

**Ä** **Kommentaar**

**Unustatakse omavalitsuse töö tegelik eesmärk**

TOOMAS PAAVER,  
arhitekt

**Kuressaares linnaarhitektina ja siseministeriumis planeeringute osakonna nõunikuna töötanud arhitekt Toomas Paaver näeb Tallinna asjaajamistes põhimõttelist vastuolu hea tava ja haldusmenetluse seaduse sisuga.**

Kogemus näitab, et paljud ametnikud on kesken-  
dunud pisisajades norimise-  
le, millest ei ole kellelegi kasu. Unustatakse omavalitsuse töö tegelik eesmärk, milleks peaks olema elanikele kvaliteetse elukeskkonna ja avaliku ruumi hoidmine ja arendamine.

**Suurtel projektidel roheline tee.** Mõnikord lähevad liig-  
suured ja avaliku ruumi suhtes hoolimatud planeeringud või projektid ametist läbi vä-

gagi kergesti, seda isegi hoolimata juriidilisest ebakorrektsusest. Samal ajal väikesed arendajad vaevlevad kasutu bürokraatiaga.

**Töö sisuline mõte ebaselge.**

Tallinna üldisem probleem algab sellest, et linnaplaneerimise ameti ametnikud täidavad igaüks väikest tehnilist funktsiooni. Sageli pole nad oma töö sisulisest mõttest teadlikud ega pole kor-  
dagi käinud selles kohas, kus asub menetletav objekt. Kogemus näitab, et linnaosa-  
de töö on planeerimisametist efektiivsem, kohatundlikum ja bürokraatiavabam. See ongi loogiline, sest Tallinn moodustab 1/3 riigist, olles suurusjärguliselt võrreldav riigi-  
ga, mitte kohalike omavalit-  
sustega. Riik saaks tahtmise

korral luua süsteemi, kus Tallinnas moodustaksid kohaliku omavalitsuse näiteks linnaosad või isegi asumid. Kui luua selline süsteem, siis see tähendaks muidugi, et Tallinna kui terviku küsimustega peab hakkama töötama riik ise, mida ta praegu ei tee.

**Avaliku ruumiga ei tööta keegi.**

Arhitekti vabadusse sekkutakse liialt seetõttu, et ametnike töö käib vale as-  
jaga. Avaliku sektori arhitek-  
tid ei peaks keskenduma hoonetele, vaid rohkem avalikule ruumile. Hoonetel on arhitekt olemas, aga avalikel ruumidel tavaliselt ei ole. Kui tegeleda vale teemaga, siis tulebki välja, et avaliku ruumi-  
ga ei tööta keegi ja hoonete projekteerimises vohab bürokraatia.

**Ä** **Kommentaar**

**Tartu tõmbab järele**

ARMIN VALTER,  
arhitekt

**Tallinna linna projektide menetlemise aeglus ja bürokraatia on arhitektide ringkonnas juba kõigile teada probleem ning kindlasti teavad seda ka paljud väljastpoolt seda ringkonda.**

Hiljutine kogemus Tartu linnaga näitab aga, et teised suuremad linnad tõmbavad järele. Tartus Karlovas läks puukuurile ehitusloa saamisega kokku umbes 10 kuud.



**Avaliku sektori arhitektid ei peaks keskenduma hoonetele, vaid rohkem avalikule ruumile.**

Toomas Paaver, arhitekt

# HAKKA ISE ELEKTRI TOOTJAKS!

## Lase päikesel kinni maksta oma elektriarved!

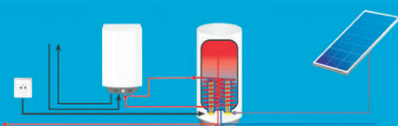
Ühe investeeringuga teed ennast **sõltumatuks** elektri hinna ja ülekandetasu tõusust.

- Päikesepaneelid
- Inverterid
- Paigaldus- ja kinnituselemendid
- Kaablid, pistikud
- "Võtmed kätte" täislahendused



**„UUDIS!** Päikesepaneelide alalis-  
voolu toitega LOGITEX boilerid“

**UUDIS!** LED tänavavalgustid  
toitega päikesepaneelidelt



### KÜSI PAKKUMIST!

Bisontesolar OÜ tel. 526 4331  
Tule 22, Saue info@bisontesolar.eu

**TOODA OMA ÄRI-, BÜROO- JA  
KAUBANDUSKESKUSELE  
PÄEVANE ELEKTER ISE!**



www.bisontesolar.eu