseks.

Kvaliteetselt ning õigesti tehtud töö korral makstakse omanikule toetust kuni 500 krooni restaureeritud akna või ukse ruutmeetri kohta. Korrastatud peavad olema sisemised ja välimised aknaraamid – ukselehed, lenglid ning piirdelauad. Eriti suuremahuliste tööde puhul otsustatakse toetuse määrgal juhtumil eraldi.

Toetuse maksmine toimub üksnes pärast tööde lõpetamist ning toetuse suuruse määrab töö kvaliteet. Väga halvas seisukorras akende – uste korral makstakse toetust ka algupäraste eeskujul valmistatud akende ja uste koopiade valmistamiseks. Piirdeaedade puhul makstakse toetust kuni 500 krooni piirdeaiad jooksu meetri kohta.

Tõnis Padu
Linnaarengu ja muinsuskaitse peaspetsialist



Vanade akende restaureerimine

Säästva Renoveerimise Infokeskus korraldab 11. – 16. juunini Haapsalus vanade akende restaureerimise koolituslaagri.

Eesmärk on pöörata tähelepanu vanadele detailidele ja väärtustada neid, samuti koolitada praktiliselt nii huvilisi kui ka majaomanikke.

Meie sõnum on, et alati ei ole uus ja moodne automaatselt kõige parem. Kui võimalik, tasub taastada vana, sest selle väärtus on hindamatu.

Oodatud on lihtsalt huvilised, restaureerimist õppivad ja ka sellel alal töötavad inimesed. Koolitus tuleb koostöös Haapsalu linnavalitsuse ja ajaloolase Jüri Kuuskemaaga.

Lisainfo tel 472 5327 või e-post Tõnis.Padu@haapsalulv.ee

Haapsalu noored käisid sõpradel külas

Pühapäeva, 11. märtsi hommikul, siis kui suuremad unimütsid alles magasid, alustasid Haapsalu noorte aktiivi (HNA) liikmed ringreisi Paidesse ja Viljandisse. Sõidu eesmärk oli tutvuda Paide ja Viljandimaa noorteühendustega. Kahepäevane reis oli noortele väga kasulik – saadi uusi kogemusi ja omavahegi lähemalt tuttavaks.

Esimene kohtumine oli Paides, kus võttis aktiivseid Haapsalu noori vastu sealne noortekeskuse juhataja Margit Udam. Meile näidati Paide noortekeskust, mis oli kujundatud noortepäraselt ning koduseks. Keskuses saavad eri vanuses lapsed harrastada mitmesugust tegevust: mängida lauamänge, –tennist, lugeda, õppida jm).

Kohtuti ka Paide noortega, kes rääkisid, millest on Paide noortehenduse tegevus alguse saanud, ja jagasid noortetutust korraldamise kogemusi. Nagu Haapsalus nii ka Paides ei ole noortevolikogu, sest Paide noored ei taha end poliitiliselt määratleda ega osa võtta poliitilistest mängudest. Paide noorte eesmärk on luua linn, kus on noortel hea elada.

Viljandis võttis vastu Monika Kuzmina, kes on Viljandimaa noorte A ja O. Monika on Viljandimaa noortekogu ja Viljandi noortevolikogu esinaine. Meie HNA liikmete päevakava mahtus palju häid asju: kohtuti Viljandimaa noortevolikogude esindajatega, noorsootöötajatega ja lihtsalt tublide Vil-

jandimaa noortega. Anti põhjalik ülevaade noortetööst Viljandimaa.

Vaka alla ei jäänud midagi, räägiti nii positiivsetest kogemustest kui ka negatiivsetest. Eks takistused noorsootöö tegemiseks ole eri paigus erinevad. Tore oli kuulda, et Viljandimaa asutused toetavad noorte omalgatust üht – või teistviisi, kas või näiteks mööbli ja tehnika vahenditega, mida asutusel endal enam vaja ei lähe.

Peale ettevõtete on Viljandimaal ka omavalitsusi, kes toetavad noortekeskuste rajamist ja noorte ettevõtmisi.

Õnneks saavad Haapsalu nooredki hakata varsti oma noortekeskust kujundama.

Viljandis korraldati ka tutvumismänge, näidati öökino ja peeti koolitus teemal „Kuidas vähema ajaga rohkem korda saata?!“. Noored külastasid Suure-Jaani gümnaasiumi, mis on juurdeehitise valmimise järel saanud vist kõigi õppurite unistuste kooli väljanägemise. HNA noored olid koolist vaimustuses ja jäanuksid meelele sinna. Seal koolis jätkub tegevust hommikust õhtuni.

Aeg möödus ringreisi kiiresti. Palju jäi meil nägemata, palju kuulmata. Järgmine noorte kohtumine lepitati kokku juba aprilliks, seekord toimub ta Haapsalus. Kindlasti on ka meie noortel teistele üht – teist põnevat näidata.

Siret Matteus
Spordi- ja noorsootöötaja

Kas teie majal on ehitusluba?

Et ehitise püstitamiseks on vaja ehitusluba, on üldiselt teada. Siiski on aeg-ajalt eksimusi just väiksemate ehituste ja ümberehituste korral.

Ehitusluba on nõutav uute ehitiste püstitamiseks (sh rajatised); ehitiste laiendamiseks (juurde-, peale- või allaehitised sh tuulekojad, vintskapid); ehitiste rekonstrueerimiseks (piirdekonstruktsioonide muutmise, kande- konstruktsioonide muutmise ja asendamine, sh välisseinte soojustamine, katusekatte muutmise, avade raiumine kandeseintes); ehitise lammutamiseks.

Ehitusluba ei ole vaja väikeehitise korral (ehitusluse pinnaga kuni 60 m²), kui seda ei kasutata elamiseks. Siis asendab ehitusluba linnavalitsuse kirjalik nõusolek. Kirjalik nõusolek on nõutav ka hoo-

ne tehnosüsteemide muutmiseks.

Fassaadide ja akende väliskuju muutmise tuleb kooskõlastada linnaarhitektiga. Kui hoone sisemisel ümberehitusel kandekonstruktsioone ei muudeta, ei ole tegemist ehitamisega ning ehitusluba ei ole nõutav.

Vanalinna muinsuskaitsealal ehitamine peab olema kooskõlastatud ka muinsuskaitsega.

Ehitusloa saamiseks tuleb linna ehitusjärelvalveinsenerile esitada

- vormikohane taotlus (taotluste blanketid saab linnavalitsuse koduleheküljelt või linnavalitsuse fuajeest),
- nõuetekohane ehitusprojekt ehitise tehniliste andmetega (kui ehitise jääb lähemale kui 3–5 m krundi piirist, peab projekt olema kooskõlastatud pii-

rinaabriga)

- tasuda riigilõiv (üksikelamu püstitamisel 1000 kr, rekonstrueerimisel 500 kr; muudel juhtudel 2000 kr + 5 kr suletud pinna ruutmeetri kohta).

Nõuded ehitusloa saamiseks esitatavale ehitusprojektile:

- ehitusprojekt esitatakse köidetult kahes eksemplaris, millest üks jääb säilitamiseks linnavalitsuse arhiivi;
- tiitellehele märgitakse ehitise nimetus, andmed ehitise omaniku ja projekteerija kohta ning projekti koostamise aeg;
- ehitusprojekti esitatakse need andmed ja projektiosad, mis on asjakohased ja mida on otstarbekas ja võimalik määrata;
- üksikelamu ehitusprojekti peavad sisalduma vähemalt arhitektuurse osa joonised (asendiplaan, korruste plaanid, lõige) ja seletuskiri ning seletus-

kirjad ehitise konstruktiivse osa, kütte ja ventilatsiooni, veevarustuse ja kanalisatsiooni, elektri ja nõrkvoolu paigaldiste ning tuleohutuse osa kohta;

• seletuskirja lisana ehitise tehnilised andmed, mis on vaja ehitise registrisse kandmiseks.

Üldjuhul peab ehitusprojekt olema koostatud või kontrollitud majandustegevuse registris registreeritud projekteerija poolt.

Ehitusluba on tähtjatu, kuid kaotab kehtivuse, kui ehitust pole 2 a jooksul alustatud. Ehitusluba antakse taotlejale, kuid ehitama ei tohi hakata ilma ehitise või maaomaniku loata.

Maikuu lehes räägitakse pikemalt ehitise kasutusloast.

Mati Jets
Ehitusjärelvalve spetsialist

Haapsalu tervitab noorimaid linnakodanikke

Tillukese inimese sünnid on imeline. Uute linnakodanike tervitamine on uuesti kasutusse võetud vana komme. Laste kiriklik ristimine on kestnud sajandeid. Nõukogude ajal anti sünnitunnistusi käte pidulikul. See kena komme on taaselustunud kogu Eestis, nüüd ka meie linnas.

Aprillis tervitatakse selle aasta jaanuarist kuni märtsi

lõpuni sündinud ja Haapsalu linnas registreeritud beebisid, kes on koos oma peredega oodatud Haapsalu kultuurikeskuses. Kutsed uute linnakodanike lapsevanemaile saadetakse lähapäevil.

Kultuurimaja rõdusaalis tuleb linnapea vastuvõtt ning lasteaiakirjeldused esinevad väikesel kontserdiga. Tillukestele linnakodanikele antakse linna

poolt üle kingitus, kunstnik Helina Tilga kujundatud praktilised meened, mis on loodud vaid Haapsalu linna beebidele. Ühiselt süüakse torti ning soovijatel on võimalus teha perepilt koos linnapeaga.

II kvartali laste sünni tähistatakse augustis kuursaal, III kvartali laste sünni oktoobris ning IV kvartali laste sünni jaanuaris. Ürituse toimumise koht

on enamjaolt kultuurimaja ja ürituse pikkus orienteerivalt 1–1,5 tundi. Esinejad on lasteaiad ja muusikud. Kohapeal luuakse võimalus beebide hooldamiseks.

Haapsalus on iga elanik väärtuslik. Hoolivus saab alguse märkamisest ning soovist teha midagi head.

Piret Luik
Hariduse peaspetsialist

Uued töötajad Haapsalu linnavalitsuses

Märtsist alustas linnavalitsuses spordi- ja noorsoospetsialistina Siret Matteus. Siret Matteus töötas enne kultuurispetsialistina. Spordi- ja noorsoospetsialist nõustab spordiklubisid, valmistab ette projektitaotlusi spordi- ja noorsoo- valdkonna, kavandab ja koostab Haapsalu linna sporditöö arengu- ja tegevuskava. Linna õpilastele tervistava puhkuse, organiseeritud koolivaheaja veetmise ja linna noorte ümar- laua tegevuse koordineerimine on üks osa spordi- ja noorsoo- spetsialisti tööülesannetest.

Aprilli algusest on Haapsalu valdkonda jäävad haridus ja kultuur. Talis Vare oli enne aselinnapea Tallinnas, kelle valdkonda jäävad haridus ja kultuur. Talis Vare oli enne aselinnapea Tallinnas, kelle valdkonda jäävad haridus ja kultuur. Talis Vare oli enne aselinnapea Tallinnas, kelle valdkonda jäävad haridus ja kultuur. Talis Vare oli enne aselinnapea Tallinnas, kelle valdkonda jäävad haridus ja kultuur.

Haapsalu linnavalitsus otsib oma töökasse kollektiivi ehitus- ja planeerimisosakonna juhatajat, kelle peamiseks tööülesandeks on osakonna juhatamine, ehitus- ja mõõdistusprojekti läbiviimine ning vajadusel ekspertiisi korraldamine; ehitustöötajate nõuetele vastavuse kontrollimine; omaniku järelvalve korraldamine

ehitustöödel linna territooriumil; linna tellitavate ehitustööde hinnapakkumiste võtmine turult; linna tellitavate ehitustööde riigihangete elluviimine.

Dokumendid palume esitada hiljemalt 15. aprilliks Haapsalu linnavalitsusele (Posti 34, 90504 Haapsalu) või saata e-postiga Toivo.Hein@haapsalulv.ee (märgusõna „ehitus- ja planeerimis- osakonna juhataja“), infotelefon 472 5305.

Haridus- ja kultuuriosakond otsib kultuuritöö spetsialisti, kelle tööülesanded on linna kultuurirühkide koostamine ja väljaandmise korraldamine; linna kodulehel valdkonda puudutava informatsiooni tagamine, sündmuste kalendri administreerimine; linnaelarvesse esitatavate kultuuri- ja seltsitegevuse toetuste taotluste menetlemine, osalemine sekretäarina kultuurikomisjoni töös; valdkonda puudutavate korralduste ettevalmistamine linnavalitsuse istungiteks; projektitaotluste ettevalmistamine oma töövaldkonna piires ning aruandluse esitamine rahastajatele; osakonna tehnilise töö teostamine (kutsed, tänukirjad jms). Elulookirjeldus koos kandidaerimissooviga saata hiljemalt 11. aprilliks Haapsalu linnavalitsusse Posti 34, 90504 Haapsalu, või e-postiga Triin.Toompuu@haapsalulv.ee Lisainfo Haapsalu kodulehel.