

kuid vaid kaitstuna vee ja vajumiste eest.

Lisaks tuleks jälgida, et räästad, vihmaveetorud ja karniisid oleksid terved ega laseks veel seinale valguda. Juhud, kus katkise vihmaveetorust voolav vesi otseteed seinu uuristama pääseb, on kahjuks sagedased.

Krohvi tahab ainult kuiva

Meie kliimas tuleb arvestada eriti suure vastupidavusega, sest külmumis- ja sulamistsükliid on eriti sagedased. Samas peab tellissein olema ka korralikult vuugitud, tõdeb Tarmo-Andre Elvisto, Säästva Renoveerimise Infokeskuse juhataja.

Ehkki kestvuselt jääb ersatstellisvooder ehtsale tellisvoodrile alla, on esimene siiski lihtsamini renoveeritav – katkist plaati on kerge asendada.

Maja fassaadi krohvi parandama hakates peab olema kindel, et see ei saaks enam vett. Seega peavad olema katus, vihmaveetorud, aga ka aknaplekid korras. Tavaliselt saabki väliskrohvi saatuslikuks vesi, mis seinu vahele pääsenuna leotab ja külmetab viimistluskihi seinast lahti.

Paeseinte krohvimisel tuleks kindlasti eelistada lubi-krohve või vähese tsemendisaldusega krohve, siis saab ise hingav paesein ka hingata. Samuti kasutades aluskrohvi ja viimistluskrohvi, ei tohi pealmine olla suurema tsemendisaldusega, muidu tekib kahe kihi vahel niiskuse ummistus ning viimistlus pudeneb seinalt paari aastaga.

Aknaplekide juures tuleks pleki külgserv pöörata U-kujuliselt üles, et suure saju ja lume korral ei saaks krohv määrguda, õpetab Elvisto.

Plekk-katusemeistri tegevusdirektor Jaanus Aedla peab pleki kallet väljapoole ning tagumise ja kahe külgserva ülespöörast loomulikuks. Ülespööratud servade nurgad tuleb veekindluse mõttes erilise läbipaistva silikooniga tihendada.

Samas soovivad ta panu ülespööratud külgservad puitfassaadi puhul akna servalaua alla nii, et selle alumine ots jääks plekist vähemalt 1,5 sentimeetri kõrgusele. Siis ei tõmba puit plekilt vett endasse.

Plekksepp Peeter Kruus peab külgmiste ülespöörata ja seinaga liitumise kohast silikooniga tihendatud aknapleki enesepettuseks. “Silikooniga külgedelt kinniplätserdatud üleskeeramata servadega aknaplekk paari aasta pärast vett ei pea,” osutab ta sellise esitsa lihtsa lahenduse ohtlikkusele.

Aknaplekk olgu veetihe

Et fassaad vihmaga ei määrguks, peab aknaplekk Aedla kinnitusele ulatuma üle seinaserva vähemalt kolm sentimeetrit.

Kruus paneb aknavaldajale südamele, et üle fassaadi ulatuv serv oleks kindlasti kahekorra pööratud, muidu hakkab aknaplekk ajapikku lakkima. Lisaks soovivad ta aknapleki liitkohad teha vähemalt 1,5sentimeetriste ülekatetega. Tavaliselt annab ühes tükis teha kuni kolme-meetriseid aknaplekk. Pikemaid tuleb jätkata, kuid jätkukoht peab veepidavuse nimel olema kindlasti kahekorrdelt valtsitud ja erilise silikooniga valtsikohalt tihendatud

Tavaliselt, nagu katustegi puhul, hakkab rasvane ja päikesevalguses väiklev plekkseina tsinkkiht umbes viie aasta möödudes tuhmuma. Siis tuleb plekkpind tolmust, tahmast ja pigist ammoniaagilahusega puhtaks pesta ja värvida. Õige aja möödalsel hakkab tuhmunud tsingitud plekkpind tasapisi roostetama. Siiski saab rooste tavaliselt alguse mehaanilistest kriimustustest, kuid ka kokkupuutest millegi happelisega.

Ka värvitud plekkpinda tuleb uuendada iga viie aasta tagant. Nii peaks plekkfassaad kestma kuni pool sajandit.

Siim Sultson



► Selline külgpöörata aknaplekk laseb vihmavee lahedasti puitseina valguda. Foto: Märt Riistop



► Liiga tihedalt kokkuloõdud punnlaudis läheb niiskuspaisumisel esimese aastaga lõhki.

Foto: Maris Ojasuu

Silikooniga külgedelt kinniplätserdatud üleskeeramata servadega aknaplekk paari aasta pärast vett ei pea.

Peeter Kruus, plekksepp

ÄP TASUB TEADA

- Kiiresti hävitavad seinakatte lekkiv katus, vihmaveetoru või aknaplekk.
- Tihedalt kokkuloõdud punnlaudis läheb lõhki.
- Tagalaudise ja aluslaua vahele tuleb jätta poolsentimeetrine õhuvähe.
- Vineerfassaadi õrnimad kohad on plaadiservad.
- Jäätuvad krohv- ja kiviseinad riknevad paari aastaga.
- Aknapleki üleulatus seinast olgu vähemalt 3 cm.

15–30

► kraadi on aknapleki töökindel kalle.

ÄP KOMMENTAAR

Ikka esineb aknapalede sidumisel plekiga möödalskmi. Selle tagajärjel kipub plekil olev vihmavesi fassaadi märjaks tegema. Lisaks kui aknapleki kalle on vilets või on plekk koguni liiga lühike ja hoopis ilma külgmiste ülespöörata, on vesi korrapealt seinast. Kui pleki pealt kuivab päikesega vesi ära, siis seinast ei saa seda üldse kätte. Edasi hakkab sein hallitama ja lõpuks on eriti puitmajal ka mädanikeseed platsis. Selline märgunud sein on ka suurepärase külmasild, mis võib hullematel juhtudel pakasega ka jäässe minna, nii et toas sein higistab.

Leimbit Sõmer, ehitusekspert