

4. Toomas Annus, 50

149 ▼

Ehitus, arendus. Võitnud rikaste TOPi neljal korral. Balti riikide suurima ehituskontserni Merko Ehitus looja, kelle mainet räsib maa-devahetuse kohtuasi. Tõmbus vahepeal Merko Ehituse juhtimisest tagasi, tänavu aga naasis ettevõtte nõukogusse ning otsustas müüa oma osaluse Angroo Ehituse kaupluses.

5. Marcel Vichmann, 46

110,2 ▲

Finants, transport, kinnisvara

Hansapanga asutajad tembeldasid 1990ndate lõpus puhkenud Daiwa skandaali järel endise Hoiupanga peajuristi Marcel Vichmanni vargaks. Eesti ühe võimsama ärigrupi pahameel pole aga takistanud mehe edukat äritegevust. Vichmann paisab silma sellega, et talle kuuluvate ettevõtete peamine vara on teistele ettevõtetele antud laenud. Valdav osa laenudest liigub aga Vichmannile endale kuuluvate ettevõtete vahel.

Paar aastat tagasi ulatas ta oma abikäe raskustes toidutöösturile Oliver Kruudale. Vichmann oli pankade kõrval Kruuda üks suuremaid võlausaldajaid, kes laenas Kruudale üle 100 miljoni krooni, öeldes, et selle raha tagasisaamises ta ei kahtle, sest tal on tagatiseks Kruuda ausõna. See on ka põhjus, miks Vichmanni firma oli kevadel pankrotistunud Luterma omanike hulgas.

Buumiajal sai Vichmann valusasti kõrvetada, sest usaldas investeerimispanka Gild omanikke ning paigutas suuri summasid Aserbaidžaaani kinnisvaraärisse ja Armeenia kullakaevanduste uurimisse.

Selle aasta sügisel selgus, et Vichmannil õnnestus Gildi omanduses olnud seitsmest kullakaevanduse uurimislit-

sentsist kolm endale saada. Ta otsustas Armeeniasse raha juurde investeerida ja loodab seal lõpuks kaevandusäriga plussi jääda.

Seda, kas Armeenia on õnnestumine või mitte, saame teada tulevikus. Vichmanni ebaõnnestumiseks võib aga pidada rahapaigutust Eesti neljandasse mobiilsideooperaatorisse Bravocom ja meediaärirees Hans H. Luigega Kaliningradi parkimismajade ärisse tehtud investeerint, kui ootamatult avastati, et ostetud enamuosalus on vähemusosalus.

Vichmann on palju investeerinud Balti kinnisvaraturule. Koos rikaste edetabelis 126. kohal oleva Olav Miiliga on ta Ärimaja-nimelise firma omanik. Vichmannile kuulub ka kunagise ametiühingute hoone asemele kerkinud Euroopa Liidu Maja ja Rävala pst 8 asuv büroohoone. Tal on koos Tartu ehitusäriemeeste Aivar Tuulbergi ja Raivo Rannaga osalus Tallinna Purjespordikeskuses. Samuti kuulub talle kolmandik edukast mööblifirmast Tiksoja Puidugrupp. Viis aastat tagasi ostis Gruusias veinitehase, samuti on ta tundnud huvi Gruusia kinnisvaraturu vastu.

Märkimisväärne osa Vichmanni varast sõidab raud- ja maanteel. Talle kuulub Ede-



FOTO: ANDRES HAABU

laraudtee ja üks Eesti suuremaid bussifirmasid GoBus. Seetõttu võib pea iga eestlane tunda end Vichmanni äriedu toetajana, sest igal aastal suunab riik dotatsiooni-na osa maksuraha temale. Näiteks 2010. aastal sai Ede-laraudteele dotatsiooni 200 miljonit ja GoBus 124,4 miljonit krooni. On arvatud, et Vichmanni äritegevust iseloomustav laenuväljastamine on loodud selleks, et dotatsioonide eraldajale firmade äriseisu tegelikkusest kehvema-

na näidata. Raudteeärisse sisenes Vichmann 1998. aastal koos kunagise klassivenna Tiit Pruuliga, kes on Eestis parim näide nõuniku ameti väärtuslikkusest. Rikaste edetabelis on Pruuli 108. kohal.

Vichmann sai kurikuulsaks ja rikkaks Daiwa afääriga.

Tal õnnestus enda omandusse saada Hoiupanga aktsiad, mille ostmist rahastas Hoiupank ise, õigemini võtsid riski Hoiupanga kõik tollased kliendid. Seetõttu võttis pärast Hoiupanga ja Hansapanga ühinemist Hansapank Vichmanni firma arvel olnud aktsiad ära. Ta kaebas panga kohtusse, võitis ja sai endale 200 miljoni krooni väärtuses Hansapanga aktsiaid. Seda raha investeerides on tal õnnestunud oma jõukust kasvata. Temast koha võrra eespool olev Toomas Annus on öelnud, et Vichmanni kõrge koht rikaste TOPis tõestab, et tabel ei kajasta tegelikkust.

Pärast Daiwa skandaali arvati, et Vichmanni nimel olev vara läheb tulevikus jagamisele Daiwa skandaali ajal Hoiupanga juhtinud inimeste vahel. Kümnenadat aastat koostatavas Äripäeva rikaste tabelis on Vichmann endiselt kõrgel kohal ja pole pidanud tegema Enn Panti ehk oma vara kellegagi jagama.