



## Omanäoline kodu Finnlamelli abiga

Kui tunnete, et käes on aeg rajada endale kordumatu ja isikupärane kodu, on Finnlamelli rõõm pakkuda end abimeheks selles keerulises, ent samas huvitavas protsessis.

Just kordumatus ja isikupärasus on olnud olulisteks väärtusteks nende aastate jooksul ka Finnlamelli, kui oleme olnud abiks inimestele kodu rajamisel üle maailma. Saadud kogemused on aidanud mõista, millist teenust inimesed oma kodu ehitamisel vajavad ja seetõttu pakume klientidele täislahendust, kus alates ideest kuni maja lõpliku valmimiseni oleme oma teadmiste ja kogemustega abiks.

### Eri lahendus ei tähenda kõrgemat hinda

Kuigi Finnlamelli pakub arvukalt suuri, keskmisi või väiksemaid tüüp maju, on need enamasti vaid lähtekohtadeks, millelt firma arhitektid juba koostöös kliendiga just neile sobiva lahenduse välja töötavad. Seda olenevalt maja asendist krundil, päikese liikumisest, metsa varjust või tiigivee peegeldusest ning muidugi pere soovidest ja vajadustest lähtuvalt. Vastupidi üldlevinud arvamusele ei tähenda erilahenduse väljatöötamine suuremat rahalist väljaminekut, kuna iga maja tehniline projekt ja kasutatavad detailid valmistatakse Soomes tootjatehases algusest peale, olenemata projekti tüüpsusest. Eri lahenduse hinda võivad tõsta vaid materjali lisandumine või erielemendid.

Nii ei leiagi kahte identset Finnlamelli palkmaja, kuna iga kodu projekteerimisel on võetud kasutusele uusi lahendusi.

Projekte luues lähtume põhimõttest austada klassikat ja samas mõelda originaalsusele. Liimpalk modernse ehitusmaterjalina annab võimaluse luua puitmaja arhitektuuris täiesti uusi ja seni kasutamata lahendusi, mis sobivad oma stiililt erinevatesse elamupiirkondadesse privaatsest mereäärsest metsakust tihedasustusega äärelinna krundini. Maja projekteerimine koos ehitajaga on kasulik nii tellijale kui ka töövõtjale, kuna see kiirendab protsessi ning vastutusahel ei veni liiga pikaks.

### Liimpuit ehitusmaterjalina

Puitu kui vanimat ehitusmaterjali on inimene usaldanud juba aastatuhandeid. Keskonnateadlik inimene oskab hinnata liimpalgi kui materjali eeliseid. Tegu on stabiilse, kuest tükist kokku liimitud palgiga, kuhu tänu põhjalikule toorme valikule ja liimimistehnoloogiale ei teki pragusid ning sellistest palkidest ehitatud maja vajumine on sama hästi kui olematu. Palkseinte põhieeliseks võib pidada loomulikku niiskuseregulatsiooni, mis paljudes teistes tänapäeval kasutatavates seinakonstruktsioonides ei toimu. Kui öeldakse, et palkmaja hingab, siis peetaksegi selle all üldjuhul silmas niiskuse reguleerumist, mitte olukorda, kus seinakonstruktsioonis õhk liigub ning maja ei pea sooja.

Korralikult kokku pandud liimpalkmaja on õhutihe ja soojapidav. Seda kinnitavad ka termograafiliste mõõtmiste tulemused, mille käigus hinnatakse hoone soojapidavust ja õhutihedust. Aasta läbi elamiseks mõeldud majade ehitamisel kasutame massiivset liimpalki mõõtudega

180×260 mm, 202×260 mm ja 240×260 mm, mis omavad piisavalt head soojapidavust tagamaks tänapäeva normidele vastava energiasäästlikkuse.

Uskudes meie palkmajade kestvusesse ja kvaliteeti, pakume selle kinnituseks puidust kandevkonstruktsioonidele 10aastast tehasegarantiid.

### Koostöös hea projekt unistuste koduks

Ehitusteenuse pakkimisel on Finnlamelli võimalikult paindlik ning pakub seda eri etappidena.

**Välislahendus** sisaldab üldjuhul maja välisseinte, avatäidete, aga ka katuse paigaldust. See on sobiv teenus inimestele, kel on oskusi, aega ja soovi ka ise ehitustööde organiseerimisest osa võtta ning seeläbi ehituskulusid veidi kokku hoida või ajatada.

**Täisteenus** sisaldab kõiki maja valmimiseks teostatavaid töid. Sellesse loetellu kuulub üldjuhul välistrasside rajamine, vundamentitööd, puusepatööd, sisekommunikatsioonitööd, viimistlustööd ning veel hulk töid, mis on vajalikud maja valmimiseks. Valides täisteenus, on tellijal võimalus tegeleda sellega, mida tema kõige paremini oskab ning jätta oma uue kodu rajamine asjatundjate kätte.

Finnlamelli soov on ka pärast pererahvalt vastukaja saada, et kodu, mis üheskoos rajati, tuli välja just selline, nagu plaanitud. Oleme tulnud, et jääda siia pikalt, jätkates väärrika palkehiti traditsioone tänapäevasel kujul.

