

Harku valla TEATAJA

Tiraaž 4000

Mai 2006

NR.10 (175) TASUTA www.harku.ee

Tabasalu Muusikakooli kevadkontsert



Kolmapäeval, 31. mail kell 18.00 toimub Tabasalu Ühisgümnaasiumi saalis Tabasalu Muusikakooli kevadkontsert.

Oodatud on kõik huvilised!

Algas konkurss Ilus Küla

Emadepäeval kuulutati Harju Maavalitsuse poolt välja konkurss Ilus Küla. Konkursile esitavad vallavalitsused Kodukaunistamise Harjumaa kogule ühe oma valla küla.

Harku vallas on 21 küla, nende seast esitab vallavalitsus Ilusa Küla konkursile 20. juuliks heakorrastatuna. Konkursile esitatud Harjumaa kauneimate külade ülevaatus toimub juuli viimasel nädalal, tulemused tehakse teatavaks isadepäevaks. Konkursi peaaahinnaks on 20 000 krooni.

Kevad on aeg oma koduõue korraldamiseks, kuid nüüd tuleks kriitilise pilguga üle vaadata koduküla ja käed külge lüüa, kus vaja. Abivallavanema Deiv Rahumägi arvates on suuremad vajakajäämised uutes elamupiirkondades – ehituspraht, üldine heakord jne. Väljaehituse väike osakaal ja noor haljastus lasevad puudustel teravalt silma paista.

“Laias laastus on meil kahte tüüpi külasid – vanad traditsioonidega külad, mis on valla territooriumil olnud sadu aastaid ja uued tekkivad külad, millel hetkel puuduvad traditsioonid ja väljakujunenud ajalugu. Kindlasti on vanades küldes heakord parem, kuna neil on olemas oma elurütm ja küpsus. Uued elamupiirkonnad on veel ehitusjärgus ja neil ei ole väljakujunenud miljööd, nad alles rajavad seda. Puudub identiteeditunne, mis seoks nende piirkondade inimesi. Ja kas elanikud üldse tunnevad üksteist?” esitab Deiv Rahumägi retoorilise küsimuse. Uutele elamupiirkondadele tuleb hing sisse puhuda, arvab ta. Heakorralased konkursid annavad selleks hea võimaluse.

Vallavalitsus on juba välja valinud ja esitanud kolm Harku valla kodu maakondlikule heakorraalasele konkursile, mille parimatele jagatakse tunnustuseks eeskujuliku ja silmapaistva töö eest koduümbruse heakorrastamiseks Eesti rahvusvärvides mastivimpel. Harku valla kandidaatidena esitati Ragnar Põllu kodu Tiskre külas Männi tee 2, Heiki ja Kaire Reintalu talu Vaila külas, Heimar Tihase ja Katrin Rähni kodu Kumna külas Kumna tee 23.

Konkursile külade esitamise tähtjani – 20. juulini – on jäänud pea 2 kuud, mis on piisav aeg oma koduküla korrastamiseks. Kodukaunistajate innustamiseks sobib hästi MTÜ Kodukant Harjumaa tunnuslause „Kui oled kord valinud selle paiga elamiseks, on Sinu võimuses muuta see parimaks kohaks kogu maailmas!”

Omavoliline ehitustegevus on karistatav

2005. aastal kehtestati Harku vallas 48 detailplaneeringut, millega moodustati 278 elamumaa krunti ja 58 tootmis- ja ärimaa krunti. Anti välja 587 ehitusluba ja võeti vastu kokku 9363 m² elamispiinda 156 perekonnale, mis on keskmiselt 60m² pere kohta.

Ehitamine on pikaajaline protsess, mille käigus oluliselt muutub meid ümbritsev keskkond. Paljud ehitamisega alustajad ei ole teadlikud, milliseid nõudeid peab järgima. Kokkuvõtvalt on protsess järgmine:

1. Ehitamise taotleja esitab omavalitsusele taotluse projekteerimistingimuste väljastamiseks. Kui ala kohta on koostatud detailplaneering ning kavandatava hoone projekteerimine toimub vastavalt planeeringule, siis projekteerimistingimusi taodelda ei ole vaja. Projekteerimistingimused määrab omavalitsus 20 päeva jooksul korraldusega.
2. Hoone eskiislahendus kooskõlastatakse valla arhitektiga. Eskiisi kooskõlastamine on vajalik selleks, et vältida hilisemaid ümberprojekteerimisi.
3. Taotleja esitab taotluse ehitusloa väljastamiseks, millele lisab ehitusprojekti ja töendi riigilõivu tasumise kohta.
4. Omavalitsus väljastab nõuetele vastava taotluse korral 20 päeva jooksul ehitusloa. Alles nüüd võib alustada ehitustegevust.
5. Ehitise valmimisel taotleja esitab omavalitsusele taotluse kasutusloa väljastamiseks, lisades ehitusprojekti, tehnilised dokumendid, vajalikud kooskõlastused tehnosüsteemidele, töendi riigilõivu tasumise kohta, kaetud tööde aktid ja ehituspäevikud.
6. Omavalitsus väljastab nõuetele vastava taotluse korral 20 päeva jooksul kasutusloa.

Neid nõudeid ei järgita alati korrektselt. Peamine viga on ehituse alustamine enne ehitusloa saamist ja projektita. Selline tegevus on karistatav. Lisaks ei ole võimalik kontrollida ehitustööde kvaliteeti, seega on küsitav hiljem ehitise kasutusele võtmine ja kasutusloa väljastamine. Ebaseaduslikult ehitatud hoonet ei saa müüa, kuna notariaalselt ei ole võimalik tehingut kinnitada.

Maja vaikselt arvele võtta ei õnnestu

Suhtumist seadusse iseloomustavad vastused, mis tulid ühes ehitusfoorumis esitatud küsimusele “Mis sanktsioone rakendatakse ehitusloata ehitamise eest?”. End ehitusspetsialistiks nimetanu vastas küsimusele järgmiselt: “Füüsiline isik võib saada kuni 300 trahviühikut (vist 18 000 EEK). Kui aga õnnestub hiljem maja vaikselt arvele võtta (teha projekt, taotleda luba jne), siis ei peaks vist probleeme tekkima.” Teine vastus oli samalaadne: “Firmale vist pool milli trahvi oli...ometi sai ikkagi ehitatud.”

“Maja vaikselt arvele võtta ei õnnestu, kuna ehitusjärelvalve käib koha peal ja vaatab hoone üle,” lükkab Harku vallavalitsuse arengu- ja planeerimisosakonna juhataja Urmas Rasina ümber ehitajate lootuse seda teed minna.

Trahvi suurus sõltub situatsioonist

2005. aastal trahviti Harku vallas omavalitsuse ehitustegevuse eest kogusummas 192 000 krooni. Trahvimäärad tulenevad ehituseadusest, mille §69 järgi ootab füüsilisest isikust omavolilist ehitajat rahatrahv kuni 300 trahviühikut ja juriidilist isikut rahatrahv kuni 500 000 krooni. “Trahvi suurus oleneb situatsioonist (ehituse valmidusest), kõikides tavaliselt 6000–12000 krooni

vahemikus. Jämedate rikkumiste korral ei ole välistatud maksimaalse trahvisumma määramine,” räägib Rasina.

Ebaseaduslikult ehitavad valdavalt eraisikud

“Ehitusloata ehitavad valdavalt eraisikud, kes ehitavad oma tarbeks, kuid tuleb ette ka firmasid. Tavaliselt vabandatakse end sellega, et projekti ei jõutud valmis, aga ehitajaga oli kokkulepe juba sõlmitud ning kardeti ehitajast ilma jääda. Inimeste mõtled on oma kodu rajamisel asjaajamisest ees, tellitakse maja ära, teadmata, kas sellist maja antud piirkonda üldse teha saab,” loetleb Rasina põhjusi, miks seadusest mööda minnakse.

Omavoli vähendaks tõhusam järelvalve
Imevahendit, mis paneks seadust järgima, ei ole, kuid Rasina arvates aitaks tõhusam järelvalve, mis omakorda nõuab rohkem töötajaid.

Ehitustegevust vallas kontrollib ehitusjärelvalve insener, kuid jõudumööda peavad olukorral silma peal teisedki vallavalitsuse töötajad. Suvilaühistutes vabandatakse üht objekti kontrollides üle kogu suvilaühistu. “Aeg-ajalt teavitavad ebaseaduslikult ehitustegevusest vallaelanikud. Kuid arvestades, et vallas on ca 5300 suvemaja, laekub infot rikkumistest vähe,” ootaks Rasina elanikelt siin suuremat aktiivsust.

Trahvid ja ettekirjutused ei peaks aga olema ehitustegevuse lahutamatu osa, seetõttu on kõigile ehitustegevusega alustajatele pakkuda üks reegel – järgige seadust!

Toimetus

Teelahkme naabrivalve sektorid valiti aasta parimate hulka

07. mail toimunud MTÜ Eesti Naabrivalve üldkoosolekul kuulutati välja eelmise aasta parimad naabrivalve sektorid. Teiste seas pälvisid aukirja ning rahalise toetuse Tabasalus Teelahkme elurajoonis asuvad 5 naabrivalve sektorit. Parimaks sektoriks tunnustati Sulevi naabrivalve sektor Tallinnas Nõmmel.

MTÜ Eesti Naabrivalve juhatuse esimees Tarmo Vaik ütles, et Teelahkme naabrivalve sektoreid tunnustati paljuski tänu aktiivsele sektorivanemale Sten-Fred Pöderile, kes on suutnud kaasa haarata sadakond peret. “Lisaks on Teelahkme naabrivalve sektorite poolt ära tehtud suur töö: üles on pandud kaamerad, turvafirmaga Falck on sõlmitud leping ning läbi on viidud koolitusi elanikele,” rääkis Tarmo Vaik.

Osa Teelahkme naabrivalve sektoritele omistatud auhinnarahast kulub Sten-Fred Pöderi sõnul turvakaamerate süsteemi täiustamiseks. Teelahkme naabrivalve sektorite elujõulisuse taga on tema arvates aktiivsed elanikud ise. Piirkonna 102 majast on naabrivalvega ühinenud tervelt 101. Ka Naabrivalve koordinaator Tiina Ristmäe rõhutab, et naabrivalve otsene sisu ongi inimesed, kes osalevad. “Naabrivalve ei ole mingi „asi”, mis piirkonna turvalisust tõstaks, kõik sõltub elanike aktiivsusest ja huvist,” arvab Ristmäe.

Naabrivalve on ennetav tegevus, millega piirkond saab hulga koostööpartnereid ja rohkem infot toimiva kohta, lisaks on

ühingu sõnal probleemide lahendamisel suurem kaal kui üksikisiku omal, toob Sten-Fred Pöder välja naabrivalve positiivsed küljed. “Teelahkme kogemus näitab, et kõige suurem kasu on olnud patrullteenusest,” räägib ta. Esialgu lühikeseks perioodiks sõlmitud lepingut Falckiga on pikendatud ja patrullautodest on saanud lahutamatu osa Teelahkme elurajooni tänavapildist.

Kuigi probleemid erinevad piirkonniti, ei ole vaja naabrivalves osalemise karta suurt ajakulu. “Sektorivanema kohustuste täitmisel läheb põhiosa ajast infovahetusele ning pisiprobleemide lahendamisele,” räägib Sten-Fred Pöder. Naabrivalve levikut vallas peaks tema arvates olema huvitatud nii vallavalitsus kui ka politsei, sest naabrivalve kaudu on turvalisuse tagamisele kaasa aidanud väga suur hulk elanikke.

Harku vald on neljas vald Harjumaaal, kes toetab rahaliselt naabrivalve tegevust. 09. mail allkirjastasid Harku vallavanem Ott Kasuri ja MTÜ Eesti Naabrivalve juhatuse esimees Tarmo Vaik Harku Naabrivalve projektiga kaasneva toetuse kasutamise lepingu. “Tänu projektile ja toetusele saab Naabrivalve Harjumaa projektijuht suuremat tähelepanu pöörata Harku vallale – teavitada naabrivalve võimalustest, jagada materjale ja korraldada kohtumisi elanikega,” ütles Tarmo Vaik. Vallavanema Ott Kasuri arvates on oluline, et ükski kodanikuinitsiatiiv, mis teenib paikkonna korrakaitse huve, ei jääks märkamata ega

toetamata. “Hetkel on meil olnud piisavalt vahendeid, kuid kui naabrivalve liikumine peaks kasvama, pöördume volikogu poole lisavahendite eraldamiseks,” kinnitas ta.

Harku vallas loodi esimene naabrivalve sektor 2004. aastal. Täna on tegutses vallas 10 naabrivalve sektorit, neist 3 on moodustatud käesoleval aastal.

Toimetus

Kuidas naabrivalve sektorit luua?

Naabrivalve koordinaator Tiina Ristmäe: Naabrivalve sektori asutamiseks on vaja kokku kutsuda naabrivalvest huvitatud naabrid, kellele naabrivalve esindaja liikumist tutvustab. Elanikud valivad enda hulgast sektori vanema, kes edaspidi jääb kontaktisikuks. Sektori vanema esimeseks ülesandeks on kokku koguda naabrivalvega liitujate andmed, edastada need ühinguks, kus tehakse igale naabrile vajalike kontaktide leht. Seejärel sõlmitakse neljapoolne ühise tegutsemise leping sektori, MTÜ Eesti Naabrivalve, politsei ja kohaliku omavalitsuse esindajatega ning jagatakse sektorile vajalikud infomaterjalid, plakatid ja kleebised.

Infot naabrivalve kohta saab MTÜ Eesti Naabrivalve kontorit Tallinnas Jaama 18, tel. 652 2522, e-post info@naabrivalve.ee või www.naabrivalve.ee. Harjumaa projektijuht Erik Niinemaa, tel. 527 6965, erik@naabrivalve.ee

Kõige pisemad vallaelanikud

Oliver Kalam 15.04.2006
Rannamõisa küla

Romero Puna 02.05.2006
Vääna küla

Marcus Miit 10.05.2006
Suurupi küla

Pizzeria ja tankla Tabasalus
võtab tööle teenindajaid.
Koolitus kohapeal. Kasuks
tuleb hea suhtlemisoskus.
Tel. 525 2972 Maria.

Seoses töömahu suure-
nemisega võtab õmblusette-
võtte AS Protten F.S.C.
asukohaga Keilas, tööle
õmblejaid, äärestaja.
Väljaõppe võimalus.
Tel.674 7567.

BPE KINNISVARAEKSPERT
BAL TIC PROPERTY EXPERT

Aitan Teil müüa või soetada kinnisvara
Tallinnas ja lähiumbruses. Oodatud on
ka üüripakkumised.

Sinu maakler Harkus
Ive Pulma

6264 261 • 55 566 606
ive.pulma@bpe.ee www.bpe.ee



Harku vallavalitsuse infosekretär 600 384
Häirekeskus 112
Kiirabi 112
Politsei 110
Falk Eesti 1911
Harku Konstaablijaoskond 612 4581,
612 4582, faks 603 2006
Tabasalu Perearstikeskus 607 6362
Loomaarst Villem Tammemägi 607 6309

Harku Vallavalitsus
Ranna tee 1 76901 Tabasalu
Telefon 600 3848, Faks 600 3854
E-posti aadress harku@harku.ee
Vallamaja on avatud
E ja N 8.00-12.30 ja 13.00-18.00
T ja K 8.00-12.30 ja 13.00-16.00, R 8.00-14.30
Kodanike vastuvõtt
E 14.00 - 18.00, N 9.00 - 12.30



Palju õnne hällilastele!

96 Veera Puks 29.05
89 Aleksandra Kozlova 28.05
89 Adele Kannel 08.06
83 Helje Metsalo 09.06
80 Salme Reimets 30.05
75 Valter Troost 29.05

Heli Lepp Hambaravi

Teenuste 2 perearstikeskus
E ja K 08.00 - 14.30
T ja N 14.00 - 18.30
Tel. 607 6020, mob. 518 3657
Lapsed kuni 19a. tasuta
Abi saadaval ka esmaabi korral

SUURE KRUNDIGA
ERAMUSSE
VÄÄNA-JÖESUUS
OTSITAKSE ABILIST
AASTARINGSETEKS
AIAHOOLDUSTÖÖDEKS.

TEL. 507 2191.

Elupuuhekid ja okaspuud otse kasvatajalt!

Vääna Puukool
Vääna, Harku vald, Harjumaa
Info tel 50 26 302 Endel Tähka
puukool@nurmiko.ee

Aia- ja Lilleäri
NURMIKO

www.nurmiko.ee

Soovime osta MAAD
Harku vallas
Koostame
detailplaneeringuid
ja projekte
Kivinuka KV OÜ
Tel / fax 660 2595; 5341 7582
kivinuka@kivinuka.ee

Saksa Lambakoera kutsikad
kennelist "HELEROS" Keila-Joal!
Saksa aretus, terve närvisüsteem, kindel iseloom.
Kasvatus-, koolitusnõuanded kasvatajalt. Arge
kõhelge, saate intelligentse sõbra pikkadeks
aastateks! Tel. 510 3438,
heli@heleros.ee www.heleros.ee

Kevadine soodumük:
puitbrikett al 1700kr/t,
turbabrikett al 1300 kr/alus
Tel. 5649 1535, www.leilibrikett.ee

Müüa Virtsus kaunis kohas
1-toaline korter 25 m²,
keskküte, soojaveeboiler, remont tehtud.
Hind 65 000 kr. Telefon 6569 3665.

IROLIN OÜ
OSTAB KINNISTUID HARKU VALLAS.
TEL. 651 0900, 504 6333,
INFO@IROLIN.EE

Vanametalli ost, vajadusel lõikamine,
konteinerid ja transport.
Hinnad kokkuleppel.
OÜ Metanex Tutermaa, tel. 501 5433

FIRMA TEOSTAB
VEE-,
KANALISATSIOONI- JA
DRENAAZITRASSIDE
EHITUST,



SAMUTI MAAKAABEL-
LIINID JA KÕIKVÕIMALIKUD
PINNASETÖÖD. HINNAD MÕISTLIKUD!
Tel. 5347 1020, e-mail: kelving@hot.ee

OMA AED OÜ

Piirdeaedade ja värvate valmistamine ja paigaldus, haljastustööd.
Muru ja istikute istutamine, kiviteede rajamine, terrasside ja kuuuride ehitus, muru niitmine ja aia pidev hooldus

Tel. 56623555
info@omaaed.ee

www.omaaed.ee

Väike töökas kollektiiv teeb
san-tehnilisi töid Teie majas ja korteris.
Teretulnud on ka kortriühistud oma
muredega.

Kontakt : 503 8313; 505 2660
tel/ faks 603 0403; rivontek@hotmail.ee
Kontor: Tabasalu, Ranna tee 2 (205)

KT Aregu AS asukohaga Tabasalus võtab
suvehooajaks tööle kooliõpilasi abitööliseks
(metallitöö). Asume aadressil Ranna tee 4,
Tabasalu. Tel. 603 2120, 505 5661

KT Aregu AS asukohaga Tabasalus võtab
alalisele tööle (metallitöö) abitöölise või
lukksepaõpilase (võib olla vanus üle 50 a).
Asume aadressil Ranna tee 4, Tabasalu.
Tel. 603 2120, 505 5661.



**HOTELL
PEOLEO**

Pärnu mnt. 555
Tel +372 650 3965
Fax +372 650 3900
hotel@peoleo.ee
www.peoleo.ee

BENNETT

Väikeveokite ümberehitus

OÜ Bennett Grupp pakub tööd
mehhaanikule

Tööülesanded: lisaseadmete paigaldus, veokite
komplekteerimine.

Pakume: püsivat töösuhet meeldivas kollektiivis,
häid tingimusi ja head töötasu.

Kasuks tuleb: tehniline taiplikus, täpsus, kohuse-
tundlikus.

Kontakt: Harku vald, Kumna, Kumna tee 6
tel: 502 8725, 678 2350 (8.30 - 17.00)

BENNETT

Väikeveokite ümberehitus

OÜ Bennett Grupp pakub tööd
projektijuhile

Tööülesanded: lisaseadmete müük, projekteerimine, tehni-
line nõustamine

Pakume: püsivat töösuhet meeldivas kollektiivis, häid
tingimusi ja head töötasu.

Kasuks tuleb: tehniline haridus ja taiplikus, täpsus,
kohusetundlikus.

Kontakt: Harku vald, Kumna, Kumna tee 6
tel: 502 8725, 678 2350 (8.30 - 17.00)

Humalas müüa kitsepiima.
Tel. 609 9129.

Sõbralik 2-aastane poiss Tabasalu
alevikust otsib endale vahvat
hoidjatädi 2-3 päeval nädalas alates
septembrist. Tööaeg 8.00-18.00.
Tasu kokkuleppel.
Huvitatutel palume võtta ühendust
telefonil 5558 7567 või
e-posti aadressil lailake@hotmail.ee

Paigaldame TV-antenne.
Hinnad soodsad, garantii.
Tel. 5569 3858

Unistus
uuest kodust...

RIDAMAJAD
Tabasalu Keskuses

Sinu uust kodu
aitab finantseerida
Hansa Kodulaenu
Lae raha
Evelin Adamson
tel 613 3006
evelin.adamson@hansa.ee

VESTMAN

www.vestman.ee/sarapuu



Milleks vaevata pead?

Teostame kaevetöid:
**LAADUR - EKSKAVAATORIGA
CASE 595 SLE (teleskoopnool)**

- Vundamendiaugud
- Veetrassid
- Kanalisatsioonid
- Pinnasetööd
- Lammutus

Tellimine telefonil: 5666 3318
e-mail: kopp@uuedtuuled.ee



Ehitusjäätmete ja muu
mittevajaliku äravedu ja
utiliseerimine multilift
konteineriga.

Konteinerite mõõdud:
15m3, 25m3 ja 30 m3

Atd Trans OÜ
Tellimine telefonil 524 8808
või 510 9555
e-mail: atdtrans@atdtrans.ee



TÄHELEPANU AUTOJUHIID!!!

Teenused: rehvitööd, rehvihoold, haagiserent,
õlivahetus, autovaruosad ja lisatarvikud.

MOTOREX
Oil of Switzerland

Mootorrataste, ATV-de ja rollerite õlid



Ostes õli ja õlifiltri meilt,
on õlivahetus **TASUTA!**

5W - 40 hind: 128.- kr/ liiter
10W - 40 hind: 78.- kr/ liiter
15W - 40 hind: 50.- kr/ liiter

Asume: Kooli 2A Tabasalu
Avatud: E - R 9.00-18.00, L 9.00-14.00
Broneeringud ja info: 5228 345
faks: 6070 090

**tabasalu
REHV**