



MOUNTAIN Loghome OÜ püstitab Norras *post&beam*-tüüpi puitkarkassmaja, millel on liimpuidust talastik. FOTOD: TOOTJA

Eesti puitmajad tuntud

Paljude Eesti puitmajatootjate tootevalikusse kuuluvad praegu algselt Ameerika Ühendriikidest pärit tehnoloogia alusel toodetavad puitkarkassmajad, mida asuti ookeani taga arendama, kui oli vaja kiirelt luua elukohti aina kasvavale elanikkonnale.

TRIIN AHONEN
Eesti puitmajaklaster

Tänapäeval võib puitkarkassmaju ehitada mitmel viisil. Eesti Puitmajaliidu karkassmajatootjate peamiseks majatüüpideks on *post&beam* (post ja tala) ja *pre-cut*-tüüpi majad ning eelnevalt tehases kindla kvaliteedikontrolli alusel toodetavad element- ja moodulmajad.

Peamiselt Norra vabaajamajadeks puitkarkassil elamuid tootev ettevõtte Nordic Houses OÜ *post&beam* maju iseloomustab massiivpuidust talastik, mille nurga- ja seinäühendused on tehtud risttapiga. Maja nurki toetavad suure läbimõõduga postid. Sarnase tehnoloogia alusel, ent liimpuidust talastikuga toodab puitkarkassmaju ka Puitmajaliitu kuuluv Mountain Loghome OÜ.

”

Tegelikult on puitkarkass tulekahju korral tugevam kui metallkarkass.

Andres Minn, Mountain Loghome OÜ

Mountain Loghome OÜ juhi Andres Minni sõnul kasutab ettevõtte postide ja talade töötlemisel üht Euroopa kaasaegsemat tootmisliini. Siinjuures on tootmise põhimõte sama, mis sajandeid tagasi: maja karkass ehitatakse suure ristlõikega omavahel ühendatud liimpuidust postidest ja taladest. Avad võib vastavalt tellija soovile täita puitsõrestikelementide, klaaselementide või näiteks kividega.

Vajumisega muret pole. Vastava majatüübi erinevuseks võrreldes palkmajaga on Minni sõnul tõik, et *post&beam*-tüüpi karkasselamu ei vaju: liimpuidust karkass ei muuda oma geometriat aja jooksul. Võrreldes teiste puitkarkassmaja tüüpidega võib eeliseks pidada ka dekoratiivsust, sest viimistlusel ei ole karkass peidetud.

Sageli on Andres Minni sõnul levinud väärarusaam, justkui poleks kandvad puitkonstruktsioonid tulekindlad: “Tegelikult on puitkarkass tulekahju korral tugevam kui metallkarkass, sest puidu tulekindluse aeg on palju pikem metallkonstruktsioonide omast. Viimane on tingitud sellest, et põlemisel tekib puidu pinnale söestunud kiht, mis takistab hapniku edasist ligipääsu, seejuures põleb puidust rist-