

*Mõnusat talveaega
nii uutele kui ka vanadele
koostööpartneritele!*



Rahulik aeg targalt planeerida

Talvel on mõnus aeg maha võtta ja keskenduda perele. Samuti on hea mõelda oma kodule ja uutele tegemistele, ka ehituses. See on parim aeg keskenduda oma vajadustele ja mõelda kõik ehitusega seonduv läbi, et varakevadel lume sulamisega kohe ehitama hakata.

Hästi õnnestunud ehitise taga on sujuv koostöö tellija, ehitaja, projekterijatega ja sisekujundaja vahel, kes aitab lahendused muuta tervikuks. Projekteerimine nõuab keskendumist ja pühendumist, et sünniks midagi head. See kehtib ka elektriprojekti koostamisel.

Projekteerijat valides tuleb tellijal teha põhjalikku kodutööd, et praegused ja hilisemad vajadused rahuldatud saaks. Asjalik projekterija aitab tellijal jõuda lähemale tema soovidele ning tutvustab uusi lahendusi ja võimalusi.

Projekteerimine jaguneb mitmeks etapiks ja valmidusastmeks, mille põhjal kujuneb ka maksumus. Peamiselt käsitletakse ehitusloa saamiseks eelprojekti, mis hõlmab inseneriosade põhimõtteliste lahenduste kirjeldust.

Sellele järgneb põhiprojekti staadium, milles sisalduvad plaanid

Korralikult koostatud elektriprojekt hõlmab:

- hoone elektrivarustust koos kõigi seadmete, pistikupesade, küttesüsteemide, kuivatuste ja sulatustega, samuti piksekaitset ja maanduspaigaldisi
- hoone valgustuslahendusi koos nende juhtimise ja valgustseenide koostamisega
- kinnistu elektrivarustust, välisvalgustust, kommunikatsioone
- kõiki nõrkvoolupaigaldisi, tule- ja valvesignalisatsiooni, videovalvet, läbipääsusüsteemi ja lukustust, side- ja televisioonivõrku, hoone üldhelindust, kinosüsteeme
- energiasäästuvõimalusi ja targa maja lahendusi ning hoone automaatikat ja kaughalduslahendusi
- projektijärgset konsultatsiooni, abi materjalide valikul ning ehitustööde järelevalvet

koos kõigi seadmete, valgustite ja pistikupesade paigutusega. Põhjalik elektriprojekt koostatakse tööjoonistena, kus on peale eelneva näidatud kogu vajalik kaabeldus. Seda on hea kasutada hiljem ka hoone valmimisjärgse lõppdokumentatsiooni vormistamiseks.

Projekteerimismaksumus on Eestis kordades väiksem kui mujal Euroopas ja tegijatel on enam-vähem ühesugune hinnaskaala. Erinevus seisneb aga tegijate kogemustes, ajakulus ja töö mahus. Hinnapakkumist küsides tuleb alati teada, mida Teile pakutakse ja kas

selles sisaldub kõik, mida vajate, või peab hiljem midagi juurde tellima. Projekteerimine ei tohi olla kiire protsess, projekti valmimisel tuleb kõik veel üle vaadata, et vältida hilisemaid muudatusi. Muudatuste tegemine projektis on lihtne, aga ehituses võib see osutada keeruliseks ja kulukaks. Elektriprojekti maksumus moodustab sõltuvalt projekti staadiumist ja mahukusest 1–2 protsenti ehituse kogumaksumusest, mis on tasuta saadud, kui materjale ja lahendusi targalt valides ehituse käigus kokku hoida.

Marek Miiter, projektijuht



ARPEN ELEKTER - KÕIGE ROHKEM KOGEMUSI