

ENE PAJULA  
kaasaator

**Saida ja Rein Unga kodu Raplamaal Märjamaa külje all Orgita külas sai valmis aastal 2010. Nüüd on selles neli aastat elatud. 2012. aastal sai see Eesti Kodukaunistamise Ühenduse energiasäästliku kauni kodu auhinna.**

Kui enamasti võetakse oma kodu ehitus ette nooremas eas, siis Ungad olid ehitamise planeerimise ajaks juba pensionärid. Varem elasid nad Märjamaal ridaelamus, kuid sealse korteri planeering oli ebamugav ning kitsas, pealegi oli perenaine alati igatsenud oma aeda.

**Passiivmaja ei tundunud paeluv.** Plaan ehitada oma maja küpses vähehaaval. Kõigepealt oli krunt, sest üks majaomanik oli lahkesti nõus loovutama osa oma maast. Ungade maja sobis sinna kui valatult, sest tänavaäärne tühi koht sai täidetud.

Pangalaenuga poleks majaehituse riski ilmselt võetud, aga kuna raha tuli kokku omavahenditest, siis polnud põhjust otsuses kahelda. Algul mängiti selle mõttega paberil. Proua Saidal oli ühe ilusa maja mälestus lapsepõlvest ja ta teadis täpselt, et tahab samasugust heledat punase katuse ja ärkliga maja, nagu too oli.

Ka ruumide sisemist planeeringut oli hea paberi peal läbi mängida, seades tube loogilise järjekorda ning arvestades küttevajadust. Kuna Rein Unga on tehnikamees, lõpetanud EPA mehhaniseerimisteaduskonna ning töötanud aastaid Märjamaa EPTs (rajoonide põllumajandustehnika tootmiskoondis – toim), siis uuris ta põhjalikult ehitus- ja küttevõimalusi, et tagada võimalikult hubane sisekliima võimalikult väikese energiakuluga. Ehk eesti keeles öelduna: toad olgu soojad, õhku olgu palju ning elektrija soojaarved väikesed.

Passiivmaja mõte ei tundunud paeluv, nagu ka sundventilatsioon, mille puhul aknaid ei tohi üldse avada. "Selle tehnovärgiga ei ole mõtet üle pingutada," arvab Rein Unga. Suurtes kortermajades on sundventilatsioonil mõte sees, aga eramusse on seda keeruline üles ehitada ja sama keeruline ekspuaterida, ja kindlasti on maja mõnusam õhutada akent lahti tehes. Igatahes lähtus pere maja projekteerimisel oma kogemustest ja arusaamast ning ka ehituslikest tõekspidamistest. "Määrasin ise ära nii ehitusmaterjalid kui ka tehnosüsteemid – seinad, vahelagi, katus, küttesüsteem, sadeveesüsteem, elektrisüsteem jne – ega ole pidanud midagi kahetsema. Haljastuse planeerimisel kasutasime spetsialis-

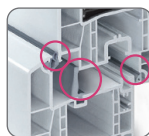


**KOGU kompleksi maksumuseks kujunes u 320 000 eurot, mis teeb ruutmeetrihinnaks 1100 eurot.** FOTOD: MEELI KÜTTIM

 **REHAU**<sup>®</sup>  
Unlimited Polymer Solutions

**KVALITEET  
ÜLETAB HINNA!**

PARIM GENEOR<sup>®</sup> UUDNE RAU-FIPRO<sup>®</sup>



#### Keskthend

Kolme uude tihendilahendusega GENEOR aknaprofiil hoolitseb parimate soojapidavusomaduste eest. Erakordselt elastsed, pikaajalisele koormusele vastupidavast materjalist tihendid garanteerivad akende pika eluea.



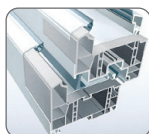
#### Sale disain

Profiilsüsteem tagab elegantset saleda joone (115 mm) ka suuremõõtmeliste akende puhul. Tänu REHAU innovatiivsele klaaspaketi liimimise tehnoloogiale on võimalik valmistada ka maast laeni aknaid nõutud stabiilsuses.



#### Soojapidavuse optimeerimine

GENEOR profiil omab funktsionaalseid kambreid, mida võib kasutada eri otstarbeks. Näiteks GENEOR MD Plusi puhul paigaldatakse sinna termomoodulid.



#### RAU-FIPRO profiilsüdamik

kõrgtehnoloogiline RAU-FIPRO materjal annab GENEOR aknaprofiilile maksimaalse stabiilsuse.



**REHAU**  
QUALITY **ENERGIA-  
SÄÄSTLIK**

Küsi GENEOR profiilist tooteid REHAU aknatootjatelt!



www.rehau.ee

\* Energia kokkuhoid on saadud, kui võrrelda 1980. aastate puttkaid (U=1,9 W/m<sup>2</sup>K, U=3,0 W/m<sup>2</sup>K) innovatiivsete GENEOR profiilist akendega (U=0,91 W/m<sup>2</sup>K, U=0,5 W/m<sup>2</sup>K), mõõtudega 1230 x 1480 mm.