



KATUSEAKENDE lahendus valgustab ka hoone pimedamat keskosa ning maja sisemus mõjub sooja ja koduse ruumina. FOTOD: TEMPT

Uus tüüpmajade seeria sai tellimisvalmis. Paindlik puitehitis

Nordic Houses KT ja Arhitektuuribüroo TEMPT töötasid koostöös välja energiasäästlike ja moodsate lahenduste-ga puidust tüüpmajade seeria – Nordic Concept 2013.

Hoonete konstruktsioonides ja arhitektuuris on saavutatud suur energiatõhusus, kuid samal ajal paindlik tüüpmaja lahendus. Sihtrühmaks on moodsamat arhitektuuri ja innovaatilisi lahendusi otsivad kliendid Skandinaavias ja mujal Euroopas. Ettevõtmine sai toetust ka EASi innovatsiooniosaku näol.

Tüüpmajade kollektiooni autorid on arhitektid Armin Valter ja Mihkel Urmet. Tihhe koostöö oli arhitektide ja Nordic Houses KT inseneride vahel, et saavutada arhitektuuriselt kvaliteetsed ja tootmise jaoks optimaalsed lahendused.

Funktsionaalne ja moodne. “Tehases toodetud maja on pea alati kvaliteedilt parem kui platsil ehitatud maja, sest tehases ehitatakse sisetingimustes ning kvaliteedikontrolli tehakse kohapeal,” ütles arhitekt Armin Valter. “Arhitektuurse

projekti kvaliteedis oli peamiseks eesmärgiks energiasäästliku ja pisut moodsama tüüpmajade kollektiooni loomine, mis siiski ka traditsioonilise ma arhitektuuri austajat ära ei ehmataks.” Valteri sõnul pöörati suurt tähelepanu kompaktsusele, energiasäästule ja funktsionaalsusele, et iga element oleks omas kohas, ilus ja täidaks kindlat eesmärki.

Tüüpmajade arhitektuur lähtub oma vormilt traditsioonilisest viilkatusega maja arhetüübist, kuid väldib levinud kataloogimajade lahendusi. Majade peamiseks omapärase identiteedi kujundajaks on ebatraditsioonilise kujuga otsaseinte meelde jääv kujund.

“Inspiratsiooni saime paljudest kohtadest,” sõnas Valter. “Eraldi nimetamist väärrib ehk Jaapani arhitektuur, millest kasutasime otseselt Yakisugi ehk põletatud puidu tehnikas otsaseinu.” Inspiratsiooniks oli tema sõnul ka Norra maastik, mis on eeldatavasti nende majade peamine sihtturg.

Valikus neli majatüüpi. Pere vajadusi arvestades on valikus ühekorraline, kahekor-



MAJADE välisilmet muudavad huvitavamaks lõunapoolsed varikatused ning põhjapoolne laudisest räästakast.

ruseline baasmudel, pikendatud kahekorraline mudel ja kolmekorraline katuseterrassiga eksklusiivmudel. Baasmudel ja abihooned mahuvad koos autovarjualuse ja kuuriga ruudukujulisele 600 m² krundile, mis sageli on minimaalne moodustatav krunt.

Energiasäästu saavutamiseks kasutatakse Valteri sõnul tänapäeval eri tehnoloogilisi vahendeid, nagu soojustagastusega ventilatsioon, päikesepaneelid, maaküte jne. “Kõik need vahendid saavutavad

oma tõelise efekti aga vaid juhul, kui ka hoone arhitektuur on energiasäästu võimalustega ja tehnosüsteemide vajadustega juba algusest peale arvestanud,” ütles Valter.

Suurt tähelepanu on pööratud hoone kompaktsusnäitajale. Energiat säästavad ka madala soojajuhtivusega välispiirded ja aknad ning hoonelaan on selline, mis võimaldab lõuna pool kasutada suuri klaaspindasid ning vajab vähe aknaid põhja kaares.

OMA MAJA